



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE E  
RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO  
EDILIZIO

Determinazione Dirigenziale	
N. 52/ 46	di data 05/09/22

**Oggetto: D. LGS. N. 50/2016 E S.M. - SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO E ANTINTRUSIONE. ADEGUAMENTO ISTAT. AUTORIZZAZIONE SPESA. EURO 31.702,68.**

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

atteso che a seguito di procedura aperta in seduta pubblica i giorni 21.05.2019 (verbale di pari data n. 1127 di rep., registrato a Trento il 31.05.2019 al n. 5627 serie 1T), 03.07.2019 (verbale di pari data n. 1136 di rep., registrato a Trento il 05.07.2019 al n. 1991 serie 1T), 05.07.2019 (verbale di pari data n. 1137 di rep., registrato a Trento il 09.07.2019 al n. 2172 serie 1T), 17.09.2019 (verbale di pari data n. 1158 di rep., registrato a Trento il 23.09.2019 al n. 7923 serie 1T) e in seduta riservata il giorno 03.07.2019 (verbale di pari data), il servizio di gestione e manutenzione degli impianti antincendio e antintrusione è stato aggiudicato all'A.T.I. tra le imprese Gielle di Galantucci Luigi (capogruppo) e Item Oxygen srl (mandante), verso un corrispettivo quinquennale di euro 2.141.771,00, da maggiorarsi dell'iva e comprensivo di euro 45.009,25 per oneri sicurezza previsti in sede di gara ed euro 70.732,90 per oneri sicurezza integrativi per covid 19;

visto il contratto di appalto d.d. 06.08.2020 n. 37 di rep. stipulato con all'A.T.I. tra le imprese Gielle di Galantucci Luigi (capogruppo) e Item Oxygen srl (mandante), registrato a Trento in data 11 agosto 2020 al n. 16784 1T;

richiamata la propria determinazione 23.10.2020 n. 52/71 con la quale è stata rideterminata la spesa per l'affidamento del servizio di gestione e manutenzione impianti antincendio e antintrusione, provvedendo all'impegno definitivo della spesa quinquennale di euro 2.612.960,60 (oneri compresi), con riferimento all'esercizio finanziario 2020 per euro 174.197,37, con riferimento agli anni 2021-2022-2023 e 2024 ciascuno per euro 522.592,12 e all'esercizio 2025 per euro 348.394,75 del PEG 2020-2022 e successivi;

dato atto che con le seguenti determinazioni è stata impegnata la spesa per la gestione e manutenzione di nuovi impianti antincendio e antintrusione di competenza dell'Amministrazione comunale, come previsto dall'art. 17 del Capitolato speciale d'appalto, suddivisa sui vari anni fino al 31.08.2025 (data di scadenza del contratto di appalto d.d. 06.08.2020 n. 37 di rep.):

- 52/73 d.d. 13.11.2020, per una spesa di euro 86.384,90 (oneri compresi);
- 52/52 d.d. 06.07.2021, per una spesa di euro 33.171,26 (oneri compresi);
- 52/87 d.d. 07.12.2021, per una spesa di euro 145.465,30 (oneri compresi);
- 52/41 d.d. 16.08.2022, per una spesa di euro 49.587,74 (oneri compresi);

pagina 1/4

richiamato l'art 36 "Revisione prezzi" del Capitolato speciale di appalto allegato al contratto di appalto sopracitato il quale prevede che:

- i corrispettivi unitari esposti dall'Appaltatore per il Servizio sono soggetti a revisione, a partire dalla seconda annualità di prestazione dei servizi successiva alla data di consegna degli impianti, sulla base dell'indice FOI(nt) 3.3 "Indici nazionali dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati - Generale al netto dei tabacchi - Variazioni Percentuali dell'anno indicato rispetto all'anno precedente" secondo la legge 27 luglio 1978, n. 392. Il dato è pubblicato sul sito ISTAT nella sezione "Tavole per le rivalutazioni monetarie" punto "Variazioni percentuali medie annue dell'anno indicato rispetto all'anno precedente";
- il coefficiente applicato rimane lo stesso per l'intera successiva annualità e sarà quello pubblicato da ISTAT che fa riferimento all'anno solare precedente l'inizio della prestazione.";

verificato che il coefficiente di variazione percentuale riferito all'anno 2021 pubblicato sul sito ISTAT da applicare ai corrispettivi dell'appalto in argomento è pari al 1,9% e che la revisione dei prezzi sarà riconosciuta a partire da settembre 2022;

ritenuto quindi, come consentito dall'art. 36 del capitolato speciale d'appalto allegato al contratto di appalto sopra citato, di impegnare la somma complessiva di euro 31.702,68 (oneri fiscali compresi), suddivisa come di seguito indicato:

CDC	CAPITOLI	DAL 01/09/2022 AL 31/12/2022	IMPEGNO 2022	ANNO 2023	IMPEGNO 2023	ANNO 2024	IMPEGNO 2024	DAL 01/01/2025 AL 31/08/2025
11.02	00365	178,96	76286	536,90	90000	536,90	107592	357,94
12.01	00404	388,14	76287	1.164,42	90001	1164,42	107596	776,28
50.01	01553	565,82	76288	1.697,48	90002	1697,48	107650	1131,66
18.03	00753	227,73	76289	683,20	90003	683,20	107651	455,47
18.07	00810	48,43	76290	145,30	90004	145,30	107652	96,87
18.04	00778	855,86	76291	2.567,58	90005	2567,58	107654	1711,72
18.05	00797	324,79	76294	974,38	90006	974,38	107655	649,59
17.01	00667	325,29	76295	975,86	90007	975,86	107656	650,57
18.14	00832	107,91	76296	323,74	90009	323,74	107657	215,83
27.03	01113	7,59	76297	22,76	90010	22,76	107658	15,17
27.02	01078	60,03	76298	180,08	90011	180,08	107659	120,05
22.06	00954	0,74	76299	2,22	90012	2,22	107660	1,48
18.01	00712	124,58	76300	373,74	90013	373,74	107661	249,16
16.04	1988	5,07	76301	15,22	90014	15,22	107662	10,15
16.04	1989	37,42	76302	112,26	90015	112,26	107663	74,84
15.07	01320	5,64	76303	16,92	90019	16,92	107664	11,28

15.99	01459	17,78	76304	53,34	90028	53,34	107665	35,56
15.99	01465	47,86	76305	143,56	90030	143,56	107668	95,70
16.04	1990	95,73	76306	287,18	90034	287,18	107669	191,45
15.99	01697	60,10	76307	180,30	90037	180,30	107670	120,20
27.06	01152	2,46	76308	7,38	90040	7,38	107671	4,92
38.01	01325	26,98	76309	80,94	90043	80,94	107672	53,96
38.01	01349	2,72	76933	8,14	90044	8,14	107673	5,42
39.04	01410	4,88	76934	14,66	90045	14,66	107674	9,78
TOTALE		3.522,51		10.567,56		10.567,56		7.045,05

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 199 immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2022-2024 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 200, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 5.5.2009 n. 42)";
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 09.03.2022 n. 30;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;

- il D. Lgs. 50/2016 e s.m.;
- la L.p. 9.03.2016 n. 2 e s.m.;
- la L.p. 19.07.1990 n. 23 e s.m.;
- la L.p. 23.03.2020 n. 2 e s.m. e il D.P.P. 27.04.2020 n. 4-17/Leg.;
- il Decreto sindacale di data 11.04.2022 prot. n. 99746 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;
- la nota istruttoria d.d. 11.08.2022 prot. 224982;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024 e successive variazioni, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

#### d e t e r m i n a

1. di aggiornare il corrispettivo dovuto all'A.T.I. tra le imprese Gielle di Galantucci Luigi (capogruppo) e Item Oxygen srl (mandante) per il servizio di gestione e manutenzione degli impianti antincendio e antintrusione di cui al contratto di appalto d.d. 06.08.2020 n. 37 di rep. al tasso medio di inflazione a dicembre 2021, come previsto dall'art. 36 del Capitolato speciale di appalto citato in premessa;
2. di impegnare la somma complessiva di euro 31.702,68 (iva compresa) e di imputare la spesa ai capitoli indicati nel prospetto dati finanziari, con riferimento all'esercizio finanziario 2022 per euro 3.522,51, agli esercizi finanziari 2023 e 2024 ciascuno per euro 10.567,56 e all'esercizio 2025 per euro 7.045,05 del PEG 2022-2024, che presenta la necessaria disponibilità;
3. di liquidare la spesa autorizzata con le modalità previste nel citato contratto di appalto;
4. di dichiarare che l'obbligazione diventa esigibile per euro 3.522,51 entro la data del 31.12.2022, per euro 10.567,56 entro la data del 31.12.2023, per euro 10.567,56 entro la data del 31.12.2024 e per euro 7.045,05 entro la data del 31.12.2025.

Allegati in formato elettronico

//

Allegati in formato cartaceo

//

La Dirigente del Servizio  
arch. Anna Bruschetti

Trento, addì 05/09/22



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE E  
RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO  
EDILIZIO

**Determinazione Dirigenziale**

N. 52/ 46

di data 05/09/22

**Oggetto: D. LGS. N. 50/2016 E S.M. - SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO E ANTINTRUSIONE. ADEGUAMENTO ISTAT. AUTORIZZAZIONE SPESA. EURO 31.702,68.**

**Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali**

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
U	V	2022	01011.03.00365	U.1.03.02.13.999	1102			178,96	"	108682 (9690609 )
U	V	2022	01051.03.00404	U.1.03.02.13.999	1306			388,14	"	108683 (9690612 )
U	V	2022	01111.03.01553	U.1.03.02.13.999	5001			565,82	"	108684 (9690618 )
U	V	2022	04011.03.00753	U.1.03.02.13.999	1803			227,73	"	108685 (9690622 )
U	V	2022	04061.03.00810	U.1.03.02.13.999	1807			48,43	"	108686 (9690626 )
U	V	2022	04021.03.00778	U.1.03.02.13.999	1804			855,86	"	108687 (9690630 )

pagina 1/6

U	V	2022	04021.03.00797	U.1.03.02.13.999	1805			324,79	"	108688 (9690631 )
U	V	2022	05021.03.00667	U.1.03.02.13.999	1701			325,29	"	108689 (9690634 )
U	V	2022	06011.03.00832	U.1.03.02.13.999	3907			107,91	"	108690 (9690639 )
U	V	2022	10051.03.01113	U.1.03.02.13.999	2703			7,59	"	108691 (9690643 )
U	V	2022	11011.03.01078	U.1.03.02.13.999	2702			60,03	"	108692 (9690647 )
U	V	2022	09021.03.00954	U.1.03.02.13.999	5401			0,74	"	108693 (9690648 )
U	V	2022	12011.03.00712	U.1.03.02.13.999	1801			124,58	"	108694 (9690649 )
U	V	2022	12031.03.01988	U.1.03.02.13.999	1509			5,07	"	108695 (9690650 )
U	V	2022	12031.03.01989	U.1.03.02.13.999	1509			37,42	"	108696 (9690651 )
U	V	2022	12041.03.01320	U.1.03.02.13.999	1507			5,64	"	108697 (9690652 )
U	V	2022	12051.03.01459	U.1.03.02.13.999	1599			17,78	"	108698 (9690653 )
U	V	2022	12051.03.01465	U.1.03.02.13.999	1599			47,86	"	108699 (9690654 )
U	V	2022	12031.03.01990	U.1.03.02.13.999	1509			95,73	"	108700 (9690655 )
U	V	2022	12051.03.01697	U.1.03.02.13.999	1599			60,10	"	108701 (9690656 )
U	V	2022	09021.03.01152	U.1.03.02.13.999	2708			2,46	"	108702 (9690657 )

U	V	2022	12091.03.01325	U.1.03.02.13.999	1103			26,98	"	108703 (9690658 )
U	V	2022	12091.03.01349	U.1.03.02.13.999	1103			2,72	"	108704 (9690659 )
U	V	2022	09051.03.01410	U.1.03.02.13.999	3904			4,88	"	108705 (9690660 )
U	V	2023	01011.03.00365	U.1.03.02.13.999	1102			536,90	"	108706 (9690662 )
U	V	2023	01051.03.00404	U.1.03.02.13.999	1306			1.164,42	"	108707 (9690664 )
U	V	2023	01111.03.01553	U.1.03.02.13.999	5001			1.697,48	"	108708 (9690666 )
U	V	2023	04011.03.00753	U.1.03.02.13.999	1803			683,20	"	108709 (9690669 )
U	V	2023	04061.03.00810	U.1.03.02.13.999	1807			145,30	"	108710 (9690671 )
U	V	2023	04021.03.00778	U.1.03.02.13.999	1804			2.567,58	"	108711 (9690675 )
U	V	2023	04021.03.00797	U.1.03.02.13.999	1805			974,38	"	108712 (9690677 )
U	V	2023	05021.03.00667	U.1.03.02.13.999	1701			975,86	"	108713 (9690679 )
U	V	2023	06011.03.00832	U.1.03.02.13.999	3907			323,74	"	108714 (9690681 )
U	V	2023	11011.03.01078	U.1.03.02.13.999	2702			180,08	"	108715 (9690683 )
U	V	2023	12011.03.00712	U.1.03.02.13.999	1801			373,74	"	108716 (9690685 )
U	V	2023	12031.03.01988	U.1.03.02.13.999	1509			15,22	"	108717 (9690687 )

U	V	2023	12041.03.01320	U.1.03.02.13.999	1507			16,92	"	108718 (9690693 )
U	V	2023	12051.03.01459	U.1.03.02.13.999	1599			53,34	"	108719 (9690696 )
U	V	2023	12051.03.01465	U.1.03.02.13.999	1599			143,56	"	108720 (9690698 )
U	V	2023	12031.03.01990	U.1.03.02.13.999	1509			287,18	"	108721 (9690701 )
U	V	2023	12051.03.01697	U.1.03.02.13.999	1599			180,30	"	108722 (9690705 )
U	V	2023	09021.03.01152	U.1.03.02.13.999	2708			7,38	"	108723 (9690707 )
U	V	2023	12091.03.01325	U.1.03.02.13.999	1103			80,94	"	108724 (9690709 )
U	V	2023	12091.03.01349	U.1.03.02.13.999	1103			8,14	"	108725 (9690711 )
U	V	2024	01011.03.00365	U.1.03.02.13.999	1102			536,90	"	108727 (9690713 )
U	V	2024	01051.03.00404	U.1.03.02.13.999	1306			1.164,42	"	108728 (9690714 )
U	V	2024	01111.03.01553	U.1.03.02.13.999	5001			1.697,48	"	108729 (9690715 )
U	V	2024	04011.03.00753	U.1.03.02.13.999	1803			683,20	"	108730 (9690716 )
U	V	2024	04061.03.00810	U.1.03.02.13.999	1807			145,30	"	108731 (9690717 )
U	V	2024	04021.03.00778	U.1.03.02.13.999	1804			2.567,58	"	108732 (9690718 )
U	V	2024	04021.03.00797	U.1.03.02.13.999	1805			974,38	"	108733 (9690720 )

U	V	2024	05021.03.00667	U.1.03.02.13.999	1701			975,86	"	108734 (9690727 )
U	V	2024	06011.03.00832	U.1.03.02.13.999	3907			323,74	"	108735 (9690732 )
U	V	2024	10051.03.01113	U.1.03.02.13.999	2703			22,76	"	108736 (9690733 )
U	V	2024	11011.03.01078	U.1.03.02.13.999	2702			180,08	"	108737 (9690734 )
U	V	2024	09021.03.00954	U.1.03.02.13.999	5401			2,22	"	108739 (9690736 )
U	V	2024	12011.03.00712	U.1.03.02.13.999	1801			373,74	"	108740 (9690737 )
U	V	2024	12031.03.01989	U.1.03.02.13.999	1509			112,26	"	108742 (9690740 )
U	V	2024	12041.03.01320	U.1.03.02.13.999	1507			16,92	"	108743 (9690747 )
U	V	2024	12051.03.01459	U.1.03.02.13.999	1599			53,34	"	108744 (9690748 )
U	V	2024	12051.03.01465	U.1.03.02.13.999	1599			143,56	"	108745 (9690749 )
U	V	2024	12031.03.01990	U.1.03.02.13.999	1509			287,18	"	108746 (9690756 )
U	V	2024	12051.03.01697	U.1.03.02.13.999	1599			180,30	"	108748 (9690761 )
U	V	2024	09021.03.01152	U.1.03.02.13.999	2708			7,38	"	108750 (9690765 )
U	V	2024	12091.03.01325	U.1.03.02.13.999	1103			80,94	"	108751 (9690767 )
U	V	2024	12091.03.01349	U.1.03.02.13.999	1103			8,14	"	108752 (9690770 )

U	V	2024	09051.03.01410	U.1.03.02.13.999	3904			14,66	"	108753 (9690773 )
U	V	2023	10051.03.01113	U.1.03.02.13.999	2703			22,76	"	108771 (9691074 )
U	V	2023	09021.03.00954	U.1.03.02.13.999	5401			2,22	"	108772 (9691076 )
U	V	2023	12031.03.01989	U.1.03.02.13.999	1509			112,26	"	108773 (9691078 )
U	V	2023	09051.03.01410	U.1.03.02.13.999	3904			14,66	"	108774 (9691080 )
U	V	2024	12031.03.01988	U.1.03.02.13.999	1509			15,22	"	108776 (9691082 )

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.  
VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio  
dott.ssa Franca Debiasi

Trento, addì 8 settembre 2022