



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO SERVIZI DEMOGRAFICI E
DECENTRAMENTO

Determinazione Dirigenziale	
N. 11/ 36	di data 24/02/22

Oggetto: RETTIFICA DELLA DETERMINAZIONE N. 11/14 D.D. 20.01.2022 AVENTE AD OGGETTO CONCESSIONE A USO ASSOCIATIVO ALL'ASSOCIAZIONE GRUPPO A.N.A MARTIGNANO DI UN LOCALE AL PIANO TERRA DELL'IMMOBILE DENOMINATO CENTRO CIVICO DI MARTIGNANO, SITO IN PIAZZA G. MENGHIN, N. 5 A TRENTO. PERIODO 01.01.2022-31.12.2027. CANONE DI CONCESSIONE ANNUO EURO 100,00. SPESE ACCESSORIE E FORFETTARIE ANNUE EURO 831,00.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

richiamata la propria precedente determinazione n. 11/14 di data 20.01.2022 con la quale si è disposto di assegnare in concessione a uso associativo all'Associazione Gruppo A.N.A Martignano un locale di circa mq. 53,1 , oltre l'utilizzo dei servizi igienici e di una sala di circa mq. 12,00 in condivisione con l'Associazione Comitato Attività Culturali Ricreative e con l'Associazione Gruppo Pensionati Anziani "El Capitel", al piano terra dell'edificio di proprietà di I.T.E.A s.p.a. denominato Centro Civico di Martignano sito in piazza G. Menghin, n. 5 a Trento;

evidenziato che l'edificio di cui si tratta, di proprietà I.T.E.A s.p.a, è nella disponibilità del Comune di Trento in forza di atto di attribuzione a titolo gratuito di data 19.05.1995 n. 11416 di racc., così come modificato con atto aggiuntivo di data 31.05.2001 n. 16001 di racc.;

considerato che l'atto sopra richiamato è stato stipulato in vigenza della L.P. 16/1983 e della successiva L.P. 21/92, ai sensi, rispettivamente, degli artt. 36 e 19 delle leggi stesse;

dato atto che le leggi sopra citate sono state abrogate dalla L.P. n. 15/2005;

dato atto che nel 2007 si è avuta la trasformazione di I.T.E.A da ente funzionale della Provincia Autonoma di Trento a società per azioni;

considerato che con determinazione della Giunta Provinciale d.d. 16.11.2007 n. 2541 si è stabilito di prorogare i comodati d'uso aventi ad oggetto gli immobili di proprietà di I.T.E.A attribuiti ai Comuni della Provincia Autonoma di Trento fino a nuova deliberazione;

considerato che, non essendo intervenuta alcuna deliberazione della Giunta Provinciale successiva alla 2541/2007, i predetti contratti stipulati tra I.T.E.A e i Comuni della Provincia Autonoma di Trento devono ritenersi tuttora efficaci;

considerato opportuno menzionare la deliberazione della Giunta Provinciale nel testo della determinazione dirigenziale n. 11/14 d.d. 20.01.2022;

ritenuto opportuno, in forza di quanto sopra, apportare altresì una rettifica all'intestazione della determinazione dirigenziale n. 11/14 d.d. 20.01.2022, denominando l'atto quale "Concessione in subcomodato", in modo da evidenziare l'esistenza del sottostante rapporto di comodato relativo al Centro Civico di Martignano, tra I.T.E.A s.p.a e il Comune di Trento;

pagina 1/3

considerato che, in esecuzione della L.P. 9 dicembre 2015, n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 118/2011 e s.m. e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione nell'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 199, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 200, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e successive variazioni;

vista la deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024 e successive variazioni;

visti:

-il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2, e successive variazioni;

-la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)”;

-il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;

-lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 21.11.2017 n. 147;

-il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;

-il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;

-il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;

-il Regolamento per l'assegnazione di spazi e strutture comunali a enti e associazioni senza scopo di lucro approvato con deliberazione consiliare 13.03.2018 n. 27;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022 - 2024, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

visti il Decreto sindacale di data 22.12.2021 prot. 337825 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;

d e t e r m i n a

–di rettificare il contenuto della determinazione dirigenziale n. 11/14 d.d. 20.01.2022 aggiungendo alla frase “ l'Istituto Trentino per l'Edilizia Abitativa (I.T.E.A) ha attribuito in uso a titolo gratuito ex art. 36 della L.P. 16/1983” le seguenti parole “ e successivamente ex art. 19 della L.P. n. 21/1992, abrogata dalla L.P. n. 15/2005, cui è a sua volta seguita la proroga dei comodati d'uso stipulati tra I.T.E.A s.p.a. e i Comuni della Provincia Autonoma di Trento con l'approvazione della deliberazione della Giunta Provinciale d.d. 16.11.2007 n. 2541”

-di rettificare il contenuto della determinazione dirigenziale n. 11/14 d.d. 20.01.2022 aggiungendo alla frase “di assegnare in concessione” le seguenti parole “in subcomodato a uso associativo”

-di rettificare il contenuto della determinazione dirigenziale n. 11/14 d.d. 20.01.2022 aggiungendo all'intestazione della determinazione dirigenziale le seguenti parole "in subcomodato".

Allegati in formato elettronico
ALLEGATO PARTE INTEGRANTE

Allegati in formato cartaceo
//

La Dirigente del Servizio
Katia Beatrici

Trento, addì 24/02/22



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO SERVIZI DEMOGRAFICI E
DECENTRAMENTO

Determinazione Dirigenziale	
N. 11/ 36	di data 24/02/22

Oggetto: RETTIFICA DELLA DETERMINAZIONE N. 11/14 D.D. 20.01.2022 AVENTE AD OGGETTO CONCESSIONE A USO ASSOCIATIVO ALL'ASSOCIAZIONE GRUPPO A.N.A MARTIGNANO DI UN LOCALE AL PIANO TERRA DELL'IMMOBILE DENOMINATO CENTRO CIVICO DI MARTIGNANO, SITO IN PIAZZA G. MENGHIN, N. 5 A TRENTO. PERIODO 01.01.2022-31.12.2027. CANONE DI CONCESSIONE ANNUO EURO 100,00. SPESE ACCESSORIE E FORFETTARIE ANNUE EURO 831,00.

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.
VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi

Trento, addì 3 marzo 2022