



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO CULTURA, TURISMO E
POLITICHE GIOVANILI

Determinazione Dirigenziale	
N. 28/ 45	di data 11/04/22

Oggetto: L.P. 2/2016 E S.M. AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL CENTRO CULTURALE TEATRALE IN VIA DEGLI OLMI N.24. PRESA D'ATTO SUBENTRO NUOVO CONTRAENTE. INCONTRA SCS.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premessi che con atto di data 28/06/2018 n.rep.1049 il Comune di Trento, a conclusione della procedura di gara, ha affidato in concessione ad Artico Scs, per nove anni a decorrere dal 2 gennaio 2018, la gestione degli spazi in via degli Olmi n. 24 che costituiscono il Centro Culturale Teatrale – CTOLmi 24, per l'attuazione del progetto di massima artistico-teatrale-laboratoriale presentato in sede di gara, la progettazione dettagliata annuale coerente con il progetto di massima e gli aspetti di gestione organizzativa del Centro Culturale Teatrale;

dato atto che la gara di affidamento, oltre a prevedere esclusivamente la presentazione di un'offerta tecnica, individuava quale corrispettivo, unicamente il diritto dell'affidatario di gestire i servizi oggetto della concessione, trattenendo i relativi incassi;

dato atto che l'offerta tecnica comprendeva anche una sezione "Interventi di miglioramento" e che l'offerta di Artico Scsc in tale sezione prevedeva una razionalizzazione degli spazi e dei percorsi interni alla struttura, la realizzazione di un nuovo ingresso, la riqualificazione dei bagni e il recupero di una piccola area esterna;

verificato che tali interventi sono già stati realizzati e conclusi da Artico Scs;

dato atto che in data 22 giugno 2020 Artico Scs ha sottoscritto un contratto di affitto di ramo d'azienda, compresa la gestione del Centro Teatro – CTOLmi 24 –, ad Incontra Scs con sede in Sella Giudicarie (Tn) - Piazza C.Battisti n.69 - cf. 01368180228, nelle more della definizione della cessione definitiva dell'attività da parte di Artico Scs ad Incontra Scs;

richiamato il parere espresso dall'Avvocatura di cui alla nota prot. n.181370 dd.19/08/2020;

preso atto del successivo contratto di affitto di data 6 ottobre 2020 con scadenza il 31 dicembre 2021, prorogata al 31 gennaio 2022 con nota prot. n. 332498 dd. 16/12/2021 e la successiva nota prot. n.63516 dd. 09/03/2021 inviata ad Artico Scs e Incontra Scs;

pagina 1/3

visto infine l'atto notarile di data 31 gennaio 2022 rep. n. 32231 racc. 20358, registrato il 22 febbraio al n. 4218 Serie 1T, avente ad oggetto l'acquisto dei rami d'azienda di Artico Scs, comprendenti anche la gestione del Centro Culturale Teatrale, da parte di Incontra Scs, con sede in Sella Giudicarie (Tn), Piazza C.Battisti n.69, cf. 01368180228;

dato atto che la presente modifica societaria rientra nella fattispecie di cui all'art. 27, comma 2, lett. d, punto 2 della L.p. 2/2016 ai sensi del quale i contratti in essere possono essere modificati senza una nuova procedura di appalto qualora l'aggiudicatario iniziale succeda in via universale o parziale, a seguito di ristrutturazioni societarie, comprese rilevazioni, fusioni, acquisizione o insolvenza, un altro operatore economico che soddisfa i criteri di selezione qualitativa stabiliti inizialmente, se ciò non implica modifiche sostanziali del contratto;

accertato che nei confronti di Incontra Scs non risultano cause ostantive al subentro nella gestione del Centro Culturale Teatrale - CTOLmi 24 e che la stessa è in possesso dei requisiti tecnico professionali richiesti per la partecipazione al confronto concorrenziale indetto con determinazione dirigenziale n. 28/78 dd. 12/07/2017, riguardanti l'esperienza biennale in ambito di gestione di strutture teatrali e realizzazione di attività artistico/teatrali per giovani, garantita dalla conferma del responsabile artistico del Centro Culturale teatrale - CTOLmi 24;

dato atto che tutte le condizioni contrattuali contenute nella convenzione di data 28/06/2018 n.rep.1049 e nei relativi allegati rimangono invariate e che Incontra Scs subentra in tutte le obbligazioni di Artico Scs;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 199, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 200, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 21.11.2017 n. 147;

pagina 2/3

- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

visto il Decreto sindacale di data 30.12.2020 prot. n. 86/2020/05 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;

d e t e r m i n a

1. di prendere atto dell'acquisto da parte di Incontra Scs dei rami d'azienda di Artico Scs comprendenti la gestione degli spazi del Centro Culturale Teatrale – CTOLmi 24, avvenuto con atto notarile di data 31 gennaio 2022 rep. n. 32231 racc. 20358, registrato il 22 febbraio al n. 4218 Serie 1T;
2. di dare atto che dal 31 gennaio 2022 Incontra Scs, con sede in Sella Giudicarie (Tn) - Piazza C.Battisti n.69, cf. 01368180228, subentra nella titolarità della convenzione di data 28/06/2018 n.rep.1049 relativa all'affidamento in concessione del Centro Culturale Teatrale – CTOLmi 24, sito in via degli Olmi n.24, p.ed. 6012 C.C. di Trento, per nove anni a decorrere dal 2 gennaio 2018;
3. di dare atto che rimangono invariate tutte le obbligazioni giuridiche e contrattuali derivanti dalla convenzione di cui al punto 2.

Allegati in formato elettronico

//

Allegati in formato cartaceo

//

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Laura Begher

Trento, addì 11/04/22



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO CULTURA, TURISMO E
POLITICHE GIOVANILI

Determinazione Dirigenziale	
N. 28/ 45	di data 11/04/22

Oggetto: L.P. 2/2016 E S.M. AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL CENTRO CULTURALE TEATRALE IN VIA DEGLI OLMI N.24. PRESA D'ATTO SUBENTRO NUOVO CONTRAENTE. INCONTRA SCS.

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.
VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi

Trento, addì 26 aprile 2022