



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE E
RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO
EDILIZIO

Determinazione Dirigenziale	
N. 52/ 50	di data 22/09/22

Oggetto: D.LGS. 50/2016 E S.M., L.P. 10.09.1993 N. 26 E S.M., L.P. 9.03.2016 N. 2 E S.M.. SANTA CHIARA OPEN LAB, MODULO FUNZIONALE N. 2, RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE EX MENSA SANTA CHIARA. REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DEGLI ORDINI DEGLI INGEGNERI E DEGLI ARCHITETTI, DELL'URBAN CENTER E DEL CENTRO GIOVANI, P.ED. 1304/2 E LE PP.FF. 2838, 754/1, 756/1 E 761/1, C.C. DI TRENTO. AFFIDAMENTO INCARICHI PROFESSIONALI PER LA REDAZIONE DI UNA VARIANTE PROGETTUALE, COMPENSI COMPLESSIVI EURO 15.334,88 (ONERI PREVIDENZIALI E IVA COMPRESI). OPERA 6304.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premesso che l'Amministrazione comunale, per competenza dello scrivente Servizio Gestione e riqualificazione del patrimonio edilizio, realizza l'opera n. 6304 denominata "Santa Chiara Open Lab, Modulo funzionale n. 2, recupero e riqualificazione ex mensa Santa Chiara. Realizzazione della nuova sede degli Ordini degli Ingegneri e degli Architetti, dell'Urban Center e del Centro Giovani, p.ed. 1304/2 e le pp.ff. 2838, 754/1, 756/1 e 761/1, c.c. di Trento", finanziata a carico del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia, finalizzato alla realizzazione di interventi per la rigenerazione delle aree urbane degradate;

richiamata al riguardo la deliberazione della Giunta comunale 27.02.2019 n. 26, con la quale è stata approvata la Convenzione di modifica della Convenzione sottoscritta tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e il Comune di Trento in data 12.01.2018, relativa al progetto "Santa Chiara Open Lab. Programma di rifunionalizzazione e riuso sostenibile dell'area Santa Chiara", nell'ambito del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, in cui si riassume l'articolato e complesso iter relativo al finanziamento dell'intervento in oggetto;

rilevato che ai fini della liquidazione del predetto contributo è imposto che gli affidamenti connessi al citato progetto avvengano nel pieno rispetto della normativa in materia di contrattualistica pubblica dettata dal D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.;

richiamati i seguenti provvedimenti:

- la determinazione dirigenziale n. 51/39 del 03.07.2017, con la quale è stata affidato al geom. Paolo Valentini l'incarico di esecuzione dei rilievi per l'opera in oggetto, verso la corresponsione del compenso di euro 7.126,43 (oneri e iva compresi);
- la determinazione dirigenziale n. 51/69 del 09.10.2017 di costituzione del gruppo misto di progettazione e affidamento all'ing. Matteo Tomaselli della progettazione definitiva ed esecutiva

pagina 1/7

delle strutture, verso la corresponsione del compenso di euro 19.139,77 (oneri e iva compresi), cui ha fatto seguito contratto di prestazione d'opera intellettuale di data 16.01.2018 al n. 28718 di racc.;

- la determinazione dirigenziale n. 51/105 del 28.12.2017 con la quale è stata affidata all'arch. Ivan Muscolino la collaborazione alla progettazione esecutiva, verso la corresponsione dell'onorario di euro 13.445,06 (oneri e iva compresi), ed è stato modificato il gruppo misto di progettazione di cui alla determinazione n. 51/69 del 09.10.2017;

- la deliberazione giunta n. 156 del 30.08.2018 di approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo della suddetta opera di recupero e riqualificazione della ex mensa Santa Chiara, dell'importo complessivo di euro 2.800.000,00, che rinviava a successivo provvedimento il finanziamento della spesa e l'individuazione delle modalità di affidamento dei lavori;

- la deliberazione giunta n. 48 del 02.03.2020 di fissazione degli indirizzi per la definizione della procedura di gara per l'appalto dei lavori;

- la determinazione dirigenziale n. 51/22 del 02.03.2020 di indizione della gara d'appalto e approvazione del disciplinare;

- la determinazione dirigenziale n. 51/117 del 28.12.2020 di approvazione della variante progettuale n. 1 datata 10.12.2020, dell'importo complessivo di euro 2.900.000,00, redatta ai sensi dell'art. 12, comma 4 bis del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti dallo scrivente Servizio Edilizia pubblica, comportante la maggiore spesa di euro 100.000,00 rispetto all'importo originariamente autorizzato di euro 2.800.000,00;

atteso che a seguito di procedura aperta esperita tramite gara telematica nei giorni 23 luglio, 25 agosto, 27 ottobre 2020, 26 e 27 gennaio 2021, e in seduta riservata nei giorni 25, 26 e 27 agosto 2020, 8, 9, 10, 14, 15, 21, 23, 24 e 30 settembre 2020, 1, 8, 13, 15 e 21 ottobre 2020, lavori in oggetto sono stati aggiudicati all'Impresa Ediltione S.p.A. con sede legale in Tione di Trento (Tn), per l'importo di euro 2.055.187,12, che aumentato degli oneri per la sicurezza determina un totale complessivo di euro 2.214.577,17;

richiamata altresì la determinazione n. 51/17 del 19.05.2021 con la quale è stato deciso:

- di affidare all'ing. Pierluigi Coradello il coordinamento per la sicurezza esecutiva, verso la corresponsione del compenso di euro 38.066,34 (oneri e iva compresi);

- di affidare all'ing. Stefano Zamboni l'assistenza alla direzione lavori con funzioni di direttore operativo e ispettore di cantiere per gli impianti meccanici e idricosanitari e relativo controllo e aggiornamento degli elaborati di progetto, verso la corresponsione del compenso di euro 8.166,25 (oneri e iva compresi);

- di affidare all'ing. Matteo Tomaselli l'assistenza alla direzione lavori con funzioni di direttore operativo delle strutture e relativo controllo e aggiornamento degli elaborati di progetto, verso la corresponsione del compenso di euro 7.926,39 (oneri e iva compresi);

- di costituire il gruppo misto di direzione lavori composto dai tecnici comunali;

richiamata infine la determinazione n. 51/34 del 23.09.2021 con la quale è stato deciso di affidare per l'opera in oggetto i seguenti incarichi professionali:

- all'ing. Luca Bareggia il collaudo statico in corso d'opera esecutiva, verso la corresponsione del compenso di euro 6.576,20 (iva esclusa ex art. 5 D.P.R. 633/72 – prestazione di lavoro autonomo occasionale);

- all'arch. Carmelo Capizzi il collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera, verso la corresponsione del compenso di euro 11.110,44 (iva esclusa ex art. 5 D.P.R. 633/72 – prestazione di lavoro autonomo occasionale);

- all'ing. Giuliano Cattani la redazione di una variante per adeguare gli impianti di ricambio d'aria alle nuove normative anti Covid-19 e ottimizzare la distribuzione delle linee in funzione dei reali spazi a disposizione all'interno dell'edificio esistente, verso la corresponsione del compenso di euro 9.639,78 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi);

- si è altresì dato atto che il gruppo misto di direzione lavori a seguito dei suddetti affidamenti era composto dai tecnici comunali, ing. Giuliano Franzoi in qualità di Responsabile unico del procedimento, arch. Anna Bruschetti per la direzione dei lavori e il coordinamento del gruppo,

geom. Marzio Salizzoni per l'assistenza alla direzione lavori con funzioni di direttore operativo e contabilità per le opere edili, ing. Alberto Ricci per l'assistenza alla direzione lavori con funzioni di direttore operativo e contabilità per gli impianti elettrici e antincendio, p.ind. Antonio Casagrande per la contabilità per gli impianti meccanici e idrico-sanitari, nonché dai soggetti esterni, ing. Pierluigi Coradello per il coordinamento per la sicurezza esecutiva, ing. Stefano Zamboni per l'assistenza alla direzione lavori con funzioni di direttore operativo e ispettore di cantiere per gli impianti meccanici e idricosanitari e relativo controllo e aggiornamento degli elaborati di progetto, ing. Matteo Tomaselli per l'assistenza alla direzione lavori con funzioni di direttore operativo delle strutture e relativo controllo e aggiornamento degli elaborati di progetto, ing. Giuliano Cattani per la redazione della variante agli impianti;

accertato che a seguito della variante progettuale predisposta dall'ing. Giuliano Cattani relativa all'adeguamento degli impianti di ricambio d'aria alle nuove normative anti Covid-19 e ottimizzazione della distribuzione delle linee in funzione dei reali spazi a disposizione all'interno dell'edificio esistente, è emersa la necessità di prevedere una variante al progetto delle strutture: è risultato infatti necessario entrare nel merito di quote dei solai e di varchi, di precisare nodi che non erano visibili in fase di progettazione, tali da rideterminare il modello delle strutture;

ritenuto pertanto necessario redigere una variante al progetto delle strutture, il cui incarico viene proposto al progettista delle strutture, ing. Matteo Tomaselli, che deve farsi carico di rimodellare e adattare strutture per le quali ha già realizzato il progetto iniziale e risulta possedere le competenze necessarie allo scopo;

atteso che l'affidamento al citato ing. Matteo Tomaselli avviene ai sensi dell'art 7 del contratto di prestazione d'opera intellettuale di data 16.01.2018 al n. 28718 di racc. stipulato con il professionista, in cui si prevede che il Comune si riserva la facoltà di richiedere al Professionista la redazione di varianti progettuali dopo l'approvazione definitiva del progetto secondo il disposto dell'art. 27 della L.P. 2/2016 e s.m. e, il corrispettivo dovuto dal Comune al Professionista per la redazione delle varianti progettuali è rapportato all'effettiva prestazione resa;

atteso che emerge contestualmente la necessità di aggiornare l'autorizzazione agli scarichi, con la redazione di una variante che si affida all'arch. Arianna Pegoraro, professionista che si occupò della redazione della documentazione necessaria per l'ottenimento dell'autorizzazione agli scarichi per acque bianche e nere per l'opera in oggetto (contratto ns. prot. 186642 del 19.07.2018), verso la corresponsione del compenso di euro 2.883,23 (oneri previdenziali e iva compresi). La medesima professionista è stata altresì incaricata con determinazione n. 51/57 del 03.07.2020 di redigere la progettazione per la richiesta di autorizzazione agli scarichi dell'opera 6246, di riqualificazione funzionale con riuso di spazi dismessi del complesso edilizio S. Chiara a Trento, complesso adiacente all'opera in oggetto;

atteso che l'affidamento della variante agli scarichi per l'opera in oggetto alla citata arch. Arianna Pegoraro avviene ai sensi dell'art 7 del contratto per scambio di corrispondenza ns. prot. 186642 del 19.07.2018 stipulato con la professionista, in cui si prevede che il Comune si riserva la facoltà di richiedere alla stessa la redazione di varianti progettuali dopo l'approvazione definitiva del progetto secondo il disposto dell'art. 27 della L.P. 2/2016 e s.m. e, il corrispettivo dovuto dal Comune al Professionista per la redazione delle varianti progettuali è rapportato all'effettiva prestazione resa;

ritenuto al riguardo necessario avvalersi per tali prestazioni dei suddetti ing. Matteo Tomaselli e arch. Arianna Pegoraro, iscritti all'elenco telematico provinciale degli operatori economici, già progettisti incaricati dell'opera e quindi a conoscenza degli elementi tecnici della medesima, delle problematiche incontrate e dell'iter necessario per superarle e in grado di procedere speditamente a quanto richiesto, con minore dispendio di risorse e di tempistica;

visto l'art. 20, comma 2, della L.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m., ai sensi del quale "in vista della ottimale utilizzazione delle risorse, le amministrazioni aggiudicatrici possono affidare all'esterno, indicandone motivatamente le ragioni, compiti preparatori, strumentali ed esecutivi in relazione all'attività di progettazione affidata ai propri servizi tecnici, secondo le modalità stabilite dal regolamento di attuazione";

atteso che il compenso da porre a base di negoziazione per la prestazione di redazione della variante progettuale per la parte strutture da affidare all'ing. Matteo Tomaselli è stato calcolato in conformità al D.M. 17.06.2016, recante i corrispettivi delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m., coerentemente con le Linee Guida ANAC 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" e in virtù del richiamo operato dall'art. 10, comma 3, della legge provinciale 09.03.2016 n. 2 e s.m. ai sensi del quale "per la determinazione del corrispettivo da porre a base di gara o trattativa negli affidamenti degli incarichi tecnici previsti dalla legge provinciale sui lavori pubblici 1993, compreso il collaudo statico, si applica la normativa statale";

atteso altresì che il compenso da porre a base di negoziazione per la prestazione di redazione della variante progettuale per la parte allacciamento agli scarichi da affidare all'arch. Arianna Pegoraro, non essendo previsto nel D.M. 17.06.2016, è quantificato a vacanza come definito dall'art. 6, comma 2, lettera a) del decreto medesimo, operando anche il raffronto rispetto ai dati storici riferiti a prestazioni analoghe affidate in precedenza dallo scrivente Servizio, come evidenziato nella propria nota prot. n. 232489 del 22.08.2022;

atteso che l'ing. Matteo Tomaselli in data 19.08.2022 ha presentato offerta, di cui alla nota prot. n. 232489 del 22.08.2022, da cui risulta che per la prestazione di redazione della variante progettuale per la parte strutture, verso la corresponsione del compenso di euro 12.999,48 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi);

atteso che l'arch. Arianna Pegoraro in data 11.08.2022 ha presentato offerta, di cui alla nota prot. n. 232489 del 22.08.2022, da cui risulta che per la prestazione di redazione della variante progettuale per la parte allacciamento agli scarichi, verso la corresponsione del compenso di euro 2.335,40 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi);

atteso altresì che i compensi sopra indicati, proporzionati alla quantità e qualità degli incarichi da svolgere, nonché ai contenuti e alle caratteristiche delle prestazioni, coerentemente con le condizioni pattuite, come dettagliato nella relazione prot. n. 232489 del 22.08.2022, rispettano il principio dell'equo compenso fissato dall'art. 13 bis della legge 31.12.2012 n. 247 e s.m., applicabile, per effetto del richiamo operato dall'art. 19 quaterdecies del d.l. 148/2017 convertito in legge n. 172/2017, anche alle prestazioni rese dai professionisti di cui all'art. 1 della legge 22.05.2017 n. 81, anche iscritti agli ordini e collegi, i cui parametri sono definiti da decreti ministeriali adottati ai sensi dell'art. 9 del d.l. 1/2012, convertito in legge 24.03.2012 n. 27;

visto l'art. 24 comma 1 lett. b) del Regolamento di attuazione della L.p. 10.09.1993 n. 26, approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg., che prevede che l'affidamento degli incarichi tecnici è disposto direttamente nel caso in cui il corrispettivo non ecceda l'importo di cui all'art. 21, comma 4, della L.p. 19.07.1990 n. 23;

visto l'art. 3, comma 01 della l.p. 23.03.2020 n. 2 e s.m. ai sensi del quale "le amministrazioni aggiudicatrici possono procedere all'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture, compresi i servizi di ingegneria e architettura, fino alla soglia prevista, per tale tipologia di affidamento, dall'articolo 1, comma 2, lettera a), del decreto legge 16.07.2020 n. 76, convertito con modifiche con legge 11.09.2020 n. 120". Tale possibilità è consentita per gli affidamenti le cui determini a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023 e fino all'importo di euro 139.000,00 (per lavori euro 150.000,00), per effetto delle modifiche ad esso apportate dal decreto legge 31.05.2021 n. 77, convertito con legge 108/2021;

ritenuto di procedere all'affidamento diretto delle prestazioni in oggetto, nel rispetto delle norme sopra citate oltretutto per le ragioni sopra riportate relative alla professionalità dei soggetti individuati;

verificata, tramite le dichiarazioni sostitutive di atto notorio di cui alla nota prot. n. 232489 del 22.08.2022, l'assenza di cause ostative all'affidamento degli incarichi e l'insussistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interessi dei professionisti esterni individuati, riguardanti i dati relativi allo svolgimento di incarichi, alla titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione, allo svolgimento di attività professionali;

richiamato l'art. 20, comma 4, della L.P. 26/1993 e s.m., ai sensi del quale le

Amministrazioni aggiudicatrici possono costituire gruppi misti di progettazione tra liberi professionisti e dipendenti dell'Amministrazione;

atteso che a tecnici dello scrivente Servizio Gestione e riqualificazione del patrimonio edilizio sono affidati i seguenti incarichi di natura progettuale:

- all'ing. Manuel Candioli la redazione della variante architettonica;
- all'ing. Alberto Ricci l'aggiornamento del progetto impianti elettrici e antincendio;

dato atto che per effetto delle modifiche organizzative interne all'Amministrazione comunale e degli incarichi affidati all'esterno, il gruppo misto di progettazione riferito alla predisposizione della variante per l'opera in oggetto è costituito dai tecnici comunali, ing. Giuliano Franzoi in qualità di Responsabile Unico del Procedimento (come da atto di nomina della Direzione Generale, prot. n. 120172 del 02.05.2022), arch. Anna Bruschetti per il coordinamento del gruppo, ing. Alberto Ricci per l'aggiornamento del progetto impianti elettrici e antincendio, ing. Manuel Candioli per la redazione della variante progettuale architettonica, e dai professionisti esterni, ing. Matteo Tomaselli per la redazione della variante per la parte strutture, arch. Arianna Pegoraro per la redazione della variante per la parte allacciamento agli scarichi, ing. Giuliano Cattani per la redazione della variante relativa all'adeguamento degli impianti di ricambio d'aria alle normative anti Covid-19, e ottimizzazione della distribuzione delle linee in funzione dei reali spazi a disposizione all'interno dell'edificio esistente;

dato atto che si procederà alla pubblicazione dei dati riferiti ai presenti incarichi ai sensi dell'art. 2, comma 4, della l.p. 30.05.2014 n. 4;

richiamata la deliberazione della Giunta provinciale 13 marzo 2020 n. 307 con cui sono state approvate le "linee guida per l'uniforme applicazione del principio di rotazione ai sensi degli articoli 4 e 19 ter della legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2" il cui punto 3.5 ne disciplina l'applicazione con specifico riguardo all'affidamento degli incarichi tecnici per i lavori pubblici. Al riguardo l'art. 7 del D.P.P. 27.04.2020 n. 4-17/Leg. dispone che "Per un periodo di ventiquattro mesi dall'entrata in vigore della legge provinciale n. 2 del 2020, la Provincia, in deroga a quanto previsto dalle linee guida approvate ai sensi dell'articolo 19 ter della legge provinciale n. 2 del 2016, applica il principio di rotazione con riferimento a ciascuna struttura organizzativa semplice; le altre amministrazioni possono applicare questo comma in conformità ai propri ordinamenti";

atteso che i presenti affidamenti avvengono in conformità alle disposizioni normative e alle linee guida sopra richiamati;

atteso che, essendo il gruppo misto di progettazione composto anche da personale interno all'Ente, le spese riguardanti gli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, compresi i relativi oneri contributivi ed erariali, saranno accantonati negli stanziamenti dei relativi quadri economici di spesa riguardanti i medesimi lavori;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23.06.2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 199, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 200, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024 e successive variazioni;

accertato che la spesa di euro 15.334,88 trova copertura con i mezzi indicati nel prospetto dati finanziari;

vista la propria nota prot. n. 232489 del 22.08.2022;

visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.;
- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 03.05.2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- la l.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m.;
- la l.p. 09.03.2016 n. 2 e s.m.;
- la l.p. 23.03.2020 n. 2 e s.m.;
- il Regolamento di attuazione della l.p. 26/1993 approvato con D.P.P. 15.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 09.03.2022 n. 30;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

visto il Decreto sindacale di data 11.04.2022 prot. n. 99746, con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;

d e t e r m i n a

1. di affidare, nell'ambito dell'opera denominata “Santa Chiara Open Lab, Modulo funzionale n. 2, recupero e riqualificazione ex mensa Santa Chiara. Realizzazione della nuova sede degli Ordini degli Ingegneri e degli Architetti, dell'Urban Center e del Centro Giovani, p.ed. 1304/2 e le pp. ff. 2838, 754/1, 756/1 e 761/1, c.c. di Trento”, i seguenti incarichi professionali:
 - all'ing. Matteo Tomaselli, p.iva 01693140228, la redazione della variante progettuale per la parte strutture, verso la corresponsione del compenso di euro 12.999,48 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi);
 - all'arch. Arianna Pegoraro, p.iva 01722940226, la redazione della variante progettuale per la parte allacciamento agli scarichi, verso la corresponsione del compenso di euro 2.335,40 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi);
2. di dare atto che a tecnici dello scrivente Servizio Gestione e riqualificazione del patrimonio edilizio sono affidati i seguenti incarichi progettuali:
 - all'ing. Manuel Candioli la redazione della variante architettonica;
 - all'ing. Alberto Ricci l'aggiornamento del progetto impianti elettrici e antincendio;
3. di dare atto che per effetto delle modifiche organizzative interne all'Amministrazione comunale e degli incarichi affidati all'esterno, il gruppo misto di progettazione riferito alla predisposizione della variante per l'opera in oggetto è costituito dai tecnici comunali, ing. Giuliano Franzoi in qualità di Responsabile Unico del Procedimento (come da atto di nomina della Direzione

pagina 6/7

Generale, prot. n. 120172 del 02.05.2022), arch. Anna Bruschetti per il coordinamento del gruppo, ing. Alberto Ricci per l'aggiornamento del progetto impianti elettrici e antincendio, ing. Manuel Candioli per la redazione della variante progettuale architettonica, e dai professionisti esterni, ing. Matteo Tomaselli per la redazione della variante per la parte strutture, arch. Arianna Pegoraro per la redazione della variante per la parte allacciamento agli scarichi, ing. Giuliano Cattani per la redazione della variante relativa all'adeguamento degli impianti di ricambio d'aria alle normative anti Covid-19, e ottimizzazione della distribuzione delle linee in funzione dei reali spazi a disposizione all'interno dell'edificio esistente;

4. di subordinare il perfezionamento dei rapporti con i professionisti di cui al punto 1. del presente dispositivo alla stipulazione dei rispettivi contratti tramite scambio di corrispondenza, dando atto che spetterà al soggetto stipulante in rappresentanza del Comune completare i progetti di contratto di cui al presente provvedimento con gli elementi negoziali accidentali in accordo con i contraenti privati;
5. di indicare la sottoscritta Dirigente quale responsabile della gestione dei contratti, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 3 lett. g) del Regolamento per la disciplina dei contratti;
6. di dare atto che ai sensi dell'art. 12 comma 3 del suddetto Regolamento la sottoscritta Dirigente provvederà alla stipulazione dei contratti;
7. di fronteggiare la spesa con i mezzi indicati nel prospetto dati finanziari;
8. di impegnare la somma di euro 15.334,88 e di imputare la spesa al capitolo/articolo indicato nel prospetto dati finanziari, con riferimento all'esercizio finanziario 2022 del P.E.G. 2022-2023-2024, che presenta la necessaria disponibilità;
9. di dichiarare che l'obbligazione diventa esigibile entro la data del 31.12.2022;
10. di procedere alla pubblicazione dei dati riferiti ai presenti incarichi ai sensi dell'art. 2, comma 4, della l.p. 30.05.2014 n. 4;
11. di dare atto che ai sensi della legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e della Legge 17.12.2010 n. 217, all'opera in argomento è attribuito il CUP D61E18000010001.

Allegati in formato elettronico

//

Allegati in formato cartaceo

//

La Dirigente del Servizio
arch. Anna Bruschetti

Trento, addì 22/09/22



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE E
RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO
EDILIZIO

Determinazione Dirigenziale

N. 52/ 50

di data 22/09/22

Oggetto: D.LGS. 50/2016 E S.M., L.P. 10.09.1993 N. 26 E S.M., L.P. 9.03.2016 N. 2 E S.M.. SANTA CHIARA OPEN LAB, MODULO FUNZIONALE N. 2, RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE EX MENSA SANTA CHIARA. REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DEGLI ORDINI DEGLI INGEGNERI E DEGLI ARCHITETTI, DELL'URBAN CENTER E DEL CENTRO GIOVANI, P.ED. 1304/2 E LE PP.FF. 2838, 754/1, 756/1 E 761/1, C.C. DI TRENTO. AFFIDAMENTO INCARICHI PROFESSIONALI PER LA REDAZIONE DI UNA VARIANTE PROGETTUALE, COMPENSI COMPLESSIVI EURO 15.334,88 (ONERI PREVIDENZIALI E IVA COMPRESI). OPERA 6304.

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
U	S	2022	08012.02.07602	U.2.02.01.09.019	5301		630420	12.999,48	920056"FPV - CONTRIBUT O L.P. 36/93 BUDGET 2018	109381 (9733748)
U	S	2022	08012.02.07602	U.2.02.01.09.019	5301		630420	2.335,40	920056"FPV - CONTRIBUT O L.P. 36/93 BUDGET 2018	109539 (9739001)

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.

VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi

Trento, addì 29 settembre 2022