



COMUNE DI TRENTO

PROGETTO POLITICHE ABITATIVE

Determinazione Dirigenziale	
N. 57/ 382	di data 23/09/24

Oggetto: L.P. 7.11.2005 N.15 E S.M.I. GESTIONE ASSOCIATA CON I COMUNI DI ALDENO, CIMONE E GARNIGA TERME. CONTRIBUTO INTEGRATIVO AL CANONE DI LOCAZIONE E MISURA DI SOSTEGNO ALLE FAMIGLIE IN DIFFICOLTA' DOMANDA 2022. DICHIARAZIONE DI DECADENZA.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premesso che il Comune di Trento è individuato quale soggetto preposto ad attuare la politica provinciale della casa secondo le disposizioni previste dalla Legge Provinciale 7 novembre 2005 n. 15 e s.m.i.;

visto il Regolamento di esecuzione della Legge provinciale n. 15/2005 approvato con DPP n. 17-75/leg d.d. 12.12.2011 entrato in vigore dal 1° gennaio 2012 e s.m.i.;

richiamato il Decreto del Presidente della Provincia Autonoma di Trento n. 146 di data 30 dicembre 2011 con il quale sono state trasferite ai Comuni del Territorio Val d'Adige, ai sensi dell'articolo 8 della legge provinciale n. 3/2006 di riforma istituzionale, anche le funzioni amministrative relative all'edilizia abitativa pubblica e sovvenzionata, con obbligo di gestione associata;

vista la Convenzione stipulata in data 27 settembre 2011 tra i Comuni di Trento, Aldeno, Cimone e Garniga Terme per la gestione in forma associata delle funzioni amministrative e dei servizi svolti nell'ambito dei Comuni medesimi con la quale è stata attribuita al Comune di Trento la competenza della gestione associata;

richiamato il Protocollo operativo n. 2012/5371 in materia di edilizia abitativa pubblica e sovvenzionata sottoscritto in data 19 gennaio 2012 dai Sindaci dei Comuni di Trento, Aldeno, Cimone e Garniga Terme;

vista la deliberazione della Giunta comunale n. 220 di data 29.07.2024, con la quale sono stati da ultimo approvati i Criteri per l'applicazione della L.P. n.15/2005 e del Regolamento di esecuzione approvato con D.P.P. 17-75/Leg. e che in tema di verifica dell'avvenuta corresponsione al locatore del canone di locazione per l'erogazione del contributo è stato previsto che successivamente all'adozione del provvedimento di concessione del contributo e prima dell'erogazione della prima mensilità, si procederà alla verifica puntuale su tutti i beneficiari dell'effettivo pagamento dei canoni di locazione che riguarderà i primi due mesi di concessione, nel caso di specie i mesi di luglio ed agosto 2023. In attesa della produzione della documentazione richiesta, il pagamento del contributo viene sospeso;

viste le determinazioni dirigenziali 28.04.2023 n. 57/208, 29.06.2023 n. 57/280 e 05.07.2023 n. 57/295, con le quali sono state rispettivamente approvate le graduatorie dei richiedenti contributo integrativo al canone di locazione, domande 2022, individuati i soggetti ammessi alla concessione del contributo stesso di cui alla L.P.15/2005, ed infine individuati i

pagina 1/4

soggetti ammessi alla misura di sostegno alle famiglie in difficoltà con il pagamento del canone di locazione, istituita con deliberazione di Giunta comunale 03.07.2023 n. 188;

atteso che i soggetti indicati nell'Allegato 1, soggetto a privacy, che firmato dalla Dirigente forma parte integrante del presente provvedimento, sono stati notiziati dell'ammissione al contributo e della misura di sostegno alle famiglie in difficoltà, in base alle sopra citate determinazioni, ed invitati a presentare la documentazione attestante il regolare pagamento dei canoni di affitto, con contestuale sospensione, fino alla consegna di quanto richiesto, dell'erogazione del beneficio;

visto l'art. 34, del Regolamento di esecuzione della L.P. 15/2005 che dispone la sospensione del contributo nel caso di mancata dimostrazione del pagamento del canone di locazione e la decadenza nel caso di mancata regolarizzazione entro il periodo della durata del contributo, il 30.06.2024;

richiamata la sopracitata deliberazione di Giunta comunale di data 03.07.2023 n. 188 nella quale viene previsto che la decadenza dal contributo integrativo al canone di locazione comporta la contestuale decadenza dalla misura di sostegno alle famiglie in difficoltà:

riscontrato che i soggetti beneficiari di contributo integrativo al canone di locazione e della misura di sostegno alle famiglie in difficoltà, elencati nell'Allegato 1, soggetto a privacy, non hanno presentato alcuna documentazione, né comunicazione nel termine sopraindicato;

ritenuto pertanto di dichiarare per tutti i soggetti indicati nell'Allegato 1 la decadenza dal contributo integrativo al canone di locazione e dalla misura di sostegno alle famiglie istituita con la deliberazione richiamata in premessa, dalla prima rata di concessione, dopo aver verificato che non è stata erogata alcuna somma a titolo di contributo integrativo, domanda 2022, a loro favore;

atteso che è stato notificato ai soggetti indicati in Allegato 1, con rispettive note e numero di protocollo riportate nel medesimo Allegato, l'avvio del procedimento di dichiarazione della decadenza dal contributo integrativo al canone di locazione e dalla misura di sostegno alle famiglie domande anno 2022, dal mese di luglio 2023 concedendo termine per eventuali controdeduzioni;

rilevato che entro i termini previsti non sono pervenute comunicazioni da parte dei soggetti elencati nell'Allegato 1;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 19.12.2023 n. 112, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024-2026 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 21.12.2023 n. 138, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 27.12.2023 n. 414, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024-2026 e successive variazioni;

visti:

- la L.P. 16.06.2006 n. 3 e s.m. e i.;
- la L.P. 07.11.2005 n. 15 e s.m. e i.;
- il Regolamento di esecuzione della Legge Provinciale n. 15/2005 e s.m. e i.;
- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;

- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell’ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)”;
 - il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
 - lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 26.09.2023 n. 91;
 - il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
 - il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 27.12.2023 n. 414, immediatamente eseguibile, relativa all’approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024-2026, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;
- visto il Decreto sindacale n. 117/2023/05 del 29.12.2023, prot. n. 452082, di conferimento della responsabilità dirigenziale nonché della direzione del Progetto Politiche abitative;

determina

1. di dichiarare la decadenza dal contributo integrativo al canone di locazione e dalla misura di sostegno alle famiglie in difficoltà istituita con la deliberazione richiamata in premessa, domanda anno 2022, dei soggetti indicati di cui all’Allegato 1, soggetto a privacy, che firmato dalla Dirigente forma parte integrante del presente provvedimento, con effetto dal mese di luglio 2023;
2. di dare atto che ai soggetti di cui al punto 1) non è stata erogata alcuna somma a titolo di contributo integrativo al canone di locazione L.P. 15/2005 e della misura di sostegno domanda 2022;
3. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa – Sezione di Trento – entro 60 giorni dalla notifica della comunicazione di adozione della presente determinazione all’interessato;
4. di dare atto che, in alternativa al ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa, è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica della comunicazione di adozione della presente determinazione.

Allegati in formato elettronico

//

ALLEGATO 1

Allegati in formato cartaceo

//

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Cristina Degasperì

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Trento, addì 23/09/24



COMUNE DI TRENTO

PROGETTO POLITICHE ABITATIVE

Determinazione Dirigenziale	
N. 57/ 382	di data 23/09/24

Oggetto: L.P. 7.11.2005 N.15 E S.M.I. GESTIONE ASSOCIATA CON I COMUNI DI ALDENO, CIMONE E GARNIGA TERME. CONTRIBUTO INTEGRATIVO AL CANONE DI LOCAZIONE E MISURA DI SOSTEGNO ALLE FAMIGLIE IN DIFFICOLTA' DOMANDA 2022. DICHIARAZIONE DI DECADENZA.

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.
VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Trento, addì 26 settembre 2024