

VALORE VENALE IN COMUNE COMMERCIO AREE EDIFICABILI RESIDENZIALI LIBERE ANNO 2006												
Località	Valore convenzionale dell'edificio Euro al metro quadrato	Incidenza area	Correttivo	Valore convenzionale dell'area Euro al mq.	(1) Valore medio di mercato al metro cubo	ANNO 2006	Valore medio di mercato per indice fabbricabilità fondiaria 0,5	Valore medio di mercato per indice fabbricabilità fondiaria 1	Valore medio di mercato per indice fabbricabilità fondiaria 1,5	Valore medio di mercato per indice fabbricabilità fondiaria 2	Valore medio di mercato per indice fabbricabilità fondiaria 2,5	Valore medio di mercato per indice fabbricabilità fondiaria 3
Trento città zona A	3.850,00	0,400	1,14	1.755,60	<b>585,20</b>	376,00	188,00	376,00	564,00	752,00	940,00	1.128,00
Trento città zona B1	3.700,00	0,390	1,08	1.558,44	<b>519,48</b>	322,00	161,00	322,00	483,00	644,00	805,00	966,00
Trento città zona B2	3.200,00	0,371	1,09	1.294,05	<b>431,35</b>	278,00	139,00	278,00	417,00	556,00	695,00	834,00
Trento città zona C	2.900,00	0,342	1,06	1.051,31	<b>350,44</b>	222,00	111,00	222,00	333,00	444,00	555,00	666,00
Trento città zona D	3.625,00	0,383	1,06	1.471,68	<b>490,56</b>	283,00	141,50	283,00	424,50	566,00	707,50	849,00
Trento città zona E1	2.800,00	0,340	1,06	1.009,12	<b>336,37</b>	218,00	109,00	218,00	327,00	436,00	545,00	654,00
Trento città zona E2	2.850,00	0,347	1,06	1.048,29	<b>349,43</b>	216,00	108,00	216,00	324,00	432,00	540,00	648,00
Trento città zona E3	2.550,00	0,307	1,07	837,65	<b>279,22</b>	169,00	84,50	169,00	253,50	338,00	422,50	507,00
Trento città zona F1	2.850,00	0,338	1,07	1.030,73	<b>343,58</b>	223,00	111,50	223,00	334,50	446,00	557,50	669,00
Trento città zona F2	2.675,00	0,310	1,05	870,71	<b>290,24</b>	181,00	90,50	181,00	271,50	362,00	452,50	543,00
Trento città zona F3	2.850,00	0,336	1,06	1.015,06	<b>338,35</b>	214,00	107,00	214,00	321,00	428,00	535,00	642,00
Trento città zona G1	2.400,00	0,279	1,07	716,47	<b>238,82</b>	156,00	78,00	156,00	234,00	312,00	390,00	468,00
Trento città zona G2	2.400,00	0,279	1,07	716,47	<b>238,82</b>	156,00	78,00	156,00	234,00	312,00	390,00	468,00
Trento città zona G3	2.750,00	0,332	1,06	967,78	<b>322,59</b>	194,00	97,00	194,00	291,00	388,00	485,00	582,00
Trento città zona G4	2.550,00	0,299	1,05	800,57	<b>266,86</b>	176,00	88,00	176,00	264,00	352,00	440,00	528,00
Trento città zona H1	2.650,00	0,305	1,05	848,66	<b>282,89</b>	184,00	92,00	184,00	276,00	368,00	460,00	552,00
Trento città zona H2 Pledicastello	2.650,00	0,305	1,05	848,66	<b>282,89</b>	184,00	92,00	184,00	276,00	368,00	460,00	552,00
Trento città zona H3 Vela	2.400,00	0,276	1,05	695,52	<b>231,84</b>	147,00	73,50	147,00	220,50	294,00	367,50	441,00
Trento città z.residue 1	2.200,00	0,258	1,06	601,66	<b>200,55</b>	135,00	67,50	135,00	202,50	270,00	337,50	405,00
Trento città z.residue 2	2.000,00	0,223	1,08	481,68	<b>160,56</b>	103,00	51,50	103,00	154,50	206,00	257,50	309,00
Trento città z.residue 3	2.000,00	0,223	1,08	481,68	<b>160,56</b>	103,00	51,50	103,00	154,50	206,00	257,50	309,00
Trento città z.residue 4	2.000,00	0,223	1,08	481,68	<b>160,56</b>	103,00	51,50	103,00	154,50	206,00	257,50	309,00
Baselga del Bondone	1.850,00	0,223	1,10	453,81	<b>151,27</b>	98,00	49,00	98,00	147,00	196,00	245,00	294,00
Cadine	2.250,00	0,280	1,08	680,40	<b>226,80</b>	145,00	72,50	145,00	217,50	290,00	362,50	435,00
Cognola	2.900,00	0,340	1,05	1.035,30	<b>345,10</b>	206,00	103,00	206,00	309,00	412,00	515,00	618,00
Cognola (Martignano)	2.800,00	0,328	1,05	964,32	<b>321,44</b>	204,00	102,00	204,00	306,00	408,00	510,00	612,00
Cognola (San Donà)	2.700,00	0,317	1,05	898,70	<b>299,57</b>	192,00	96,00	192,00	288,00	384,00	480,00	576,00
Cognola (Tavernaro)	2.575,00	0,313	1,06	854,33	<b>284,78</b>	180,00	90,00	180,00	270,00	360,00	450,00	540,00
Gardolo (Lamar)	1.900,00	0,212	1,10	443,08	<b>147,69</b>	89,00	44,50	89,00	133,50	178,00	222,50	267,00
Gardolo Nord-Est	2.550,00	0,309	1,05	827,35	<b>275,78</b>	169,00	84,50	169,00	253,50	338,00	422,50	513,00
Gardolo Ovest Spini Ghiarie	1.950,00	0,233	1,11	504,33	<b>168,11</b>	105,00	52,50	105,00	157,50	210,00	262,50	315,00
Gardolo Roncafort Canova	2.300,00	0,284	1,07	698,92	<b>232,97</b>	150,00	75,00	150,00	225,00	300,00	375,00	450,00
Gardolo Sud-Est	2.550,00	0,309	1,05	827,35	<b>275,78</b>	171,00	85,50	171,00	256,50	342,00	427,50	513,00
Mattarello	2.600,00	0,303	1,05	827,19	<b>275,73</b>	168,00	84,00	168,00	252,00	336,00	420,00	504,00
Mattarello (Valsorda)	1.650,00	0,149	1,09	267,98	<b>89,33</b>	58,00	29,00	58,00	87,00	116,00	145,00	174,00
Meano	2.200,00	0,265	1,07	623,81	<b>207,94</b>	121,00	60,50	121,00	181,50	242,00	302,50	363,00
Meano (Gardolo di Mezzo)	2.000,00	0,235	1,09	512,30	<b>170,77</b>	99,00	49,50	99,00	148,50	198,00	247,50	297,00
Meano (S.Lazzaro)	1.950,00	0,224	1,09	476,11	<b>158,70</b>	92,00	46,00	92,00	138,00	184,00	230,00	276,00
Meano (Vigo Cortesano Gazzadina)	2.050,00	0,248	1,09	554,16	<b>184,72</b>	107,00	53,50	107,00	160,50	214,00	267,50	321,00
Monte Bondone	1.800,00	0,165	1,09	323,73	<b>107,91</b>	68,00	34,00	68,00	102,00	136,00	170,00	204,00
Montevaccino	2.000,00	0,238	1,09	518,84	<b>172,95</b>	106,00	53,00	106,00	159,00	212,00	265,00	318,00
Povo	2.900,00	0,340	1,05	1.035,30	<b>345,10</b>	206,00	103,00	206,00	309,00	412,00	515,00	618,00
Povo (Borino - Oltrecastello)	2.650,00	0,310	1,05	862,58	<b>287,53</b>	169,00	84,50	169,00	253,50	338,00	422,50	507,00
Povo (Cimirlo)	1.850,00	0,212	1,08	423,58	<b>141,19</b>	90,00	45,00	90,00	135,00	180,00	225,00	270,00
Povo (Gabbio)	2.800,00	0,331	1,06	982,41	<b>327,47</b>	199,00	99,50	199,00	298,50	398,00	497,50	597,00
Ravina	2.525,00	0,311	1,07	840,24	<b>280,08</b>	170,00	85,00	170,00	255,00	340,00	425,00	510,00
Romagnano	2.225,00	0,272	1,08	653,62	<b>217,87</b>	134,00	67,00	134,00	201,00	268,00	335,00	402,00
Sardagna	1.925,00	0,220	1,10	465,85	<b>155,28</b>	99,00	49,50	99,00	148,50	198,00	247,50	297,00
Sopramonte	2.400,00	0,306	1,08	793,15	<b>264,38</b>	163,00	81,50	163,00	244,50	326,00	407,50	489,00
Vigolo Baselga	1.750,00	0,182	1,09	347,17	<b>115,72</b>	78,00	39,00	78,00	117,00	156,00	195,00	234,00
Villamontagna	2.575,00	0,313	1,06	854,33	<b>284,78</b>	180,00	90,00	180,00	270,00	360,00	450,00	540,00
Villazzano	2.800,00	0,333	1,06	988,34	<b>329,45</b>	199,00	99,50	199,00	298,50	398,00	497,50	597,00

(1) Valore convenzionale dell'area al metro quadrato per 1/3