



COMUNE DI TRENTO

PROGETTO POLITICHE ABITATIVE

Determinazione Dirigenziale	
N. 57/ 333	di data 20/07/23

Oggetto: REGOLAMENTO COMUNALE PER LA LOCAZIONE DI ALLOGGI PER ANZIANI MESSI A DISPOSIZIONE DEL COMUNE DI TRENTO CON SPECIFICI VINCOLI DI DESTINAZIONE DEFINITI DAI CONCEDENTI E L.P. 07.11.2005 N. 15. APPROVAZIONE GRADUATORIA PER LA LOCAZIONE A CANONE SOSTENIBILE DI TRE ALLOGGI UBICATI NELLA CIRCOSCRIZIONE DI POVO IN VIA DELLA RESISTENZA N. 9 A TRENTO.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

rilevato che con atto 09.08.1993 n. 300 di rep., l'Amministrazione comunale ha acquisito n. 8 alloggi presso la Residenza "B. Pecoretti" ubicati nella Circoscrizione di Povo in via della Resistenza n. 9 a Trento;

considerato che il punto 5) del succitato atto prevede che gli alloggi debbano essere destinati ad anziani bisognosi di Povo;

richiamato il Regolamento per la locazione di alloggi per anziani messi a disposizione del Comune di Trento con specifici vincoli definiti dai concedenti approvato con deliberazione del Consiglio comunale 10.05.2011 n. 34;

richiamata la determinazione dirigenziale 30.05.2023 n. 57/237, con la quale è stato approvato il bando per la locazione di tre alloggi ubicati nella Circoscrizione di Povo in via della Resistenza n. 9 e fissati i termini di presentazione delle domande;

preso atto che, dal giorno 05 giugno 2023 al giorno 05 luglio 2023, è stata presentata una sola domanda per accedere alla suddetta graduatoria;

atteso che ai sensi dell'art. 5, comma 1, del "Regolamento per la locazione di alloggi per anziani messi a disposizione del Comune di Trento con specifici vincoli definiti dai concedenti" per la formazione della graduatoria si applicano i punteggi stabiliti dalla vigente normativa provinciale in materia di edilizia abitativa pubblica;

preso atto che nessun cittadino extracomunitario ha presentato domanda e che quindi non verrà predisposta l'apposita graduatoria;

atteso che, in applicazione dei criteri stabiliti dalla Legge provinciale 15/2005, dai criteri per l'applicazione della Legge provinciale 15/2005 e del suo Regolamento di esecuzione, dal Regolamento per la locazione di alloggi per anziani messi a disposizione del Comune di Trento con specifici vincoli definiti dai concedenti e sulla base delle domande presentate dai singoli richiedenti nel periodo dal 05 giugno 2023 al 05 luglio 2023, si è proceduto alla formazione della graduatoria in oggetto, nella quale si richiama la presente, che firmata dalla Dirigente forma parte integrante ed essenziale della determinazione e riguarda le domande inserite in graduatoria con il relativo punteggio, riferita ai cittadini comunitari;

richiamate le modalità di avviso di avvenuta approvazione della graduatoria previste nel bando ed in particolare:

- pubblicazione all'Albo pretorio dell'avviso di avvenuta approvazione della graduatoria;
- esposizione della graduatoria nei locali del Progetto Politiche abitative nei termini e modi previsti dalla vigente normativa;

dato atto che il richiedente inserito in graduatoria sarà, in aggiunta, avvisato con lettera raccomandata a/r oppure notiziato a mezzo messo comunale;

ritenuto comunque opportuno, al fine di dare massima informazione possibile dell'approvazione della graduatoria, di dare avviso anche a mezzo stampa;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 168, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2025;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 169, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per

il triennio 2023-2025, e successive variazioni;

visti:

- la L.P. 16.06.2006 n. 3 e s.m. e i.;
- la L.P. 07.11.2005 n. 15 e s.m. e i.;
- il Regolamento di esecuzione della L.P. 15/2005 e s. m. e i.;
- i criteri comunali da ultimo approvati con deliberazione della Giunta comunale 17.04.2023 n. 102;
- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 09.03.2022 n. 30;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;

atteso che ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P. E.G.) per il triennio 2023-2025, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

visto il Decreto sindacale n. 104/2020/05 del 30.12.2020, prot. n. 306651, di conferimento della responsabilità dirigenziale nonché della direzione del Progetto Politiche abitative;

d e t e r m i n a

1. di approvare la graduatoria riguardante la domanda di locazione di tre alloggi siti in via della Resistenza n. 9, Circoscrizione di Povo – Trento - presentate nel periodo 05 giugno 2023 – 05 luglio 2023, come risultante dall'allegato n. 1 nel quale si richiama la presente, che firmato dalla Dirigente forma parte integrante ed essenziale della determinazione;
2. di dare atto che l'avviso di avvenuta approvazione della graduatoria definitiva sarà pubblicato, per 30 giorni consecutivi all'Albo pretorio, e la graduatoria verrà esposta nei locali del Progetto Politiche abitative nei termini e modi previsti dalla legge;
3. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa, sezione di Trento, entro 60 giorni dall'avvenuta pubblicazione del medesimo;
4. di dare atto che, in alternativa al ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa, è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dall'avvenuta pubblicazione.

Allegati in formato elettronico
Allegato n. 1 graduatoria

Allegati in formato cartaceo
//

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Cristina Degasperi

Trento, addì 20/07/23

pagina 4/4

Sede legale: via Belenzani, 19 - 38122 – TRENTO codice fiscale e partita IVA: 00355870221 tel. 0461/884111



COMUNE DI TRENTO

PROGETTO POLITICHE ABITATIVE

Determinazione Dirigenziale	
N. 57/ 333	di data 20/07/23

Oggetto: REGOLAMENTO COMUNALE PER LA LOCAZIONE DI ALLOGGI PER ANZIANI MESSI A DISPOSIZIONE DEL COMUNE DI TRENTO CON SPECIFICI VINCOLI DI DESTINAZIONE DEFINITI DAI CONCEDENTI E L.P. 07.11.2005 N. 15. APPROVAZIONE GRADUATORIA PER LA LOCAZIONE A CANONE SOSTENIBILE DI TRE ALLOGGI UBICATI NELLA CIRCOSCRIZIONE DI POVO IN VIA DELLA RESISTENZA N. 9 A TRENTO.

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.
VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi

Trento, addì 21 luglio 2023