



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE FABBRICATI

Determinazione Dirigenziale	
N. 52/ 33	di data 09/04/24

Oggetto: D.LGS. N. 36/2023. REALIZZAZIONE SPAZIO COPERTO CUCINE ASSOCIAZIONI MATTARELLO. AFFIDAMENTO A SOGGETTI ESTERNI DI INCARICHI DI CUI ALLE FASI DI PROGETTAZIONE. PARZIALE MODIFICA DETERMINAZIONE N. 52/86 DEL 27.12.2023. OPERA 6444.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premesso che l'Amministrazione comunale, per competenza dello scrivente Servizio Edilizia pubblica, prevede di progettare e realizzare l'opera n. 6444 "Realizzazione spazio coperto cucine associazioni Mattarello";

richiamata la deliberazione della Giunta comunale 18.12.2023 n. 398, con la quale è stato approvato per l'inserimento nella programmazione dei lavori pubblici ai sensi dell'art. 6, comma 3 della L.p. 26/1993 e s.m., da ultimo modificato dalla L.p. 8 agosto 2023 n. 9, il documento riportante la valutazione di fattibilità tecnico amministrativa relativo alla suddetta opera, dell'importo di euro 750.000,00;

richiamata la propria determinazione n. 52/86 del 27.12.2023, con la quale si è disposto:

- di affidare ai tecnici comunali:

- ing. Annabella di Trani la progettazione architettonica;
- geom. Lorenzo Pizzini la collaborazione alla progettazione architettonica;
- p.i. Giovanni Stancher la progettazione degli impianti idricosanitari;
- dott. Pierangelo Cainelli la progettazione degli impianti elettrici;

- di dare atto che alla sottoscritta Dirigente è attribuito il ruolo di R.U.P.;

- di rinviare a successivo provvedimento le decisioni in ordine all'affidamento di ulteriori incarichi per la progettazione dell'opera;

- di prenotare la somma di euro 750.000,00 quale quota dello stanziamento dell'opera per l'attivazione del Fondo pluriennale vincolato;

atteso che a seguito della riorganizzazione interna dei carichi di lavoro dello scrivente Servizio Gestione fabbricati, si rende necessario, in previsione della progettazione della presente opera, rimodulare le prestazioni interne affidate con la sopra citata determinazione n. 52/86 del 27.12.2023, dando atto che l'ing. Annabella di Trani svolgerà la collaborazione alla progettazione edile/architettonica e coordinerà le attività di progettazione e affidando a soggetti esterni le prestazioni in precedenza affidate agli altri tecnici interni;

ritenuto pertanto di individuare le figure tecniche per lo svolgimento delle necessarie prestazioni di progettazione dell'opera in oggetto, ricorrendo all'apporto di qualificati e idonei soggetti esterni in quanto i carichi di lavoro, come sopra evidenziato e come risulta dalla documentazione depositata agli atti dello scrivente Servizio, cui si fa rinvio, nonché dalla

pagina 1/6

ricognizione effettuata anche presso gli altri servizi comunali, con nota prot. n. 56844 del 19.02.2024, non consentono di effettuare tutti gli incarichi tramite tecnici interni dell'Amministrazione comunale, poiché gli stessi sono impegnati in mansioni di progettazione, direzione lavori, assistenza e contabilità di lavori in corso e di prossimo appalto;

visto l'art. 20, comma 2, della L.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m., ai sensi del quale in vista della ottimale utilizzazione delle risorse, le amministrazioni aggiudicatrici possono affidare all'esterno, indicandone motivatamente le ragioni, compiti preparatori, strumentali ed esecutivi in relazione all'attività di progettazione affidata ai propri servizi tecnici;

atteso pertanto che per la progettazione dell'opera in oggetto sono stati individuati, tramite l'elenco telematico provinciale degli operatori economici i seguenti soggetti esterni: l'ing. Matteo Tomaselli per la redazione del PFTE e del progetto esecutivo delle strutture; l'arch. Tiziano Chiogna per la collaborazione alla redazione del PFTE e progettazione esecutiva edile/architettonica, studio di inserimento urbanistico, rilievo planoaltimetrico, elaborazione grafica e rendering; l'ing. Luca Scandiuzzi per la progettazione antincendio e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione; la Turn Key Project S.r.l., che indica quale esecutore materiale l'ing. Giovanni Betti, per la redazione del PFTE e del progetto esecutivo per la parte impiantistica elettrica, idrico-sanitaria e termica;

dato atto che in base ai curricula i suddetti soggetti risultano idonei dal punto di vista della qualificazione professionale e delle capacità tecniche e professionali richieste per l'espletamento delle prestazioni;

richiamati:

- l'art. 10, comma 3, della l.p. 2/2016, ai sensi del quale per la determinazione del corrispettivo da porre a base di gara o trattativa negli affidamenti degli incarichi tecnici previsti dalla legge provinciale sui lavori pubblici 1993, compreso il collaudo statico, si applica la normativa statale;

- l'art. 41, comma 15 e l'allegato I.13 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 che stabiliscono le modalità di determinazione dei corrispettivi per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, da utilizzare dalle stazioni appaltanti e dagli enti concedenti ai fini dell'individuazione dell'importo da porre a base di gara dell'affidamento;

atteso che i corrispettivi da porre a base di negoziazione per le prestazioni sopra indicate sono stati quantificati in conformità alle disposizioni sopra richiamate;

atteso che l'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

visti i verbali di cui alla nota prot. n. 104624 del 29.03.2024, da cui risultano le offerte presentate da:

- ing. Matteo Tomaselli per la redazione del PFTE e del progetto esecutivo delle strutture, verso la corresponsione del compenso di euro 9.642,88 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi);
- arch. Tiziano Chiogna per la collaborazione alla redazione del PFTE e progettazione esecutiva edile/architettonica, studio di inserimento urbanistico, rilievo planoaltimetrico, elaborazione grafica e rendering, verso la corresponsione del compenso di euro 11.771,62 (oneri previdenziali 4% compresi, escluso IVA ex Legge 190/2014 art. 1 commi 54-89 - regime forfetario, compresa imposta di bollo a carico dell'Amministrazione);
- ing. Luca Scandiuzzi per la progettazione antincendio e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, verso la corresponsione del compenso di euro 11.813,14 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi);
- Turn Key Project S.r.l., esecutore materiale ing. Giovanni Betti, per la redazione del PFTE e del progetto esecutivo per la parte impiantistica elettrica, idrico-sanitaria e termica, verso la corresponsione del compenso di euro 12.561,12 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi);

atteso che gli importi sopra indicati, proporzionati ai contenuti e alle caratteristiche delle

prestazioni e coerentemente con le condizioni pattuite, come dettagliato nella nota prot. n. 104624 del 29.03.2024, rispettano il principio dell'equo compenso di cui alla legge 21.04.2023 n. 49 e s.m.;

attestata, tramite le dichiarazioni sostitutive di atto notorio di cui alla nota prot. n. 104624 del 29.03.2024, l'assenza di cause ostative all'affidamento degli incarichi e l'insussistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interessi dei soggetti esterni individuati, riguardanti i dati relativi allo svolgimento di incarichi, alla titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione, allo svolgimento di attività professionali;

ritenuto di procedere all'affidamento diretto degli incarichi in oggetto, nel rispetto delle norme sopra citate oltretutto per le ragioni sopra riportate relative alla professionalità dei soggetti individuati. L'affidamento delle prestazioni avviene alle condizioni di cui allo schema di contratto per l'affidamento di incarichi tecnici in uso presso l'amministrazione comunale in cui sono indicati: l'oggetto delle prestazioni, gli obblighi inerenti lo svolgimento delle stesse, le condizioni economiche, i termini di consegna degli elaborati e le garanzie, le modalità di definizione delle controversie, le ipotesi di penali e risoluzione dei contratti, la disciplina delle variazioni contrattuali;

dato atto inoltre, con riguardo alla forma di stipula del contratto, che la piattaforma provinciale Contracta, finalizzata alla gestione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici, consente di caricare un contratto sottoscritto da entrambe le parti (scrittura privata) e non due documenti distinti (scambio di corrispondenza). E' necessario pertanto adeguarsi alle modalità imposte dalla piattaforma, caricando i contratti secondo la modalità imposta dalla stessa fino a quando non sarà risolta tale criticità e sia consentita dal sistema la formalizzazione tramite scambio di corrispondenza;

dato atto che si procederà alla pubblicazione dei dati riferiti ai presenti incarichi ai sensi dell'art. 2, comma 4, della l.p. 30.05.2014 n. 4;

dato atto che per gli affidamenti di cui alla presente determinazione, di importo inferiore ad euro 40.000,00, la verifica in capo agli operatori economici dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, non viene effettuata in sede di aggiudicazione e la dichiarazione resa dal professionista rientrerà nelle verifiche a campione dello scrivente Servizio, come consentito dall'art. 52, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;

atteso che non si è ritenuto di richiedere agli affidatari la garanzia definitiva per la corretta esecuzione dei contratti, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs 36/2023, in funzione di semplificazione e minore aggravio delle procedure, tenuto conto del ridotto importo degli affidamenti e dei conseguenti esigui importi coperti dalle garanzie;

ritenuto inoltre di stabilire il divieto di subappalto delle prestazioni di cui al presente affidamento, richiedendo l'esecuzione diretta delle stesse da parte dei professionisti selezionati proprio in ragione della specifica formazione ed esperienza nell'ambito di riferimento;

richiamate le "linee guida per l'uniforme applicazione del principio di rotazione ai sensi degli articoli 4 e 19 ter della legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2", approvate con deliberazione della Giunta provinciale 13 marzo 2020 n. 307, il cui punto 3.5 ne disciplina l'applicazione con specifico riguardo all'affidamento degli incarichi tecnici per i lavori pubblici;

atteso che i presenti affidamenti avvengono in conformità alle disposizioni normative e alle linee guida sopra richiamati;

atteso che la progettazione è effettuata anche da personale interno all'Ente, le spese riguardanti gli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, compresi i relativi oneri contributivi ed erariali, saranno accantonati negli stanziamenti del relativo quadro economico di spesa riguardante i medesimi lavori;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la

scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 19.12.2023 n. 112, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024-2026 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 21.12.2023 n. 138, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 27.12.2023 n. 414, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024-2026 e successive variazioni;

accertato che la spesa di euro 45.788,76 trova copertura con i mezzi indicati nel prospetto dati finanziari;

viste le note prot. n. 104624 del 29.03.2024, n. 107882 del 03.04.2024, e doc. n. 230480795 del 04.04.2024;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 03.05.2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- la l.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m.;
- la l.p. 09.03.2016 n. 2 e s.m.;
- il Regolamento di attuazione della l.p. 26/1993 approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 09.03.2022 n. 30;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 27.12.2023 n. 414, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024-2026, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

visto il Decreto sindacale prot. n. 452069 del 29.12.2023, con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;

d e t e r m i n a

1. di rimodulare per le motivazioni di cui in premessa le prestazioni tecniche per la progettazione dell'opera n. 6444 “Realizzazione spazio coperto cucine associazioni Mattarello”, modificando parzialmente la propria determinazione n. 52/86 del 27.12.2023, come di seguito:
 - incaricando l'ing. Annabella di Trani della collaborazione alla progettazione edile/architettonica e del coordinamento delle attività di progettazione, nell'ambito dell'opera n. 6444 “Realizzazione spazio coperto cucine associazioni Mattarello”;
 - disponendo che ai tecnici interni incaricati con la suddetta determinazione n. 52/86 del 27.12.2023, geom. Lorenzo Pizzini, p.i. Giovanni Stancher, dott. Pierangelo Cainelli

- non siano più affidate le prestazioni inerenti la progettazione;
2. di mantenere invariato quant'altro disposto con la sopra citata determinazione n. 52/86;
 3. di affidare a soggetti esterni i seguenti incarichi professionali:
 - all'ing. Matteo Tomaselli, p.iva 01693140228, la redazione del PFTE e del progetto esecutivo delle strutture, verso la corresponsione del compenso di euro 9.642,88 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi);
 - all'arch. Tiziano Chiogna, p.iva 01778130227, la collaborazione alla redazione del PFTE e progettazione esecutiva edile/architettonica, studio di inserimento urbanistico, rilievo planoaltimetrico, elaborazione grafica e rendering, verso la corresponsione del compenso di euro 11.771,62 (oneri previdenziali 4% compresi, escluso IVA ex Legge 190/2014 art. 1 commi 54-89 - regime forfetario, compresa imposta di bollo a carico dell'Amministrazione);
 - all'ing. Luca Scanduzzi, p.iva 01644240226, la progettazione antincendio e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, verso la corresponsione del compenso di euro 11.813,14 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi);
 - a Turn Key Project S.r.l., p.iva 01666570229, tramite l'esecutore materiale ing. Giovanni Betti, per la redazione del PFTE e del progetto esecutivo per la parte impiantistica elettrica, idrico-sanitaria e termica, verso la corresponsione del compenso di euro 12.561,12 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi);
 4. di dare atto che i suddetti soggetti esterni hanno l'obbligo di condividere ed effettuare le prestazioni specifiche ad essi assegnate, congiuntamente al personale interno individuato dall'Amministrazione nell'ambito della progettazione della presente opera;
 5. di dare atto che alla sottoscritta Dirigente è attribuito il ruolo di R.U.P.;
 6. di subordinare il perfezionamento dei rapporti con i soggetti di cui al punto 4. del presente dispositivo alla stipulazione dei rispettivi contratti tramite le modalità consentite dalla piattaforma Contracta secondo quanto meglio precisato in premessa;
 7. di indicare la sottoscritta Dirigente quale responsabile della gestione dei contratti, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 3 lett. g) del Regolamento per la disciplina dei contratti;
 8. di dare atto che ai sensi dell'art. 12 comma 3 del suddetto Regolamento la sottoscritta Dirigente provvederà alla stipulazione dei contratti;
 9. di fronteggiare la spesa con i mezzi indicati nel prospetto dati finanziari;
 10. di impegnare la somma di euro 45.788,76 e di imputare la spesa al capitolo indicato nel prospetto dati finanziari, con riferimento all'esercizio finanziario 2024 del P.E.G. 2024-2025-2026, che presenta la necessaria disponibilità;
 11. di dichiarare che l'obbligazione diventa esigibile entro la data del 31.12.2024;
 12. di procedere alla pubblicazione dei dati riferiti ai presenti affidamenti ai sensi dell'art. 2, comma 4, della l.p. 30.05.2014 n. 4;
 13. di dare atto che ai sensi della legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e della Legge 17.12.2010 n. 217, all'opera in argomento è attribuito il CUP D65B23000300004.

Allegati in formato elettronico

//

Allegati in formato cartaceo

//

La Dirigente del Servizio
ing. Claudia Patton

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Trento, addì 09/04/24



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE FABBRICATI

Determinazione Dirigenziale

N. 52/ 33

di data 09/04/24

Oggetto: D.LGS. N. 36/2023. REALIZZAZIONE SPAZIO COPERTO CUCINE ASSOCIAZIONI MATTARELLO. AFFIDAMENTO A SOGGETTI ESTERNI DI INCARICHI DI CUI ALLE FASI DI PROGETTAZIONE. PARZIALE MODIFICA DETERMINAZIONE N. 52/86 DEL 27.12.2023. OPERA 6444.

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
U		2024	01052.02.07236	U.2.02.01.09.019	1306		644423	9.642,88	970000"FPV - AVANZO DI AMMINISTR AZIONE LIBERO	135403 (1216352 1)
U		2024	01052.02.07236	U.2.02.01.09.019	1306		644423	11.771,62	970000"FPV - AVANZO DI AMMINISTR AZIONE LIBERO	135404 (1216352 3)
U		2024	01052.02.07236	U.2.02.01.09.019	1306		644423	11.813,14	970000"FPV - AVANZO DI AMMINISTR AZIONE LIBERO	135405 (1216352 5)
U		2024	01052.02.07236	U.2.02.01.09.019	1306		644423	12.561,12	970000"FPV - AVANZO DI AMMINISTR AZIONE LIBERO	135406 (1216352 8)

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.

VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Trento, addì 11 aprile 2024