



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE FABBRICATI

Determinazione Dirigenziale	
N. 52/ 36	di data 19/04/24

**Oggetto: SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE SISTEMI DI APERTURA AUTOMATICI - QUADRI E TORRETTE ELETTRICHE. CONTRATTO D'APPALTO 06.08.2020 N. 35 DI REP. AGGIUNTA NUOVI IMPIANTI. AUTORIZZAZIONE SPESA. EURO 3.480,46.**

#### LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

dato atto che il servizio di gestione e manutenzione sistemi di apertura automatici – quadri e torrette elettriche, a seguito di procedura aperta, è stato aggiudicato alla ditta Grisenti srl, con sede in Trento, via Campotrentino n. 124, verso un corrispettivo quinquennale di euro 473.712,10, da maggiorarsi dell'iva e comprensivo di euro 12.979,60 per oneri sicurezza previsti in sede di gara ed euro 16.299,05 per oneri sicurezza integrativi per covid 19;

visto il contratto di appalto d.d. 06.08.2020 n. 35 di rep. stipulato con Grisenti srl, registrato a Trento l'11 agosto 2020 al n. 16782 1T;

richiamate le proprie determinazioni:

- 16.09.2020 n. 52/66 con la quale è stata rideterminata la spesa per l'affidamento del servizio di gestione e manutenzione sistemi di apertura automatici – quadri e torrette elettriche, sulla base delle risultanze della procedura di gara provvedendo all'impegno della spesa di euro 577.954,00 (iva compresa) con riferimento all'esercizio finanziario 2020 per euro 38.541,00, con riferimento agli anni 2021-2022-2023 e 2024 ciascuno per euro 115.585,75 e all'esercizio 2025 per euro 77.070,00;

- 05.09.2022 n. 52/47 con la quale è stato aggiornato il corrispettivo dovuto a Grisenti srl (contratto d.d. 06.08.2020 n. 35 di rep.) per il servizio in oggetto al tasso medio di inflazione a dicembre 2021, come previsto dall'art. 36 del Capitolato speciale d'appalto, impegnando la somma complessiva di euro 7.954,50, con riferimento all'esercizio finanziario 2022 per euro 894,65, agli esercizi finanziari 2023 e 2024 ciascuno per euro 2.651,50 e all'esercizio 2025 per euro 1.756,85;

- 13.12.2023 n. 52/81 con la quale è stato aggiornato il corrispettivo dovuto a Grisenti srl per il servizio in oggetto al tasso medio di inflazione a dicembre 2022, come previsto dall'art. 36 del Capitolato speciale d'appalto, impegnando la somma complessiva di euro 10.131,36, con riferimento all'esercizio finanziario 2023 per euro 1.688,56, all'esercizio 2024 per euro 5.065,68 e all'esercizio 2025 per euro 3.377,12;

richiamato l'art. 17 "Modifica del contratto durante il periodo di validità" del Capitolato Speciale d'appalto il quale prevede la possibilità di estendere il servizio in oggetto ad ulteriori impianti che divenissero in futuro di utilizzo dell'Amministrazione, ai medesimi patti e condizioni del contratto originario;

dato atto che lo stesso articolo prevede obbligo per l'Appaltatore di aderirvi sino ad un aumento dell'importo del contratto contenuto entro il quinto dell'importo stesso;

pagina 1/4

considerato che a seguito della modifica di impianti ed all'installazione di nuovi impianti in alcuni edifici successivamente alla sottoscrizione del contratto, si rileva l'esigenza di provvedere all'affidamento alla ditta Grisenti srl del servizio in oggetto per il periodo 01.05.2024 – 31.08.2024 (data di scadenza del contratto di appalto d.d. 06.08.2020 n. 35 di rep.), per un importo complessivo di euro 3.480,46 (oneri inclusi), come di seguito indicato:

CENTRI DI COSTO	CAPITOLI	VARIAZIONE ISTAT 2024	IMPEGNO 2024	VARIAZIONE ISTAT 2025	IMPEGNO 2025
50.01	1553	241,37	107861	241,37	122550
27.06	1152	724,10	107868	724,10	122568
38.01	1325	774,76	107880	774,76	122569
		1.740,23		1.740,23	

dato atto che tale spesa è contenuta entro i limiti previsti dal sopraccitato art. 17 del Capitolato Speciale d'appalto e rispetta quanto disposto in merito alle variazioni contrattuali dall'art. 27 comma 2 lett. f) della L.p. 2/2016 e s.m. vigente ratione temporis in relazione al contratto e dall'art. 52 del vigente Regolamento per disciplina dei contratti, il quale prevede che "il contraente privato è comunque tenuto ad assoggettarsi a variazioni della prestazione contrattuale entro i limiti del 20% in più o in meno di quella originaria di contratto.";

dato atto altresì che l'affidamento avverrà agli stessi patti e condizioni del contratto originario, così come previsto dal sopraccitato Capitolato speciale d'appalto;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 19.12.2023 n. 112, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024-2026 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 21.12.2023 n. 138, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 27.12.2023 n. 414, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024-2026 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 5.5.2009 n. 42)";
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 26.09.2023 n. 91;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;

- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;
  - la L.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m. ed il relativo Regolamento attuativo approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m.;
  - la L.p. 9.03.2016 n. 2 e s.m.;
  - la L.p. 19.07.1990 n. 23 e s.m.;
  - il D. Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m. (Codice dei contratti pubblici);
  - il Decreto sindacale di data 29.12.2023 prot. n. 452069 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;
  - la nota istruttoria d.d. 03.04.2024 prot. 108076;
- atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 27.12.2023 n. 414, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024-2026, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

#### d e t e r m i n a

1. di autorizzare, per le motivazioni in premessa, la spesa complessiva di euro 3.480,46 (oneri compresi) per la gestione e manutenzione di nuovi sistemi di apertura automatici – quadri e torrette elettriche di competenza dell'Amministrazione comunale per il periodo 01.05.2024 – 31.08.2025, così come previsto dall'art. 17 del Capitolato speciale di appalto, allegato quale parte integrante e sostanziale al contratto di appalto d.d. 06.08.2020 n. 35 di rep.;
2. di affidare l'assistenza e la manutenzione di tali impianti all'impresa Grisenti srl, con sede in Trento, via Campotrentino n. 124, per il periodo per il periodo 01.05.2024 – 31.08.2025, alle condizioni di cui al contratto originario;
3. di indicare la Dirigente quale responsabile della gestione del contratto, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 3, lett. g) del Regolamento per la disciplina dei contratti;
4. di dare atto che ai sensi dell'art. 12 comma 4 del Regolamento per la disciplina dei contratti la sottoscritta Dirigente provvederà alla formalizzazione dell'affidamento tramite atto di sottomissione;
5. di impegnare la somma complessiva di euro 3.480,46 (iva compresa) e di imputare la spesa al capitolo indicato nel prospetto dati finanziari per euro 1.740,23 all'esercizio finanziario 2024 e per euro 1.740,23 all'esercizio finanziario 2025, che presentano la necessaria disponibilità;
6. di dichiarare che l'obbligazione diventa esigibile per euro 1.740,23 entro la data del 31.12.2024 e per euro 1.740,23 entro la data del 31.08.2025.

Allegati in formato elettronico

//

Allegati in formato cartaceo

//

La Dirigente del Servizio  
ing. Claudia Patton

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Trento, addì 19/04/24



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE FABBRICATI

**Determinazione Dirigenziale**

N. 52/ 36

di data 19/04/24

**Oggetto: SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE SISTEMI DI APERTURA AUTOMATICI - QUADRI E TORRETTE ELETTRICHE. CONTRATTO D'APPALTO 06.08.2020 N. 35 DI REP. AGGIUNTA NUOVI IMPIANTI. AUTORIZZAZIONE SPESA. EURO 3.480,46.**

**Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali**

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
U	V	2024	01111.03.01553	U.1.03.02.13.999	5001			241,37	"	135588 (1217751 0)
U	V	2024	09021.03.01152	U.1.03.02.13.999	2708			724,10	"	135589 (1217751 9)
U	V	2024	12091.03.01325	U.1.03.02.13.999	3801			774,76	"	135590 (1217755 4)
U	V	2025	01111.03.01553	U.1.03.02.13.999	5001			241,37	"	135591 (1217756 7)
U	V	2025	09021.03.01152	U.1.03.02.13.999	2708			724,10	"	135592 (1217758 7)
U	V	2025	12091.03.01325	U.1.03.02.13.999	3801			774,76	"	135593 (1217761 6)

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.

VISTO FAVOREVOLE CON RETTIFICHE:

nella tabella a pagina 2 della premessa sostituire le intestazioni VARIAZIONE ISTAT 2024 e VARIAZIONE ISTAT 2025 rispettivamente con MODIFICA E AGGIUNTA NUOVI IMPIANTI 2024 e MODIFICA E AGGIUNTA NUOVI IMPIANTI 2025

La Dirigente del Servizio  
dott.ssa Franca Debiasi

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Trento, addì 6 maggio 2024