



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO SERVIZI DEMOGRAFICI E
DECENTRAMENTO

Determinazione Dirigenziale	
N. 11/ 18	di data 24/01/23

Oggetto: CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO ALL'ASSOCIAZIONE CENTRO ASTALLI TRENTO ONLUS DELL'EX ALLOGGIO DEL CUSTODE DEL DOSS TRENTO, DA DESTINARE ALL'ACCOGLIENZA DI RIFUGIATI PRESENTI SUL TERRITORIO. PERIODO: 01.01.2023 - 31.12.2025. SPESE ACCESSORIE ANNUE: EURO 1.700,00.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

richiamato il Regolamento per l'assegnazione di spazi e strutture comunali a enti e associazioni senza scopo di lucro approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 13.03.2018 n. 27 e 12 dicembre 2022 n. 146;

premesso che con deliberazione n. 375 di data 27.12.2022 la Giunta comunale ha incaricato il Servizio Servizi demografici e decentramento – Ufficio Coesione territoriale e decentramento di assegnare in concessione a titolo gratuito all'Associazione Centro Astalli Trento onlus l'alloggio dell'ex custode sito in piazzale Divisioni Alpine, 3 a Trento (Doss Trento), da destinare all'accoglienza di rifugiati presenti sul territorio, in deroga ex art. 4, comma 8 del sopra richiamato Regolamento, per la durata di tre anni a decorrere dal 1° gennaio 2023 e sino al 3 dicembre 2025;

ritenuto pertanto di poter procedere alla stipula di un atto di concessione a titolo gratuito per la messa in disponibilità all'Associazione Centro Astalli Trento onlus degli spazi di cui si tratta, da destinare all'accoglienza di rifugiati presenti sul territorio;

dato atto che con lo stipulando atto di concessione, avente decorrenza dalla data di sottoscrizione e scadenza al 31 dicembre 2025, si intende altresì regolarizzata l'occupazione in atto per il periodo dal 1° gennaio 2023 e sino alla data di sottoscrizione;

evidenziato che alla scadenza della concessione si procederà all'assegnazione degli spazi oggetto del presente atto ai sensi del Regolamento per l'assegnazione di spazi e strutture comunali a enti e associazioni senza scopo di lucro;

considerato che, in esecuzione della L.P. 9 dicembre 2015, n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 118/2011 e s.m. e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione nell'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

dato atto che, in accordo con il Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali, gli accertamenti delle entrate a titolo di canone di concessione (imputate al capitolo 30480) e di spese accessorie (imputate al capitolo 30187) sono effettuati fino alla scadenza del rapporto contrattuale, mediante

pagina 1/3

le procedure informatiche di gestione delle locazioni e concessioni attive;

dato atto inoltre della sussistenza dei requisiti previsti dalla norma e che le entrate a titolo di canone di concessione e di spese accessorie risulteranno esigibili alle scadenze elaborate automaticamente dalle procedure informatiche di gestione delle locazioni e concessioni attive;

visto l'allegato schema di atto di concessione, predisposto dal Servizio Servizi Demografici e Decentramento, nel quale viene richiamata la presente, che firmato dal Dirigente forma parte integrante ed essenziale della determinazione;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 168, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2025;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 169, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2, e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 09.03.2022 n. 30;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;
- il Regolamento per l'assegnazione di spazi e strutture comunali a enti e associazioni senza scopo di lucro approvato e da ultimo modificato con deliberazioni consiliari 13.03.2018 n. 27 e re 12 dicembre 2022 n. 146 ;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

visto il Decreto sindacale di data 22.12.2021 prot. 337825 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;

d e t e r m i n a

1. di assegnare in concessione all'Associazione Centro Astalli Trento onlus l'alloggio dell'ex custode posto al piano terra dell'edificio sito in piazzale Divisioni Alpine, 3 a Trento, identificato catastalmente dal sub. 2 della p.ed. 1566 in C.C. Trento, da destinare all'accoglienza di rifugiati presenti sul territorio, alle seguenti condizioni e alle altre condizioni di cui all'allegato schema di atto di concessione, nel quale si richiama la presente, che firmato dal Dirigente forma parte integrante ed essenziale della determinazione:

- periodo: dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2025, salvo recesso con formale comunicazione almeno tre mesi prima della data in cui il recesso avrà esecuzione;
- canone di concessione annuo: a titolo gratuito;

- spese accessorie annue: euro 1.700,00, da corrispondere in unica soluzione anticipata a decorrere dall'inizio di ciascuna annualità contrattuale;
- 2. di accertare l'entrata complessiva di euro 5.100,00 a titolo di spese accessorie, mediante le procedure informatiche di gestione delle locazioni e concessioni attive, imputando l'entrata al capitolo 30187 come segue:
 - per euro 1.700,00 riferimento all'esercizio finanziario 2023 del P.E.G. 2023-2024-2025, dando atto che l'entrata sarà esigibile entro il 31 dicembre 2023;
 - per euro 1.700,00 con riferimento all'esercizio finanziario 2024 del P.E.G. 2023-2024-2025, dando atto che l'entrata sarà esigibile entro il 31 dicembre 2024;
 - per euro 1.700,00 con riferimento all'esercizio finanziario 2025 del P.E.G. 2023-2024-2025, dando atto che l'entrata sarà esigibile entro il 31 dicembre 2025;
- 3. di dare atto che con lo stipulando contratto disposto col presente provvedimento, avente decorrenza dalla data di sottoscrizione e scadenza il 31 dicembre 2025, si intenderà altresì regolarizzata l'occupazione degli spazi di cui si tratta per il periodo dal 1° gennaio 2023 e sino alla data di sottoscrizione;
- 4. di stabilire, a norma dell'art. 7-bis comma 3 lett. i) del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti, che l'atto di cui al presente provvedimento venga formalizzato in forma pubblica ovvero di scrittura privata, in ragione della sussistenza o meno dell'obbligo di registrazione del medesimo;
- 5. di indicare quale responsabile del procedimento e quindi della gestione dell'atto di concessione, ai sensi dell'art. 7-bis e dell'art. 12 del Regolamento per la disciplina dei contratti, il sottoscritto Dirigente del Servizio Servizi Demografici e Decentramento;
- 6. di dare atto che ai sensi dell'art. 12, comma 3 del Regolamento per la disciplina dei contratti provvederà alla stipulazione dell'atto di concessione il sottoscritto Dirigente del Servizio Servizi Demografici e Decentramento;
- 7. di dare altresì atto che, ad avvenuta esecutività, la presente determinazione dovrà essere comunicata per conoscenza e motivi di trasparenza alla Circostrizione territorialmente competente, come previsto dal comma 3 dell'art. 4 del Regolamento per l'assegnazione di spazi e strutture comunali a enti e associazioni senza scopo di lucro.

Allegati in formato elettronico
Allegati parte integrante

Allegati in formato cartaceo
//

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Katia Beatrici

Trento, addì 24/01/23



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO SERVIZI DEMOGRAFICI E
DECENTRAMENTO

Determinazione Dirigenziale	
N. 11/ 18	di data 24/01/23

Oggetto: CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO ALL'ASSOCIAZIONE CENTRO ASTALLI TRENTO ONLUS DELL'EX ALLOGGIO DEL CUSTODE DEL DOSS TRENTO, DA DESTINARE ALL'ACCOGLIENZA DI RIFUGIATI PRESENTI SUL TERRITORIO. PERIODO: 01.01.2023 - 31.12.2025. SPESE ACCESSORIE ANNUE: EURO 1.700,00.

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.
VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi

Trento, addì 30 gennaio 2023