



COMUNE DI TRENTO

PROGETTO POLITICHE ABITATIVE

Determinazione Dirigenziale	
N. 57/ 442	di data 08/09/21

**Oggetto: APPROVAZIONE SCHEMA DI BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI UN CONTRIBUTO UNA TANTUM FINALIZZATO A SOSTENERE LE FAMIGLIE IN DIFFICOLTA' CON IL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE DELL'IMMOBILE AD USO ABITAZIONE PRINCIPALE A SEGUITO DELL'EMERGENZA COVID-19.**

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premesso che nel nostro Paese persiste una fragile situazione economico-sociale causata dall'epidemia da Covid-19, che è andata ad intaccare in modo importante il tessuto economico e gli stili di vita delle famiglie, molte delle quali hanno visto ridursi la propria capacità di spesa;

rilevato che l'inaspettata situazione di precarietà che ha colpito le famiglie, per effetto delle misure di contenimento del contagio ed il venir meno delle attività lavorative, ha evidenziato anche difficoltà nel pagamento del canone di locazione per l'abitazione principale;

richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 105 di data 20.07.2021 con la quale, a parziale deroga degli articoli 6, 10, 13 e 15 del vigente "Regolamento comunale per l'erogazione di finanziamenti e l'attribuzione di benefici economici a soggetti pubblici e privati", è stato istituito un contributo una tantum finalizzato a sostenere le famiglie in difficoltà con il pagamento del canone di locazione dell'immobile ad uso abitazione principale a seguito dell'emergenza COVID-19 e che potrà coprire al massimo tre mensilità del canone di locazione per l'abitazione principale, riferite al periodo 1 marzo 2020 - 30 giugno 2021;

preso atto che la richiamata deliberazione consiliare stabilisce i seguenti criteri generali di concessione del contributo:

- destinatari:
  - il nucleo familiare che presenta domanda per il tramite del richiedente, facente parte del nucleo, deve avere la residenza anagrafica nell'alloggio oggetto di richiesta del contributo nel Comune di Trento alla data di presentazione della domanda;
  - il nucleo deve avere un ISEE corrente in corso di validità con un valore compreso tra euro 9.360,00 ed euro 26.000,00;
  - il nucleo familiare deve avere la titolarità, in capo al richiedente facente domanda, di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato entro il 30 giugno 2021;
  - il contratto di locazione non deve avere una durata inferiore ai 3 anni;
  - sono esclusi i contratti di locazione stipulati tra coniugi non legalmente separati e parenti o affini di primo grado.

pagina 1/5

Sede legale: via Belenzani, 19 - 38122 – TRENTO codice fiscale e partita IVA: 00355870221 tel. 0461/884111

- cause di esclusione dall'accesso al beneficio:
  - i nuclei familiari che beneficiano di alloggi di edilizia abitativa pubblica a canone sostenibile;
  - i nuclei familiari che beneficiano di alloggi di edilizia abitativa pubblica a canone moderato;
  - i nuclei familiari che beneficiano di alloggi di proprietà della Fondazione Crosina Sartori Cloch a canone agevolato;
  - i nuclei familiari che, per le mensilità comprese nel periodo 1 marzo 2020 – 30 giugno 2021 e per le quali richiedono il contributo una tantum, hanno beneficiato del contributo integrativo al canone di locazione di cui alla legge provinciale n. 15/2005 e relativo regolamento di esecuzione, approvato con DPP n. 17-75/leg d.d. 12.12.2011 entrato in vigore dal 1° gennaio 2012 e s.m.i.;
  - i nuclei familiari che, per le mensilità comprese nel periodo 1 marzo 2020 – 30 giugno 2021 e per le quali richiedono il contributo una tantum, hanno beneficiato della quota b) del reddito/pensione di cittadinanza prevista dall'articolo 3. comma 1, del decreto legge 28 gennaio 2019, n. 4;
  - i nuclei familiari che, per le mensilità comprese nel periodo 1 marzo 2020 – 30 giugno 2021 e per le quali richiedono il contributo una tantum, hanno beneficiato di aiuti economici erogati espressamente per il pagamento del canone di locazione da parte dell'Amministrazione comunale.
- modalità di presentazione della domanda e relativa tempistica: la domanda va presentata da parte del richiedente, facente parte del nucleo familiare (nei casi di divorzio o separazione legale previa autodichiarazione del richiedente di aver messo a conoscenza il genitore non collocatario) e titolare del contratto di locazione, a pena di esclusione, utilizzando il modulo reso disponibile sul sito internet del Comune di Trento , con modalità on-line ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m. e i. (Codice dell'Amministrazione Digitale c.d."CAD"), autenticandosi tramite SPID (Sistema Pubblico di Identità Digitale) o CPS (Carta Provinciale dei Servizi), o CNS (Carta Nazionale dei Servizi).
- entità del contributo: il contributo una tantum riconosciuto per il pagamento del canone di locazione è così definito:
  - per la fascia ISEE corrente tra i 9.360,00 euro ed i 15.000,00 euro, il contributo riconosciuto al singolo nucleo familiare, non potrà avere un valore superiore ad euro 1.500,00;
  - per la fascia ISEE corrente tra i 15.001,00 euro euro ed i 20.000,00 euro, il contributo riconosciuto al singolo nucleo familiare, non potrà avere un valore superiore ad euro 1.250,00;
  - per la fascia ISEE corrente tra i 20.001,00 euro euro ed i 26.000,00 euro, il contributo riconosciuto al singolo nucleo familiare, non potrà avere un valore superiore ad euro 1.000,00;
- modalità di concessione ed erogazione del contributo: i contributi verranno concessi sulla base dell'ordine cronologico di presentazione delle domande e fino all'esaurimento dei fondi disponibili che sono pari a euro 700.000,00, pertanto in presenza dei requisiti richiesti, all'interno delle singole fasce, l'unico criterio per la concessione del contributo sarà quello cronologico.  
Il contributo verrà liquidato, a mezzo bonifico, in un'unica soluzione e disposto sul conto corrente bancario o postale indicato nel modulo di compilazione online della domanda, direttamente al richiedente entro il 31.12.2021.
- redistribuzione in caso di mancato esaurimento delle risorse: qualora il numero di domande presentate sulla singola fascia ISEE corrente, fosse insufficiente ad esaurire le risorse, si provvederà a redistribuire le stesse sulle fasce restanti che presentino domande inevase, in parti uguali su ogni fascia;
- controlli: l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 71 DPR 445/2000 s.m.i., effettuerà appositi controlli a campione sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di certificazione ed atto

notorio, rese per la presentazione della domanda di contributo.

Nell'istanza il richiedente dovrà indicare eventuali morosità sussistenti. Verrà quindi sottoposta a controllo l'effettiva destinazione del contributo erogato; quindi successivamente al pagamento dello stesso da parte dell'Amministrazione, verrà richiesto ad un campione del 12% di dimostrare che la somma sia stata correttamente utilizzata per la finalità di cui al presente provvedimento;

considerato che la richiamata deliberazione istitutiva del contributo una tantum demanda alla Dirigente delle Politiche abitative, nei limiti e sulla base dei criteri generali sopra individuati, l'approvazione del "Bando per l'assegnazione di un contributo una tantum finalizzato a sostenere le famiglie in difficoltà con il pagamento del canone di locazione dell'immobile ad uso abitazione principale a seguito dell'emergenza Covid-19" per la disciplina attuativa e di dettaglio del contributo stesso;

rilevato che la citata deliberazione consiliare, per quanto concerne i criteri di priorità, già statuisce che i contributi saranno erogati sulla base dell'ordine cronologico di presentazione delle richieste e fino ad esaurimento delle risorse disponibili e, per quanto concerne i controlli, stabilisce che sulle dichiarazioni contenute nella domanda l'Amministrazione comunale procederà ad effettuare controlli a campione;

ribadito che si tratta di contributi economici una tantum e che ogni nucleo familiare tramite il proprio richiedente, titolare di un contratto di locazione ad uso abitazione principale, può ricevere complessivamente un importo massimo per fascia ISEE corrente di euro 1.000,00, euro 1.250,00 ed euro 1.500,00;

ritenuto pertanto di definire nel documento allegato alla presente – "Bando per l'assegnazione di un contributo una tantum finalizzato a sostenere le famiglie in difficoltà con il pagamento del canone di locazione dell'immobile ad uso abitazione principale a seguito dell'emergenza Covid-19" (allegato n.1), che firmato dalla Dirigente forma parte integrante ed essenziale della presente determinazione, la disciplina attuativa e di dettaglio;

atteso che l'importo complessivamente disponibile per l'erogazione dei contributi ammonta ad euro 700.000,00 (settecentomila/00), stanziati al capitolo 2222 centro gestore 5701 con riferimento all'esercizio finanziario 2021 del P.E.G. per il triennio 2021-2023 del bilancio 2021;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18., dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n.16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diventa esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 29.12.2020 n.175, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021-2023 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 29.12.2020 n.176, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2021-2023 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 31.12.2020 n. 322, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2021-2023 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n.18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio

delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)";

- il D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;

- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 21.11.2017 n. 147;

- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;

- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;

- il Regolamento sul procedimento amministrativo e sul diritto di accesso documentale, civico, generalizzato approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni del Consiglio comunale 17.11.2015 n.115 e 12.09.2017 n.113;

- il Regolamento per l'erogazione di finanziamenti e l'attribuzione di benefici economici a soggetti pubblici e privati approvato e da ultimo modificato con deliberazioni consiliari 15.03.1995 n. 48 e 24.04.1996 n.46;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 31.12.2020 n. 322, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2021-2023, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

visto il decreto sindacale 30.12.2020 n. 82/2020/05 prot. n. 306114 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;

determina

1. di approvare il "Bando per l'assegnazione di un contributo una tantum finalizzato a sostenere le famiglie in difficoltà con il pagamento del canone di locazione dell'immobile ad uso abitazione principale a seguito dell'emergenza Covid-19", di cui all'allegato n.1, nel quale si richiama la presente, che firmato dalla Dirigente forma parte integrante ed essenziale della presente determinazione e nel quale è definita la modalità di concessione del contributo una tantum sulla base dei criteri generali stabiliti con la deliberazione del Consiglio comunale 20.07.2021 n. 105;
2. di dare che il bando sarà pubblicato all'albo pretorio del Comune di Trento;
3. di fissare il periodo di raccolta delle domande dalle ore 9.00 del 20 settembre 2021 ed entro le ore 12.00 del 15 ottobre 2021;
4. di prenotare la somma di euro 700.000,00 (settecentomila/00), imputandola al capitolo 2222 centro gestore 5701 con riferimento all'esercizio finanziario 2021 del P.E.G. per il triennio 2021-2023;
5. di rimandare a successivi provvedimenti la concessione del contributo e l'impegno definitivo della spesa nonché la liquidazione del contributo;
6. di dichiarare che l'obbligazione diventa esigibile per euro 700.000,00 entro la data del 31.12.2021;
7. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa – Sezione di Trento – entro 60 giorni dalla sua pubblicazione;
8. di dare atto che, in alternativa al ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa, è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla sua pubblicazione.

Allegati in formato elettronico  
ALLEGATO N. 1 BANDO

pagina 4/5

---

Sede legale: via Belenzani, 19 - 38122 – TRENTO codice fiscale e partita IVA: 00355870221 tel. 0461/884111

Allegati in formato cartaceo  
//

La Dirigente del Servizio  
dott.ssa Cristina Degasperi

Trento, addì 08/09/21



COMUNE DI TRENTO

PROGETTO POLITICHE ABITATIVE

**Determinazione Dirigenziale**

N. 57/ 442

di data 08/09/21

**Oggetto: APPROVAZIONE SCHEMA DI BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI UN CONTRIBUTO UNA TANTUM FINALIZZATO A SOSTENERE LE FAMIGLIE IN DIFFICOLTA' CON IL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE DELL'IMMOBILE AD USO ABITAZIONE PRINCIPALE A SEGUITO DELL'EMERGENZA COVID-19.**

**Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali**

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
U	P	2021	12061.04.02222	U.1.04.02.05.999	5701			700.000,0 0	"	92240 (8880350 )

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.  
VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio  
dott.ssa Franca Debiasi

Trento, addì 9 settembre 2021