



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE E  
RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO  
EDILIZIO

Determinazione Dirigenziale	
N. 52/ 41	di data 16/08/22

**Oggetto: D.LGS. N. 50/2016 E S.M. SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO E ANTINTRUSIONE. CONTRATTO D'APPALTO 06.08.2020 N. 37 DI REP. AGGIUNTA NUOVI IMPIANTI. AUTORIZZAZIONE SPESA. EURO 49.587,74.**

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

atteso che a seguito di procedura aperta in seduta pubblica i giorni 21.05.2019 (verbale di pari data n. 1127 di rep., registrato a Trento il 31.05.2019 al n. 5627 serie 1T), 03.07.2019 (verbale di pari data n. 1136 di rep., registrato a Trento il 05.07.2019 al n. 1991 serie 1T), 05.07.2019 (verbale di pari data n. 1137 di rep., registrato a Trento il 09.07.2019 al n. 2172 serie 1T), 17.09.2019 (verbale di pari data n. 1158 di rep., registrato a Trento il 23.09.2019 al n. 7923 serie 1T) e in seduta riservata il giorno 03.07.2019 (verbale di pari data), il servizio di gestione e manutenzione degli impianti antincendio e antintrusione è stato aggiudicato all'A.T.I. tra le imprese Gielle di Galantucci Luigi (capogruppo) e Item Oxygen srl (mandante), verso un corrispettivo quinquennale di euro 2.141.771,00, da maggiorarsi dell'iva e comprensivo di euro 45.009,25 per oneri sicurezza previsti in sede di gara ed euro 70.732,90 per oneri sicurezza integrativi per covid 19;

visto il contratto di appalto d.d. 06.08.2020 n. 37 di rep. stipulato con all'A.T.I. tra le imprese Gielle di Galantucci Luigi (capogruppo) e Item Oxygen srl (mandante), registrato a Trento in data 11 agosto 2020 al n. 16784 1T;

richiamata la propria determinazione 23.10.2020 n. 52/71 con la quale, sulla base delle risultanze della procedura di gara, è stata rideterminata la spesa originariamente prevista nella propria determinazione 20.03.2019 n. 52/33 ed è stata impegnata la spesa complessiva di euro 2.612.960,60 (iva compresa) per il servizio in oggetto;

richiamato l'art. 17 "Modifica del contratto durante il periodo di validità" del Capitolato Speciale d'appalto il quale prevede la possibilità di estendere il servizio in oggetto ad ulteriori impianti ed edifici che divenissero in futuro di utilizzo dell'Amministrazione, ai medesimi patti e condizioni del contratto originario;

dato atto che lo stesso articolo prevede obbligo per l'Appaltatore di aderirvi sino ad un aumento dell'importo del contratto contenuto entro il quinto dell'importo stesso;

considerato che a seguito della modifica di impianti ed all'installazione di nuovi impianti in alcuni edifici successivamente alla sottoscrizione del contratto, si rileva l'esigenza di provvedere all'affidamento all'A.T.I. tra le imprese Gielle di Galantucci Luigi (capogruppo) e Item Oxygen srl (mandante) del servizio di gestione/manutenzione dei nuovi impianti antincendio e antintrusione, per il periodo 01.01.2022 – 31.08.2025 (data di scadenza del contratto di appalto

pagina 1/4

d.d. 06.08.2020 n. 37 di rep.), per un importo complessivo di euro 49.587,74 (oneri inclusi), come di seguito indicato:

CENTRI DI COSTO	CAPITOLO	2022	IMPEGNI 2022	2023	IMPEGNI 2023	2024	IMPEGNI 2024	2025
11.02	00365	1.364,84	76286	1.364,84	90000	1.364,84	107592	909,89
12.01	00404	828,18	76287	828,18	90001	828,18	107596	552,12
50.01	01553	430,05	76288	430,05	90002	430,05	107650	286,70
18.03	00753	143,16	76289	143,16	90003	143,16	107651	95,44
18.07	00810	53,64	76290	53,64	90004	53,64	107652	35,76
18.05	00797	3.059,48	76294	3.059,48	90006	3.059,48	107655	2.039,65
17.01	00667	7.479,84	76295	7.479,84	90007	7.479,84	107656	4.986,56
27.06	01152	76,94	76308	76,94	90040	76,94	107671	51,30
38.01	01325	87,80	76309	87,80	90043	87,80	107672	58,53
<b>TOTALI</b>		<b>13.523,93</b>		<b>13.523,93</b>		<b>13.523,93</b>		<b>9.015,95</b>

dato atto che tale spesa è contenuta entro i limiti previsti dal sopraccitato art. 17 del Capitolato Speciale d'appalto e rispetta quanto disposto dall'art. 27 comma 2 lett. f) della L.p. 2/2016 e s.m. in merito alle variazioni contrattuali e dall'art. 52 del vigente Regolamento per disciplina dei contratti, il quale prevede che "il contraente privato è comunque tenuto ad assoggettarsi a variazioni della prestazione contrattuale entro i limiti del 20% in più o in meno di quella originaria di contratto.";

dato atto altresì che l'affidamento avverrà agli stessi patti e condizioni del contratto originario, così come previsto dal sopraccitato Capitolato speciale d'appalto;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 199 immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2022-2024 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 200, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 5.5.2009 n. 42)";
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;

- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 09.03.2022 n. 30;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;
- la L.p. 9.03.2016 n. 2 e s.m.;
- la L.p. 19.07.1990 n. 23 e s.m.;
- la L.p. 23.03.2020 n. 2 e s.m. e il D.P.P. 27.04.2020 n. 4-17/Leg.;
- il Decreto sindacale di data 11.04.2022 prot. n. 99746 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;
- la nota istruttoria d.d. 11.07.2022 prot. 192689;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024 e successive variazioni, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

#### d e t e r m i n a

1. di autorizzare, per le motivazioni in premessa, la spesa complessiva di euro 49.587,74 (oneri compresi) per la gestione e manutenzione di nuovi impianti antincendio e antintrusione di competenza dell'Amministrazione comunale per il periodo 1.01.2022 – 31.08.2025, così come previsto dall'art. 17 del Capitolato speciale di appalto, allegato quale parte integrante e sostanziale al contratto di appalto d.d. 06.08.2020 n. 37 di rep;
2. di affidare l'assistenza e la manutenzione di tali impianti all'A.T.I. tra le imprese Gielle di Galantucci Luigi (capogruppo) e Item Oxygen srl (mandante), con sede in Altamura (BA), via Ferri Rocco 32, per il periodo 1.01.2022 – 31.08.2025, alle condizioni di cui al contratto originario;
3. di indicare il sottoscritto Dirigente quale responsabile della gestione del contratto, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 3, lett. g) del Regolamento per la disciplina dei contratti;
4. di dare atto che ai sensi dell'art. 12 comma 3 del Regolamento per la disciplina dei contratti provvederà il sottoscritto Dirigente alla stipulazione del contratto;
5. di impegnare la somma complessiva di euro 49.587,74 (iva compresa) e di imputare la spesa al capitolo indicato nel prospetto dati finanziari, per euro 13.523,93 per ciascuno degli anni 2022, 2023 e 2024 e per euro 9.015,95 all'esercizio finanziario 2025, che presentano la necessaria disponibilità;
6. di dichiarare che l'obbligazione diventa esigibile per euro 13.523,93 entro la data del 31.12.2022, per euro 13.523,93 entro la data del 31.12.2023, per euro 13.523,93 entro la data del 31.12.2024 e per euro 9.015,95 entro la data del 31.08.2025.

Allegati in formato elettronico

//

Allegati in formato cartaceo

//

La Dirigente del Servizio  
arch. Anna Bruschetti

Trento, addì 16/08/22

pagina 4/4

---

Sede legale: via Belenzani, 19 - 38122 – TRENTO codice fiscale e partita IVA: 00355870221 tel. 0461/884111



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE E  
RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO  
EDILIZIO

**Determinazione Dirigenziale**

N. 52/ 41

di data 16/08/22

**Oggetto: D.LGS. N. 50/2016 E S.M. SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO E ANTINTRUSIONE. CONTRATTO D'APPALTO 06.08.2020 N. 37 DI REP. AGGIUNTA NUOVI IMPIANTI. AUTORIZZAZIONE SPESA. EURO 49.587,74.**

**Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali**

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
U	V	2022	01011.03.00365	U.1.03.02.13.999	1102			1.364,84	"	107713 (9658774 )
U	V	2022	01051.03.00404	U.1.03.02.13.999	1306			828,18	"	107715 (9658781 )
U	V	2022	01111.03.01553	U.1.03.02.13.999	5001			430,05	"	107716 (9658783 )
U	V	2022	04011.03.00753	U.1.03.02.13.999	1803			143,16	"	107717 (9658789 )
U	V	2022	04061.03.00810	U.1.03.02.13.999	1807			53,64	"	107718 (9658793 )
U	V	2022	04021.03.00797	U.1.03.02.13.999	1805			3.059,48	"	107719 (9658795 )

pagina 1/3

U	V	2022	05021.03.00667	U.1.03.02.13.999	1701			7.479,84	"	107720 (9658798 )
U	V	2022	09021.03.01152	U.1.03.02.13.999	2708			76,94	"	107721 (9658799 )
U	V	2022	12091.03.01325	U.1.03.02.13.999	1103			87,80	"	107722 (9658807 )
U	V	2023	01011.03.00365	U.1.03.02.13.999	1102			1.364,84	"	107723 (9659412 )
U	V	2023	01051.03.00404	U.1.03.02.13.999	1306			828,18	"	107724 (9659413 )
U	V	2023	01111.03.01553	U.1.03.02.13.999	5001			430,05	"	107725 (9659414 )
U	V	2023	04011.03.00753	U.1.03.02.13.999	1803			143,16	"	107726 (9659415 )
U	V	2023	04061.03.00810	U.1.03.02.13.999	1807			53,64	"	107727 (9659416 )
U	V	2023	04021.03.00797	U.1.03.02.13.999	1805			3.059,48	"	107728 (9659417 )
U	V	2023	05021.03.00667	U.1.03.02.13.999	1701			7.479,84	"	107729 (9659418 )
U	V	2023	09021.03.01152	U.1.03.02.13.999	2708			76,94	"	107730 (9659420 )
U	V	2023	12091.03.01325	U.1.03.02.13.999	1103			87,80	"	107731 (9659440 )
U	V	2024	01011.03.00365	U.1.03.02.13.999	1102			1.364,84	"	107816 (9665219 )
U	V	2024	01051.03.00404	U.1.03.02.13.999	1306			828,18	"	107817 (9665220 )
U	V	2024	01111.03.01553	U.1.03.02.13.999	5001			430,05	"	107818 (9665221 )

U	V	2024	04011.03.00753	U.1.03.02.13.999	1803			143,16	"	107819 (9665222 )
U	V	2024	04061.03.00810	U.1.03.02.13.999	1807			53,64	"	107821 (9665326 )
U	V	2024	04021.03.00797	U.1.03.02.13.999	1805			3.059,48	"	107822 (9665327 )
U	V	2024	09021.03.01152	U.1.03.02.13.999	2708			76,94	"	107824 (9665332 )
U	V	2024	12091.03.01325	U.1.03.02.13.999	1103			87,80	"	107825 (9665338 )
U	V	2024	05021.03.00667	U.1.03.02.13.999	1701			7.479,84	"	107872 (9665681 )

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.  
VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio  
dott.ssa Franca Debiasi

Trento, addì 18 agosto 2022