



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO OPERE DI URBANIZZAZIONE
PRIMARIA

Determinazione Dirigenziale

N. 23/ 27

di data 22/06/22

Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 E S.M. - REALIZZAZIONE DELLA NUOVA VIABILITÀ ZONA GHIAIE DA VIA FERSINA A VIA DEGASPERI. - APPROVAZIONE RIEPILOGO SPESE. OPERA N. 4398.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premesso che i lavori per la “realizzazione della nuova viabilità zona Ghiaie da via Fersina a via Degasperi”, realizzati a cura del Servizio Opere di urbanizzazione primaria, sono conclusi e necessita approvare il riepilogo delle spese sostenute;

atteso che l'opera è stata ammessa al contributo di cui al Fondo Unico Territoriale, con deliberazione della Giunta provinciale 05.10.2012 n. 2131. Con determinazione del Dirigente del Servizio Autonomie locali 31.10.2014 n. 485 è stato concesso il contributo per l'importo ammesso a finanziamento di euro 4.500.000,00 (importo di progetto e previsto nella programmazione territoriale) con percentuale di contribuzione del 95% con un contributo a carico del bilancio provinciale di euro 4.275.000,00 (95% di euro 4.500.000,00), per il corrispondente contributo annuale di euro 540.269,46 per la durata di 10 anni (importo determinato applicando il tasso del 4,5%). Contestualmente è stato stabilito che l'avvio della procedura di affidamento dei lavori sarebbe dovuta avvenire entro il 31.10.2016 ed è stato fissato il termine per la rendicontazione delle spese al 31.10.2019;

posto che con determinazione del Dirigente del Servizio Autonomie locali 15.03.2016 n. 84 è stato rideterminato, a seguito dell'applicazione dell'art. 43 comma 1 della L.p. 30.12.2014 n. 14 e sulla base delle disposizioni operative approvate dalla Giunta provinciale con deliberazione n. 1160 d.d. 13.07.2015, il finanziamento sopra citato in euro 3.999.025,00, pari al 95% della nuova spesa ammessa di euro 4.209.500,00, tramite contributo annuo costante per la durata di 10 anni di euro 505.392,07 (importo determinato applicando il tasso del 4,5%);

dato atto che il termine per la rendicontazione dell'opera è stato prorogato:

- con determinazione del Dirigente del Servizio Autonomie locali 18.06.2019 n. 332 al 31.12.2020;
- con determinazione del Dirigente del Servizio Autonomie locali 26.08.2020 n. 207 al 31.12.2021;

dato atto che, ai sensi di quanto previsto dalle ordinanze del Presidente della Provincia del 18.03.2020 (Disposizioni relative a misure straordinarie in materia di termini dei procedimenti amministrativi e scadenze per adempimenti ed obblighi informativi in ragione dell'Emergenza epidemiologica da Covid 19 e altre disposizioni in materia di personale) e 01.06.2020, il sopracitato termine di rendicontazione è stato sospeso dal 23.02.2020 al 08.06.2020, per un totale complessivo di 106 giorni;

pagina 1/13

vista quindi la nota del Servizio Autonomie Locali pervenuta in data 04.11.2021 ns. prot. n. 289253, con la quale è stato comunicato che, stante quanto stabilito dalle suddette ordinanze, il termine per l'inoltro della documentazione prevista ai fini della rendicontazione è stato fissato al 16 aprile 2022. Nella medesima nota veniva specificato che tale termine non poteva essere ulteriormente prorogato, secondo i criteri stabiliti dalla Giunta provinciale;

rilevato che con nota 14.04.2022 prot. n. 105199 è stata chiesta al Servizio Autonomie Locali la sospensione del termine di rendicontazione, per l'impossibilità di approvare il prospetto riepilogativo della spesa sostenuta, non avendo potuto a tale data ancora determinare la spesa per la compensazione dei prezzi dei materiali da applicarsi ai sensi del D.L. 73/2021 ("Sostegni bis") convertito con modificazioni dalla L. 106/2021, per il periodo riferito al secondo semestre 2021, in assenza della pubblicazione del necessario Decreto Ministeriale con le rilevazioni delle variazioni percentuali riferite al medesimo periodo;

richiamata la determinazione del Dirigente del Servizio Autonomie locali 15.04.2022 n. 3878 con la quale è stato sospeso il termine di rendicontazione dell'opera dal 14.04.2022, data di inoltro della richiesta di sospensione e fino alla data di adozione del provvedimento comunale di approvazione del prospetto riepilogativo della spesa complessivamente sostenuta comprendente l'importo richiesto dalla ditta appaltante quale compensazione prezzi relativa al secondo semestre 2021, ai sensi del Decreto Ministeriale del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile precisando che da tale data sarebbe ritornato a decorrere il periodo di proroga prestabilito con determinazione del Dirigente del Servizio Autonomie Locali n. 207 di data 26.08.2020;

posto che in Gazzetta Ufficiale serie generale n. 110 del 12.05.2022 è stato pubblicato il sopra citato decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili relativo alla rilevazione delle variazioni percentuali dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi verificatesi nel secondo semestre dell'anno 2021 e che l'importo dovuto all'appaltatore risulta ora liquidato, è ora possibile procedere all'approvazione del prospetto riepilogativo della spesa complessivamente sostenuta per l'opera in oggetto;

richiamati di seguito i principali atti assunti nell'ambito dell'opera;

- la deliberazione giunta 23.01.2012 n. 16 con la quale è stato approvato in linea tecnica, ai fini del finanziamento provinciale, il progetto preliminare datato dicembre 2011, dell'importo complessivo di euro 4.500.000,00;
- la propria determinazione 19.11.2013 n. 23/70 relativa all'indizione di confronto concorrenziale per l'affidamento degli incarichi di progettazione strutturale definitiva ed esecutiva delle opere in cemento armato e di coordinatore per la sicurezza progettuale ed esecutiva e all'autorizzazione della spesa complessiva di euro 171.644,12 (oneri compresi). Con tale provvedimento inoltre tra le altre cose sono stati costituiti i gruppi misti di progettazione e direzione lavori composti da tecnici interni al Servizio per il coordinamento dei gruppi misti, per la progettazione definitiva ed esecutiva dell'opera e la direzione dei lavori, per la progettazione definitiva ed esecutiva dell'impianto d'illuminazione pubblica e delle reti fognarie, per la progettazione definitiva ed esecutiva delle opere stradali e l'assistenza alla direzione lavori con funzioni di ispettore di cantiere, assistenza giornaliera, misura e contabilità e per la redazione della relazione geologica-geotecnica e dal professionista esterno che sarebbe risultato vincitore della gara;
- il contratto di prestazione d'opera intellettuale 17.04.2014 n. 25714 racc. - in esecuzione della determinazione 19.11.2013 n. 23/70 - per l'incarico di progettazione strutturale definitiva ed esecutiva delle opere in cemento armato e di coordinatore per la sicurezza progettuale ed esecutiva, verso il corrispettivo complessivo di euro 100.943,90 (oneri compresi);
- la deliberazione giunta 03.06.2014 n. 126, con la quale è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo datato aprile 2014, dell'importo complessivo di euro 4.500.000,00 come di seguito suddiviso:

A) lavori a base d'asta	euro 2.855.625,94	
oneri sicurezza	euro 119.036,71	
totale		euro 2.974.662,65

B) lavori in economia non progettualizzabili a completamento lavori di cui al punto A)	euro	100.000,00
C)lavori a cura degli enti erogatori dei servizi con oneri a carico del Comune (i.v.a. compresa):		
C1) contributi e oneri vari per allacciamenti nuovi impianti, spostamento sottoservizi (i.v.a. compresa)	euro	110.000,00
C2) oneri vari alle Ferrovie dello Stato (i.v.a. compresa)	euro	350.000,00
sommano	euro	460.000,00
D) somme a disposizione dell'Amministrazione:		
D1) espropri, servitù, occupazione temporanea e indennizzi vari	euro	350.000,00
D2) imprevisti e arrotondamento	euro	39.696,80
D3) spese tecniche (coordinatore sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, collaudo tecnico-amministrativo, statico e spese per prove geotecniche) i.v.a. e oneri compresi	euro	220.000,00
D4) analisi rischio geologico	euro	40.186,00
D5) i.v.a 10% su A)+B)+D2)+D4)	euro	315.454,55
sommano	euro	965.337,35
totale	euro	4.500.000,00

- la propria determinazione 12.12.2014 n. 23/67 con la quale tra l'altro è stato finanziato il progetto per l'importo di euro 4.328.355,88, al netto delle spese impegnate con determinazione 19.11.2013 n. 23/70, sono state individuate le modalità di affidamento delle voci B), C1) e C2) del quadro economico ed è stata rinviata a successiva determinazione dirigenziale la definizione delle modalità di affidamento dei lavori principali di cui alla voce A) del quadro economico;
- la deliberazione giuntaletale 29.02.2016 n. 34 con cui sono stati fissati gli indirizzi per la definizione della procedura di gara di appalto;
- la propria determinazione 01.03.2016 n. 23/24 di indizione della gara di appalto in cui è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di cui alla voce A) del quadro economico, mediante procedura ristretta ai sensi dell'articolo 31 della L.P. n. 26/1993 e s.m., 2. prevedendo, quale criterio di aggiudicazione, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 39, comma 1 lett. b), della L.P. n. 26/1993 e s.m. e dell'art. 59 del relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg. e s.m.;
- la propria determinazione 03.08.2016 n. 23/51 con cui, ai sensi dell'art. 38 del Regolamento per disciplina dei contratti del Comune di Trento, è stata nominata la commissione per la procedura ristretta di cui sopra;
- il contratto di appalto 27.04.2017 n. 929 di rep., con cui, a seguito di licitazione, i lavori sono stati affidati all'ATI orizzontale fra le imprese D.F. Costruzioni s.r.l. (capogruppo), Nord Costruzioni s.r.l. (mandante), e Ter System s.r.l. (mandante) per l'importo di euro 2.252.613,62 (i.v.a. esclusa), con cauzione definitiva di euro 211.835,78 assolta mediante polizza fidejussoria n. 0343404004 emessa in data 23.02.2017 da HDI Assicurazioni S.p.a. autenticata nella firma in data 28.02.2017;
- l'atto di gestione del Dirigente del Servizio Opere di urbanizzazione primaria 08.11.2017 n. 23/10 con cui è stato disposto di liquidare all'impresa D.F. Costruzioni s.r.l. (capogruppo) a titolo di anticipazione del 5% sull'importo dei lavori euro 123.893,75 (i.v.a. compresa);
- la propria determinazione 12.03.2018 n. 23/17 con cui è stato affidato l'incarico di collaudatore tecnico amministrativo in corso d'opera verso il corrispettivo di euro 5.554,65;
- la propria determinazione 12.03.2018 n. 23/18 con cui è stato affidato a professionista esterno l'incarico per il collaudo statico verso il corrispettivo complessivo di euro 6.401,74 (oneri e i.v.a. compresi);
- la propria determinazione 24.12.2018 n. 23/59 con la quale è stato rideterminato l'onorario

spettante al professionista esterno per l'incarico di coordinatore per la sicurezza esecutiva in euro 41.965,56 (oneri e iva compresi) ed è stata impegnata la somma di euro 1.208,34 (oneri e iva compresi);

- la propria determinazione 13.07.2020 n. 23/49 con la quale è stato rideterminato l'onorario spettante al professionista esterno per l'incarico di collaudatore tecnico amministrativo dei lavori di realizzazione della nuova viabilità nella zona Ghiaie da via Fersina a via Degasperi in euro 5.851,52 ed è stata impegnata la somma di euro 296,87;

atteso che con specifica variante è stato introdotto nel quadro economico dell'opera alla voce E) l'importo dei lavori inerenti il progetto di completamento del tracciato viabile da via Degasperi alla ferrovia da eseguirsi in economia per cottimi, mantenendo invariato l'importo complessivo del quadro economico di progetto;

richiamati quindi gli atti inerenti detto progetto:

- la propria determinazione 13.03.2020 n. 23/24 con la quale oltre ad annullare, per le motivazioni esposte in premessa del provvedimento, la determinazione dirigenziale n. 23/1 del 10.01.2020, è stato affidato a professionista esterno l'incarico di coordinatore per la sicurezza progettuale ed esecutiva del progetto di completamento della viabilità via Degasperi-Ferrovia, verso il corrispettivo di euro 11.779,05 (oneri e iva compresi) e contestualmente sono stati costituiti un gruppo misto di progettazione composto da tecnici comunali per la progettazione esecutiva e da professionista esterno per il coordinamento per la sicurezza progettuale e un gruppo misto di direzione lavori composto da tecnici comunali per la direzione dei lavori e per l'assistenza al direttore lavori e tenuta della contabilità e da professionista esterno per il coordinamento per la sicurezza esecutiva;
- la propria determinazione 27.05.2020 n. 23/30 con la quale è stato modificato il gruppo misto di progettazione costituito con la sopra citata determinazione dirigenziale n. 23/24 del 13.3.2020, a seguito dell'indisponibilità di uno dei tecnici interni precedentemente incaricati e della necessità di individuare un tecnico comunale per la redazione della relazione geologica geotecnica e parte dell'analisi del rischio geologico (quest'ultima in collaborazione con il progettista già incaricato della progettazione esecutiva), dando atto della nuova composizione del gruppo misto, composto quindi da tecnici comunali per la progettazione esecutiva, per la redazione della relazione geologica geotecnica e analisi del rischio geologico e da professionista esterno per il coordinamento per la sicurezza progettuale e mantenendo inalterato quant'altro previsto nel suddetto provvedimento;
- la deliberazione giuntale 22.06.2020 n. 132, con la quale è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo per il "Completamento viabilità via Degasperi – Ferrovia" opera 4398, datato febbraio - giugno 2020, dell'importo complessivo di euro 590.000,00 come di seguito suddiviso:

A) lavori	euro	481.722,43		
oneri di sicurezza	euro	16.850,00		
sommano			euro	498.572,43
C) lavori da eseguire a cura degli Enti erogatori del servizio con oneri a carico del Comune (i.v.a. compresa):				
C1) contributi ed oneri vari per allacciamenti nuovi impianti, spostamenti sottoservizi (i.v.a compresa)			euro	10.000,00
D) somme a disposizione dell'Amministrazione:				
D2) imprevisti e arrotondamento	euro	2.336,66		
D3) spese tecniche (oneri e i.v.a. compresi)	euro	12.500,00		
D4) analisi rischio geologico	euro	15.000,00		
D5) i.v.a. 10% su A) + D2) + D4)	euro	51.590,91		
sommano			euro	81.427,57
totale			euro	590.000,00

- la propria determinazione 29.06.2020 n. 23/48 con la quale sono state individuate le modalità di affidamento dei lavori;

- il contratto di cottimo d.d. 10.02.2021 n. 108 di Rep., con il quale i lavori di completamento viabilità via Degasperi – Ferrovia sono stati affidati all'impresa individuale E.M. per l'importo di euro 448.372,57 (i.v.a. esclusa), di cui euro 16.850,00 (i.v.a. esclusa) per oneri di sicurezza; atteso che precedentemente alla procedura di gara sono state approvate dal sottoscritto Dirigente ai sensi dell'art. 51, comma 5, lett a) della Lp 26/93 e s.m.:
- la variante progettuale n. 1 datata luglio 2015 e approvata in data 15.07.2015, redatta per apportare una correzione ad un errore materiale nel tracciamento del raccordo tra le viabilità di progetto, che non ha apportato modifiche al quadro economico di progetto approvato;
- la variante progettuale n. 2, datata gennaio 2016 e approvata in data 15.01.2016, redatta ai sensi dell'art. 51, comma 1, lett a) della L.p. 26/1993 e s.m. per sopraggiunte disposizioni di legge. In particolare l'introduzione dell'art. 43 della L.p. 14/2014, relativo al contenimento del costo dei lavori pubblici e che ha previsto la riduzione del costo dei lavori, delle forniture e degli imprevisti dell'8% rispetto al valore determinato in sede di stesura del progetto esecutivo, ha comportato l'aggiornamento del Capitolato Speciale d'Appalto – Norme Amministrative e l'aggiornamento dei prezzi originariamente applicati. Inoltre il Capitolato Speciale d'Appalto – Norme Amministrative è stato anche adeguato ai criteri di valutazione stabiliti nell'offerta economicamente più vantaggiosa. Il quadro economico è risultato quindi come di seguito modificato:

A) lavori a base d'asta	euro	2.627.816,67	
oneri sicurezza	euro	<u>119.036,71</u>	
totale	euro		2.746.853,38
B) lavori in economia non progettualizzabili a completamento lavori di cui al punto A)	euro		100.000,00
C)lavori a cura degli Enti erogatori dei servizi con oneri a carico del Comune:			
C1) contributi e oneri vari per allacciamenti nuovi impianti, spostamento sottoservizi (i.v.a. compresa)	euro	110.000,00	
C2) oneri vari alle Ferrovie dello Stato (i.v.a. compresa)	euro	<u>350.000,00</u>	
sommano	euro		460.000,00
D) somme a disposizione dell'Amministrazione:			
D1) espropri, servitù, occupazione temporanea e indennizzi vari	euro	350.000,00	
D2) imprevisti e arrotondamento	euro	35.880,25	
D3) spese tecniche (coordinatore sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, collaudo tecnico-amministrativo, statico e spese per prove geotecniche) i.v.a. e oneri compresi	euro	220.000,00	
D4) analisi rischio geologico	euro	36.971,12	
D5) i.v.a 10% su A)+B)+D2)+D4)	euro	<u>291.970,48</u>	
sommano	euro		934.821,85
totale	euro		4.241.675,23
riduzione 8% art. 43 L.p. 14/2014	euro		258.324,77

atteso quindi che per la realizzazione dei lavori in oggetto sono state redatte ulteriori sette varianti, approvate dal sottoscritto Dirigente, che hanno mantenuto invariato l'importo complessivo del quadro economico, nonché la sottoscrizione di atti di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, come di seguito richiamati:

- la variante n. 3 datata marzo 2017 e approvata in data 05.04.2017, che ha previsto l'inserimento nel quadro economico della voce E) per alcune lavorazioni accessorie al contratto principale da eseguirsi in economia per cottimi, nonché della voce C3) spostamento fibre ottiche Telecom e l'aumento dell'importo relativo alla voce D1) espropri, servitù, occupazione temporanea e indennizzi vari, con nuovo quadro economico suddiviso come di seguito:

A) lavori a contratto	euro 2.133.576,91	
oneri sicurezza	<u>euro 119.036,71</u>	
totale		euro 2.252.613,62
B) lavori in economia non progettualizzabili a completamento lavori di cui al punto A)		euro 100.000,00
C)lavori a cura degli Enti erogatori dei servizi con oneri a carico del Comune:		
C1) contributi e oneri vari per allacciamenti nuovi impianti, spostamento sottoservizi (i.v.a. compresa)	euro 110.000,00	
C2) oneri vari alle Ferrovie dello Stato (i.v.a. compresa)	euro 350.000,00	
C3) spostamento fibre ottiche Telecom (i.v.a. compresa)	<u>euro 90.000,00</u>	
sommano		euro 550.000,00
E) opere da realizzarsi in economia per cottimi:		
E1) adeguamenti viabilità zona sovrappasso RFI (i.v.a. compresa)	euro 130.000,00	
E2) realizzazione rete e apparati in fibra ottica lungo via Fersina e la nuova viabilità (i.v.a. compresa)	<u>euro 174.500,00</u>	
sommano		euro 304.500,00
D) somme a disposizione dell'Amministrazione:		
D1) espropri, servitù, occupazione temporanea e indennizzi vari	euro 499.163,74	
D2) imprevisti e arrotondamento	euro 35.880,25	
D3) spese tecniche (coordinatore sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, collaudo tecnico-amministrativo, statico e spese per prove geotecniche) i.v.a. e oneri compresi	euro 220.000,00	
D4) analisi rischio geologico	euro 36.971,12	
D5) i.v.a 10% su A)+B)+D2)+D4)	<u>euro 242.546,50</u>	
sommano		<u>euro 1.034.561,61</u>
totale		euro 4.241.675,23

- il verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1 di data 23.02.2018;
- la variante n. 4, datata agosto 2018 e approvata in data 28.08.2018, redatta al fine di ottemperare ad alcune richieste dei tecnici di Rete Ferroviaria Italiana, predisporre tutte le opere edili propedeutiche allo spostamento provvisorio e definitivo dei sotto-servizi presenti all'interno del sottopasso esistente secondo le specifiche richieste dei gestori, introdurre alcune migliorie al progetto esecutivo, allargare e sistemare un tratto di via dei Ragazzi del '99, eseguire alcune piccole modifiche di secondaria importanza, provvedere allo stralcio di alcune opere previste nel progetto esecutivo e non ritenute necessarie. Il quadro economico è risultato quindi come di seguito modificato:

A) lavori a contratto	euro 2.275.364,98	
oneri sicurezza	<u>euro 119.036,71</u>	
totale		euro 2.394.401,69
B) lavori in economia non progettualizzabili a completamento lavori di cui al punto A)		euro 100.000,00
C)lavori a cura degli Enti erogatori dei servizi con oneri a carico del Comune:		
C1) contributi e oneri vari per allacciamenti nuovi impianti, spostamento sottoservizi (i.v.a. compresa)	euro 110.000,00	
C2) oneri vari alle Ferrovie dello Stato (i.v.a. compresa)	euro 350.000,00	
C3) spostamento fibre ottiche Telecom (i.v.a. compresa)	<u>euro 90.000,00</u>	
sommano		euro 550.000,00
E) opere da realizzarsi in economia per cottimi:		

E2) realizzazione rete e apparati in fibra ottica lungo via Fersina e la nuova viabilità (i.v.a. compresa)	euro	174.500,00
D) somme a disposizione dell'Amministrazione:		
D1) espropri, servitù, occupazione temporanea e indennizzi vari	euro	499.163,74
D2) imprevisti e arrotondamento	euro	12.274,00
D3) spese tecniche (coordinatore sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, collaudo tecnico-amministrativo, statico e spese per prove geotecniche) i.v.a. e oneri compresi	euro	220.000,00
D4) analisi rischio geologico	euro	36.971,12
D5) i.v.a 10% su A)+B)+D2)+D4)	euro	<u>254.364,68</u>
sommano	euro	1.022.773,54
totale	euro	4.241.675,23
comportante maggiori lavori per l'importo di euro 141.788,07 (i.v.a. esclusa), ai sensi dell'art. 27, comma 2, lettera f) della L.p. 2/2016 e s.m., affidati alla ditta appaltatrice che ha sottoscritto l'atto di sottomissione n. 1 con verbale di concordamento nuovi prezzi n. 2 di data 28.08.2018, con l'assegnazione di 70 giorni di proroga sul termine contrattuale;		
– la variante n. 5, datata novembre 2018 a approvata in data 16.11.2018, relativa all'aumento dell'importo dei lavori da eseguirsi in economia, derivanti da ulteriori lavorazioni non progettualizzabili a completamento delle opere principali. In particolare è stato previsto un aumento della voce B) di un importo pari ad euro 42.000,00, che è stato recuperato utilizzando l'importo relativo alla voce D4) analisi rischio geologico, in quanto durante i lavori non è stato necessario usare tale somma e parte dell'importo della voce D2) imprevisti e arrotondamento. Il quadro economico è risultato quindi come di seguito modificato:		
A) lavori a contratto	euro	2.275.364,98
oneri sicurezza	euro	<u>119.036,71</u>
totale	euro	2.394.401,69
B) lavori in economia non progettualizzabili a completamento lavori di cui al punto A)	euro	142.000,00
C) lavori a cura degli Enti erogatori dei servizi con oneri a carico del Comune:		
C1) contributi e oneri vari per allacciamenti nuovi impianti, spostamento sottoservizi (i.v.a. compresa)	euro	110.000,00
C2) oneri vari alle Ferrovie dello Stato (i.v.a. compresa)	euro	350.000,00
C3) spostamento fibre ottiche Telecom (i.v.a. compresa)	euro	<u>90.000,00</u>
sommano	euro	550.000,00
E) opere da realizzarsi in economia per cottimi:		
E2) realizzazione rete e apparati in fibra ottica lungo via Fersina e la nuova viabilità (i.v.a. compresa)	euro	174.500,00
D) somme a disposizione dell'Amministrazione:		
D1) espropri, servitù, occupazione temporanea e indennizzi vari	euro	499.163,74
D2) imprevisti e arrotondamento	euro	7.245,12
D3) spese tecniche (coordinatore sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, collaudo tecnico-amministrativo, statico e spese per prove geotecniche) i.v.a. e oneri compresi	euro	220.000,00
D5) i.v.a 10% su A)+B)+D2)	euro	<u>254.364,68</u>
sommano	euro	980.773,54
totale	euro	4.241.675,23
– la variante n.6, già sopra richiamata, datata febbraio 2020 e approvata in data 04.03.2020,		

con cui è stato introdotto nel quadro economico dell'opera alla voce E) l'importo dei lavori inerenti Il progetto di completamento del tracciato viabile da via Degasperi alla ferrovia da eseguirsi in economia per cottimi. Il quadro economico è risultato quindi come di seguito modificato:

A) lavori a contratto	euro	2.275.364,98	
oneri sicurezza	euro	<u>119.036,71</u>	
totale			euro 2.394.401,69
B) lavori in economia non progettualizzabili a completamento lavori di cui al punto A)			euro 142.000,00
C) lavori a cura degli Enti erogatori dei servizi con oneri a carico del Comune:			
C1) contributi e oneri vari per allacciamenti nuovi impianti, spostamento sottoservizi (i.v.a. compresa)	euro	100.000,00	
C2) oneri vari alle Ferrovie dello Stato (i.v.a. compresa)	euro	250.000,00	
C3) spostamento fibre ottiche Telecom (i.v.a. compresa)	euro	<u>90.000,00</u>	
sommano			euro 440.000,00
E) opere da realizzarsi in economia per cottimi:			
E2) Realizzazione rete e apparati in fibra ottica lungo via Fersina e la nuova viabilità (i.v.a. compresa)	euro	1.837,00	
E3) Completamento viabilità via Degasperi-Ferrovia (i.v.a. compresa)	euro	<u>548.429,67</u>	
sommano			euro 550.266,67
D) somme a disposizione dell'Amministrazione:			
D1) espropri, servitù, occupazione temporanea e indennizzi vari	euro	220.000,00	
D2) imprevisti e arrotondamento	euro	4.424,27	
D3) spese tecniche (coordinatore sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, collaudo tecnico-amministrativo, statico e spese per prove geotecniche) i.v.a. e oneri compresi	euro	220.000,00	
D4) analisi del rischio geologico	euro	15.000,00	
D5) i.v.a 10% su A)+B)+D2) + D4)	euro	<u>255.582,60</u>	
sommano			euro 715.006,87
totale			euro 4.241.675,23

– la variante n. 7, datata marzo 2021 e approvata in data 01.04.2021, che include la variante n. 1 relativa all'opera di cui alla voce E3) Completamento viabilità via Degasperi-Ferrovia (i.v.a. compresa) necessaria per definire i costi aziendali riguardo alla sicurezza, i costi aggiuntivi in applicazione alle misure per il contrasto ed il contenimento della diffusione Covid 19 e per l'esigenza di aggiungere o modificare tecnicamente alcune lavorazioni previste. Il quadro economico è risultato quindi come di seguito modificato:

A) lavori a contratto	euro	2.275.364,98	
oneri sicurezza	euro	<u>119.036,71</u>	
totale			euro 2.394.401,69
B) lavori in economia non progettualizzabili a completamento lavori di cui al punto A)			euro 142.000,00
C) lavori a cura degli Enti erogatori dei servizi con oneri a carico del Comune:			
C1) contributi e oneri vari per allacciamenti nuovi impianti, spostamento sottoservizi (i.v.a. compresa)	euro	58.000,00	
C2) oneri vari alle Ferrovie dello Stato (i.v.a. compresa)	euro	250.000,00	
C3) spostamento fibre ottiche Telecom (i.v.a. compresa)	euro	<u>90.000,00</u>	
sommano			euro 398.000,00

E) opere da realizzarsi in economia per cottimi:			
E2) Realizzazione rete e apparati in fibra ottica lungo via Fersina e la nuova viabilità (i.v.a. compresa)	euro	1.837,00	
E3) Completamento viabilità via Degasperi-Ferrovia (i.v.a. compresa)	euro	594.236,91	
sommano			euro 596.073,91
D) somme a disposizione dell'Amministrazione:			
D1) espropri, servitù, occupazione temporanea e indennizzi vari	euro	220.000,00	
D2) imprevisti e arrotondamento	euro	1.193,57	
D3) spese tecniche (coordinatore sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, collaudo tecnico-amministrativo, statico e spese per prove geotecniche) i.v.a. e oneri compresi	euro	220.000,00	
D4) analisi del rischio geologico	euro	0,00	
D5) i.v.a 10% su A)+B)+D2) + D4) + D6)	euro	255.236,48	
D6) spese generali Covid -19	euro	14.769,58	
sommano			euro 711.199,63
totale			euro 4.241.675,23
– la variante n. 8, datata luglio 2021 e approvata in data 16.07.2021, che ha previsto l'aumento dell'importo relativo alla voce E2) Realizzazione rete e apparati in fibra ottica lungo via Fersina e la nuova viabilità (i.v.a. compresa), in quanto durante la realizzazione delle opere di è reso necessario intervenire sulla rete di fibra ottica comunale, al fine di creare il collegamento tra la dorsale principale in via Fersina e quella in via Degasperi. Il quadro economico è risultato quindi come di seguito modificato:			
A) lavori a contratto	euro	2.275.364,98	
oneri sicurezza	euro	119.036,71	
totale			euro 2.394.401,69
B) lavori in economia non progettualizzabili a completamento lavori di cui al punto A)			euro 142.000,00
C) lavori a cura degli Enti erogatori dei servizi con oneri a carico del Comune:			
C1) contributi e oneri vari per allacciamenti nuovi impianti, spostamento sottoservizi (i.v.a. compresa)	euro	58.000,00	
C2) oneri vari alle Ferrovie dello Stato (i.v.a. compresa)	euro	250.000,00	
C3) spostamento fibre ottiche Telecom (i.v.a. compresa)	euro	40.000,00	
sommano			euro 348.000,00
E) opere da realizzarsi in economia per cottimi:			
E2) Realizzazione rete e apparati in fibra ottica lungo via Fersina e la nuova viabilità (i.v.a. compresa)	euro	51.837,00	
E3) Completamento viabilità via Degasperi-Ferrovia (i.v.a. compresa)	euro	594.236,91	
sommano			euro 646.073,91
D) somme a disposizione dell'Amministrazione:			
D1) espropri, servitù, occupazione temporanea e indennizzi vari	euro	220.000,00	
D2) imprevisti e arrotondamento	euro	1.193,57	
D3) spese tecniche (coordinatore sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, collaudo tecnico-amministrativo, statico e spese per prove geotecniche) i.v.a. e oneri compresi	euro	220.000,00	
D4) analisi del rischio geologico	euro	0,00	

D5) i.v.a 10% su A)+B)+D2) + D4) + D6)	euro	255.236,48	
D6) spese generali Covid -19	euro	<u>14.769,58</u>	
sommano			euro 711.199,63
totale			euro 4.241.675,23
– la variante n. 9, datata gennaio 2022 e approvata in data 17.01.2022, con cui sono state introdotte nel quadro economico dell'opera la voce E4) realizzazione opere accessorie lungo via Fersina e la nuova viabilità (i.v.a. compresa) e la voce D7) compensazione per la revisione dei prezzi dei materiali, resasi necessaria a seguito del sopracitato D.L. 73/2021 – cd. "Sostegni-bis", convertito con modificazioni dalla L. 106/2021. Il quadro economico è risultato quindi come di seguito modificato:			
A) lavori a contratto	euro	2.275.364,98	
oneri sicurezza	euro	<u>119.036,71</u>	
totale			euro 2.394.401,69
B) lavori in economia non progettualizzabili a completamento lavori di cui al punto A)			euro 142.000,00
C) lavori a cura degli Enti erogatori dei servizi con oneri a carico del Comune:			
C1) contributi e oneri vari per allacciamenti nuovi impianti, spostamento sottoservizi (i.v.a. compresa)	euro	58.000,00	
C2) oneri vari alle Ferrovie dello Stato (i.v.a. compresa)	euro	250.000,00	
C3) spostamento fibre ottiche Telecom (i.v.a. compresa)	euro	<u>40.000,00</u>	
sommano			euro 348.000,00
E) opere da realizzarsi in economia per cottimi:			
E2) realizzazione rete e apparati in fibra ottica lungo via Fersina e la nuova viabilità (i.v.a. compresa)	euro	51.837,00	
E3) completamento viabilità via Degasperi-Ferrovia (i.v.a. compresa)	euro	505.554,80	
E4) realizzazione opere accessorie lungo via Fersina e la nuova viabilità (i.v.a. compresa)	euro	<u>65.000,00</u>	
sommano			euro 622.391,80
D) somme a disposizione dell'Amministrazione:			
D1) espropri, servitù, occupazione temporanea e indennizzi vari	euro	220.000,00	
D2) imprevisti e arrotondamento	euro	2.722,76	
D3) spese tecniche (coordinatore sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, collaudo tecnico-amministrativo, statico e spese per prove geotecniche) i.v.a. e oneri compresi	euro	220.000,00	
D4) analisi del rischio geologico	euro	0,00	
D5) i.v.a 10% su A)+B)+D2) + D4)+ D6) + D7)	euro	257.389,40	
D6) spese generali Covid -19	euro	14.769,58	
D7) compensazione per la revisione dei prezzi dei materiali	euro	<u>20.000,00</u>	
sommano			euro 734.881,74
totale			euro 4.241.675,23

richiamata la deliberazione giunta 10.02.2020 n. 18 con la quale è stato approvato il certificato di collaudo datato 15.12.2019 dei lavori eseguiti dall'Associazione temporanea fra le imprese (ATI) D.F. Costruzioni S.r.l. (capogruppo), Nord Costruzioni S.r.l. (mandante), e Ter System S.r.l. (mandante), per l'importo complessivo di euro 2.394.401,69 (i.v.a. esclusa);

posto che, a seguito di tale provvedimento, si è provveduto al saldo dei lavori eseguiti dall'Associazione Temporanea fra le imprese D.F. Costruzioni S.r.l. (capogruppo), Nord Costruzioni S.r.l. (mandante), e Ter System S.r.l. (mandante); per un importo complessivo di euro

75.451,82 (iva compresa);

visti

- il certificato di regolare esecuzione dei lavori relativi al “completamento viabilità via Degasperri – Ferrovia”, eseguiti dall'impresa individuale E.M. di data 21.12.2021 per l'importo di euro 434.595,27 (i.v.a. esclusa), approvato dal sottoscritto dirigente ai sensi dell'art. 25 comma 2 della L.p. 26/1993 e s.m., con il quale si approva contestualmente anche la contabilità finale;
- la dichiarazione del Direttore dei lavori, resa in data 07.04.2021, attestante la regolare esecuzione dei lavori in economia per cottimi affidati alle ditte SG Elettrica s.r.l, C.R., Alco s.n.c. e CEIT S.p.A., eseguiti nel rispetto dei termini assegnati;

vista inoltre la nota 21.02.2022 prot. n. 47031 del Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali con cui, in riferimento alle indennità di esproprio e occupazione temporanea, è stato comunicato che:

- l'importo spettante a titolo di indennità di esproprio/asservimento ammonta ad euro 178.357,91 di cui:
 - euro 153.048,00 sono già stati pagati con atti di liquidazione n. 1/2017, 26/2017, 8/2018 e 35/2020 (impegno 9080);
 - euro 25.309,91 non sono stati ancora pagati in quanto non è stata presentata dai proprietari la necessaria documentazione per il pagamento (prescrizione credito in data 25.01.2027);
- l'importo spettante a titolo di indennità di occupazione temporanea ammonta ad euro 22.295,03 di cui:
 - euro 21.467,16 sono già stati pagati con atti di liquidazione n. 8/2019 e n. 4/2020 (impegno 9080);
 - euro 827,87 non sono stati ancora pagati (prescrizione credito in data 13.02.2030);

visto quindi il prospetto riepilogativo della spesa sostenuta per un totale di euro 3.916.074,40, allegato quale parte integrante del presente atto, soggetto a privacy, del quale si rende necessaria l'approvazione entro il termine sopra indicato;

dato atto che l'importo ammesso a finanziamento è pari ad euro 4.209.500,00, mentre la spesa rendicontata risulta pari ad euro 3.916.074,40 e quindi inferiore alla spesa ammessa a finanziamento, il contributo concesso dovrà essere rideterminato;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 199, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 200, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi

di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)”;

- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 21.11.2017 n. 147;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 30.05.2017 n. 64 e 28.07.2021 n. 128;
- la L.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m. ed il relativo Regolamento attuativo approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m. e la L.p. 09.03.2016 n. 2 e s.m.;
- la L.p. 23.03.2020 n. 2 e s.m. e il relativo Regolamento attuativo approvato con D.P.P. 27.04.2020 n. 4-17/Leg.;
- il Decreto sindacale 30.12.2020 prot. n. 306181 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;
- le proprie note istruttorie di data 01.04.2022 prot. n. 90942, di data 07.04.2022 prot. n. 97325 e di data 21.06.2022 prot n. 174499;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

d e t e r m i n a

1. di approvare, relativamente ai lavori per la “realizzazione della nuova viabilità zona Ghiaie da via Fersina a via Degasperi” il prospetto del riepilogo delle spese sostenute per l'importo complessivo di euro 3.916.074,40 che, firmato dal sottoscritto Dirigente, forma parte integrante ed essenziale del presente atto, di cui costituisce l'allegato n. 1), soggetto a privacy;
2. di dare atto che con deliberazione giuntales d.d. 10.02.2020 n. 18 è stato approvato il certificato di collaudo tecnico-amministrativo dei lavori eseguiti dall'Associazione Temporanea fra le imprese D.F. Costruzioni s.r.l. (capogruppo), Nord Costruzioni s.r.l. (mandante), e Ter System s.r.l. (mandante) e che contestualmente è stata approvata anche la contabilità finale;
3. di dare atto che il certificato di regolare esecuzione dei lavori relativi al “completamento viabilità via Degasperi – Ferrovia”, eseguiti dall'impresa individuale E.M. è stato approvato dal sottoscritto dirigente ai sensi dell'art. 25 comma 2 della L.p. n. 26/1993 e s.m. e che contestualmente è stata approvata anche la contabilità finale;
4. di dare atto che i lavori in economia per cottimi affidati alle ditte SG Elettrica s.r.l, C.R., Alco s.n.c. e CEIT S.p.A., sono stati accertati, come da dichiarazione del Direttore dei lavori d.d. 07.04.2022;
5. di dare atto altresì che sono stati rispettati i termini per l'intervento in oggetto posti con la determinazione d.d. 31.10.2014 n. 485 del Servizio Autonomie locali richiamata in premessa, e successive proroghe;
6. di dare atto che, essendo la spesa rendicontata inferiore alla spesa di euro 4.209.500,00 ammessa a finanziamento, il contributo dovrà essere rideterminato;
7. di dare atto che ai sensi della Legge 13.08.2010 n. 136 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia” e della Legge 17.12.2010 n. 217, all'opera in argomento è attribuito il CUP D61B12000020004.

Allegati in formato elettronico

//

Allegato 1

Allegati in formato cartaceo

//

Il Dirigente del Servizio
ing. Bruno Delaiti

Trento, addì 22/06/22



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO OPERE DI URBANIZZAZIONE
PRIMARIA

Determinazione Dirigenziale	
N. 23/ 27	di data 22/06/22

Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 E S.M. - REALIZZAZIONE DELLA NUOVA VIABILITÀ ZONA GHIAIE DA VIA FERSINA A VIA DEGASPERI. - APPROVAZIONE RIEPILOGO SPESE. OPERA N. 4398.

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.
VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi

Trento, addì 22 giugno 2022