



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE E  
RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO  
EDILIZIO

Determinazione Dirigenziale	
N. 52/ 38	di data 29/06/22

**Oggetto: D. LGS. N. 50/2016 E S.M. SERVIZIO DI CUSTODIA E PULIZIA DEI BAGNI PUBBLICI SITI IN VIA TORRE VANGA N. 13 E DELL'AUTOPULENTE ADIACENTE. CONTRATTO D.D. 17.12.2018 N. 29177 DI RACC. PROSECUZIONE PROROGA DAL 01.07.2022 AL 30.09.2022. FINANZIAMENTO SPESA EURO 20.938,04.**

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

visto il contratto n. 29177 racc. d.d. 17.12.2018 avente ad oggetto l'“Affidamento del servizio di custodia e pulizia dei bagni pubblici siti in via Torre Vanga n. 13 a Trento e dell'autopulente adiacente - periodo 01 gennaio 2019 - 31 dicembre 2021”, stipulato con Le Coste cooperativa sociale di solidarietà, per un importo contrattuale di euro 169.431,32 (iva esclusa);

rilevato che a seguito dell'aggiornamento delle attribuzioni delle strutture organizzative comunali approvato con deliberazione della Giunta comunale 25.10.2021 n. 258, la gestione del contratto dei bagni pubblici è ora di competenza dello scrivente Servizio Gestione e riqualificazione del patrimonio edilizio;

richiamate al riguardo:

- la deliberazione giuntale n. 292 d.d. 22.11.2021 con la quale sono stati approvati gli indirizzi per la definizione della nuova procedura di gara per l'appalto del servizio di custodia e pulizia dei bagni pubblici siti in via Torre Vanga n. 13 e dell'autopulente adiacente in conformità ai CAM, della durata di sette anni, mediante procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. prevedendo quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 16 e 17 della L.p. n. 2/2016 e s.m.;
- la determinazione n. 52/81 d.d. 24.11.2021 con cui, tra l'altro, si è:
  - indetta la procedura di gara per l'affidamento del servizio in oggetto;
  - stabilito che la gara avvenga mediante procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. prevedendo quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo quanto disposto dagli artt. 16 e 17 della L.P. n. 2/2016 e s.m. nel rispetto di quanto stabilito nella delibera della Giunta Comunale n. 292 di data 22.11.2021;
  - prenotata la spesa complessiva per l'affidamento del servizio in oggetto per sette anni pari ad euro 1.108.325,96 (oneri fiscali inclusi);
- la determinazione n. 52/91 d.d. 20.12.2021 del Servizio Gestione fabbricati con la quale è stata disposta la proroga tecnica per il periodo 1° gennaio 2022 – 31 marzo 2022 del contratto 29177 racc. d.d. 17.12.2018 stipulato con Le Coste cooperativa sociale di solidarietà per il servizio di custodia e pulizia dei bagni pubblici siti in via Torre Vanga n. 13 e

pagina 1/4

dell'autopulente adiacente, con una spesa complessiva di euro 17.389,60 (oneri fiscali inclusi);

- la determinazione n. 52/29 d.d. 22.03.2022 del Servizio Gestione fabbricati con la quale è stata disposta la prosecuzione della proroga tecnica per il periodo 1° aprile 2022 – 30 giugno 2022 del contratto n. 29177 racc. d.d. 17.12.2018 stipulato con Le Coste cooperativa sociale di solidarietà, così come autorizzata con propria determinazione dirigenziale 20.12.2021 n. 52/91, con una spesa complessiva di euro 17.389,60 (oneri fiscali inclusi);

dato atto che a conclusione della procedura di gara, sono attualmente in corso le verifiche dei requisiti dell'aggiudicatario della gara;

ritenuto che i tempi tecnici per concludere tali verifiche e procedere alla stipulazione del contratto (o anche solo all'avvio del servizio nelle more della stipulazione del contratto), rendono necessario procedere ad una prosecuzione della proroga tecnica del citato contratto al fine di garantire la continuità del servizio;

considerato che Le Coste cooperativa sociale ha fin qui svolto regolarmente il proprio servizio in base al contratto sopra citato, lo scrivente Servizio Gestione e riqualificazione del patrimonio edilizio con nota prot. 143724 d.d. 23 maggio 2022 ha proposto alla medesima la prosecuzione del servizio in oggetto fino al 30.09.2022 e la disponibilità ad eventuali aperture prolungate del bagno che si rendessero necessarie durante la stagione estiva;

vista la nota ns. prot. n. 171146 d.d. 17.06.2022 con cui Le Coste cooperativa sociale di solidarietà ha accettato la proposta alle condizioni indicate nella nota sopra citata;

dato atto che lo scrivente Servizio ha quantificato in complessivi euro 13.994,33 (oneri fiscali esclusi) l'importo per l'affidamento della prosecuzione della proroga tecnica per il periodo 1° luglio 2022 - 30 settembre 2022 (di cui euro 13.787,19 per canone fisso trimestrale, euro 73,04 per oneri sicurezza, euro 134,10 per oneri sicurezza covid), a cui sono da aggiungere euro 3.168,00 (oneri esclusi) per riconoscimento per prestazioni di aperture prolungate nel corso della stagione estiva in occasione di manifestazioni organizzate in città da compensare a misura (con importo orario di euro 14,40), oltre ed euro 3.775,71 per iva 22%;

considerato quindi che l'importo complessivo da finanziare per l'affidamento del servizio per il periodo 1° luglio 2022 - 30 settembre 2022 è di euro 20.938,04 (oneri fiscali inclusi);

dato atto che è verificato in capo alla cooperativa Le Coste cooperativa sociale di solidarietà il possesso dei requisiti generali e di idoneità tecnica previsti dalla normativa vigente;

ritenuto pertanto di disporre la prosecuzione della proroga tecnica del contratto n. 29177 racc. d.d. 17.12.2018 stipulato con Le Coste cooperativa sociale di solidarietà per il servizio di custodia e pulizia dei bagni pubblici siti in via Torre Vanga n. 13 e dell'autopulente adiacente, per il periodo 1° luglio 2022 – 30 settembre 2022, per un importo complessivo di euro 20.938,04 (iva 22% compresa);

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 199 immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvata la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2022-2024 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 200, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per

il triennio 2022-2024 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 5.5.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 09.03.2022 n. 30;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;
- la L.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m. ed il relativo Regolamento attuativo approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m.;
- la L.p. 9.03.2016 n. 2 e s.m.;
- la L.p. 19.07.1990 n. 23 e s.m.;
- la L.p. 23.03.2020 n. 2 e s.m. e il D.P.P. 27.04.2020 n. 4-17/Leg.;
- il Decreto sindacale di data 11.04.2022 prot. n. 99746 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;
- la nota istruttoria d.d. 16.06.2022 prot. 169525;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024 e successive variazioni, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

#### d e t e r m i n a

1. di disporre, per le motivazioni in premessa, la prosecuzione della proroga tecnica per il periodo 1° luglio 2022 – 30 settembre 2022 del contratto n. 29177 racc. d.d. 17.12.2018 stipulato con Le Coste cooperativa sociale di solidarietà per il servizio di custodia e pulizia dei bagni pubblici siti in via Torre Vanga n. 13 e dell'autopulente adiacente, con una spesa complessiva di euro 20.938,04 (oneri fiscali inclusi);
2. di dare atto che la proroga di cui al presente provvedimento avviene agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto n. 29177 racc. d.d. 17.12.2018;
3. di subordinare il perfezionamento del rapporto alla stipulazione del relativo contratto mediante scambio di corrispondenza autorizzando il soggetto stipulante in rappresentanza del Comune a completare il progetto di contratto di cui al presente provvedimento con gli elementi negoziali accidentali in accordo con il contraente privato;
4. di indicare la sottoscritta Dirigente quale responsabile della gestione del contratto, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 3, lett. g) del Regolamento per la disciplina dei contratti;
5. di dare atto che ai sensi dell'art. 12 comma 3 del Regolamento per la disciplina dei contratti provvederà la sottoscritta Dirigente alla stipulazione del contratto;
6. di impegnare la somma di euro 20.938,04 (iva compresa) e di imputare la spesa come indicato nel prospetto dati finanziari con riferimento all'esercizio finanziario 2022 del P.E.G. 2022-2024 che presenta la necessaria disponibilità;
7. di dichiarare che l'obbligazione diventa esigibile entro la data del 31.12.2022.

pagina 3/4

Allegati in formato elettronico  
//

Allegati in formato cartaceo  
//

La Dirigente del Servizio  
Anna Bruschetti

Trento, addì 29/06/22



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE E  
RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO  
EDILIZIO

**Determinazione Dirigenziale**

N. 52/ 38

di data 29/06/22

**Oggetto: D. LGS. N. 50/2016 E S.M. SERVIZIO DI CUSTODIA E PULIZIA DEI BAGNI PUBBLICI SITI IN VIA TORRE VANGA N. 13 E DELL'AUTOPULENTE ADIACENTE. CONTRATTO D.D. 17.12.2018 N. 29177 DI RACC. PROSECUZIONE PROROGA DAL 01.07.2022 AL 30.09.2022. FINANZIAMENTO SPESA EURO 20.938,04.**

**Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali**

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
U		2022	09021.03.02189	U.1.03.02.13.002	5401			20.938,04	"	106583 (9560180 )

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.  
VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio  
dott.ssa Franca Debiasi

Trento, addì 1 luglio 2022