



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO SERVIZI DEMOGRAFICI E
DECENTRAMENTO

Determinazione Dirigenziale	
N. 11/ 35	di data 24/02/22

Oggetto: RETTIFICA DELLA DETERMINAZIONE N. 11/15 D.D. 20.01.2022 AVENTE AD OGGETTO CONCESSIONE A USO ASSOCIATIVO ALL'ASSOCIAZIONE COMITATO ATTIVITÀ CULTURALI RICREATIVE DI UN LOCALE AL PIANO TERRA DELL'IMMOBILE DENOMINATO CENTRO CIVICO DI MARTIGNANO, SITO IN PIAZZA G. MENGHIN, N. 5 A TRENTO. PERIODO 01.01.2022-31.12.2027. CANONE DI CONCESSIONE ANNUO EURO 100,00. SPESE ACCESSORIE E FORFETTARIE ANNUE EURO 476,00.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

richiamata la propria precedente determinazione n. 11/15 di data 20.01.2022 con la quale si è disposto di assegnare in concessione a uso associativo all'Associazione Comitato Attività Culturali Ricreative un locale di circa 27,8 mq., oltre l'utilizzo dei servizi igienici e di una sala di circa 12 mq. in condivisione con l'Associazione Gruppo A.N.A Martignano e con l'Associazione Gruppo Pensionati Anziani "El Capitel", al piano terra dell'edificio di proprietà di I.T.E.A. s.p.a. denominato Centro Civico di Martignano sito in piazza G. Menghin, n. 5 a Trento;

evidenziato che l'edificio di cui si tratta, di proprietà I.T.E.A. s.p.a, è nella disponibilità del Comune di Trento in forza di atto di attribuzione a titolo gratuito di data 19.05.1995 n. 11416 di racc., così come modificato con atto aggiuntivo di data 31.05.2001 n. 16001 di racc.;

considerato che l'atto sopra richiamato è stato stipulato in vigenza della L.P. 16/1983 e della successiva L.P. 21/92, ai sensi, rispettivamente, degli artt. 36 e 19 delle leggi stesse;

dato atto che le leggi sopra citate sono state abrogate dalla L.P. n. 15/2005;

dato atto che nel 2007 si è avuta la trasformazione di I.T.E.A. da ente funzionale della Provincia Autonoma di Trento a società per azioni;

considerato che con determinazione della Giunta Provinciale d.d. 16.11.2007 n. 2541 si è stabilito di prorogare i comodati d'uso aventi ad oggetto gli immobili di proprietà di I.T.E.A. attribuiti ai Comuni della Provincia Autonoma di Trento fino a nuova deliberazione;

considerato che, non essendo intervenuta alcuna deliberazione della Giunta Provinciale successiva alla 2541/2007, i predetti contratti stipulati tra I.T.E.A. e i Comuni della Provincia Autonoma di Trento devono ritenersi tuttora efficaci;

considerato opportuno menzionare la deliberazione della Giunta Provinciale nel testo della determinazione dirigenziale n. 11/15 d.d. 20.01.2022;

ritenuto opportuno, in forza di quanto sopra, apportare altresì una rettifica all'intestazione della determinazione dirigenziale n. 11/15 d.d. 20.01.2022, denominando l'atto quale "Concessione in subcomodato", in modo da evidenziare l'esistenza del sottostante rapporto di comodato relativo al Centro Civico di Martignano, tra I.T.E.A s.p.a e il Comune di Trento;

pagina 1/3

considerato che, in esecuzione della L.P. 9 dicembre 2015, n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 118/2011 e s.m. e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione nell'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 199, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 200, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e successive variazioni;

vista la deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024 e successive variazioni;

visti:

-il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2, e successive variazioni;

-la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)”;

-il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;

-lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 21.11.2017 n. 147;

-il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;

-il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;

-il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;

-il Regolamento per l'assegnazione di spazi e strutture comunali a enti e associazioni senza scopo di lucro approvato con deliberazione consiliare 13.03.2018 n. 27;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022 - 2024, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

visti il Decreto sindacale di data 22.12.2021 prot. 337825 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;

d e t e r m i n a

–di rettificare il contenuto della determinazione dirigenziale n. 11/15 d.d. 20.01.2022 aggiungendo alla frase “ l'Istituto Trentino per l'Edilizia Abitativa (I.T.E.A) ha attribuito in uso a titolo gratuito ex art. 36 della L.P. 16/1983” le seguenti parole “ e successivamente ex art. 19 della L.P. n. 21/1992, abrogata dalla L.P. n. 15/2005, cui è a sua volta seguita la proroga dei comodati d'uso stipulati tra I.T.E.A s.p.a. e i Comuni della Provincia Autonoma di Trento con l'approvazione della deliberazione della Giunta Provinciale d.d. 16.11.2007 n. 2541”

-di rettificare il contenuto della determinazione dirigenziale n. 11/15 d.d. 20.01.2022 aggiungendo alla frase “di assegnare in concessione” le seguenti parole “in subcomodato a uso associativo”

-di rettificare il contenuto della determinazione dirigenziale n. 11/15 d.d. 20.01.2022 aggiungendo all'intestazione della determinazione dirigenziale le seguenti parole "in subcomodato".

Allegati in formato elettronico
ALLEGATO PARTE INTEGRANTE

Allegati in formato cartaceo
//

La Dirigente del Servizio
Katia Beatrici

Trento, addì 24/02/22



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO SERVIZI DEMOGRAFICI E
DECENTRAMENTO

Determinazione Dirigenziale	
N. 11/ 35	di data 24/02/22

Oggetto: RETTIFICA DELLA DETERMINAZIONE N. 11/15 D.D. 20.01.2022 AVENTE AD OGGETTO CONCESSIONE A USO ASSOCIATIVO ALL'ASSOCIAZIONE COMITATO ATTIVITÀ CULTURALI RICREATIVE DI UN LOCALE AL PIANO TERRA DELL'IMMOBILE DENOMINATO CENTRO CIVICO DI MARTIGNANO, SITO IN PIAZZA G. MENGHIN, N. 5 A TRENTO. PERIODO 01.01.2022-31.12.2027. CANONE DI CONCESSIONE ANNUO EURO 100,00. SPESE ACCESSORIE E FORFETTARIE ANNUE EURO 476,00.

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.
VISTO FAVOREVOLE

Trento, addì 3 marzo 2022

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi