



COMUNE DI TRENTO

PROGETTO POLITICHE ABITATIVE

Determinazione Dirigenziale	
N. 57/ 304	di data 22/07/22

Oggetto: L.P. 7.11.2005 N. 15 E S.M.I.. GESTIONE ASSOCIATA CON I COMUNI DI ALDENO, CIMONE E GARNIGA TERME. CONTRIBUTO INTEGRATIVO AL CANONE DI LOCAZIONE. RIDETERMINAZIONE QUOTA DI CONTRIBUTO INTEGRATIVO DOMANDA 2020 GRADUATORIA COMUNITARI E RECUPERO SOMME DOVUTE CON TRATTENUTA.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premesso che il Comune di Trento è individuato quale soggetto preposto ad attuare la politica provinciale della casa secondo le disposizioni previste dalla Legge Provinciale 7 novembre 2005 n. 15 e s.m.i.;

visto il nuovo Regolamento di esecuzione della Legge provinciale n. 15/2005 approvato con DPP n. 17-75/leg d.d. 12.12.2011 entrato in vigore dal 1° gennaio 2012 e s.m.i.;

richiamato il Decreto del Presidente della Provincia Autonoma di Trento n. 146 di data 30 dicembre 2011 con il quale sono state trasferite ai Comuni del Territorio Val d'Adige, ai sensi dell'articolo 8 della legge provinciale n. 3/2006 di riforma istituzionale, anche le funzioni amministrative relative all'edilizia abitativa pubblica e sovvenzionata, con obbligo di gestione associata;

vista la Convenzione stipulata in data 27 settembre 2011 tra i Comuni di Trento, Aldeno, Cimone e Garniga Terme per la gestione in forma associata delle funzioni amministrative e dei servizi svolti nell'ambito dei Comuni medesimi con la quale è stata attribuita al Comune di Trento la competenza della gestione associata;

richiamato il Protocollo operativo n. 2012/5371 in materia di edilizia abitativa pubblica e sovvenzionata sottoscritto in data 19 gennaio 2012 dai Sindaci dei Comuni di Trento, Aldeno, Cimone e Garniga Terme;

viste le determinazioni 28.05.2021 n. 57/324, 30.06.2021 n. 57/371 e 26.11.2021 n. 57/587, con le quali sono state rispettivamente approvate le graduatorie definitive dei cittadini comunitari ed extracomunitari riguardanti le domande di contributo integrativo al canone di locazione presentate ai sensi della L.P.15/2005 domande 2020, ed individuati i soggetti ammessi alla concessione del contributo stesso, tra i quali, nella categoria extracomunitari, il soggetto di cui all'Allegato 1;

atteso che con nota di data 13.07.2021 prot. n. 184462, è stata comunicata al soggetto di cui all'Allegato 1 soggetto a privacy, che firmato dalla Dirigente forma parte integrante del presente provvedimento, l'ammissione al contributo in base alle citate graduatorie, categoria comunitari;

verificato che dall'esame delle ricevute di pagamento dei canoni di locazione relative ai soli mesi di luglio e agosto 2021, consegnate dal soggetto di cui all'Allegato 1 assunte in data 06.08.2021 al numero prot. 206612, il proprietario dell'alloggio locato ha ridotto il canone di locazione a causa delle difficoltà economiche dovute all'emergenza covid 19;

pagina 1/4

verificata la necessità di procedere al ricalcolo del contributo integrativo al canone di locazione per le due mensilità di contributo documentate;

visto che con nota di data 16.06.2022 prot. 170402 è stato comunicato al soggetto di cui all'Allegato 1 l'importo ricalcolato della quota di contributo domanda 2020 spettante per i soli mesi di luglio ed agosto 2021, pari ad euro 175,00 mensili e contestualmente è stato avviato il procedimento di recupero delle somme indebitamente percepite pari ad un totale di euro 37,92 con trattenuta sulle mensilità successive da liquidare;

atteso che nel termine concesso al soggetto di cui all'Allegato 1, non sono pervenute eventuali controdeduzioni;

dato atto che il soggetto di cui all'Allegato 1 ha comunicato successivamente per le vie brevi che erano in corso nuove rideterminazioni del canone di locazione da parte del proprietario e che avrebbe provveduto ad informare l'Ufficio;

dato atto che il soggetto di cui all'Allegato 1, ha consegnato solo in data 13.07.2022, assunta al numero prot. 196383, copia della scrittura privata tra lo stesso e il proprietario dell'alloggio da cui si rilevava che il canone di locazione concordato tra le parti per l'anno 2022 era stato rideterminato in euro 400,00;

verificato che la nuova rideterminazione del canone di locazione non comporta alcuna variazione sulla quota di contributo integrativo al canone di locazione erogato per le mensilità relative all'anno 2022;

dato atto che il soggetto di cui all'Allegato 1, con la suddetta nota del 13.07.2022 ha autorizzato la trattenuta di euro 37,92 sulla mensilità di contributo ancora da liquidare;

vista la circolare del Servizio politiche sociali e abitative della P.A.T. n. 10 di data 04.06.2009 con la quale è stato precisato che, in riferimento ai procedimenti di revoca dei contributi integrativi erogati ai sensi della L.P. 15/2005, debbono essere applicati gli interessi legali al tasso di riferimento annuo calcolati a partire dalla data del mandato di pagamento nei confronti del beneficiario e per la durata della disponibilità;

verificato che gli interessi così calcolati ammontano ad euro 0,00;

ritenuto che l'importo da recuperare rientri nelle disponibilità quale somma da utilizzare per l'erogazione delle concessioni del contributo integrativo al canone di locazione L.P. 15/2005;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 199, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 200, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024 e successive variazioni;

visti:

- la L.P. 16.06.2006 n. 3 e s.m. e i.;
- la L.P. 07.11.2005 n. 15 e s.m.i.;
- il Regolamento di esecuzione della LP 15/2005 e s.m.i.;
- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;

- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell’ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)”;
 - il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
 - lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 09.03.2022 n. 30;
 - il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
 - il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all’approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;
- visto il Decreto sindacale n. 104/2020/05 del 30.12.2020, prot. n. 306651, di conferimento della responsabilità dirigenziale nonché della direzione del Progetto Politiche abitative;

determina

1. di dare atto che il soggetto indicato nell’Allegato 1, soggetto a privacy che, firmato dalla Dirigente, forma parte integrante del presente provvedimento, è tenuto a restituire l’importo indebitamente liquidato di € 37,92;
2. di dare atto che il recupero della somma di cui al punto 1) avverrà tramite trattenuta sulle mensilità di contributo del mese di settembre 2021 ancora da liquidare, fino alla concorrenza dell’importo dovuto;
3. di procedere alla contabilizzazione dell’importo trattenuto mediante giro ad entrate accertandolo al cap. 40138, con riferimento all’esercizio finanziario 2022 del P.E.G. 2022-2024;
4. di dare atto che tale entrata risulta esigibile nell’esercizio finanziario 2022;
5. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa – Sezione di Trento – entro 60 giorni dalla notifica della comunicazione di adozione della presente determinazione all’interessato;
6. di dare atto che, in alternativa al ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa, è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica della comunicazione di adozione della presente determinazione.

Allegati in formato elettronico
Allegato 1

Allegati in formato cartaceo
//

pagina 3/4

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Cristina Degasperi

Trento, addì 22/07/22

pagina 4/4

Sede legale: via Belenzani, 19 - 38122 – TRENTO codice fiscale e partita IVA: 00355870221 tel. 0461/884111



COMUNE DI TRENTO

PROGETTO POLITICHE ABITATIVE

Determinazione Dirigenziale

N. 57/ 304

di data 22/07/22

Oggetto: L.P. 7.11.2005 N. 15 E S.M.I.. GESTIONE ASSOCIATA CON I COMUNI DI ALDENO, CIMONE E GARNIGA TERME. CONTRIBUTO INTEGRATIVO AL CANONE DI LOCAZIONE. RIDETERMINAZIONE QUOTA DI CONTRIBUTO INTEGRATIVO DOMANDA 2020 GRADUATORIA COMUNITARI E RECUPERO SOMME DOVUTE CON TRATTENUTA.

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
E		2022	40500.03.40138	E.4.05.03.04.001	5701			37,92	"	267426 (9626319)

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.
VISTO FAVOREVOLE

Il Capoufficio
Flavio Cescotti

Trento, addì 26 luglio 2022