



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

Determinazione Dirigenziale

N. 51/ 22

di data 16/05/24

Oggetto: D. LGS. 31.03.2023 N. 36. NUOVA CASERMA VIGILI DEL FUOCO VOLONTARI COGNOLA - MARTIGNANO P.F. 618/2 C.C. COGNOLA. PROVE E ANALISI DI LABORATORIO. APPROVAZIONE PERIZIA DI SPESA. IMPORTO EURO 1.551,00 - OPERA 6589.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premessi che l'Amministrazione comunale ha in programma l'intervento di realizzazione della nuova caserma dei Vigili del fuoco Volontari di Cognola – Martignano p.f. 618/2 c.c. Cognola – opera 6589;

richiamata la deliberazione giunta 30.08.2021 n. 202 con la quale è stato approvato in linea tecnica il documento preliminare di progettazione “Nuova caserma Vigili del fuoco volontari Cognola – Martignano p.f. 618/2 C.C. Cognola” – opera 6589, datato giugno 2021, elaborato dallo scrivente Servizio Edilizia pubblica, dell'importo complessivo di euro 2.500.000,00, al fine dell'inserimento dell'opera negli strumenti di programmazione;

rilevato che si è valutata l'opportunità di individuare la migliore soluzione progettuale attraverso lo strumento del concorso di progettazione, ai sensi dell'art. 12 della L.p. 2/2016 e degli artt. 31 e s.s. del Regolamento di attuazione della L.p. 26/1993. Il documento preliminare di progettazione approvato con la citata deliberazione giunta 30.08.2021 n. 202 è stato quindi aggiornato al fine della procedura di gara con l'introduzione dell'elaborato “Linee guida alla progettazione” e lo stralcio dell'ipotesi progettuale iniziale;

dato atto che con deliberazione giunta 13.12.2021 n. 312 è stato approvato in linea tecnica, ai fini dell'indizione del concorso di progettazione, il documento preliminare di progettazione dell'opera in oggetto, dell'importo complessivo di euro 2.500.000,00;

richiamate le proprie determinazioni:

- n. 51/52 del 24.12.2021, con la quale tra l'altro è stato indetto un concorso di progettazione nelle forme della procedura aperta senza preselezione, articolato in due fasi ai sensi dell'art. 12 della L.p. 2/2016 e del Capo III del Regolamento provinciale di attuazione della L.p. 26/1993, approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. ed è stata prenotata la spesa complessiva di euro 2.500.000,00;

- n. 51/17 del 11.04.2022, con la quale sono stati nominati i componenti della Commissione a supporto del Presidente di gara per il concorso di progettazione;

richiamata la deliberazione Giunta 16.10.2023 n. 288 di approvazione in linea tecnica del progetto preliminare, redatto dal vincitore del concorso di progettazione, dell'importo complessivo di euro 2.500.000,00;

richiamata la determinazione dirigenziale n. 51/44 del 23.10.2023, con la quale tra l'altro,

pagina 1/5

si dà atto che nella seduta pubblica di data 16.05.2023 è stata approvata in via definitiva la graduatoria del concorso di progettazione per l'opera in oggetto e si rinvia a successivo provvedimento dirigenziale l'esercizio dell'opzione prevista dal bando per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva al vincitore del concorso di progettazione e l'assunzione dell'impegno di spesa relativo, per l'importo complessivo di euro 130.063,29 (oneri e iva compresi);

atteso che con variazione di assestamento generale e controllo della salvaguardia degli equilibri di bilancio - bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e documento unico di programmazione 2023-2025, approvata con deliberazione consiliare 14.06.2023 n. 66, l'Amministrazione Comunale ha stanziato ulteriori 250.000,00 euro per l'opera in oggetto, al fine di procedere al necessario adeguamento dei prezzi di progetto;

richiamata la propria determinazione n. 51/65 d.d. 28.12.2023 con la quale si è deciso, tra l'altro, di:

- esercitare l'opzione prevista al paragrafo 12.4 del Bando del concorso di progettazione affidando l'incarico di redazione del PFTE e del progetto esecutivo per la realizzazione della nuova caserma Vigili del fuoco volontari Cognola – Martignano p.f. 618/2 C.C. Cognola al vincitore del concorso di progettazione, verso la corresponsione del compenso complessivo di euro 139.423,26 (oneri previdenziali e iva compresi), subordinando il perfezionamento del rapporto alla stipula del contratto nella forma di atto pubblico;
- dare atto che con determinazione n. 51/52 del 24/12/2021 è stata prenotata la somma di euro 130.063,29 (oneri e iva compresi) a titolo di opzione per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva al vincitore del concorso di progettazione;
- impegnare la somma di euro 9.359,97 e di imputare la spesa come indicato nel prospetto dati finanziari, con riferimento all'esercizio finanziario 2023 del P.E.G. 2023-2024-2025, che presenta la necessaria disponibilità;
- prenotare la somma di euro 250.000,00 quale ulteriore quota dello stanziamento dell'opera per l'attivazione del Fondo pluriennale vincolato;

visto il contratto d.d. 12.03.2024 n. 473 di rep. per il conferimento dell'incarico di progettazione PFTE e esecutiva comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione stipulato tra Comune di Trento ed il raggruppamento temporaneo di professionisti vincitore del concorso sopra citato, registrato a Trento in data 25.03.2024 al n. 6791 1T;

ritenuta necessaria per il prosieguo della progettazione l'esecuzione di una serie di indagini finalizzate a reperire informazioni circa la qualità del terreno e delle sue caratteristiche ambientali dal punto di vista geotecnico e ambientale, attraverso prove e analisi di laboratorio sui campioni, che consentano di ottenere le informazioni necessarie al corretto svolgimento della progettazione;

atteso che allo scopo nell'ambito dell'opera 6589 è stata predisposta dal soggetto incaricato della progettazione la perizia di spesa datata aprile 2024, che espone una spesa di euro 1.551,00 (oneri inclusi) così suddivisa:

C) Lavori e servizi in economia

c1a) prove e analisi di laboratorio (compresa iva al 10%) euro 1.551,00

Totale C euro 1.551,00

considerato che tali spese saranno inserite, nello sviluppo della progettazione esecutiva, nel quadro economico dell'opera 6589 sub voce C), soggetta all'applicazione dell'aliquota i.v.a. agevolata al 10%, trattandosi di interventi necessari e finalizzati alla costruzione di un'opera di urbanizzazione secondaria, come previsto dagli artt. 127 quinquies e septies della tabella A parte III allegata al D.P.R. 633/72;

richiamato l'art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e s.m. ai sensi del quale le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

ritenuto quindi di procedere all'affidamento delle prestazioni ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, mediante affidamento diretto anche mediante richiesta di preventivi, utilizzando gli strumenti del mercato elettronico ai sensi dell'articolo sopra citato;

dato atto che:

- la modalità di affidamento sopra indicata consente di garantire la tutela della concorrenza, nel pieno rispetto delle norme in materia, salvaguardando al tempo stesso i principi di economicità ed efficacia procedimentale, di snellezza e proporzionalità dell'attività amministrativa, principi che pur devono conformare i comportamenti dell'Amministrazione;
- l'aggiudicazione avverrà mediante il criterio del prezzo più basso;

dato atto, con riguardo alla forma di stipula del contratto, che la piattaforma provinciale Contracta, finalizzata alla gestione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici, consente attualmente di gestire la sottoscrizione di un unico documento contrattuale da entrambe le parti (scrittura privata) e non di due documenti distinti (scambio di corrispondenza);

rilevata la necessità di adeguarsi alle modalità di gestione dei contratti rese disponibili dalla piattaforma, formalizzando la stipula attraverso scrittura privata, o scambio di corrispondenza, se reso disponibile al momento della stipula;

ritenuto, per quanto attiene la sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e s.m. che trattandosi di prestazioni da svolgere prima dell'appalto dei lavori e in assenza di possibili sovrapposizioni, non sono previste nel piano di sicurezza e coordinamento dell'opera;

atteso per quanto riguarda il subappalto che l'art. 119, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m. dispone che le stazioni appaltanti, nel rispetto dei principi ivi indicati e previa adeguata motivazione nella decisione di contrarre, indicano nei documenti di gara le prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto da eseguire a cura dell'aggiudicatario in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, ivi comprese quelle di cui all'articolo 104, comma 11, al fine di rafforzare, tenuto conto della natura o della complessità delle prestazioni o delle lavorazioni da effettuare, il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro o di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori ovvero di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali;

ritenuto, con riguardo ai presenti affidamenti e in coerenza con le previsioni dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, di vietare il ricorso al subappalto per ragioni tecnico-organizzative, legate all'esiguità dell'importo delle prestazioni;

ritenuto di non richiedere all'affidatario, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, la garanzia definitiva per la corretta esecuzione del contratto in funzione di semplificazione e minore aggravio delle procedure, tenuto conto dell'esiguità degli importi e del previsto pagamento in un'unica soluzione;

atteso che la perizia oggetto di approvazione è firmata digitalmente e depositata agli atti del Comune di Trento sub prot. n. 151333/2024;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 19.12.2023 n. 112, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024-2026 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 21.12.2023 n. 138, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 27.12.2023 n. 414,

immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024-2026 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 5.5.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 26.09.2023 n. 91;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;
- la L.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m. ed il relativo Regolamento attuativo approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m.;
- la L.p. 9.03.2016 n. 2 e s.m.;
- il D. Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m. (Codice dei contratti pubblici);
- il Decreto sindacale di data 29.12.2023 prot. n. 452104 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;
- la nota istruttoria d.d. 29.04.2024 n. 151333;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 27.12.2023 n. 414, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024-2026, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

d e t e r m i n a

1. di approvare, nell'ambito dell'opera n. 6589 “Nuova caserma Vigili del fuoco volontari Cognola - Martignano p.f. 618/2 C.C. Cognola” la perizia di spesa “Prove e analisi di laboratorio” datata aprile 2024, predisposta dal soggetto esterno incaricato e costituita da unico elaborato, che espone una spesa di euro 1.551,00 (oneri fiscali compresi), come esposto in narrativa;
2. di dare atto che la somma di euro 1.551,00 quale quota dello stanziamento dell'opera per l'attivazione del Fondo pluriennale vincolato è stata prenotata con l'affidamento degli incarichi di progettazione avvenuto con determinazione della sottoscritta Dirigente del Servizio Edilizia pubblica n. 51/52 d.d. 24.12.2021, nel rispetto del principio di contabilità finanziaria armonizzata di cui al punto 5.3.14 dell'Allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011 e s.m.;
3. di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui alla perizia di spesa secondo quanto precisato in premessa con le modalità consentite dalla piattaforma Contracta, subordinando il perfezionamento dei rapporti alla stipulazione dei relativi contratti;
4. di indicare la sottoscritta Dirigente quale responsabile della gestione dei contratti, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 3, lett. g) del Regolamento per la disciplina dei contratti;
5. di dare atto che ai sensi dell'art. 12, comma 4 del Regolamento per la disciplina dei contratti la sottoscritta Dirigente provvederà alla stipulazione dei contratti;
6. di dare atto che, per quanto attiene la sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e s.m., le prestazioni di cui alla presente perizia non sono previste nel piano di sicurezza e coordinamento dell'opera, per le motivazioni in premessa;
7. di vietare per il presente affidamento il ricorso al subappalto, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs.

- 36/2023, in considerazione delle valutazioni di carattere tecnico organizzativo richiamate in premessa;
8. di dare atto che la spesa trova copertura ai fondi prenotati con determinazione della Dirigente del Servizio Edilizia pubblica n. 51/52 d.d. 24.12.2021;
 9. di dichiarare che l'obbligazione diventa esigibile entro la data del 31.12.2024;
 10. di dare atto che ai sensi della legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e della Legge 17.12.2010 n. 217 all'opera in argomento è attribuito il CUP D61B21002910004.

Allegati in formato elettronico
//

Allegati in formato cartaceo
//

La Dirigente del Servizio
ing. Isabella Weber

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Trento, addì 16/05/24



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

Determinazione Dirigenziale

N. 51/ 22

di data 16/05/24

Oggetto: D. LGS. 31.03.2023 N. 36. NUOVA CASERMA VIGILI DEL FUOCO VOLONTARI COGNOLA - MARTIGNANO P.F. 618/2 C.C. COGNOLA. PROVE E ANALISI DI LABORATORIO. APPROVAZIONE PERIZIA DI SPESA. IMPORTO EURO 1.551,00 - OPERA 6589.

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
U		2024	11012.02.07563	U.2.02.01.09.019	2702		658921	1.551,00	970000"FPV - AVANZO DI AMMINISTR AZIONE LIBERO	136746 (1228967 7)

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.
VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Trento, addì 4 giugno 2024