



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

Determinazione Dirigenziale

N. 51/ 31

di data 08/08/23

Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 - L.P. 9.03.2016 N. 2 E S.M. EDIFICI ADIBITI AD ASILO NIDO - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. APPROVAZIONE PERIZIA DI SPESA. IMPORTO EURO 25.000,00.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premesse che sono previsti a carico dello scrivente Servizio Edilizia pubblica interventi di manutenzione straordinaria da attuare sugli edifici adibiti ad asilo nido (rilevante iva);

considerato che tali interventi sono da configurare come manutenzione straordinaria ai sensi della L.p. 4.08.2015 n. 15, art. 77 comma 1 lettera b) (opere e modifiche sull'unità edilizia o su una sua parte necessarie per rinnovare o sostituire gli elementi costruttivi degradati, anche con funzioni strutturali, e per realizzare o integrare i servizi igienico-sanitari e tecnologici, senza modifiche delle destinazioni d'uso) e art. 78 comma 2 lettera a) bis (opere di manutenzione straordinaria che non comportano la modifica con opere dell'impianto distributivo interno e non riguardano le parti strutturali dell'edificio);

considerato che allo scopo è stata predisposta la perizia di spesa di data 7 luglio 2023, redatta dallo scrivente Servizio Edilizia pubblica ai sensi dell'art. 83, comma 1 del Regolamento per la disciplina dei contratti, per un importo complessivo di euro 25.000,00 come di seguito suddiviso:

A) Lavori	euro	20.089,97
B) Oneri della sicurezza	euro	401,83
Sommano	euro	20.491,80
Oneri fiscali 22% di A+B	euro	4.508,20
Totale	euro	25.000,00

rilevato che la perizia di spesa prevede una pluralità di interventi collocati in cantieri diversi e non identificati nel dettaglio, per cui la valutazione delle modalità di affidamento dei lavori, delle modalità applicative del D.lgs. 81/2008 e del subappalto ai sensi dell'art. 26, comma 1 della L.p. 2/2016 e s.m. e dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 e s.m. è rinviata al momento di definizione nel dettaglio di ogni singolo intervento;

atteso che le spese medesime saranno eseguite in economia, secondo le modalità procedurali previste dall'art. 52 della L.P. 10.09.1993 n. 26 e s.m. e dal relativo Regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg., avendo cura di evitare artificiose suddivisioni dei lavori per la scelta delle modalità di affidamento, stipulando i relativi contratti mediante scambio di corrispondenza, dando mandato alla sottoscritta dell'esecuzione del presente atto;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1°

pagina 1/3

gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 168, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2025 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 169, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 09.03.2022 n. 30;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;
- la L.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m. ed il relativo Regolamento attuativo approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m. e la L.p. 09.03.2016 n. 2 e s.m.;
- la L.p. 9.03.2016 n. 2 e s.m.;
- il D. Lgs. 31.03.2023 n. 36 (Codice dei contratti pubblici);
- il Decreto sindacale 29.10.2021 prot. n. 285328 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;
- la propria nota istruttoria di data 17.07.2023 prot. n. 210816;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

d e t e r m i n a

1. di approvare la perizia di spesa “Edifici adibiti ad asilo nido - Interventi di manutenzione straordinaria (rilevante iva)” datata 07.07.2023, redatta dal Servizio Edilizia pubblica e costituita da un unico elaborato, che espone una spesa complessiva di euro 25.000,00 (iva compresa), come esposto in narrativa;
2. di dare atto che l'esecuzione dei lavori di cui alla citata perizia di spesa avverrà in economia secondo le modalità previste dall'art. 52 della L.P. 10.09.1993 n. 26 e s.m. e dal

pagina 2/3

relativo Regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg., avendo cura di evitare artificiose suddivisioni dei lavori per la scelta delle modalità di affidamento e stipulando i relativi contratti mediante scambio di corrispondenza, dando mandato alla sottoscritta dell'esecuzione del presente atto;

3. di rinviare la valutazione delle modalità applicative del D. Lgs. 81/2008 e s.m. e del subappalto ai sensi dell'art. 26, comma 1 della L.p. 2/2016 e s.m. e dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 e s.m. al momento di definizione nel dettaglio di ogni singolo intervento;
4. di subordinare il perfezionamento del rapporto alla stipulazione del relativo contratto, autorizzando il soggetto stipulante in rappresentanza del Comune a completare il progetto di contratto di cui al presente provvedimento con gli elementi negoziali accidentali in accordo con il contraente privato;
5. di indicare la sottoscritta Dirigente quale responsabile della gestione del contratto, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 3, lett. g) del Regolamento per la disciplina dei contratti;
6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 12 comma 3 del Regolamento per la disciplina dei contratti, la sottoscritta Dirigente provvederà alla stipulazione del relativo contratto;
7. di impegnare la somma di euro 25.000,00 (i.v.a. compresa) e di imputare la spesa al come indicato nel prospetto dati finanziari, con riferimento all'esercizio finanziario 2023 del PEG 2023-2025, che presenta la necessaria disponibilità;
8. di dichiarare che l'obbligazione diventa esigibile entro la data del 31.12.2023;
9. di dare atto che ai sensi della Legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e della Legge 17.12.2010 n. 217, all'opera in argomento è attribuito il CUP D62H23004880004.

Allegati in formato elettronico

//

Allegati in formato cartaceo

//

La Dirigente del Servizio
ing. Isabella Weber

Trento, addì 08/08/23



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

Determinazione Dirigenziale

N. 51/ 31

di data 08/08/23

Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 - L.P. 9.03.2016 N. 2 E S.M. EDIFICI ADIBITI AD ASILO NIDO - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. APPROVAZIONE PERIZIA DI SPESA. IMPORTO EURO 25.000,00.

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
			Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata							
U		2023	12012.02.07676	U.2.02.01.09.017	1801		669123	25.000,00	20005"B.I.M. CANONI AGGIUNTIVI	124208 (1111338 8)

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.
VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiassi

Trento, addì 17 agosto 2023