



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE FABBRICATI

Determinazione Dirigenziale

N. 52/ 52

di data 06/07/21

Oggetto: D.LGS. N. 50/2016 E S.M. SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO E ANTINTRUSIONE. CONTRATTO D'APPALTO 06.08.2020 N. 37 DI REP. AGGIUNTA NUOVI IMPIANTI. AUTORIZZAZIONE SPESA. EURO 33.171,26.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

atteso che a seguito di procedura aperta in seduta pubblica i giorni 21.05.2019 (verbale di pari data n. 1127 di rep., registrato a Trento il 31.05.2019 al n. 5627 serie 1T), 03.07.2019 (verbale di pari data n. 1136 di rep., registrato a Trento il 05.07.2019 al n. 1991 serie 1T), 05.07.2019 (verbale di pari data n. 1137 di rep., registrato a Trento il 09.07.2019 al n. 2172 serie 1T), 17.09.2019 (verbale di pari data n. 1158 di rep., registrato a Trento il 23.09.2019 al n. 7923 serie 1T) e in seduta riservata il giorno 03.07.2019 (verbale di pari data), il servizio di gestione e manutenzione degli impianti antincendio e antintrusione è stato aggiudicato all'A.T.I. tra le imprese Gielle di Galantucci Luigi (capogruppo) e Item Oxygen srl (mandante), verso un corrispettivo quinquennale di euro 2.141.771,00, da maggiorarsi dell'iva e comprensivo di euro 45.009,25 per oneri sicurezza previsti in sede di gara ed euro 70.732,90 per oneri sicurezza integrativi per covid 19;

visto il contratto di appalto d.d. 06.08.2020 n. 37 di rep. stipulato con all'A.T.I. tra le imprese Gielle di Galantucci Luigi (capogruppo) e Item Oxygen srl (mandante), registrato a Trento in data 11 agosto 2020 al n. 16784 1T;

richiamato l'art. 17 "Modifica del contratto durante il periodo di validità" del Capitolato Speciale d'appalto il quale prevede la possibilità di estendere il servizio in oggetto ad ulteriori impianti ed edifici che divenissero in futuro di utilizzo dell'Amministrazione, ai medesimi patti e condizioni del contratto originario;

dato atto che lo stesso articolo prevede obbligo per l'Appaltatore di aderirvi sino ad un aumento dell'importo del contratto contenuto entro il quinto dell'importo stesso;

considerato che a seguito della modifica di impianti ed all'installazione di nuovi impianti in alcuni edifici successivamente alla gara, si rileva l'esigenza di provvedere all'affidamento all'A.T.I. tra le imprese Gielle di Galantucci Luigi (capogruppo) e Item Oxygen srl (mandante) del servizio di gestione/manutenzione dei nuovi impianti antincendio e antintrusione, per il periodo dal 01.07.2021 – 31.08.2025 (data di scadenza del contratto di appalto d.d. 06.08.2020 n. 37 di rep.), per un importo complessivo di euro 33.171,26 (oneri inclusi), come di seguito indicato:

CENTRI DI COSTO	CAPITOLO	IMPEGNI ANNO 2021	IMPORTI ANNO 2021	IMPEGNI ANNO 2022	IMPORTI ANNO 2022	IMPEGNI ANNO 2023	IMPORTI ANNO 2023	IMPORTI ANNO 2024	IMPORTI ANNO 2025
12.01 demanio e	00404	52072	188,23	76287	376,46	90001	376,46	376,46	250,97

pagina 1/4

patrimonio									
50.01 valori comuni dell'ente	01553	52076	11,93	76288	23,86	90002	23,86	23,86	15,91
18.04 scuola primaria	00778	52088	191,45	76291	382,90	90005	382,90	382,90	255,27
18.05 scuola secondaria di primo grado media	00797	52092	222,60	76294	445,20	90006	445,20	445,20	296,80
18.01 nidi infanzia e servizi integrativi	00712	52116	2355,40	76300	4710,80	90013	4.710,80	4.710,80	3.140,53
15.07 interventi per soggetti a rischio di esclusione sociale	01320	52126	87,80	76303	175,60	90019	175,60	175,60	117,07
15.99 diritti sociali, politiche sociali e famiglia – attivita' generali	01459	52130	110,78	76304	221,56	90028	221,56	221,56	147,71
15.99 diritti sociali, politiche sociali e famiglia – attivita' generali gestione associata	01465	52134	360,02	76305	720,04	90030	720,04	720,04	480,03
15.99 diritti sociali, politiche sociali e famiglia – attivita' generali gestione associata rilevante iva	01697	52141	452,34	76307	904,68	90037	904,68	904,68	603,12
Totale			3980,55		7.961,10		7.961,10	7.961,10	5.307,41

dato atto che tale spesa è contenuta entro i limiti previsti dal sopraccitato art. 17 del Capitolato Speciale d'appalto e rispetta quanto disposto dall'art. 27 comma 2 lett. a) della L.p. 2/2016 e s.m. in merito alle variazioni contrattuali e dall'art. 52 del vigente Regolamento per disciplina dei contratti, il quale prevede che "il contraente privato è comunque tenuto ad assoggettarsi a variazioni della prestazione contrattuale entro i limiti del 20% in più o in meno di quella originaria di contratto.";

dato atto altresì che l'affidamento avverrà agli stessi patti e condizioni del contratto originario, così come previsto dal sopraccitato Capitolato speciale d'appalto;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 29.12.2020 n. 175, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021-2023 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 29.12.2020 n. 176, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2021-2023 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 31.12.2020 n. 322, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2021-2023 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 5.5.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 21.11.2017 n. 147;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 30.05.2017 n. 64;
- la L.p. 9.03.2016 n. 2 e s.m.;
- la L.p. 19.07.1990 n. 23 e s.m.;
- la L.p. 23.03.2020 n. 2 e s.m. e il D.P.P. 27.04.2020 n. 4-17/Leg.;
- il Decreto sindacale di data 30.12.2020 prot. n. 306100 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;
- la nota istruttoria d.d. 21.06.2021 prot. 162897;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 31.12.2020 n. 322, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2021-2023 e successive variazioni, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

d e t e r m i n a

1. di autorizzare, per le motivazioni in premessa, la spesa complessiva di euro 33.171,26 (oneri compresi) per la gestione e manutenzione di nuovi impianti antincendio e antintrusione di competenza dell'Amministrazione comunale per il periodo 1.07.2021 – 31.08.2025, così come previsto dall'art. 17 del Capitolato speciale di appalto, allegato quale parte integrante e sostanziale al contratto di appalto d.d. 06.08.2020 n. 37 di rep;
2. di affidare l'assistenza e la manutenzione di tali impianti all'A.T.I. tra le imprese Gielle di Galantucci Luigi (capogruppo) e Item Oxygen srl (mandante), con sede in Altamura (BA), via Ferri Rocco 32, per il periodo 1.07.2021 – 31.08.2025, alle condizioni di cui al contratto originario;
3. di indicare il sottoscritto Dirigente quale responsabile della gestione del contratto, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 3, lett. g) del Regolamento per la disciplina dei contratti;
4. di dare atto che ai sensi dell'art. 12 comma 3 del Regolamento per la disciplina dei contratti provvederà il sottoscritto Dirigente alla stipulazione del contratto;
5. di finanziare la somma complessiva di euro 33.171,26 (iva compresa) e di imputare la spesa al capitolo/articolo indicato nel prospetto dati finanziari, per euro 3.980,55 con riferimento all'esercizio finanziario 2021, per euro 7.961,10 per ciascuno degli anni 2022, 2023 e 2024 e per euro 5.307,41 all'esercizio finanziario 2025, che presentano la necessaria disponibilità;
6. di dichiarare che l'obbligazione diventa esigibile per euro 3.980,55 entro la data del

pagina 3/4

31.12.2021, per euro 7.961,10 entro la data del 31.12.2022, per euro 7.961,10 entro la data del 31.12.2023, per euro 7.961,10 entro la data del 31.12.2024 e per euro 5.307,41 entro la data del 31.08.2025.

Allegati in formato elettronico
//

Allegati in formato cartaceo
//

Il Dirigente del Servizio
ing. Giorgio Bailoni

Trento, addì 06/07/21



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE FABBRICATI

Determinazione Dirigenziale

N. 52/ 52

di data 06/07/21

Oggetto: D.LGS. N. 50/2016 E S.M. SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO E ANTINTRUSIONE. CONTRATTO D'APPALTO 06.08.2020 N. 37 DI REP. AGGIUNTA NUOVI IMPIANTI. AUTORIZZAZIONE SPESA. EURO 33.171,26.

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
U	V	2023	01051.03.00404	U.1.03.02.13.999	1306			376,46	"	90585 (8766090)
U	V	2023	01111.03.01553	U.1.03.02.13.999	5001			23,86	"	90587 (8766121)
U	V	2023	04021.03.00778	U.1.03.02.13.999	1804			382,90	"	90589 (8766128)
U	V	2023	04021.03.00797	U.1.03.02.13.999	1805			445,20	"	90591 (8766137)
U	V	2023	12011.03.00712	U.1.03.02.13.999	1801			4.710,80	"	90592 (8766148)
U	V	2023	12041.03.01320	U.1.03.02.13.999	1507			175,60	"	90593 (8766149)
U	V	2023	12051.03.01459	U.1.03.02.13.999	1599			221,56	"	90595 (8766159)

pagina 1/3

Sede legale: via Belenzani, 19 - 38122 – TRENTO codice fiscale e partita IVA: 00355870221 tel. 0461/884111

U	V	2023	12051.03.01465	U.1.03.02.13.999	1599			720,04	"	90596 (8766170)
U	V	2022	01051.03.00404	U.1.03.02.13.999	1306			376,46	"	90599 (8766222)
U	V	2022	01111.03.01553	U.1.03.02.13.999	5001			23,86	"	90600 (8766282)
U	V	2022	04021.03.00778	U.1.03.02.13.999	1804			382,90	"	90601 (8766303)
U	V	2022	04021.03.00797	U.1.03.02.13.999	1805			445,20	"	90603 (8766316)
U	V	2022	12011.03.00712	U.1.03.02.13.999	1801			4.710,80	"	90605 (8766354)
U	V	2022	12041.03.01320	U.1.03.02.13.999	1507			175,60	"	90606 (8766356)
U	V	2022	12051.03.01459	U.1.03.02.13.999	1599			221,56	"	90607 (8766387)
U	V	2022	12051.03.01465	U.1.03.02.13.999	1599			720,04	"	90608 (8766402)
U	V	2022	12051.03.01697	U.1.03.02.13.999	1599			904,68	"	90609 (8766435)
U	V	2021	01051.03.00404	U.1.03.02.13.999	1306			188,23	"	90610 (8766447)
U	V	2021	01111.03.01553	U.1.03.02.13.999	5001			11,93	"	90611 (8766450)
U	V	2021	04021.03.00778	U.1.03.02.13.999	1804			191,45	"	90612 (8766452)
U	V	2021	04021.03.00797	U.1.03.02.13.999	1805			222,60	"	90614 (8766456)
U	V	2021	12011.03.00712	U.1.03.02.13.999	1801			2.355,40	"	90615 (8766460)

U	V	2021	12041.03.01320	U.1.03.02.13.999	1507			87,80	"	90616 (8766461)
U	V	2021	12051.03.01459	U.1.03.02.13.999	1599			110,78	"	90617 (8766467)
U	V	2021	12051.03.01465	U.1.03.02.13.999	1599			360,02	"	90618 (8766486)
U	V	2021	12051.03.01697	U.1.03.02.13.999	1599			452,34	"	90619 (8766487)
U	V	2023	12051.03.01697	U.1.03.02.13.999	1599			904,68	"	90620 (8766503)

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.
VISTO FAVOREVOLE

Trento, addì 9 luglio 2021

Il Capoufficio
Roberta Canali