



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA E SUAP

Determinazione Dirigenziale	
N. 55/ 47	di data 12/07/24

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO RELATIVO ALLA REDAZIONE DI UN PROGETTO DI DETTAGLIO PER LA VALORIZZAZIONE DELLO SPAZIO URBANO DELL'AMBITO DI VIA DEL SUFFRAGIO E VIA SAN MARTINO A TRENTO. " CIG B25A818372.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premessi che l'Amministrazione comunale intende valorizzare le peculiarità storico - ambientali delle aree comprese all'interno dell'ambito interessato da via Suffragio e via San Martino mediante un progetto di dettaglio che individui soluzioni specifiche rispetto al Regolamento comunale per l'installazione di plateatici pertinenziali ad attività di somministrazione, di carattere più generale, in fase di predisposizione.

ritenuto pertanto necessario procedere alla redazione di un progetto di dettaglio al fine di definire una disciplina specifica per l'installazione di plateatici pertinenziali ad attività di somministrazione per il perimetro di interesse sopra indicato, ambito che per vocazione, tradizione e conformazione rappresenta una zona caratteristica e peculiare della città di Trento;

tenuto conto che il progetto dovrà integrare le esigenze dell'Amministrazione e della Soprintendenza per i beni Culturali con quelle dei commercianti e delle varie associazioni/comitati presenti nell'ambito di intervento, per questo l'attività di predisposizione del progetto dovrà prevedere dei momenti di confronto per concertare le diverse aspettative e arrivare ad una proposta condivisa.

considerato che coerentemente con la ricerca di una corretta relazione tra i vari usi in essere e in progetto, il progetto dovrà comprendere una proposta con definizione formale delle aree e delle vie dove la presenza degli arredi commerciali, insieme con le quinte architettoniche, la viabilità, l'illuminazione pubblica, la pubblicità e tutto l'arredo urbano pubblico e privato, possano convivere in modo armonioso;

rilevato in particolare che gli elaborati richiesti consistono in una relazione ed elaborati grafici che rappresentino:

- lo stato attuale dei luoghi relativamente ai piani terra (locali di pubblico esercizio, locali commerciali, ingressi alle abitazioni, preesistenze storiche, aree pubbliche e private con arredo urbano);
- la rappresentazione delle varie iniziative già consolidate negli spazi pubblici (mercatini, eventi ecc.) e gli esiti del confronto con le categorie economiche e con le associazioni/comitati presenti nell'ambito;
- il progetto con l'identificazione delle aree che possono essere adibite a plateatico, con superfici, distanze ecc.

- l'abaco degli arredi, materiali e colori utilizzabili

atteso che sulla base di una ricognizione dei carichi di lavoro e delle specifiche competenze dei dipendenti del Servizio Edilizia privata e SUAP, si è valutato che l'attuale organico di detto Servizio non consenta la redazione della documentazione sopra indicata; si è provveduto quindi alla ricognizione delle professionalità interne all'Amministrazione con nota prot. n. 226993 di data 27 maggio 2024, con cui è stato chiesto agli altri Servizi comunali l'eventuale disponibilità di personale idoneo per lo svolgimento dell'incarico in oggetto, che ha avuto riscontro negativo come confermato da nota del Servizio Risorse umane prot. n. 248954 di data 13 giugno 2024;

ritenuto conseguentemente di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui sopra ricorrendo ad un soggetto esterno;

rilevato che lo scrivente Servizio ha redatto una richiesta di preventivo determinando un importo complessivo a base dell'affidamento pari ad Euro 14.500,00 al netto di oneri previdenziali, IVA ed eventuali bolli;

tenuto conto che per la determinazione del corrispettivo a base di affidamento, trattandosi di prestazioni non ricomprese nelle tavole allegate al D.M. 17 giugno 2016, si è tenuto conto dell'attività richiesta al professionista e dell'importanza della prestazione, nonché del tempo impiegato per l'espletamento della stessa con ricorso al criterio di analogia con le prestazioni comprese nelle tavole allegate al D.M. 17 giugno 2016;

visto l'art. 14 del D.Lgs. n. 36/2023 in cui sono specificate le soglie di rilevanza comunitaria, ed in particolare il comma 1, lett. b);

ritenuto preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

considerato che l'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

visto l'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 che definisce all'articolo 3, comma 1, lett. d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1, lett. a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

ritenuto che, in base al curriculum, risulti idoneo dal punto di vista della qualificazione professionale e delle capacità tecniche e professionali richieste per l'espletamento della prestazione, lo Studio tecnico RaRo, Roberta di Filippo Roberto Salvischiani architetti, codice fiscale 02100090220, con sede in Trento via san Martino 69, individuato tra i soggetti iscritti all'elenco telematico provinciale di cui all'art. 19 della l.p. 2/2016;

atteso che con nota prot. n. 251519 di data 17 giugno 2024 è stata trasmessa allo Studio tecnico RaRo, Roberta di Filippo Roberto Salvischiani architetti, tramite la piattaforma CONTRACTA, richiesta di preventivo per l'affidamento dell'incarico relativo alla redazione di un progetto di dettaglio per la valorizzazione dello spazio urbano dell'ambito di via del Suffragio e via San Martino a Trento;

rilevato che, come da verbale di seduta di apertura del preventivo di data 4 luglio 2024, prot. n. 271875 di data 4 luglio 2024, lo Studio tecnico RaRo, Roberta di Filippo Roberto Salvischiani architetti, ha presentato la propria offerta per Euro 12.499,00 (oneri previdenziali 4% e iva 22% esclusi);

atteso che l'importo sopra indicato risulta proporzionato ai contenuti e alle caratteristiche delle prestazioni richieste e coerentemente con le condizioni pattuite, di cui alla nota prot. n. 251519 di data 17 giugno 2024, rispetta il principio dell'equo compenso di cui alla legge

21.04.2023 n. 49 e s.m.;

dato atto che l'affidamento della suddetta prestazione avviene alle condizioni di cui allo schema di contratto e al capitolato redatti dallo scrivente Servizio secondo il fac simile per l'affidamento di incarichi tecnici in uso presso l'amministrazione comunale in cui sono indicati: l'oggetto della prestazione, gli obblighi inerenti lo svolgimento della stessa, le condizioni economiche, i termini di consegna degli elaborati e le garanzie, le modalità di definizione delle controversie, le ipotesi di penali e risoluzione del contratto, la disciplina delle variazioni contrattuali;

vista l'attestazione presentata dallo studio RaRo tramite le dichiarazioni sostitutive di atto notorio trasmesse in sede di offerta, circa l'assenza di cause ostative all'affidamento dell'incarico e l'insussistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interessi del soggetto esterno individuato, riguardanti i dati relativi allo svolgimento di incarichi, alla titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione, allo svolgimento di attività professionali;

dato atto che lo scrivente Servizio si riserva di espletare il controllo sul possesso dei requisiti in capo al medesimo Operatore Economico secondo le modalità previste all'art. 52 del D.lgs n. 36/2023 di procedere alla stipulazione del relativo contratto mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.lgs n. 36/2023;

atteso che non si è ritenuto di richiedere all'affidatario la garanzia definitiva per la corretta esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs 36/2023, vista la natura e la specificità dell'incarico, nonché l'entità dello stesso;

atteso inoltre che il subappalto dell'incarico di cui al presente provvedimento non è ammesso in ragione della specificità delle prestazioni richieste e della specifica competenza necessaria nel settore;

richiamate le "linee guida per l'uniforme applicazione del principio di rotazione ai sensi degli articoli 4 e 19 ter della legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2", approvate con deliberazione della Giunta provinciale 13 marzo 2020 n. 307;

ritenuto di procedere all'affidamento diretto dell'incarico in oggetto, nel rispetto delle norme sopra citate oltreché per le ragioni sopra riportate relative alla professionalità del soggetto individuato;

ritenuto di procedere alla sottoscrizione del relativo contratto attraverso scambio di corrispondenza;

ritenuto quindi di procedere, ai sensi dell'art. 51 del Regolamento di contabilità vigente, all'impegno della spesa quantificata in complessivi euro 15.858,73 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi), imputando la stessa al capitolo 02343 del PEG 2024-2026, che presenta la necessaria disponibilità come indicato nell'allegato prospetto dati finanziari;

verificato che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. n. 36/2023;

dato atto che è stato richiesto il CIG;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 19.12.2023 n. 112, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024-2026 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 21.12.2023 n. 138, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 27.12.2023 n. 414, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024-2026 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 26.09.2023 n. 91;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;
- la L.P. 9 marzo 2016 n. 2 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 31.03.2023 n. 36 (Codice dei contratti pubblici);

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 27.12.2023 n. 414, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024-2026, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

visto il decreto sindacale n.125/2023/05 di data 29 dicembre 2023, prot. n. 452109/2023, con il quale sono state conferite le competenze dirigenziali;

d e t e r m i n a

per le motivazioni indicate in premessa e richiamate integralmente:

- 1) di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, allo Studio tecnico RaRo, Roberta di Filippo Roberto Salvischiani architetti, codice fiscale 02100090220, con sede in Trento via san Martino 69, l'incarico relativo alla redazione di un progetto di dettaglio per la valorizzazione dello spazio urbano dell'ambito di via del Suffragio e via San Martino a Trento;
- 2) di quantificare l'importo dell'incarico per un valore pari ad Euro 12.499,00, oltre IVA e oneri di legge con un ribasso offerto sulla base di affidamento pari al 13,80%
- 3) di dare atto che l'Amministrazione si riserva di espletare il controllo sul possesso dei requisiti in capo al medesimo Operatore Economico secondo le modalità previste all'art. 52 del D.lgs n. 36/2023 e che in caso di esito negativo delle verifiche sul possesso dei requisiti generali di partecipazione a una procedura d'appalto inerenti alla regolarità nel pagamento di imposte e tasse e l'eventuale esistenza di cause di esclusione di cui all'art. 94, commi 1, 2, 3, 5, 6, 95 e 98, del D.Lgs. n. 36/2023 si procederà al recesso dell'ordine diretto di acquisto medesimo per giusta causa, alla segnalazione all'ANAC e all'azione per risarcimento danni oltre alla denuncia per falso all'autorità giudiziaria competente;
- 4) di dare atto che, ai sensi dell'art. 12, comma 3, del Regolamento per la disciplina dei contratti, la sottoscritta Dirigente del Servizio Edilizia privata e SUAP, o in sua sostituzione il Dirigente sostituto individuato con disposizione del Direttore Generale, provvederà alla stipulazione del contratto, nella forma dello scambio di corrispondenza commerciale;
- 5) di indicare, ai sensi dell'articolo 12 comma 2 del regolamento per la disciplina dei contratti, quale responsabile del procedimento e quindi della gestione del contratto, la Dirigente del Servizio

Edilizia e SUAP;

6) di impegnare la somma di Euro 15.858,73 e di imputare la spesa al capitolo 02343, con riferimento all'esercizio finanziario 2024 del P.E.G. 2024-2025-2026, che presenta la necessaria disponibilità;

7) di dichiarare che l'obbligazione diventa esigibile entro la data del 31.12.2024.

Allegati in formato elettronico

//

Allegati in formato cartaceo

//

La Dirigente del Servizio
arch. Elisabetta Miorelli

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Trento, addì 12/07/24



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA E SUAP

Determinazione Dirigenziale

N. 55/ 47

di data 12/07/24

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO RELATIVO ALLA REDAZIONE DI UN PROGETTO DI DETTAGLIO PER LA VALORIZZAZIONE DELLO SPAZIO URBANO DELL'AMBITO DI VIA DEL SUFFRAGIO E VIA SAN MARTINO A TRENTO. " CIG B25A818372.

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
U		2024	14041.03.02343	U.1.03.02.11.999	5502			15.858,73	"	138217 (1241414 2)

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.
VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Trento, addì 19 luglio 2024

