



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO RISORSE FINANZIARIE E  
PATRIMONIALI

Determinazione Dirigenziale	
N. 13/ 210	di data 05/12/23

**Oggetto: AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER LA PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO DI ASTA RELATIVO ALL'ALIENAZIONE DI DUE TERRENI A TRENTO (CIG ZF23D887D0). IMPEGNO DI SPESA: EURO 1.610,40 (I.V.A. 22% COMPRESA).**

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premessò che il Comune di Trento è proprietario del terreno sito in Via Praga a Gardolo, identificato catastalmente dalla p.f. 1300/3 del C.C. di Gardolo e del terreno sito in Via Sabbioni a Povo identificato catastalmente dalle pp.ff. 1315/3 e 1315/16 del C.C. di Povo;

rilevato che detti terreni rientrano nell'elenco degli immobili di proprietà comunale attualmente non utilizzati in quanto non più strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali, e in quanto tali suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione secondo quanto indicato nel Documento Unico di Programmazione 2023 – 2025, approvato con deliberazione del Consiglio comunale 29 dicembre 2022 n. 168 e variato con deliberazioni 14 giugno 2023 n. 66, 26 luglio 2023 n. 83 e 25 ottobre 2023 n. 97;

atteso che il 27 novembre 2023 al n. 390337 è stato protocollato il bando di gara relativo all'asta per l'alienazione, in due lotti distinti, dei due terreni sopra citati;

considerato che al fine di meglio pubblicizzare la vendita dei terreni il Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali - Ufficio Patrimonio ha ritenuto opportuno procedere alla pubblicazione dell'avviso di asta anche sul quotidiano locale avente maggiore diffusione nella provincia di Trento;

dato atto che per disporre la pubblicazione dell'avviso citato l'Ufficio Patrimonio ha provveduto a trattativa diretta, chiedendo il preventivo di spesa alla società Media Alpi Pubblicità S.r.l., per la pubblicazione sul quotidiano locale "L'Adige";

visto e ritenuto congruo il preventivo di euro 1.320,00 (al netto di i.v.a.) presentato dalla società citata e pervenuto in data 30 novembre 2023 al prot. n. 395825;

preso atto che il rapporto contrattuale con Media Alpi Pubblicità S.r.l. verrà formalizzato ai sensi dell'art. 90 del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio;

considerato che è necessario provvedere a impegnare la spesa complessiva di euro 1.610,40 (compresa i.v.a. 22%), per l'effettuazione del servizio in parola, al capitolo 411 denominato "Risorse patrimoniali: pubblicazione atti" con riferimento all'esercizio finanziario 2023 del P.E.G. 2023-2025;

atteso che il presente provvedimento riguarda acquisti di importo inferiore a euro 40.000,00 pertanto non previsti nella Programmazione biennale degli acquisti di beni e servizi

pagina 1/3

2023/2024 approvata dalla Giunta comunale con deliberazione n. 1 del 9 gennaio 2023 e variata con deliberazioni 27 giugno 2023 n. 182, 21 agosto 2023 n. 223 e 6 novembre 2023 n. 316;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 168, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2025 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 169, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 26.09.2023 n. 91;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;
- la L.P. n. 23/1990 e s. m. e i.;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 22.12.2022 n. 168, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

visto il Decreto sindacale 30.12.2020 prot. n. 306169, con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;

#### d e t e r m i n a

1. di affidare alla società Media Alpi Pubblicità S.r.l. l'incarico per la pubblicazione sul quotidiano locale “L'Adige”, quotidiano avente maggiore diffusione nella provincia di Trento, dell'avviso di asta per l'alienazione, in due lotti distinti, dei terreni siti in Via Praga a Gardolo e in Via Sabbioni a Povo, verso la corresponsione di euro 1.610,40 (i.v.a. compresa);
2. di impegnare la spesa di euro 1.610,40 (i.v.a. compresa) al capitolo 411 denominato “Risorse patrimoniali: pubblicazione atti” con riferimento all'esercizio finanziario 2023 del P.E.G. 2023-

2025, che presenta la necessaria disponibilità, dando atto che la spesa sarà esigibile entro il 31.12.2023;

3. di formalizzare il contratto con Media Alpi Pubblicità S.r.l. (CIG ZF23D887D0), ai sensi dell'art. 90 del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune, mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio;
4. di indicare quale responsabile del procedimento e quindi della gestione del contratto, ai sensi dell'art. 7-bis, e 12 del Regolamento per la disciplina dei contratti, la Dirigente del Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali.

Allegati in formato elettronico

\\

Allegati in formato cartaceo

\\

La Dirigente del Servizio  
dott.ssa Franca Debiasi

Trento, addì 05/12/23



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO RISORSE FINANZIARIE E  
PATRIMONIALI

**Determinazione Dirigenziale**

N. 13/ 210

di data 05/12/23

**Oggetto: AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER LA PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO DI ASTA RELATIVO ALL'ALIENAZIONE DI DUE TERRENI A TRENTO (CIG ZF23D887D0). IMPEGNO DI SPESA: EURO 1.610,40 (I.V.A. 22% COMPRESA).**

**Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali**

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
U		2023	01051.03.00411	U.1.03.02.16.001	1306			1.610,40	"	128117 (1135839 4)

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.  
VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio  
dott.ssa Franca Debiasi

Trento, addì 6 dicembre 2023