



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE E
RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO
EDILIZIO

Determinazione Dirigenziale	
N. 52/ 20	di data 05/04/23

Oggetto: D.LGS. N. 50/2016 E S.M. SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO E ANTINTRUSIONE. CONTRATTO D'APPALTO 06.08.2020 N. 37 DI REP. AGGIUNTA NUOVI IMPIANTI. AUTORIZZAZIONE SPESA. EURO 24.150,51.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

atteso che a seguito di procedura aperta in seduta pubblica i giorni 21.05.2019, 03.07.2019, 05.07.2019, 17.09.2019 e in seduta riservata il giorno 03.07.2019, il servizio di gestione e manutenzione degli impianti antincendio e antintrusione è stato aggiudicato all'A.T.I. tra le imprese Gielle di Galantucci Luigi (capogruppo) e Item Oxygen srl (mandante), verso un corrispettivo quinquennale di euro 2.141.771,00, da maggiorarsi dell'iva e comprensivo di euro 45.009,25 per oneri sicurezza previsti in sede di gara ed euro 70.732,90 per oneri sicurezza integrativi per covid 19;

visto il contratto di appalto d.d. 06.08.2020 n. 37 di rep. stipulato con all'A.T.I. tra le imprese Gielle di Galantucci Luigi (capogruppo) e Item Oxygen srl (mandante), registrato a Trento in data 11 agosto 2020 al n. 16784 1T;

richiamata la propria determinazione 23.10.2020 n. 52/71 con la quale è stata rideterminata la spesa per l'affidamento del servizio di gestione e manutenzione impianti antincendio e antintrusione, provvedendo all'impegno definitivo della spesa quinquennale di euro 2.612.960,60 (oneri compresi), con riferimento all'esercizio finanziario 2020 per euro 174.197,37, con riferimento agli anni 2021-2022-2023 e 2024 ciascuno per euro 522.592,12 e all'esercizio 2025 per euro 348.394,75 del PEG 2020-2022 e successivi;

dato atto che con le seguenti determinazioni è stata impegnata la spesa per la gestione e manutenzione di nuovi impianti antincendio e antintrusione di competenza dell'Amministrazione comunale, come previsto dall'art. 17 del Capitolato speciale d'appalto, suddivisa sui vari anni fino al 31.08.2025 (data di scadenza del contratto di appalto d.d. 06.08.2020 n. 37 di rep.):

- 52/73 d.d. 13.11.2020, per una spesa di euro 86.384,90 (oneri compresi);
- 52/52 d.d. 06.07.2021, per una spesa di euro 33.171,26 (oneri compresi);
- 52/87 d.d. 07.12.2021, per una spesa di euro 145.465,30 (oneri compresi);
- 52/41 d.d. 16.08.2022, per una spesa di euro 49.587,74 (oneri compresi);

vista la determinazione 52/46 d.d. 05.09.2022 con la quale è stato aggiornato il corrispettivo dovuto all'A.T.I. tra le imprese Gielle di Galantucci Luigi (capogruppo) e Item Oxygen srl (mandante) al tasso medio di inflazione a dicembre 2021, come previsto dall'art. 36 del Capitolato speciale d'appalto, ed impegnata la spesa complessiva di euro 31.702,68

pagina 1/4

(iva compresa), da imputare agli esercizi finanziari indicati nel provvedimento;

richiamato l'art. 17 "Modifica del contratto durante il periodo di validità" del Capitolato Speciale d'appalto il quale prevede la possibilità di estendere il servizio in oggetto ad ulteriori impianti ed edifici che divenissero in futuro di utilizzo dell'Amministrazione, ai medesimi patti e condizioni del contratto originario;

dato atto che lo stesso articolo prevede obbligo per l'Appaltatore di aderirvi sino ad un aumento dell'importo del contratto contenuto entro il quinto dell'importo stesso;

considerato che a seguito della modifica di impianti ed all'installazione di nuovi impianti in alcuni edifici successivamente alla sottoscrizione del contratto, si rileva l'esigenza di provvedere all'affidamento all'A.T.I. tra le imprese Gielle di Galantucci Luigi (capogruppo) e Item Oxygen srl (mandante) del servizio di gestione/manutenzione dei nuovi impianti antincendio e antintrusione, per il periodo 01.01.2023 – 31.08.2025 (data di scadenza del contratto di appalto d.d. 06.08.2020 n. 37 di rep.), per un importo complessivo di euro 24.150,51 (oneri inclusi), come di seguito indicato:

CENTRI DI COSTO	CAPITOLI	IMPORTI 2023	IMPEGNO 2023	IMPORTI 2024	IMPEGNO 2024	IMPORTI 2025
11.02 DECENTRAMENTO	00365	€ 686,98	90000	€ 686,98	107592	€ 457,98
12.01 DEMANIO E PATRIMONIO	00404	€ 495,14	90001	€ 495,14	107596	€ 330,10
50.01 VALORI COMUNI DELL'ENTE	01553	€ 1.594,13	90002	€ 1.594,13	107650	€ 1.062,75
18.03 SCUOLA D'INFANZIA	00753	€ 1.325,38	90003	€ 1.325,38	107651	€ 883,58
18.07 ASSISTENZA SCOLASTICA, TRASPORTO, REFEZIONE E ALTRI SERVIZI RILEVANTE IVA	00810	€ 524,24	90004	€ 524,24	107652	€ 349,49
18.04 SCUOLA PRIMARIA	00778	€ 663,20	90005	€ 663,20	107654	€ 442,13
18.05 SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO MEDIA	00797	€ 1.545,58	90006	€ 1.545,58	107655	€ 1.030,38
17.01 BIBLIOTECHE COMUNALI - ARCHIVIO STORICO	00667	€ 647,16	90007	€ 647,16	107656	€ 431,44
18.14 SPORT E SOSTEGNO ATTIVITA' SPORTIVE	00832	€ 170,26	90009	€ 170,26	107657	€ 113,50
27.03 MANUT. E GESTIONE STRADE COMUNALI ED ATTIVITA' GENERALI	01113	€ 0,78	90010	€ 0,78	107658	€ 0,52
15.07 INTERVENTI PER SOGGETTI A RISCHIO DI ESCLUSIONE SOCIALE	01320	€ 35,02	90019	€ 35,02	107664	€ 23,34
16.04 INTERVENTI PER ANZIANI (GESTIONE ASSOCIATA) RILEVANTE IVA	1990	€ 443,50	90034	€ 443,50	107669	€ 295,67
38.01 SERVIZI FUNERARI	01325	€ 16,06	90043	€ 16,06	107672	€ 10,71
38.01 SERVIZI FUNERARI RILEVANTE IVA	01349	€ 909,02	90044	€ 909,02	107673	€ 606,02
TOTALI		€ 9.056,45		€ 9.056,45		€ 6.037,61

dato atto che tale spesa è contenuta entro i limiti previsti dal sopraccitato art. 17 del Capitolato Speciale d'appalto e rispetta quanto disposto dall'art. 27 comma 2 lett. f) della L.p. 2/2016 e s.m. in merito alle variazioni contrattuali e dall'art. 52 del vigente Regolamento per disciplina dei contratti, il quale prevede che "il contraente privato è comunque tenuto ad

assoggettarsi a variazioni della prestazione contrattuale entro i limiti del 20% in più o in meno di quella originaria di contratto.”;

dato atto altresì che l'affidamento avverrà agli stessi patti e condizioni del contratto originario, così come previsto dal sopraccitato Capitolato speciale d'appalto;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 168, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2025 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 169, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 5.5.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 09.03.2022 n. 30;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;
- la L.p. 9.03.2016 n. 2 e s.m.;
- la L.p. 19.07.1990 n. 23 e s.m.;
- la L.p. 23.03.2020 n. 2 e s.m. e il D.P.P. 27.04.2020 n. 4-17/Leg.;
- il Decreto sindacale di data 11.04.2022 prot. n. 99746 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;
- la nota istruttoria d.d. 82181 prot. 16.03.2023;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

d e t e r m i n a

1. di autorizzare, per le motivazioni in premessa, la spesa complessiva di euro 24.150,51 (oneri compresi) per la gestione e manutenzione di nuovi impianti antincendio e

pagina 3/4

- antintrusione di competenza dell'Amministrazione comunale per il periodo 1.01.2023 – 31.08.2025, così come previsto dall'art. 17 del Capitolato speciale di appalto, allegato quale parte integrante e sostanziale al contratto di appalto d.d. 06.08.2020 n. 37 di rep;
2. di affidare l'assistenza e la manutenzione di tali impianti all'A.T.I. tra le imprese Gielle di Galantucci Luigi (capogruppo) e Item Oxygen srl (mandante), con sede in Altamura (BA), via Ferri Rocco 32, per il periodo 1.01.2023 – 31.08.2025, alle condizioni di cui al contratto originario;
 3. di indicare la Dirigente quale responsabile della gestione del contratto, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 3, lett. g) del Regolamento per la disciplina dei contratti;
 4. di dare atto che ai sensi dell'art. 12 comma 4 del Regolamento per la disciplina dei contratti la sottoscritta Dirigente provvederà alla formalizzazione dell'affidamento tramite atto di sottomissione;
 5. di impegnare la somma complessiva di euro 24.150,51 (iva compresa) e di imputare la spesa al capitolo indicato nel prospetto dati finanziari, per euro 9.056,45 all'esercizio finanziario 2023, per euro 9.056,45 all'esercizio finanziario 2024 e per euro 6.037,61 all'esercizio finanziario 2025, che presentano la necessaria disponibilità;
 6. di dichiarare che l'obbligazione diventa esigibile per euro 9.056,45 entro la data del 31.12.2023, per euro 9.056,45 la data del 31.12.2024 e per euro 6.037,61 entro la data del 31.08.2025.

Allegati in formato elettronico

//

Allegati in formato cartaceo

//

La Dirigente del Servizio
arch. Anna Bruschetti

Trento, addì 05/04/23



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE E
RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO
EDILIZIO

Determinazione Dirigenziale

N. 52/ 20

di data 05/04/23

Oggetto: D.LGS. N. 50/2016 E S.M. SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO E ANTINTRUSIONE. CONTRATTO D'APPALTO 06.08.2020 N. 37 DI REP. AGGIUNTA NUOVI IMPIANTI. AUTORIZZAZIONE SPESA. EURO 24.150,51.

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
U	V	2023	01011.03.00365	U.1.03.02.13.999	1102			686,98	"	120044 (1083079 7)
U	V	2023	01051.03.00404	U.1.03.02.13.999	1306			495,14	"	120045 (1083080 1)
U	V	2023	01111.03.01553	U.1.03.02.13.999	5001			1.594,13	"	120046 (1083080 3)
U	V	2023	04011.03.00753	U.1.03.02.13.999	1803			1.325,38	"	120047 (1083080 4)
U	V	2023	04061.03.00810	U.1.03.02.13.999	1807			524,24	"	120052 (1083116 3)
U	V	2023	04021.03.00778	U.1.03.02.13.999	1804			663,20	"	120053 (1083116 4)

pagina 1/3

U	V	2023	04021.03.00797	U.1.03.02.13.999	1805			1.545,58	"	120055 (1083116 7)
U	V	2023	05021.03.00667	U.1.03.02.13.999	1701			647,16	"	120056 (1083116 8)
U	V	2023	06011.03.00832	U.1.03.02.13.999	3907			170,26	"	120057 (1083116 9)
U	V	2023	10051.03.01113	U.1.03.02.13.999	2703			0,78	"	120058 (1083117 0)
U	V	2023	12041.03.01320	U.1.03.02.13.999	1507			35,02	"	120059 (1083117 1)
U	V	2023	12031.03.01990	U.1.03.02.13.999	1509			443,50	"	120060 (1083117 4)
U	V	2023	12091.03.01325	U.1.03.02.13.999	1103			16,06	"	120061 (1083117 5)
U	V	2023	12091.03.01349	U.1.03.02.13.999	1103			909,02	"	120062 (1083117 6)
U	V	2024	01011.03.00365	U.1.03.02.13.999	1102			686,98	"	120063 (1083117 7)
U	V	2024	01051.03.00404	U.1.03.02.13.999	1306			495,14	"	120064 (1083117 8)
U	V	2024	01111.03.01553	U.1.03.02.13.999	5001			1.594,13	"	120065 (1083117 9)
U	V	2024	04011.03.00753	U.1.03.02.13.999	1803			1.325,38	"	120066 (1083118 1)
U	V	2024	04061.03.00810	U.1.03.02.13.999	1807			524,24	"	120067 (1083118 2)
U	V	2024	04021.03.00778	U.1.03.02.13.999	1804			663,20	"	120068 (1083118 4)
U	V	2024	04021.03.00797	U.1.03.02.13.999	1805			1.545,58	"	120069 (1083118 5)

U	V	2024	05021.03.00667	U.1.03.02.13.999	1701			647,16	"	120070 (1083119 0)
U	V	2024	06011.03.00832	U.1.03.02.13.999	3907			170,26	"	120071 (1083119 1)
U	V	2024	10051.03.01113	U.1.03.02.13.999	2703			0,78	"	120072 (1083119 3)
U	V	2024	12041.03.01320	U.1.03.02.13.999	1507			35,02	"	120073 (1083119 4)
U	V	2024	12031.03.01990	U.1.03.02.13.999	1509			443,50	"	120074 (1083119 5)
U	V	2023	12091.03.01325	U.1.03.02.13.999	1103			16,06	"	120075 (1083119 6)
U	V	2024	12091.03.01349	U.1.03.02.13.999	1103			909,02	"	120076 (1083119 7)

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.
VISTO FAVOREVOLE

Trento, addì 21 aprile 2023

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi