



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE FABBRICATI

Determinazione Dirigenziale

N. 52/ 1

di data 01/02/22

Oggetto: REGOLAMENTO DISCIPLINA CONTRATTI. SPESE CORRENTI - ACQUISTO MATERIALI D'USO DI TIPO TECNICO. APPROVAZIONE PERIZIE DI SPESA. IMPORTO COMPLESSIVO EURO 207.800,00.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premesso che il Servizio Gestione fabbricati deve provvedere alla fornitura di materiali per la manutenzione ordinaria di fabbricati ed impianti tecnologici presso gli edifici pubblici di proprietà comunale od in gestione al Comune di Trento;

viste al riguardo le perizie di spesa datate gennaio 2022 redatte dallo scrivente Servizio Gestione fabbricati ai sensi degli artt. 108 e 109 del Regolamento per la disciplina dei contratti, che espongono con il massimo grado di dettaglio possibile anche in relazione alla passata esperienza, le previsioni di spesa relative alle varie tipologie di spesa, per un importo di euro 207.800,00 (oneri compresi), in relazione alle esigenze contabili di puntuale imputazione ai vari centri di costo, come di seguito specificato:

Centro costo	Capitolo	Importo materiali (oneri esclusi)	IVA 22% su importo materiali	Arrotond.	Totale perizia
11.03	2038	573,00	126,06	0,94	700,00
11.03	1359	490,00	107,80	2,20	600,00
18.01	701	8.196,00	1.803,12	0,88	10.000,00
18.03	743	14.750,00	3.245,00	5,00	18.000,00
18.04	774	24.588,00	5409,36	2,64	30.000,00
18.05	793	16.393,00	3.606,46	0,54	20.000,00
27.03	1107	1.639,00	360,58	0,42	2.000,00
27.08	1148	1.639,00	360,58	0,42	2.000,00
39.04	1407	819,00	180,18	0,82	1.000,00
50.01	1546	65.573,00	14.426,06	0,94	80.000,00
52.01	1637	16.392,00	3.606,24	1,76	20.000,00
54.01	941	1.229,00	270,38	0,62	1.500,00
58.01	843	1.639,00	360,58	0,42	2.000,00

pagina 1/4

Sede legale: via Belenzani, 19 - 38122 – TRENTO codice fiscale e partita IVA: 00355870221 tel. 0461/884111

58.01	826	16.393,00	3.606,46	0,54	20.000,00
					207.800,00

ritenuto che le spese sopraindicate per natura, ed in relazione alle esigenze che sono destinate a soddisfare, che impongono snellezza ed economicità di intervento, possono essere eseguite in economia ai sensi degli artt. 79, comma 1 lett. c) e 108 del citato Regolamento, trattandosi di spese di carattere ricorrente necessarie per l'ordinario funzionamento degli uffici, entro il limite previsto dall'art. 31, comma 3 dello stesso Regolamento;

richiamate le disposizioni in materia di approvvigionamento di beni e servizi da parte delle pubbliche amministrazioni di cui alla legge provinciale 19.07.1990 n. 23 e s.m. e in particolare:

- gli artt. 39 bis e ter, recanti disposizioni per la razionalizzazione delle forniture di beni e servizi e in materia di procedure telematiche di acquisto, nonché le relative disposizioni attuative di cui alle delibere della Giunta provinciale e alle circolari provinciali;
- l'art. 36 ter 1, ai sensi del quale le amministrazioni aggiudicatrici del sistema pubblico provinciale quando non sono tenute a utilizzare le convenzioni quadro con le modalità previste con deliberazione della Giunta provinciale, provvedono all'acquisizione di beni e servizi utilizzando gli strumenti del mercato elettronico gestito dall'Agenzia provinciale per gli appalti e contratti o, in mancanza di beni o servizi, mediante procedure concorrenziali di scelta del contraente secondo le disposizioni di quest'articolo. Resta in ogni caso ferma la facoltà per le amministrazioni di usare gli strumenti elettronici gestiti da CONSIP s.p.a., ad eccezione dei casi di esclusione individuati dal medesimo art. 36 ter 1 e la possibilità di effettuare spese per acquisti di beni e servizi di importo inferiore a cinquemila euro senza ricorrere al mercato elettronico o agli strumenti elettronici di acquisto gestiti dalla Provincia o da CONSIP s.p.a.;
- le indicazioni operative rese sull'argomento dalla Direzione generale e dall'Area tecnica e del territorio (ora Servizio Appalti e partenariati) per le strutture comunali;

ritenuto di procedere all'affidamento delle forniture tramite il ricorso agli strumenti elettronici di negoziazione nel rispetto delle disposizioni vigenti, dando fin d'ora atto che si farà ricorso al mercato tradizionale nel caso in cui i beni richiesti non siano acquisibili mediante gli strumenti predetti, con le caratteristiche essenziali per il soddisfacimento delle esigenze cui è finalizzata l'acquisizione, come sarà attestato dalla documentazione agli atti del Servizio;

richiamata la L.p. 23 marzo 2020 n. 2 e s.m., recante "Misure urgenti di sostegno per le famiglie, i lavoratori e i settori economici connesse all'emergenza epidemiologica da COVID – 19 e altre disposizioni" e il relativo regolamento di attuazione, approvato con D.P.P. 27.04.2020 n. 4-17/Leg. e s.m., che hanno introdotto modificazioni nell'ordinamento provinciale dei contratti pubblici al fine di fronteggiare la crisi economica dovuta alla situazione di emergenza sanitaria;

atteso in particolare che in base all'art. 3, comma 01 della l.p. 23.03.2020 n. 2 e s.m. le amministrazioni aggiudicatrici fino al 30.06.2023 possono procedere all'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture, compresi i servizi di ingegneria e architettura, fino alla soglia prevista, per tale tipologia di affidamento, dall'articolo 1, comma 2, lettera a), del decreto legge n. 76 del 2020 convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m. (per servizi e forniture euro 139.000,00), da ultimo modificato dall'art. 51 comma 1 del decreto legge n. 77 del 2021 convertito con modificazioni dalla legge 29.07.2021, n. 108;

dato atto che le spese oggetto di affidamento saranno effettuate in coerenza con le misure di semplificazione da ultimo introdotte e con le indicazioni operative rese dalla Direzione generale e dall'Area tecnica e del territorio (ora Servizio Appalti e partenariati) per le strutture comunali;

atteso che, pur superando complessivamente l'importo di euro 40.000,00, l'acquisizione di beni descritti nelle perizie di spesa non richiede la previsione nella programmazione biennale degli acquisti di beni servizi, parte integrante del Piano esecutivo di gestione, in quanto non avverrà in modo unitario in ragione della non omogeneità dei beni da

acquistare;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 199 immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2022-2024;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 200, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 5.5.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 21.11.2017 n. 147;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;
- la L.p. 9.03.2016 n. 2 e s.m.;
- la L.p. 19.07.1990 n. 23 e s.m.;
- la L.p. 23.03.2020 n. 2 e s.m. e il D.P.P. 27.04.2020 n. 4-17/Leg.;
- il Decreto sindacale di data 27.12.2021 n. 342285 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;
- la nota istruttoria d.d. 18.01.2022 prot. 13660;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024 e successive variazioni, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

d e t e r m i n a

1. di approvare le perizie di spesa relative ad acquisto di materiale d'uso di tipo tecnico per la manutenzione ordinaria di fabbricati ed impianti tecnologici presso gli edifici pubblici di proprietà comunale od in gestione al Comune di Trento, datate gennaio 2022 e costituite ciascuna da unico elaborato, dell'importo complessivo di euro 207.800,00 (oneri compresi), come da allegato elenco, Allegato n. 1, che costituisce parte integrante del presente

pagina 3/4

- provvedimento;
2. di procedere all'affidamento delle forniture in oggetto secondo quanto precisato in premessa;
 3. di subordinare il perfezionamento del rapporto alla stipulazione dei relativi contratti mediante scambio di corrispondenza, autorizzando il soggetto stipulante in rappresentanza del Comune a completare il progetto di contratto di cui al presente provvedimento con gli elementi negoziali accidentali in accordo con il contraente privato;
 4. di indicare la sottoscritta quale responsabile della gestione dei contratti, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 3, lett. g) del Regolamento per la disciplina dei contratti;
 5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 12 comma 3 del Regolamento per la disciplina dei contratti, la sottoscritta Dirigente provvederà alla stipulazione dei relativi contratti;
 6. di prenotare la somma complessiva di euro 207.800,00 (iva compresa) e di imputare la spesa come indicato nel prospetto dati finanziari, con riferimento all'esercizio finanziario 2022 del PEG 2022-2023 che presenta la necessaria disponibilità;
 7. di dichiarare che l'obbligazione diventa esigibile entro la data del 31.12.2022.

Allegati in formato elettronico
ALLEGATO 1 - ELENCO PERIZIE

Allegati in formato cartaceo
//

La Dirigente del Servizio
Anna Bruschetti

Trento, addì 01/02/22



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE FABBRICATI

Determinazione Dirigenziale

N. 52/ 1

di data 01/02/22

Oggetto: REGOLAMENTO DISCIPLINA CONTRATTI. SPESE CORRENTI - ACQUISTO MATERIALI D'USO DI TIPO TECNICO. APPROVAZIONE PERIZIE DI SPESA. IMPORTO COMPLESSIVO EURO 207.800,00.

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
U	P	2022	12091.03.02038	U.1.03.01.02.007	1103			700,00	"	96988 (9166126)
U	P	2022	12091.03.01359	U.1.03.01.02.007	1103			600,00	"	96989 (9166127)
U	P	2022	12011.03.00701	U.1.03.01.02.007	1801			10.000,00	"	96990 (9166128)
U	P	2022	04011.03.00743	U.1.03.01.02.007	1803			18.000,00	"	96991 (9166129)
U	P	2022	04021.03.00774	U.1.03.01.02.007	1804			30.000,00	"	96992 (9166132)
U	P	2022	04021.03.00793	U.1.03.01.02.007	1805			20.000,00	"	96993 (9166133)
U	P	2022	10051.03.01107	U.1.03.01.02.007	2703			2.000,00	"	96994 (9166134)

pagina 1/2

Sede legale: via Belenzani, 19 - 38122 – TRENTO codice fiscale e partita IVA: 00355870221 tel. 0461/884111

U	P	2022	09021.03.01148	U.1.03.01.02.007	2708			2.000,00	"	96995 (9166137)
U	P	2022	09051.03.01407	U.1.03.01.02.007	3904			1.000,00	"	96996 (9166138)
U	P	2022	01111.03.01546	U.1.03.01.02.007	5001			80.000,00	"	96997 (9166141)
U	P	2022	01061.03.01637	U.1.03.01.02.004	5201			20.000,00	"	96998 (9166152)
U	P	2022	09021.03.00941	U.1.03.01.02.007	5401			1.500,00	"	96999 (9166155)
U	P	2022	06011.03.00843	U.1.03.01.02.007	5801			2.000,00	"	97000 (9166157)
U	P	2022	06011.03.00826	U.1.03.01.02.007	5801			20.000,00	"	97001 (9166159)

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.
VISTO FAVOREVOLE

Trento, addì 3 febbraio 2022

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi