



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE E  
RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO  
EDILIZIO

Determinazione Dirigenziale	
N. 52/ 53	di data 26/07/23

**Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 E S.M. L.P. 9.03.2016 N. 2 E S.M.. RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA DELLA MOSTRA, PERTINENZE SCUOLE SANZIO, AFFIDAMENTO INCARICHI INERENTI ALLE PRESTAZIONI PROFESSIONALI DI CUI ALLE FASI DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE DELL'OPERA N. 6678, COMPENSI COMPLESSIVI EURO 46.490,81 (ONERI PREVIDENZIALI E IVA COMPRESI).**

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premesso che l'Amministrazione comunale, per competenza del Servizio Gestione e riqualificazione del patrimonio edilizio, prevede di progettare e realizzare l'opera n. 6678, di riqualificazione di piazza della Mostra – pertinenze scuole Sanzio, dell'importo complessivo di euro 400.000,00;

ritenuto al riguardo necessario individuare i tecnici cui affidare le prestazioni professionali inerenti alla progettazione dell'opera e all'esecuzione dei relativi lavori, ricorrendo nella fattispecie all'apporto sia di idonei e qualificati professionisti esterni, che di un tecnico interno comunale, in quanto i carichi di lavoro, come risulta dalla documentazione depositata agli atti dello scrivente Servizio, cui si fa rinvio, e dalla ricognizione effettuata anche presso gli altri servizi comunali, con nota pitre 23.05.2023 prot. 154277, non consentono di effettuare tutte le prestazioni tramite tecnici interni dell'Amministrazione comunale, poiché gli stessi sono impegnati in mansioni di progettazione, direzione lavori, assistenza e contabilità di lavori in corso e di prossimo appalto;

atteso che il tecnico comunale del Servizio Opere di urbanizzazione primaria, geom. Marco Passamani, viene incaricato dell'assistenza al direttore dei lavori con funzioni di direttore operativo per i sottoservizi;

visto l'art. 20, comma 2, della L.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m., ai sensi del quale "in vista della ottimale utilizzazione delle risorse, le amministrazioni aggiudicatrici possono affidare all'esterno, indicandone motivatamente le ragioni, compiti preparatori, strumentali ed esecutivi in relazione all'attività di progettazione affidata ai propri servizi tecnici, secondo le modalità stabilite dal Regolamento di attuazione";

atteso che per l'affidamento delle altre prestazioni professionali di cui alle fasi di progettazione dell'opera ed esecuzione dei lavori, sono stati individuati, tramite l'elenco telematico provinciale degli operatori economici, ai sensi degli articoli 24 bis e 25 bis del Regolamento di attuazione della L.p. 26/1993, approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m., i soggetti esterni: Campomarzio Società Cooperativa con sede in Bolzano, che indica quale esecutore materiale l'arch. Michele Andreatta, per la progettazione esecutiva delle opere di arredo urbano e per la direzione dei lavori; Qsa S.r.l. con sede in Ziano di Fiemme (Tn), che indica quale esecutore

pagina 1/6

Sede legale: via Belenzani, 19 - 38122 – TRENTO codice fiscale e partita IVA: 00355870221 tel. 0461/884111

materiale l'ing. Piero Mattioli, per il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori; geom. Sandro Comper per la progettazione esecutiva dei sottoservizi, assistenza alla direzione lavori con funzioni di ispettore di cantiere per i sottoservizi, e tenuta della contabilità;

dato atto che in base ai curricula i suddetti soggetti risultano idonei dal punto di vista della qualificazione professionale e delle capacità tecniche e professionali richieste per l'espletamento delle rispettive prestazioni. A detti soggetti si è richiesto di presentare la propria offerta ai sensi dell'art. 24 bis, comma 1, del Regolamento di attuazione della l.p. 26/1993, approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m.;

richiamati:

- l'art. 10, comma 3, della l.p. 2/2016, ai sensi del quale per la determinazione del corrispettivo da porre a base di gara o trattativa negli affidamenti degli incarichi tecnici previsti dalla legge provinciale sui lavori pubblici 1993, compreso il collaudo statico, si applica la normativa statale;

- l'art. 41, comma 15 e l'allegato l.13 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 che stabiliscono le modalità di determinazione dei corrispettivi per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, da utilizzare dalle stazioni appaltanti e dagli enti concedenti ai fini dell'individuazione dell'importo da porre a base di gara dell'affidamento;

atteso che i corrispettivi da porre a base di negoziazione per le prestazioni sopra indicate sono stati calcolati in conformità alle disposizioni sopra richiamate;

visti i verbali di data 14.06.2023, di cui alla nota prot. n. 198339 del 05.07.2023, da cui risulta che hanno presentato offerta:

- Campomarzio Società Cooperativa, esecutore materiale arch. Michele Andreatta, per la progettazione esecutiva delle opere di arredo urbano e per la direzione dei lavori, verso la corresponsione del compenso di euro 25.407,20 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi);

- Qsa S.r.l., esecutore materiale ing. Piero Mattioli, per il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, verso la corresponsione del compenso di euro 13.995,63 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi);

- geom. Sandro Comper per la progettazione esecutiva dei sottoservizi, l'assistenza alla direzione lavori con funzioni di ispettore di cantiere per i sottoservizi, e tenuta della contabilità, verso la corresponsione del compenso di euro 7.087,98 (oneri previdenziali 5% compresi, escluso IVA ex Legge 190/2014 art. 1 commi 54-89 - regime forfetario, imposta di bollo a carico dell'Amministrazione);

dato atto che l'affidamento della prestazione a Campomarzio Società Cooperativa avviene alle condizioni di cui allo schema di contratto redatto dallo scrivente servizio in cui sono indicati: l'oggetto della prestazione, gli obblighi inerenti lo svolgimento della stessa, le condizioni economiche, i termini di consegna degli elaborati e le garanzie, le modalità di definizione delle controversie, le ipotesi di penali e risoluzione del contratto, la disciplina delle variazioni contrattuali;

atteso che i compensi sopra indicati, proporzionati ai contenuti e alle caratteristiche delle prestazioni e coerentemente con le condizioni pattuite, come dettagliato nella nota prot. n. 198339 del 05.07.2023, rispettano il principio dell'equo compenso di cui alla legge 21.04.2023 n. 49 e s.m.;

visto l'art. 24 comma 1 lett. b) del Regolamento di attuazione della L.p. 10.09.1993 n. 26, approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg., che prevede che l'affidamento degli incarichi tecnici è disposto direttamente nel caso in cui il corrispettivo non ecceda l'importo di cui all'art. 21, comma 4, della L.p. 19.07.1990 n. 23;

atteso che l'art. 21, comma 4 sopra citato, come da ultimo modificato con la l.p. 26 maggio 2023, n. 4, dispone che fino alla soglia prevista dalla normativa statale i contratti possono essere conclusi mediante trattativa diretta con i soggetti o le ditte ritenuti idonei. Detta soglia, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e le attività di progettazione, è attualmente fissata a 140.000,00 euro dall'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023;

ritenuto di procedere agli affidamenti diretti degli incarichi in oggetto, nel rispetto delle norme sopra citate oltretutto per le ragioni sopra riportate relative alla professionalità dei soggetti

individuati;

verificata, tramite le dichiarazioni sostitutive di atto notorio di cui alla nota prot. n. 198339 del 05.07.2023, l'assenza di cause ostative all'affidamento degli incarichi e l'insussistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interessi dei soggetti esterni individuati, riguardanti i dati relativi allo svolgimento di incarichi, alla titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione, allo svolgimento di attività professionali;

richiamato l'art. 20, comma 4, della L.P. 26/1993 e s.m., ai sensi del quale le Amministrazioni aggiudicatrici possono costituire gruppi misti di progettazione tra liberi professionisti e dipendenti dell'Amministrazione;

ritenuto pertanto di costituire per l'opera in oggetto il gruppo misto di progettazione composto dalla Dirigente dello scrivente Servizio Gestione e riqualificazione del patrimonio edilizio, arch. Anna Bruschetti, in qualità di Responsabile Unica del Procedimento, e dai soggetti esterni, Campomarzio Società Cooperativa, tramite l'esecutore materiale arch. Michele Andreatta, per la progettazione esecutiva delle opere di arredo urbano, Qsa S.r.l., tramite l'esecutore materiale ing. Piero Mattioli, per il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, geom. Sandro Comper per la progettazione esecutiva dei sottoservizi;

richiamato l'art. 22 della L.P. 10.09.1993 n. 26 e s.m., a norma del quale per l'esecuzione di lavori pubblici le amministrazioni aggiudicatrici devono istituire la direzione dei lavori, costituita da un direttore dei lavori ed eventualmente da assistenti con funzioni di direttori operativi o di ispettori di cantiere. La direzione dei lavori è preposta alla direzione e al controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'intervento. Il direttore provvede a dare carattere unitario agli interventi della direzione dei lavori e garantisce il coordinamento delle attività nei confronti dell'appaltatore. La direzione dei lavori può essere costituita anche nella forma del gruppo misto formato da dipendenti dell'amministrazione e da professionisti esterni;

ritenuto, ricorrendo la fattispecie di cui al sopra citato art. 22, di costituire il gruppo misto di direzione lavori composto dai tecnici comunali, arch. Anna Bruschetti in qualità di Responsabile Unica del Procedimento, geom. Marco Passamani per l'assistenza al direttore dei lavori con funzioni di direttore operativo per i sottoservizi, e dai soggetti esterni, Campomarzio Società Cooperativa, tramite l'esecutore materiale arch. Michele Andreatta, per la direzione dei lavori, Qsa S.r.l., tramite l'esecutore materiale ing. Piero Mattioli, per il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, geom. Sandro Comper per l'assistenza alla direzione lavori con funzioni di ispettore di cantiere per i sottoservizi, e tenuta della contabilità;

dato atto che si procederà alla pubblicazione dei dati riferiti ai presenti incarichi ai sensi dell'art. 2, comma 4, della l.p. 30.05.2014 n. 4;

richiamate le "linee guida per l'uniforme applicazione del principio di rotazione ai sensi degli articoli 4 e 19 ter della legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2", approvate con deliberazione della Giunta provinciale 13 marzo 2020 n. 307, il cui punto 3.5 ne disciplina l'applicazione con specifico riguardo all'affidamento degli incarichi tecnici per i lavori pubblici. Rilevato al riguardo che l'art. 46, comma 4 bis, del D.P.P. 12.04.2023, n. 8-84/Leg, come da ultimo modificato dal D.P.P. 12.06.2023 n. 12-88/Leg. stabilisce che fino alla data individuata dalla legge provinciale con cui è effettuato l'adeguamento dell'ordinamento provinciale in materia di contratti pubblici al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici), la Provincia, in deroga a quanto previsto dalle linee guida approvate ai sensi dell'articolo 19 ter della legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016, applica il principio di rotazione con riferimento a ciascuna struttura organizzativa semplice; le altre amministrazioni possono applicare questo comma in conformità ai propri ordinamenti;

atteso che i presenti affidamenti avvengono in conformità alle disposizioni normative e alle linee guida sopra richiamati;

atteso che le spese riguardanti gli incentivi per le funzioni tecniche affidate a personale interno all'ente, compresi i relativi oneri contributivi ed erariali, saranno accantonate negli stanziamenti del relativo quadro economico di spesa riguardanti i medesimi lavori;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio

2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 168, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2025 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 169, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025 e successive variazioni;

atteso che con variazione di assestamento generale e controllo della salvaguardia degli equilibri di bilancio - bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e documento unico di programmazione 2023-2025, approvata con deliberazione consiliare 14.06.2023 n. 66, è stato stanziato l'importo di euro 400.000,00 per l'opera in oggetto;

accertato che la spesa impegnata di euro 46.490,81 trova copertura con i mezzi indicati nel prospetto dati finanziari;

vista la nota prot. n. 198339 del 05.07.2023;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 03.05.2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- la l.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m.;
- la l.p. 09.03.2016 n. 2 e s.m.;
- il Regolamento di attuazione della l.p. 26/1993 approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 09.03.2022 n. 30;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

visto il Decreto sindacale di data 11.04.2022 prot. n. 99746, con il quale sono state attribuite le competenze Dirigenziali;

d e t e r m i n a

pagina 4/6

1. di affidare, nell'ambito dell'opera n. 6678, riqualificazione di piazza della Mostra – pertinenze scuole Sanzio, i seguenti incarichi a soggetti esterni:
  - a Campomarzio Società Cooperativa, p.iva 02993490214, tramite l'esecutore materiale arch. Michele Andreatta, la progettazione esecutiva delle opere di arredo urbano e la direzione dei lavori, verso la corresponsione del compenso di euro 25.407,20 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi);
  - a Qsa S.r.l., p.iva 01670340221, tramite l'esecutore materiale ing. Piero Mattioli, il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori, verso la corresponsione del compenso di euro 13.995,63 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi);
  - al geom. Sandro Comper, p.iva 01433710223, la progettazione esecutiva dei sottoservizi, l'assistenza alla direzione lavori con funzioni di ispettore di cantiere per i sottoservizi, e tenuta della contabilità, verso la corresponsione del compenso di euro 7.087,98 (oneri previdenziali 5% compresi, escluso IVA ex Legge 190/2014 art. 1 commi 54-89 - regime forfetario, imposta di bollo a carico dell'Amministrazione);
2. di dare atto che l'affidamento dell'incarico a Campomarzio Società Cooperativa avviene alle condizioni di cui allo schema di contratto di cui in premessa, che contestualmente si approva;
3. di autorizzare l'avvio e l'esecuzione della prestazione affidata a Campomarzio Società Cooperativa in pendenza della sottoscrizione del contratto;
4. di costituire il gruppo misto di progettazione composto dalla Dirigente dello scrivente Servizio Gestione e riqualificazione del patrimonio edilizio, arch. Anna Bruschetti, in qualità di Responsabile Unica del Procedimento, e dai soggetti esterni, Campomarzio Società Cooperativa, tramite l'esecutore materiale arch. Michele Andreatta, per la progettazione esecutiva delle opere di arredo urbano, Qsa S.r.l., tramite l'esecutore materiale ing. Piero Mattioli, per il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, geom. Sandro Comper per la progettazione esecutiva dei sottoservizi;
5. di costituire il gruppo misto di direzione lavori composto dai tecnici comunali, arch. Anna Bruschetti in qualità di Responsabile Unica del Procedimento, geom. Marco Passamani per l'assistenza al direttore dei lavori con funzioni di direttore operativo per i sottoservizi, e dai soggetti esterni, Campomarzio Società Cooperativa, tramite l'esecutore materiale arch. Michele Andreatta, per la direzione dei lavori, Qsa S.r.l., tramite l'esecutore materiale ing. Piero Mattioli, per il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, geom. Sandro Comper per l'assistenza alla direzione lavori con funzioni di ispettore di cantiere per i sottoservizi, e tenuta della contabilità;
6. di perfezionare il rapporto con Campomarzio Società Cooperativa alla stipulazione del contratto mediante scrittura privata, dando atto che spetterà al soggetto stipulante in rappresentanza del Comune di Trento completare il progetto di contratto di cui al presente provvedimento con gli elementi negoziali accidentali in accordo con il contraente privato;
7. di subordinare il perfezionamento dei rapporti con Qsa S.r.l. e geom. Sandro Comper alla stipulazione dei rispettivi contratti tramite scambio di corrispondenza, dando atto che spetterà al soggetto stipulante in rappresentanza del Comune completare i progetti di contratto di cui al presente provvedimento con gli elementi negoziali accidentali in accordo con i contraenti privati;
8. di indicare la sottoscritta Dirigente quale responsabile della gestione dei contratti, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 3 lett. g) del Regolamento per la disciplina dei contratti;
9. di dare atto che ai sensi dell'art. 12 comma 3 del suddetto Regolamento la sottoscritta Dirigente provvederà alla stipulazione dei contratti;
10. di fronteggiare la spesa con i mezzi indicati nel prospetto dati finanziari;
11. di impegnare la somma di euro 46.490,81 e di imputare la spesa al capitolo/articolo indicato nel prospetto dati finanziari, con riferimento all'esercizio finanziario 2023 del P.E.G. 2023-2024-2025, che presenta la necessaria disponibilità;
12. di prenotare la somma di euro 353.509,19 quale quota dello stanziamento dell'opera per

l'attivazione del Fondo pluriennale vincolato;

13. di dichiarare che l'obbligazione diventa esigibile entro la data del 31.12.2023;

14. di procedere alla pubblicazione dei dati riferiti al presente incarico ai sensi dell'art. 2, comma 4, della l.p. 30.05.2014 n. 4;

15. di dare atto che ai sensi della legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e della Legge 17.12.2010 n. 217, all'opera in argomento è attribuito il CUP D62F23000350004.

Allegati in formato elettronico

//

Allegati in formato cartaceo

//

La Dirigente del Servizio  
arch. Anna Bruschetti

Trento, addì 26/07/23



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE E  
RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO  
EDILIZIO

**Determinazione Dirigenziale**

N. 52/ 53

di data 26/07/23

**Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 E S.M. L.P. 9.03.2016 N. 2 E S.M.. RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA DELLA MOSTRA, PERTINENZE SCUOLE SANZIO, AFFIDAMENTO INCARICHI INERENTI ALLE PRESTAZIONI PROFESSIONALI DI CUI ALLE FASI DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE DELL'OPERA N. 6678, COMPENSI COMPLESSIVI EURO 46.490,81 (ONERI PREVIDENZIALI E IVA COMPRESI).**

**Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali**

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
U		2023	10052.02.07605	U.2.02.01.09.012	2703		667823	25.407,20	40000"ONER I DI URBANIZZA ZIONE	123623 (1108899 7)
U		2023	10052.02.07605	U.2.02.01.09.012	2703		667823	13.995,63	40000"ONER I DI URBANIZZA ZIONE	123624 (1108900 0)
U		2023	10052.02.07605	U.2.02.01.09.012	2703		667823	7.087,98	40000"ONER I DI URBANIZZA ZIONE	123625 (1108900 1)
U		2023	10052.02.07605	U.2.02.01.09.012	2703		667823	353.509,1 9	40000"ONER I DI URBANIZZA ZIONE	123626 (1108900 2)

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.

pagina 1/2

VISTO FAVOREVOLE

Trento, addì 27 luglio 2023

Il Capoufficio  
Roberta Canali