



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO SERVIZI DEMOGRAFICI E  
DECENTRAMENTO

**Determinazione Dirigenziale**

N. 11/ 26

di data 15/02/22

**Oggetto: L.P. 14 GIUGNO 2005 N. 6. SGRAVIO DEL DIRITTO DI USO CIVICO GRAVANTE SULLA INTERA P.F. 1134/1 C.C. COGNOLA.**

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premesso che con nota di data 28.09.2018 protocollo municipale n. 246419 l'Ufficio Espropriazioni del Servizio Gestioni Patrimoniali e Logistica della Provincia Autonoma di Trento ha chiesto al Comune di Trento di procedere allo sgravio del diritto di uso civico gravante sulla intera p.f. 1134/1 C.C. Cognola, in quanto la stessa realtà è interessata dalla procedura espropriativa per la costruzione dell'opera C-58 pista ciclopedonale Valsugana-tratta Ponte Alto-Centochiavi in C.C. Cognola;

accertato che la porzione di p.f. 1134/1 C.C. Cognola, sulla quale insisterà la nuova pista ciclopedonale, costruita dalla Provincia Autonoma di Trento è stata individuata nella neoformata p.f. 1134/2 C.C. Cognola di 6 mq. con tipo di frazionamento n. 421/2018;

preso atto che il procedimento promosso dalla Provincia nei confronti del Comune prevede l'esproprio, tra le altre, anche della neoformata p.f. 1134/2 C.C. Cognola attivando la procedura consentita dall'art. 31 della L.P. 6/1993, ai sensi del quale "è autorizzata l'emanazione del decreto di espropriazione o di asservimento di immobili sui quali sono state realizzate opere pubbliche, a prescindere dalla procedura prevista dalla legge e dal pagamento dell'indennità, qualora dette opere esistano da più di vent'anni";

preso pertanto atto che non vi sarà nessun corrispettivo da destinare a favore del reintegro dell'uso civico;

considerato che l'intera p.f. 1134/1 C.C. Cognola è già interessata fin dai primi anni '70 dalla ex S.S. 47, dalla strada comunale denominata Via Muralta e da una piccola aiuola stradale;

considerato che l'intera p.f. 1134/1 C.C. Cognola P.T. 450 II è gravata dal diritto di uso civico a favore della frazione di Cognola intavolato sub. GN. 3767/69;

accertato altresì che l'intera p.f. 1134/1 C.C. Cognola non ha più le caratteristiche proprie dell'uso civico in quanto, come già evidenziato, occupata in parte dalla strada ex S.S.47 e la restante parte dalla viabilità comunale e opere accessorie, per cui sarà classificata nel demanio comunale;

richiamata la Legge provinciale 14 giugno 2005, n. 6 - Nuova disciplina dell'amministrazione dei beni di uso civico ed in particolare l'art. 16 - estinzione del vincolo di uso civico e l'art. 21 - regolarizzazione delle utilizzazioni in atto dei beni di uso civico ed in particolare il comma 3 bis che recita: "*per le opere pubbliche o di pubblica utilità la richiesta di regolarizzazione prevista dal comma 1 può essere presentata con riferimento a situazioni preesistenti all'entrata in*

pagina 1/3

*vigore di questo comma, anche se successive alla data individuata dal comma 1”;*

dato inoltre atto che i beni di cui si tratta non risultano interclusi e non interrompono in qualunque modo la continuità del demanio collettivo e le opere o i manufatti non sono in contrasto con le vigenti disposizioni in materia urbanistica ed ambientale né ricorre la fattispecie di cui all'art. 21 comma 3 lett. b bis) atteso che le realtà in questione non sono gestite da ASUC, ritenendosi pertanto soddisfatto quanto prescritto dal comma 3 dello stesso art. 21;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 199, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 200, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- la Legge provinciale 14 giugno 2005 n. 6 recante la “Nuova disciplina dell'amministrazione dei beni di uso civico” ed il relativo regolamento di esecuzione approvato con D.P.P. n. 6-59/Leg. di data 6 aprile 2006;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 21.11.2017 n. 147;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

visto il Decreto sindacale prot. 337825 di data 22.12.2021 con il quale sono attribuite le competenze dirigenziali;

#### d e t e r m i n a

1. di chiedere alla Provincia Autonoma di Trento la regolarizzazione ai sensi dell'art. 21 comma 3 bis della L.P. 6/2005, nella forma dell'estinzione del vincolo di uso civico di cui all'art. 16 comma 3 lett. a) e b) della L.P. 6/2005, della intera p.f. 1134/1 in C.C. Cognola;
2. di classificare nel demanio comunale ai sensi e per gli effetti dell'art. 822 e seguenti del Codice Civile l'intera p.f. 1134/1 C.C. Cognola;
3. di dare atto che, ad avvenuta esecutività, la presente determinazione dovrà essere pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 822 del Codice Civile e dell'art. 9 del vigente Statuto comunale.

Allegati in formato elettronico

pagina 2/3

//

Allegati in formato cartaceo

//

La Dirigente del Servizio  
Katia Beatrici

Trento, addì 15/02/22

pagina 3/3

---

Sede legale: via Belenzani, 19 - 38122 – TRENTO codice fiscale e partita IVA: 00355870221 tel. 0461/884111

, attesta che il presente documento è copia semplice, identica in tutte le sue componenti, all'atto firmato digitalmente da Katia Beatrici in data 15.02.2022 (pag. 3 di 3)



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO SERVIZI DEMOGRAFICI E  
DECENTRAMENTO

Determinazione Dirigenziale	
N. 11/ 26	di data 15/02/22

**Oggetto: L.P. 14 GIUGNO 2005 N. 6. SGRAVIO DEL DIRITTO DI USO CIVICO GRAVANTE  
SULLA INTERA P.F. 1134/1 C.C. COGNOLA.**

**Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali**

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni  
approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.  
VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio  
dott.ssa Franca Debiasi

Trento, addì 23 febbraio 2022