



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

Determinazione Dirigenziale	
N. 51/ 41	di data 20/09/24

Oggetto: D.LGS. N. 36/2023. RIQUALIFICAZIONE PALESTRA SCUOLE DE GASPARI, DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE. AFFIDAMENTO INCARICO DI REDAZIONE PFTE E PROGETTAZIONE ESECUTIVA ARCHITETTONICA, COMPENSO EURO 20.960,16 (ONERI PREVIDENZIALI 4% COMPRESI, ESCLUSO IVA EX LEGGE 190/2014 ART. 1 COMMI 54-89 - REGIME FORFETARIO, COMPRESA IMPOSTA DI BOLLO A CARICO DELL'AMMINISTRAZIONE). OPERA N. 6703. PARZIALE MODIFICA DETERMINAZIONE N. 51/58 DEL 06.12.2023.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premesso che l'Amministrazione comunale, per competenza dello scrivente Servizio Edilizia pubblica, prevede di progettare e realizzare l'opera n. 6703 "Riqualificazione palestra scuole De Gaspari – demolizione e ricostruzione";

richiamata la deliberazione di Giunta comunale 18.07.2022 n. 176 con cui è stato approvato in linea tecnica il documento preliminare di progettazione per la suddetta opera;

dato atto che con variazione di assestamento generale e controllo della salvaguardia degli equilibri di bilancio - bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e documento unico di programmazione 2023-2025, approvata con deliberazione consiliare 14.06.2023 n. 66, è stato stanziato per l'opera in oggetto l'importo di euro 1.500.000,00;

richiamata la propria determinazione n. 51/58 del 06.12.2023, con la quale si è disposto:

- di affidare ai seguenti tecnici dello scrivente Servizio Edilizia pubblica:
 - all'arch. Nicola Predelli la progettazione architettonica e il coordinamento delle attività di progettazione;
 - al geom. Gianfranco Nardelli la collaborazione alla progettazione architettonica;
 - all'ing. Alberto Ricci la redazione degli elaborati progettuali inerenti all'impianto elettrico e alla normativa antincendio;
 - all'arch. Cristiano Tessaro il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione;
- di dare atto che alla sottoscritta Dirigente è attribuito il ruolo di R.U.P.;
- di rinviare a successivo provvedimento le decisioni in ordine all'affidamento di ulteriori incarichi per la progettazione dell'opera;
- di prenotare la somma di euro 1.500.000,00 quale quota dello stanziamento dell'opera per l'attivazione del Fondo pluriennale vincolato;

richiamata altresì la propria determinazione n. 51/17 del 18.04.2024, con la quale sono stati affidati gli incarichi professionali di redazione PFTE e progetto esecutivo impianti meccanici, relazione energetica ex legge 10/91, assistenza alla direzione lavori con funzioni di direttore operativo impianti meccanici e tenuta della relativa contabilità, verso il compenso di euro 24.758,53

pagina 1/5

(oneri previdenziali e iva compresi), redazione PFTE e progetto esecutivo strutture, e relativa assistenza alla direzione lavori con funzioni di direttore operativo, verso il compenso di euro 27.913,60 (oneri previdenziali e iva compresi), redazione relazione geologica e geotecnica per PFTE e progetto esecutivo, assistenza alla direzione lavori per la parte geologica, verso il compenso di euro 21.970,00 (oneri previdenziali compresi, escluso IVA ex Legge 190/2014 art. 1 commi 54-89 - regime forfetario, compresa imposta di bollo a carico dell'Amministrazione);

richiamata infine la propria determinazione n. 51/27 del 01.07.2024, con la quale sono stati affidati gli incarichi professionali di redazione dell'analisi vibrazionale, verso il compenso di euro 2.305,80 (oneri previdenziali 5% e iva 22% compresi) e di valutazione previsionale di impatto acustico ex l. 447/1995 e verifica previsionale dei requisiti acustici passivi ex l. 447/1995 e D.P.C.M. 05.12.1997, compreso quanto previsto dai CAM ex DM 23.06.2022, verso il compenso di euro 2.602,08 (oneri previdenziali 4% compresi, escluso IVA ex Legge 190/2014 art. 1 commi 54-89 - regime forfetario, compresa imposta di bollo a carico dell'Amministrazione);

dato atto che a seguito dell'intensificarsi dell'attività tecnica dello scrivente Servizio Edilizia pubblica e della contestuale necessità di seguire gli sviluppi su altre opere, si rende necessario sostituire il dipendente arch. Nicola Predelli, incaricato della progettazione architettonica con la citata determinazione n. 51/58 di data 06.12.2023: tale prestazione non può più essere eseguita da detto tecnico e deve essere oggetto di nuovo affidamento;

ritenuto al riguardo necessario individuare la figura tecnica per la sostituzione sopra indicata, ricorrendo all'apporto di un qualificato e idoneo professionista esterno, in quanto i carichi di lavoro, come risulta dalla documentazione depositata agli atti dello scrivente Servizio, cui si fa rinvio, e dalla ricognizione effettuata anche presso gli altri servizi comunali, con nota pitre prot. n. 317333 del 21.08.2024, non consentono di effettuare tale prestazione tramite tecnici interni dell'Amministrazione comunale, poiché gli stessi sono impegnati in mansioni di progettazione, direzione lavori, assistenza e contabilità di lavori in corso e di prossimo appalto;

visto l'art. 20, comma 2, della L.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m., ai sensi del quale in vista della ottimale utilizzazione delle risorse, le amministrazioni aggiudicatrici possono affidare all'esterno, indicandone motivatamente le ragioni, compiti preparatori, strumentali ed esecutivi in relazione all'attività di progettazione affidata ai propri servizi tecnici;

dato atto che per l'affidamento dell'incarico di redazione del PFTE e del progetto esecutivo architettonico, in sostituzione del tecnico comunale arch. Nicola Predelli, è stato individuato tramite l'elenco telematico provinciale degli operatori economici, il professionista esterno arch. Tiziano Chiogna;

atteso che in base al curriculum il suddetto professionista risulta idoneo dal punto di vista della qualificazione professionale e delle capacità tecniche e professionali richieste per l'espletamento della prestazione;

richiamati:

- l'art. 10, comma 3, della l.p. 2/2016, ai sensi del quale per la determinazione del corrispettivo da porre a base di gara o trattativa negli affidamenti degli incarichi tecnici previsti dalla legge provinciale sui lavori pubblici 1993, compreso il collaudo statico, si applica la normativa statale;

- l'art. 41, comma 15 e l'allegato I.13 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 che stabiliscono le modalità di determinazione dei corrispettivi per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, da utilizzare dalle stazioni appaltanti e dagli enti concedenti ai fini dell'individuazione dell'importo da porre a base di gara dell'affidamento;

atteso che il corrispettivo da porre a base di negoziazione per la prestazione esterna sopra indicata è stato quantificato in conformità alle disposizioni sopra richiamate, tenuto conto che una quota stimata del 30 per cento del progetto di fattibilità tecnico economica - in sigla PFTE - è già stata predisposta dall'architetto Predelli e pertanto viene proporzionalmente decurtata dal compenso da porre a base di negoziazione;

atteso che l'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche

senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

atteso che all'arch. Tiziano Chiogna si è richiesto di presentare la propria offerta per l'incarico di redazione del PFTE e del progetto esecutivo architettonico di cui all'opera in oggetto, offerta che è stata presentata, ed è allegata alla nota prot. n. 344549 del 16.09.2024, per l'importo di euro 20.960,16 (oneri previdenziali 4% compresi, escluso IVA ex Legge 190/2014 art. 1 commi 54-89 - regime forfetario, compresa imposta di bollo a carico dell'Amministrazione). Tale compenso risulta congruo e adeguato all'effettivo previsto apporto progettuale da parte dell'arch. Tiziano Chiogna;

atteso che l'importo sopra indicato, proporzionato ai contenuti e alle caratteristiche della prestazione richiesta e coerentemente con le condizioni pattuite, di cui alla nota prot. n. 344549 del 16.09.2024, rispetta il principio dell'equo compenso di cui alla legge 21.04.2023 n. 49 e s.m.;

attestata, tramite le dichiarazioni sostitutive di atto notorio di cui alla nota prot. n. 344549 del 16.09.2024, l'assenza di cause ostative all'affidamento dell'incarico e l'insussistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interessi del soggetto esterno individuato, riguardanti i dati relativi allo svolgimento di incarichi, alla titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione, allo svolgimento di attività professionali;

posto che l'importo a base dell'affidamento di cui alla presente determinazione è inferiore ad euro 40.000,00, la verifica in capo all'operatore economico dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, non viene effettuata in sede di aggiudicazione e la dichiarazione resa dal professionista rientrerà nelle verifiche a campione dello scrivente Servizio, come consentito ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;

ritenuto di non richiedere all'affidatario la garanzia definitiva per la corretta esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs 36/2023, in funzione di semplificazione e minore aggravio della procedura, tenuto conto del ridotto importo dell'affidamento e del conseguente esiguo importo coperto dalla garanzia;

ritenuto di non prevedere il subappalto di cui al presente incarico in considerazione della necessità che le prestazioni da svolgere siano eseguite direttamente dall'affidatario appositamente selezionato in relazione ai requisiti di capacità tecnica adeguati alla specificità di quanto richiesto;

richiamate le "linee guida per l'uniforme applicazione del principio di rotazione ai sensi degli articoli 4 e 19 ter della legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2", approvate con deliberazione della Giunta provinciale 13 marzo 2020 n. 307, il cui punto 3.5 ne disciplina l'applicazione con specifico riguardo all'affidamento degli incarichi tecnici per i lavori pubblici;

dato atto che l'affidamento della prestazione in oggetto avviene alle condizioni di cui al capitolato e allo schema di contratto redatti dallo scrivente Servizio secondo il fac simile per l'affidamento di incarichi tecnici in uso presso l'Amministrazione comunale in cui sono indicati: l'oggetto della prestazione, gli obblighi inerenti lo svolgimento della stessa, le condizioni economiche, i termini di consegna degli elaborati e le garanzie, le modalità di definizione delle controversie, le ipotesi di penali e risoluzione del contratto, la disciplina delle variazioni contrattuali;

dato atto, inoltre, con riguardo alla forma di stipula del contratto, che la piattaforma provinciale Contracta, finalizzata alla gestione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici, consente attualmente di gestire la sottoscrizione di un unico documento contrattuale da entrambe le parti (scrittura privata) e non di due documenti distinti (scambio di corrispondenza);

rilevata la necessità di adeguarsi alla modalità di gestione del contratto rese disponibili dalla piattaforma, formalizzando la stipula di cui al presente incarico attraverso scrittura privata, o scambio di corrispondenza, se resi disponibili al momento della stipula;

dato atto che si procederà alla pubblicazione dei dati riferiti al presente incarico ai sensi dell'art. 2, comma 4, della l.p. 30.05.2014 n. 4;

atteso che la progettazione è effettuata anche da personale interno all'Ente, le spese riguardanti gli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, compresi i relativi oneri contributivi ed erariali, saranno accantonati negli stanziamenti del relativo quadro

economico di spesa riguardante i medesimi lavori;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 19.12.2023 n. 112, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024-2026 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 21.12.2023 n. 138, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 27.12.2023 n. 414, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024-2026 e successive variazioni;

accertato che la spesa di euro 20.960,16 trova copertura con i mezzi indicati nel prospetto dati finanziari;

vista la nota prot. n. 344549 del 16.09.2024;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 03.05.2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- la l.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m.;
- la l.p. 09.03.2016 n. 2 e s.m.;
- il Regolamento di attuazione della l.p. 26/1993 approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 09.03.2022 n. 30;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 27.12.2023 n. 414, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024-2026, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

visto il Decreto sindacale prot. n. 452104 del 29.12.2023, con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;

d e t e r m i n a

1. di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, per le motivazioni di cui

in premessa, a parziale modifica della determinazione n. 51/58 del 06.12.2023 nell'ambito dell'opera n. 6703 "Riqualificazione palestra scuole De Gaspari – demolizione e ricostruzione", all'arch. Tiziano Chiogna, p.iva 01778130227, l'incarico di redazione del PFTE e del progetto esecutivo architettonico, in sostituzione del tecnico comunale arch. Nicola Predelli, verso la corresponsione del compenso di euro 20.960,16 (oneri previdenziali 4% compresi, escluso IVA ex Legge 190/2014 art. 1 commi 54-89 - regime forfetario, compresa imposta di bollo a carico dell'Amministrazione);

2. di mantenere inalterato quant'altro disposto con la sopra citata determinazione dirigenziale n. 51/58 del 06.12.2023;
3. di subordinare il perfezionamento del rapporto con l'arch. Tiziano Chiogna alla stipulazione del contratto tramite la modalità consentita dalla piattaforma Contracta secondo quanto meglio precisato in premessa;
4. di dare atto che alla sottoscritta Dirigente è attribuito il ruolo di R.U.P. e il coordinamento della attività progettuale;
5. di indicare la sottoscritta Dirigente quale responsabile della gestione del contratto, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 3 lett. g) del Regolamento per la disciplina dei contratti;
6. di dare atto che ai sensi dell'art. 12 comma 3 del suddetto Regolamento la sottoscritta Dirigente provvederà alla stipulazione del contratto;
7. di fronteggiare la spesa con i mezzi indicati nel prospetto dati finanziari;
8. di impegnare la somma di euro 20.960,16 e di imputare la spesa al capitolo indicato nel prospetto dati finanziari, con riferimento all'esercizio finanziario 2024 del P.E.G. 2024-2025-2026, che presenta la necessaria disponibilità;
9. di dichiarare che l'obbligazione diventa esigibile entro la data del 31.12.2024;
10. di procedere alla pubblicazione dei dati riferiti al presente affidamento ai sensi dell'art. 2, comma 4, della l.p. 30.05.2014 n. 4;
11. di dare atto che ai sensi della legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e della Legge 17.12.2010 n. 217, all'opera in argomento è attribuito il CUP D65E23000130004.

Allegati in formato elettronico

//

Allegati in formato cartaceo

//

La Dirigente del Servizio
ing. Isabella Weber

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Trento, addì 20/09/24



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

Determinazione Dirigenziale

N. 51/ 41

di data 20/09/24

Oggetto: D.LGS. N. 36/2023. RIQUALIFICAZIONE PALESTRA SCUOLE DE GASPARI, DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE. AFFIDAMENTO INCARICO DI REDAZIONE PFTE E PROGETTAZIONE ESECUTIVA ARCHITETTONICA, COMPENSO EURO 20.960,16 (ONERI PREVIDENZIALI 4% COMPRESI, ESCLUSO IVA EX LEGGE 190/2014 ART. 1 COMM 54-89 - REGIME FORFETARIO, COMPRESA IMPOSTA DI BOLLO A CARICO DELL'AMMINISTRAZIONE). OPERA N. 6703. PARZIALE MODIFICA DETERMINAZIONE N. 51/58 DEL 06.12.2023.

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
			Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata							
U		2024	04022.02.07067	U.2.02.01.09.003	1804		670323	20.960,16	940000"FPV - ONERI DI URBANIZZA ZIONE	139958 (1260012 6)

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.

VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Trento, addì 23 settembre 2024