



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO OPERE DI URBANIZZAZIONE
PRIMARIA

Determinazione Dirigenziale

N. 23/ 44

di data 22/08/23

Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 E S.M. - L.P. 09.03.2016 N. 2 E S.M. MARCIAPIEDE IN LOC. ZELL A COGNOLA. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA VARIANTE N. 2. IMPORTO EURO 760.000,00 - OPERA N. 6414. DEFINIZIONE MODALITÀ AFFIDAMENTO LAVORI.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

richiamati i seguenti atti assunti in relazione all'opera 6414 "Marciapiede in località Zell a Cognola":

- la deliberazione giuntales 09.09.2019 n. 162 con cui è stato approvato in linea tecnica il progetto preliminare, datato giugno 2019 dell'importo complessivo di euro 640.000,00;
- la propria determinazione 04.12.2019 n. 23/60 con cui tra l'altro è stato affidato a professionista esterno l'incarico di coordinatore per la sicurezza progettuale ed esecutiva verso il corrispettivo di euro 10.617,26 (oneri e iva compresi), sono stati costituiti il gruppo misto di progettazione composto da tecnico comunale e dal professionista esterno incaricato per il coordinamento per la sicurezza progettuale e il gruppo misto di direzione lavori composto da tecnici comunali e dal professionista esterno incaricato per il coordinamento per la sicurezza esecutiva, è stata impegnata la somma di euro 10.617,26 ed è stata prenotata la somma di euro 629.382,74 quale stanziamento dell'opera per l'attivazione del Fondo pluriennale vincolato, nel rispetto del principio della contabilità finanziaria armonizzata di cui al punto 5.3.14 dell'Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011 e s.m.;
- la propria determinazione 17.12.2020 n. 23/64 con cui è stata modificata la sopra citata determinazione dirigenziale 04.12.2019 n. 23/60 con riguardo alla composizione del gruppo misto di progettazione, mantenendo inalterato quant'altro previsto nella richiamata determinazione dirigenziale 04.12.2019 n. 23/60;
- la deliberazione giuntales 28.12.2020 n. 312 con cui è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo, recante date varie, dell'importo complessivo di euro 640.000,00, come di seguito ripartito:

A) lavori

lavori al netto degli oneri della sicurezza	euro	355.608,01
oneri per la sicurezza	euro	35.597,61
oneri della sicurezza per l'attuazione misure di contrasto Covid 19	euro	6.237,51

sommano euro 397.443,13

B) lavori in economia per opere non progettualizzabili da affidare alla stessa Ditta euro 14.000,00

pagina 1/6

C) lavori e forniture a cura degli Enti erogatori del servizio - contributi ed oneri vari per allacciamenti nuovi impianti, spostamento sottoservizi (i.v.a. compresa)	euro	3.000,00
D) somme a disposizione dell'Amministrazione		
D1) imprevisti e arrotondamenti (i.v.a. compresa)	euro	412,56
D2) espropri, occupazione temporanea ed indennizzi	euro	172.000,00
D3) spese tecniche (oneri previdenziali e fiscali compresi)	euro	12.000,00
D4) i.v.a. 10% su A) + B)	euro	41.144,31
sommano	euro	225.556,87
totale	euro	640.000,00

- la propria determinazione 29.12.2020 n. 23/68 con cui sono state individuate le modalità di affidamento dei lavori;
- la propria determinazione 22.06.2022 n. 23/29 con la quale, tra l'altro, è stato deciso di modificare parzialmente per le motivazioni di cui in premessa del provvedimento la sopra citata determinazione dirigenziale 29.12.2020 n. 23/68 disponendo di fissare, in considerazione delle valutazioni di carattere tecnico richiamate in premessa, le lavorazioni la cui esecuzione deve essere necessariamente riservata all'appaltatore senza possibilità di subappalto nella percentuale del 51% della categoria prevalente;

atteso che precedentemente alla procedura di gara è stata approvata dal sottoscritto Dirigente ai sensi dell'art. 51, comma 5, lett a) della Lp 26/93 e s.m. la variante progettuale n. 1 con proprio atto datato 07.06.2022, datata giugno 2022, per l'aggiornamento del Capitolato Speciale d'Appalto – Norme Amministrative e dei prezzi originariamente applicati, mantenendo invariato l'importo complessivo di progetto originariamente autorizzato. Il quadro economico è risultato quindi come di seguito modificato:

A) lavori		
lavori al netto degli oneri della sicurezza	euro	376.056,40
oneri per la sicurezza	euro	37.636,90
oneri della sicurezza per l'attuazione misure di contrasto Covid 19	euro	6.591,59
sommano	euro	420.284,89
B) lavori in economia per opere non progettualizzabili da affidare alla stessa Ditta	euro	5.000,00
C) lavori e forniture a cura degli Enti erogatori del servizio - contributi ed oneri vari per allacciamenti nuovi impianti, spostamento sottoservizi (i.v.a. compresa)	euro	1.000,00
D) somme a disposizione dell'Amministrazione		
D1) imprevisti e arrotondamenti (i.v.a. compresa)	euro	186,62
D2) espropri, occupazione temporanea ed indennizzi	euro	159.000,00
D3) spese tecniche (oneri previdenziali e fiscali compresi)	euro	12.000,00
D4) i.v.a. 10% su A) + B)	euro	42.528,49
sommano	euro	213.715,11
totale	euro	640.000,00

richiamati inoltre:

- l'atto di cottimo 09.02.2023 n. 346 di rep., con cui, a seguito di gara ufficiosa telematica, sono stati affidati all'impresa Morelli s.r.l. i lavori in oggetto, per l'importo di euro 400.978,75 (i.v.a. esclusa) di cui euro 44.228,49 (i.v.a. esclusa) per oneri di sicurezza;
- il verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1 sottoscritto in data 05.05.2023;
- la propria determinazione 27.07.2023 n. 23/38 con cui è stata modificata la sopra citata determinazione dirigenziale 04.12.2019 n. 23/60 con riguardo alla composizione del gruppo misto di direzione lavori;

atteso che con deliberazione 21.08.2023 n. 224, esecutiva, la Giunta comunale per le ragioni ivi espresse ha approvato in linea tecnica la Variante n. 2 del progetto esecutivo "Marciapiede in località Zell a Cognola", opera 6414, datata luglio 2023, comportante la maggiore spesa di euro 120.000,00 rispetto all'importo originariamente autorizzato di euro 640.000,00, dell'importo complessivo di euro 760.000,00 come di seguito ripartito:

A) lavori			
lavori al netto degli oneri della sicurezza	euro	418.585,41	
oneri per la sicurezza	euro	42.182,10	
oneri della sicurezza per l'attuazione misure di contrasto Covid 19	euro	0,00	
sommano			euro 460.767,51
B) lavori in economia per opere non progettualizzabili da affidare alla stessa Ditta			euro 23.000,00
C) lavori e forniture a cura degli Enti erogatori del servizio - contributi ed oneri vari per allacciamenti nuovi impianti, spostamento sottoservizi (i.v.a. compresa)			euro 6.000,00
D) somme a disposizione dell'Amministrazione			
D1) imprevisti e arrotondamenti (i.v.a. compresa)	euro	1.855,74	
D2) espropri, occupazione temporanea ed indennizzi	euro	130.000,00	
D3) spese tecniche (oneri previdenziali e fiscali compresi)	euro	15.000,00	
D4) i.v.a. 10% su A) + B)	euro	48.376,75	
D5) accantonamento per revisione prezzi	euro	75.000,00	
sommano			euro 270.232,49
totale			euro 760.000,00

rinviano a successivi provvedimenti dirigenziali la definizione delle modalità di affidamento dei lavori previsti dalla variante medesima e l'approvazione della rinegoziazione dei prezzi in conseguenza della presentazione di eventuali istanze di adeguamento;

precisato che il supero di spesa di euro 120.000,00 derivante dalla Variante n. 2 è stato prenotato con la citata deliberazione giunta 21.08.2023 n. 224, esecutiva;

precisato che la variante n. 2 comporta un nuovo importo di contratto dei lavori principali pari ad euro 460.767,51 (i.v.a. esclusa) di cui euro 42.182,10 (i.v.a. esclusa) per oneri della sicurezza e introduce alcune modifiche al quadro economico dell'opera: oltre alla voce relativa ai lavori al netto degli oneri della sicurezza implementata per euro 61.835,15 rispetto all'importo dell'atto di cottimo sopra indicato al netto degli oneri della sicurezza, sono state incrementate le voci previste per gli oneri per la sicurezza per euro 4.545,20, B) lavori in economia per opere non progettualizzabili da affidare alla stessa Ditta per euro 18.000,00 portandola ad euro 23.000,00, C) lavori e forniture a cura degli Enti erogatori del servizio per euro 5.000,00 portandola ad euro 6.000,00, D1) imprevisti e arrotondamenti (i.v.a. compresa) per euro 1.669,12 portandola ad euro 1.855,74, D3) spese tecniche (oneri previdenziali e fiscali compresi) per euro 3.000,00 portandola ad euro 15.000,00 ed è stata conseguentemente incrementata la voce relativa agli oneri fiscali, è stata diminuita la voce D2) espropri, occupazione temporanea ed indennizzi per euro 29.000,00 portandola ad euro 130.000,00, è stato azzerato l'importo relativo alla voce prevista per gli oneri per la sicurezza emergenza covid 19, essendo cessato lo stato emergenziale ed è stata introdotta la nuova voce D5) accantonamento per revisione prezzi per euro 75.000,00;

dato atto che le voci A) e B) del quadro economico sono soggette all'applicazione dell'aliquota i.v.a. ridotta al 10%, rientrando tra le opere di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi dell'art. 4 della Legge 29.09.1964 n. 847, integrato dall'art. 44 della Legge 22.10.1971 n. 865, come richiamato dagli artt. 127 quinquies e septies della tabella A parte III allegata al D.P.R. 633/72;

dato atto che la variante n. 2 determina relativamente ai lavori principali previsti nel

quadro economico una variazione contrattuale rientrante nella fattispecie di cui all'art. 27 comma 2 lett. b) della L.p 2/2016 e ss.mm. che consente la modifica dei contratti senza una nuova procedura d'appalto per lavori, servizi o forniture supplementari da parte del contraente originario che si sono resi necessari e non erano inclusi nel contratto iniziale, in quanto sono soddisfatte le seguenti condizioni poste dall'articolo citato:

1. quando un cambiamento del contraente risulta impraticabile per motivi economici o tecnici, quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperatività tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale, e comporta per l'amministrazione aggiudicatrice notevoli disagi o una consistente duplicazione dei costi, in quanto:
 - trattasi di lavorazioni strettamente connesse e integrate a quelle già originariamente previste, la cui esecuzione da parte della medesima ditta garantisce la realizzazione in maniera unitaria dell'opera
 - si ritiene necessario affidare all'impresa aggiudicataria tali opere, in ragione dell'economicità della realizzazione di tali interventi contestualmente al completamento dei previsti lavori, con conseguente immediato risparmio per l'amministrazione in considerazione dell'utilizzo dell'opera;
2. quando l'eventuale aumento di prezzo, in caso di appalto, o di valore, in caso di concessioni, non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale (in caso di più modifiche successive questa limitazione si applica al valore di ciascuna modifica), come emerge dal quadro economico di variante;

dato atto altresì che l'importo dei lavori di cui alla presente variazione rientra nel limite del quinto dell'importo di contratto ai sensi dell'art. 126 del Regolamento attuativo della l.p. 26/93 approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m., la cui esecuzione può essere ordinata all'appaltatore agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario;

dato atto inoltre che l'affidamento dei maggiori lavori principali si perfeziona mediante emissione di ordine di lavoro all'impresa appaltatrice;

visto lo schema di atto di sottomissione n. 1 unitamente al verbale di concordamento nuovi prezzi n. 2 per l'affidamento all'Impresa Morelli s.r.l. dei maggiori lavori principali di euro 59,788,76 (iva esclusa) per un nuovo importo complessivo di contratto di euro 460.767,51 (iva esclusa), schema allegato alla propria nota di data 01.08.2023 prot. n. 2269334 e sottoscritto dall'impresa appaltatrice in data 01.08.2023 per preventiva accettazione;

ritenuto pertanto di affidare i maggiori lavori principali di euro 59,788,76 (iva esclusa) all'Impresa Morelli s.r.l. per un nuovo importo di contratto di euro 460.767,51 (iva esclusa);

ritenuto inoltre di procedere all'affidamento delle nuove lavorazioni previste nella variante n. 2 che hanno comportato un incremento di euro 18.000,00 della voce B) del quadro economico all'appaltatore principale sulla base di liste di noli, materiali, mezzi e manodopera, ai sensi dell'art. 152 del Regolamento di attuazione della L.p. 26/1993 approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m.;

dato atto che lo stanziamento di euro 120.000,00 derivante dalla Variante n. 2 è previsto nel Documento Unico di Programmazione 2023-2025, approvato con deliberazione consiliare 22.12.2022 n. 168 e nel bilancio di previsione finanziario 2023-2025 approvato con deliberazione consiliare 22.12.2022 n. 169 per effetto della variazione di assestamento generale e controllo della salvaguardia degli equilibri di bilancio - bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e Documento Unico di Programmazione 2023-2025 approvata con deliberazione consiliare 14.06.2023 n. 66;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la

scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 168 immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2025 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 169, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 09.03.2022 n. 30;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;
- la L.p. 19.07.1990 n. 23 e s.m.;
- la L.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m. ed il relativo Regolamento attuativo approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m. e la L.p. 09.03.2016 n. 2 e s.m.;
- il D. Lgs. 31.03.2023 n. 36 (Codice dei contratti pubblici);
- il Decreto sindacale di data 30.12.2020 prot. n. 306181 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;
- le proprie note istruttorie di data 01.08.2023 prot. n. 226933 e di data 01.08.2023 prot. n. 226934;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

d e t e r m i n a

1. di dare atto che con propria deliberazione 21.08.2023 n. 224, esecutiva, la Giunta comunale ha approvato la variante n. 2 relativa al progetto esecutivo “Marciapiede in località Zell a Cognola”, opera 6414, datata luglio 2023, dell'importo complessivo di euro 760.000,00, comportante la maggiore spesa di euro 120.000,00 rispetto all'importo originariamente autorizzato di euro 640.000,00;
2. di dare atto che la somma di euro 629.382,74 quale stanziamento dell'opera per l'attivazione del Fondo pluriennale vincolato, nel rispetto del principio della contabilità finanziaria armonizzata di cui al punto 5.3.14 dell'Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011 e s.m. è stata prenotata con la determinazione del Dirigente del Servizio opere di urbanizzazione primaria 04.12.2019 n. 23/60 che altresì ha impegnato la somma di euro di euro 10.617,26 (oneri e iva compresi) per l'affidamento degli incarichi di coordinamento per la sicurezza

pagina 5/6

- progettuale ed esecutiva;
3. di dare atto che il supero di spesa di euro 120.000,00 derivante dalla Variante n. 2 è stato prenotato con la citata deliberazione giuntale 21.08.2023 n. 224, esecutiva;
 4. di affidare i maggiori lavori principali di euro 59,788,76 (iva esclusa) all'Impresa Morelli s.r.l. con sede legale in Pergine Valsugana, via ai Manfredi, 41 per un nuovo importo di contratto di euro 460.767,51 (iva esclusa) alle condizioni di cui allo schema di atto di sottomissione n. 1 unitamente al verbale di concordamento nuovi prezzi n. 2, allegato alla propria nota di data 01.08.2023 prot. n. 2269334 e sottoscritto dall'impresa appaltatrice in data 01.08.2023 per preventiva accettazione;
 5. di dare atto che l'affidamento dei maggiori lavori principali previsti nel quadro economico si perfeziona mediante emissione di ordine di lavoro all'impresa appaltatrice;
 6. di affidare le lavorazioni che hanno comportato un incremento della voce B) del quadro economico per l'importo di euro 18.000,00 (iva esclusa) in economia all'appaltatore principale sulla base di liste di noli, materiali, mezzi e manodopera, ai sensi dell'art. 152 del Regolamento di attuazione della L.p. 26/1993 e s.m. approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m.;
 7. di indicare il sottoscritto Dirigente quale responsabile della gestione dei contratti, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 3, lett. g) del Regolamento per la disciplina dei contratti;
 8. di dare atto che ai sensi dell'art. 12, comma 3 del Regolamento per la disciplina dei contratti il sottoscritto Dirigente provvederà alla stipulazione dei contratti;
 9. di dare atto che ai sensi della Legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e della Legge 17.12.2010 n. 217, all'opera in argomento è attribuito il CUP D61B19000220004.

Allegati in formato elettronico

//

Allegati in formato cartaceo

//

Il Dirigente del Servizio
ing. Bruno Delaiti

Trento, addì 22/08/23



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO OPERE DI URBANIZZAZIONE
PRIMARIA

Determinazione Dirigenziale	
N. 23/ 44	di data 22/08/23

Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 E S.M. - L.P. 09.03.2016 N. 2 E S.M. MARCIAPIEDE IN LOC. ZELL A COGNOLA. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA VARIANTE N. 2. IMPORTO EURO 760.000,00 - OPERA N. 6414. DEFINIZIONE MODALITÀ AFFIDAMENTO LAVORI.

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.
VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi

Trento, addì 24 agosto 2023