



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE E  
RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO  
EDILIZIO

**Determinazione Dirigenziale**

N. 52/ 47

di data 06/07/23

**Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 E S.M. - 19.07.1990 N. 23 E S.M. - INCARICHI PROFESSIONALI PER OPERE PUBBLICHE E INTERVENTI STRAORDINARI (NON RILEVANTE IVA). APPROVAZIONE PERIZIA DI SPESA. EURO 100.000,00.**

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premesse che può verificarsi la necessità di affidare a soggetti esterni attività ed incarichi relativi a rilievi, indagini geotecniche e geognostiche, progettazioni, coordinamento ecc..., a supporto di attività interne del Servizio Gestione e riqualificazione del patrimonio edilizio, per i casi in cui, in considerazione degli impegni già assunti, non sia in grado di provvedere interamente all'interno;

rilevato che, per incarichi di limitato importo, risulta più rispondente alle esigenze di snellezza e di economicità di intervento la predisposizione di un programma di spesa annuale che individua il quadro delle risorse da impegnare per i vari tipi di apporto professionale richiesto, riservando ai successivi atti di incarico l'individuazione del professionista o studio da incaricare;

ritenuto necessario prevedere in questa fase la spesa relativa agli affidamenti all'esterno degli incarichi in argomento, alla quale attingere nel caso in cui la verifica della presenza di professionalità interne all'amministrazione nel momento della necessità del relativo affidamento desse esito negativo, in considerazione di altri compiti prioritari ad esse affidati in relazione alle esigenze organizzative della struttura e/o le stesse non disponessero di idonea specializzazione;

considerato che l'art. 67 del Regolamento per la disciplina dei contratti prevede la possibilità di affidare all'esterno incarichi connessi ad opere pubbliche in relazione a carenze anche temporanee di organico o di competenza specifiche, di esigenze organizzative, di urgenza e di indifferibilità nonché per ragioni di funzionalità e continuità per progettazioni consequenziali;

richiamata al riguardo la perizia di spesa datata 04.07.2023, redatta dallo scrivente Servizio Gestione e riqualificazione del patrimonio edilizio, dell'importo complessivo di euro 100.000,00 (oneri previdenziali e fiscali compresi), di seguito sinteticamente suddiviso:

Redazione progetti per l'ottenimento dell'autorizzazione urbanistica e dei certificati di prevenzione incendi – a stima	euro	15.000,00
Redazione piani di sicurezza in fase progettuale – a stima	euro	15.000,00
Responsabile per la sicurezza in fase di esecuzione lavori – a stima	euro	15.000,00
Indagini geognostiche costituite da sondaggi, prove penetrometriche, prove di laboratorio, eseguite da ditte specializzate – a stima	euro	5.000,00
Redazione perizie geologiche o idrogeologiche – a stima	euro	5.000,00

pagina 1/4

Prove di carico e saggi su muratura e strutture esistenti di edifici oggetto di ristrutturazione – a stima	euro	5.000,00
Certificati di idoneità statica e collaudi statici – a stima	euro	5.000,00
Accatastamenti – a stima	euro	5.000,00
Redazione documentazione per acquisizione SCIA antincendio e relative certificazioni	euro	5.000,00
Direzione operativa e contabilità	euro	6.967,21
Sommano	euro	81.967,21
Oneri fiscali 22%	euro	18.032,79
Totale complessivo	euro	100.000,00

visto l'art. 24 comma 1 lett. b) del Regolamento di attuazione della L.p. 10.09.1993 n. 26, approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg., che prevede l'affidamento diretto degli incarichi tecnici nel caso in cui il corrispettivo non ecceda l'importo di cui all'art. 21, comma 4, della L.p. 19.07.1990 n. 23;

atteso che l'art. 21, comma 4 sopra citato, come da ultimo modificato con la l.p. 26 maggio 2023, n. 4, dispone che fino alla soglia prevista dalla normativa statale il contratto può essere concluso mediante trattativa diretta con il soggetto o la ditta ritenuti idonei. Detta soglia, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, è attualmente fissata a 140.000,00 euro dall'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023;

dato atto che i professionisti saranno selezionati secondo le modalità e i criteri definiti dagli artt. 24 bis e 25 bis del Regolamento di attuazione della L.p. 10.09.1993 n. 26;

atteso che l'art. 71 del Regolamento per la disciplina dei contratti prevede, nel caso di compensi inferiori ad Euro 15.000,00 (al netto degli oneri fiscali e previdenziali), la possibilità di conferire l'incarico tramite scambio di corrispondenza;

atteso che gli incarichi saranno affidati a trattativa privata, a cura del Dirigente, mediante scambio di corrispondenza, in conformità alle disposizioni normative sopracitate e alle linee guida provinciali per l'uniforme applicazione del principio di rotazione approvate con deliberazione della Giunta provinciale 13 marzo 2020 n. 307, prevedendo il limite di ciascun contratto come da disposizioni organizzative interne;

dato atto che i professionisti dovranno essere in possesso dei requisiti professionali specifici, dell'esperienza e competenza necessari per svolgere le prestazioni professionali suddette;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 168, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2025 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 169, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 5.5.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 09.03.2022 n. 30;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;
- la L.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m. ed il relativo Regolamento attuativo approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m.;
- la L.p. 9.03.2016 n. 2 e s.m.;
- la L.p. 19.07.1990 n. 23 e s.m.;
- il D. Lgs. 31.03.2023 n. 36 (Codice dei contratti pubblici);
- il Decreto sindacale di data 11.04.2022 prot. n. 99746 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;
- la nota istruttoria d.d. 04.07.2023 prot. 196134;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

#### d e t e r m i n a

1. di approvare la perizia di spesa “Incarichi professionali per opere pubbliche e interventi straordinaria (non rilevante iva)”, datata 04.07.2023, redatta dal Servizio Gestione e riqualificazione del patrimonio edilizio, costituita da un unico elaborato, dell'importo di euro 100.000,00 (iva compresa), come esposto in narrativa;
2. di dare atto che gli incarichi saranno affidati a cura della sottoscritta Dirigente, a trattativa privata, ai sensi dell'art. 24 comma 1 lett. b) del Regolamento di attuazione della L.p. 10.09.1993 n. 26, approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e dell'art. 21 della L.p. 19.07.1990 n. 23, in conformità alle disposizioni normative di cui in premessa e alle linee guida provinciali per l'uniforme applicazione del principio di rotazione approvate con deliberazione Giunta provinciale 13 marzo 2020 n. 307, prevedendo il limite di ciascun contratto come da disposizioni organizzative interne;
3. di subordinare il perfezionamento dei rapporti alla stipulazione dei relativi contratti mediante scambio di corrispondenza, autorizzando il soggetto stipulante in rappresentanza del Comune a completare i progetti di contratto di cui al presente provvedimento con gli elementi negoziali accidentali in accordo con i contraenti privati;
4. di indicare la sottoscritta quale responsabile della gestione dei contratti, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 3, lett. g) del Regolamento per la disciplina dei contratti;
5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 12 comma 3 del Regolamento per la disciplina dei contratti, la sottoscritta Dirigente provvederà alla stipulazione dei relativi contratti;
6. di impegnare la somma di euro 100.000,00 (i.v.a. compresa) e di imputare la spesa al capitolo indicato nel prospetto dati finanziari, con riferimento all'esercizio finanziario 2023 del PEG

pagina 3/4

- 2023-2025, che presenta la necessaria disponibilità;
7. di dare atto che ai sensi della Legge 13.08.2010 n. 136 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia” e della Legge 17.12.2010 n. 217, all’opera in argomento è attribuito il CUP D64H23000100004;
  8. di dichiarare che l’obbligazione diventa esigibile entro la data del 31.12.2023.

Allegati in formato elettronico

//

Allegati in formato cartaceo

//

La Dirigente del Servizio  
arch. Anna Bruschetti

Trento, addì 06/07/23



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE E  
RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO  
EDILIZIO

**Determinazione Dirigenziale**

N. 52/ 47

di data 06/07/23

**Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 E S.M. - 19.07.1990 N. 23 E S.M. - INCARICHI PROFESSIONALI PER OPERE PUBBLICHE E INTERVENTI STRAORDINARI (NON RILEVANTE IVA). APPROVAZIONE PERIZIA DI SPESA. EURO 100.000,00.**

**Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali**

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
U		2023	01062.02.07260	U.2.02.03.05.001	5201		622623	100.000,00	70000"AVANZO DI AMMINISTRAZIONE LIBERO	123285 (11056385)

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.  
VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio  
dott.ssa Franca Debiasi

Trento, addì 10 luglio 2023