



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO SVILUPPO URBANO, SPORT
E SANI STILI DI VITA

Determinazione Dirigenziale	
N. 39/ 39	di data 29/05/23

Oggetto: DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA PROVINCIALE N. 539 DEL 25/03/2011, ALLEGATO B: ATTRIBUZIONE DELLA QUALIFICA DI "BOTTEGA STORICA TRENTEINA" AI FINI DELL'ISCRIZIONE ALL'ALBO DELLE BOTTEGHE STORICHE DEL TRENTO DELL'ESERCIZIO DI COMMERCIO AL DETTAGLIO "PASTICCERIA LOTT" - SITA IN TRENTO CORSO TRE NOVEMBRE N. 56.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

richiamata la legge provinciale 30 luglio 2010 n. 17 "Disciplina dell'attività commerciale" la quale al comma 3 dell'art. 63 dispone "Presso la struttura provinciale competente in materia di commercio è istituito l'albo delle botteghe storiche del Trentino. I requisiti per accedere all'albo, per la sua tenuta e per l'aggiornamento delle iscrizioni, nonché per l'assegnazione della targa di bottega storica, sono stabiliti dalla deliberazione prevista dal comma 2 (leggi deliberazione della Giunta provinciale) e sono verificati dal comune territorialmente competente";

atteso che alla normativa sopracitata è stata data attuazione con deliberazione della Giunta provinciale n. 539 di data 25.03.2011 e che l'allegato B), parte integrante della stessa, prevede, tra l'altro:

Art. 1 - Istituzione dell'albo delle botteghe storiche del Trentino.

1. E' istituito presso la struttura provinciale competente in materia di commercio, di seguito denominata "struttura provinciale", l'Albo delle botteghe storiche del Trentino, di seguito denominato "Albo".

Art. 2 - Requisiti per il riconoscimento della qualifica di Bottega Storica Trentina.

1. Sono considerati botteghe storiche gli esercizi di commercio al dettaglio in sede fissa, i pubblici esercizi di somministrazione di alimenti e bevande e le imprese artigiane (che esercitano attività di vendita dei propri prodotti), ancorché situati fuori dai luoghi storici del commercio, che presentano i seguenti requisiti:

a) svolgono la propria attività da almeno cinquant'anni negli stessi locali e nello stesso settore merceologico (o in settori affini), a prescindere dagli eventuali mutamenti di denominazione, insegna, gestione o di proprietà, a condizione che siano state mantenute le caratteristiche originarie dell'attività; tale requisito può essere oggetto di deroga nel caso di trasferimento in altri locali della città, purché sia rimasta inalterata la caratterizzazione merceologica o di servizio;

b) presenza nei locali, negli arredi, sia interni che esterni, di elementi, strumenti, attrezzature e documenti di particolare interesse storico, artistico, architettonico, ambientale e culturale, o particolarmente significativi per la tradizione e la cultura del luogo, visibili al pubblico, che offra una

pagina 1/4

chiara visibilità alla persona comune, ossia non munita di particolari conoscenze tecniche e culturali, del collegamento funzionale e strutturale con l'attività svolta e dia il senso di un evidente radicamento nel tempo di quella attività;

vista la domanda del 1° agosto 2022, presentata il 5 agosto 2022 prot. n. 219262, dal rappresentante legale della società F.lli Oberosler s.n.c., con sede legale in Trento in corso Tre Novembre 56, finalizzata al riconoscimento della qualifica di bottega storica trentina ai sensi dell'art. 63, comma 3, della legge provinciale 30 luglio 2010 n. 17 dell'esercizio commerciale al dettaglio in sede fissa con insegna "Pasticceria Lott" con sede a Trento in corso Tre Novembre n. 56;

preso atto della verifica dei requisiti previsti alla lett. A) dell'art. 2) dell'allegato B) della deliberazione n. 539 del 25.03.2011, effettuata tramite:

1) riscontro dell'**Archivio storico** che ha rinvenuto la licenza per esercitare il commercio di vendita al pubblico di merci rilasciata a G. D. da parte del Sindaco in data 27 maggio 1953 per l'esercizio di pasticceria in Trento corso Tre Novembre n. 4;

2) riscontro della ricerca in **Archivio di deposito** da cui si evince:

- la licenza n. 4566 rilasciata dal Comune di Trento in data 17 febbraio 1964 al sig. A. L. e P. per la vendita di "Pasticceria e confetteria" presso il civico 56 di Corso 3 Novembre;

- la comunicazione di vendita dell'azienda in forma di scrittura privata dal sig. G. D. al sig. A. L. e P. con protocollo n. 3469 di data 03 marzo 1967 del Comune di Trento;

- l'iscrizione dal 29 dicembre 1972, attestata dalla CCIAA, di P. L. nel Registro degli esercenti per la vendita al minuto nel settore alimentare, nonché per la somministrazione al pubblico di alimenti e bevande;

- la cessazione della suddetta attività con licenza di commercio stabile ed il subentro da parte della Snc F.lli Oberosler per cessione d'azienda (a.a. 14 giugno 1973 n. 697);

3) riscontro dalle **licenze** della gestione ininterrotta dell'esercizio commerciale da parte della sig.ra A. O. dal 19 luglio 1973 con acquisto della licenza n. 4566 del 17 febbraio 1964 dai F.lli A. L. e P.;

preso inoltre atto della verifica dei requisiti previsti alla lett. B) dell'allegato di cui sopra, effettuata tramite sopralluoghi di data 9 febbraio e 7 marzo 2023 dai quali si rileva visibile al pubblico la presenza nei locali dell'arredamento originale (bancone, mensole, tavolini per il pubblico) che può essere definito storico in quanto dichiarato essere presente nei locali dell'esercizio pubblico fin dalla sua apertura negli anni '70. Anche la pavimentazione, gli infissi e l'insegna sono originali e risalgono agli stessi anni all'apertura;

considerato che tali elementi visibili al pubblico possono offrire al visitatore una chiara percezione del collegamento funzionale e strutturale con l'attività svolta ed il senso di radicamento nel tempo dell'attività;

visto che l'attività si trova in quella sede fin dal suo avvio e ha mantenuto la stessa denominazione;

ritenuti pertanto sussistenti i requisiti per l'attribuzione della qualifica di bottega storica trentina e per la relativa iscrizione all'Albo, previsti dall'art. 2 dei criteri, approvati con deliberazione della Giunta provinciale n. 539 del 25.03.2011, allegato B) parte integrante;

atteso che, secondo quanto disposto dall'articolo 5 dei citati criteri, l'iscrizione all'Albo delle botteghe storiche del Trentino comporta l'obbligo di esporre all'esterno del locale, in modo visibile al pubblico, la relativa targa dal momento in cui verrà fornita dall'Amministrazione comunale, pena la cancellazione dall'Albo stesso;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 168, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2025 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 169, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per

il triennio 2023-2025 e successive variazioni;

vista la legge provinciale 30 luglio 2010, n. 17 "Disciplina dell'attività commerciale";
vista la deliberazione della Giunta provinciale n. 539 di data 25.03.2011 allegato B);
visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 09.03.2022 n. 30;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
 atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023 - 2025, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;
 dato atto che la presente determinazione non necessita del visto di regolarità contabile di cui all'articolo 25 del Regolamento controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136, in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
 rilevato infatti che il rilascio di tale titolo non comporta l'attribuzione di benefici economici e quindi di oneri a carico del bilancio comunale;
 visto il Decreto sindacale del 14.11.2022 n. 181/2022/05 prot. n. 315232 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;

determina

1. di attribuire la qualifica di "bottega storica trentina" all'esercizio commerciale "Pasticceria Lott" corso Tre Novembre n. 56, gestita dalla sig.ra A. O., rappresentante legale della società F.lli Oberosler s.n.c., con sede legale in Trento in corso Tre Novembre 56;
2. di formalizzare al Servizio Commercio e cooperazione della Provincia autonoma di Trento la richiesta di iscrizione all'Albo delle botteghe storiche del Trentino dell'attività indicata al punto 1;
3. di dare atto che l'iscrizione all'Albo delle botteghe storiche trentine comporta l'obbligo di esporre all'esterno del locale, in modo visibile al pubblico, la relativa targa, secondo le condizioni e le modalità stabilite dall'art. 5 dei criteri approvati con deliberazione della Giunta provinciale n. 539 del 25.03.2011, allegato B) parte integrante, dal momento in cui la stessa verrà fornita dall'Amministrazione comunale, pena la cancellazione dall'Albo stesso;
4. di dare atto che, qualora l'esercizio in oggetto cessi l'attività o modifichi sostanzialmente le caratteristiche che hanno determinato l'iscrizione all'Albo, il titolare dovrà darne tempestiva comunicazione all'Amministrazione comunale che, a sua volta, provvede a comunicarlo per via telematica alla struttura provinciale competente in materia di commercio ai fini della cancellazione dall'Albo medesimo.

Allegati in formato elettronico

////////

Allegati in formato cartaceo

////////

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Cristina mariavittoria Ambrosi

Trento, addì 29/05/23

pagina 4/4

Sede legale: via Belenzani, 19 - 38122 – TRENTO codice fiscale e partita IVA: 00355870221 tel. 0461/884111