



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

Determinazione Dirigenziale

N. 51/ 54

di data 29/11/23

Oggetto: DECRETO DELLA PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI - DIPARTIMENTO PER LO SPORT DI DATA 12.08.2022 - PNRR - MISSIONE 5 INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 - INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE (M5C2), MISURA 3, INVESTIMENTO 3.1 SPORT E INCLUSIONE SOCIALE. CLUSTER 2 - CENTRO SPORTIVO G. MANAZZON. P.ED. 4332 C.C. TRENTO. LOTTO FUNZIONALE 2. EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CORPO PRINCIPALE PISCINA E PALESTRA. - OPERA 6649, FINANZIATA CON FONDI PNRR NEXT GENERATION UE. INTERVENTI DI BONIFICA DI MATERIALI PERICOLOSI. APPROVAZIONE PERIZIA DI SPESA. IMPORTO EURO 18.051,79.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premessi che con propria deliberazione 27.12.2022 n. 381 la Giunta comunale ha approvato in linea tecnica il progetto esecutivo, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU "PNRR - Cluster 2 - centro sportivo G. Manazzon. P.ed. 4332 C.C. Trento. Lotto funzionale 2. Efficientamento energetico corpo principale piscina e palestra" opera 6649, datato dicembre 2022, dell'importo complessivo di euro 1.680.000,00 come di seguito ripartito:

A) lavori	euro 1.214.871,08	
oneri di sicurezza	euro 64.060,76	
sommano		euro 1.278.931,84
B) lavori in economia da affidare alla stessa ditta per noli, materiali e mano d'opera		euro 10.000,00
C) lavori in economia:		
C1) perizia di spesa per pulizie generali e prove di laboratorio su materiali	euro 3.000,00	
C2) perizia di spesa per lavori di precantiere	euro 20.630,39	
C3) lavori in economia per opere non progettabili	euro 16.410,72	
sommano		euro 40.041,11
D) lavori e forniture da affidare a trattativa privata:		
D1) allacciamenti acqua, energia elettrica, gas (oneri fiscali compresi)		euro 2.000,00
E) somme a disposizione dell'Amministrazione		
E1) spese tecniche (oneri fiscali e previdenziali compresi)	euro 134.404,96	
E2) incentivi su funzioni tecniche	euro 20.499,99	
E3) imprevisti (oneri fiscali compresi)	euro 56.375,00	

pagina 1/5

E4)pubblicità (oneri fiscali compresi)	euro	4.849,80
E5) i.v.a. 10% su A) + B)+ C)	euro	<u>132.897,30</u>
sommano	euro	349.027,05
totale	euro	1.680.000,00

rinviano a successivo provvedimento dirigenziale l'individuazione delle modalità di affidamento dei lavori;

richiamate le proprie determinazioni dirigenziali:

- 27.12.2022 n. 51/57 con cui sono state individuate le modalità di affidamento dei lavori e dei servizi, rimandando per la voce C3) l'approvazione della perizia di spesa in un secondo momento;
- 12.07.2023 n. 51/23 con cui si è dato atto che i lavori sono stati aggiudicati in data 15.02.2023, come da verbale di gara di pari data, all'impresa Bolognani Armando e Figli S.n.c., con un ribasso percentuale del 7,165% per l'importo di euro 1.191.881,61 (di cui per oneri di sicurezza euro 64.060,76), da maggiorarsi dell'i.v.a.;

richiamato il comma 4 del citato art. 57: "i progetti ed il relativo quadro economico sono redatti in modo tale da consentire di raggruppare in un unico esperimento di gara e quindi in un unico contratto di appalto sia la lavorazione prevalente che quelle specialistiche. Tuttavia può essere autorizzato l'affidamento distinto di lavorazioni specialistiche qualora il Dirigente competente, che svolge anche funzioni di responsabile del procedimento, lo motivi espressamente con specifico riferimento alle particolarità dell'opera ed ai vantaggi che tale procedura derogatoria assicura comparativamente all'Amministrazione.";

rilevata la necessità di eseguire una serie di lavorazioni, tra le quali alcune riferibili alla rimozione e allo smaltimento di rifiuti pericolosi (lana di roccia a isolamento delle tubazioni dell'impianto di riscaldamento esistente, le cui caratteristiche si sono potute constatare con precisione solo nel corso dei lavori);

ritenuto necessario affidare tali lavori a ditta specializzata in possesso dell'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali in specifica categoria;

vista la perizia di spesa datata novembre 2023, redatta dal Servizio edilizia pubblica, ai sensi dell'art. 83 comma 1 del Regolamento per la disciplina dei contratti, composta dagli elaborati "relazione illustrativa" e "computo metrico estimativo", dell'importo complessivo di euro 18.051,79 (oneri inclusi) come di seguito suddiviso:

A) Lavori	euro	16.200,00
Oneri della sicurezza	euro	210,72
sommano	euro	16.410,72
B) I.V.A. 10%	euro	<u>1.641,07</u>
Totale	euro	18.051,79

dato atto che i lavori sono soggetti all'applicazione dell'aliquota i.v.a ridotta al 10%, ai sensi dell'articolo 127 quaterdecies della tabella A parte III allegata al D.P.R. 633/72, in quanto il progetto è relativo ad una ristrutturazione edilizia (intervento di recupero di cui all'art. 31 della Legge 05.08.1978 n. 457 di grado superiore a quelli di cui alle lettere a) e b) del primo comma) di opera di urbanizzazione secondaria, quale impianto sportivo di quartiere destinato all'intera collettività;

precisato in relazione al rispetto del principio DNSH e dei CAM (cui è assoggettato l'intervento oggetto del citato progetto esecutivo approvato) che si rinvia agli elaborati del medesimo (Relazione Criteri Ambientali Minimi - D.M. 23 giugno 2022, Relazione rispetto principi DNSH e Piano di gestione dei rifiuti) in quanto i medesimi trattano approfonditamente la tematica della rimozione della lana di roccia sulle pareti perimetrali dell'edificio e le modalità operative previste nell'ambito della perizia in oggetto sono analoghe a quelle previste nel progetto esecutivo;

richiamato l'art. 52, comma 9 della L.p. 26/1993, ai sensi del quale è ammessa deroga alla procedura concorsuale, tra l'altro, per contratti di importo non superiore a 50.000,00 euro;

ritenuto di procedere all'affidamento dei lavori di cui in perizia per l'importo di euro

16.410,72 (i.v.a. esclusa) in economia, ai sensi dell'art. 52 comma 9 della L.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m. e dell'art. 179 del relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m., da formalizzare mediante scambio di corrispondenza;

attestata l'inesistenza in perizia di elementi tali da identificare un prodotto specifico e connesso con un'impresa individuata o individuabile;

posto per quanto attiene alla sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi del D.Lgs. 81/2008 che, a differenza di quanto originariamente previsto con l'approvazione del progetto esecutivo, le lavorazioni in oggetto saranno eseguite in concomitanza con i lavori principali: il Coordinatore della sicurezza provvederà pertanto alla valutazione delle possibili interferenze, all'aggiornamento della documentazione relativa alla sicurezza e al coordinamento nella fase esecutiva;

atteso per quanto riguarda il subappalto che l'art. 119, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m. dispone che le stazioni appaltanti, nel rispetto dei principi di cui agli artt. 1, 2, 3 previa adeguata motivazione nella decisione di contrarre, eventualmente avvalendosi del parere delle Prefetture competenti, indicano nei documenti di gara le prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto da eseguire a cura dell'aggiudicatario in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, ivi comprese quelle di cui all'articolo 104, comma 11, in ragione dell'esigenza di rafforzare, tenuto conto della natura o della complessità delle prestazioni o delle lavorazioni da effettuare, il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro o di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori ovvero di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali, a meno che i subappaltatori siano iscritti nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori di cui all'art. 1 comma 52 della l. 06.11.2012 n. 190 oppure nell'anagrafe antimafia degli esecutori istituita dall'art. 30 del d.l. 17.10.2016 n. 189, convertito, con modificazioni, dalla l. 15.12.2016 n. 229;

ritenuto, con riguardo al presente affidamento e in coerenza con le previsioni dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, di vietare il ricorso al subappalto per ragioni tecnico-organizzative, legate alla particolare qualificazione richiesta all'operatore economico, all'esiguità dell'importo dei lavori, alla necessità di assicurare un controllo adeguato in sede esecutiva del contratto, alla minore parcellizzazione nell'esecuzione dell'intervento, alla garanzia di maggiore sicurezza nello svolgimento dell'intervento, che rendono necessaria la diretta esecuzione delle prestazioni da parte dell'appaltatore;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 168, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2025 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 169, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs.

- 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 5.5.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
 - lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 26.09.2023 n. 91;
 - il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
 - il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
 - il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;
 - la L.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m. ed il relativo Regolamento attuativo approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m.;
 - la L.p. 9.03.2016 n. 2 e s.m.;
 - il D. Lgs. 31.03.2023 n. 36 (Codice dei contratti pubblici);
 - il Decreto sindacale di data 29.10.2021 prot. n. 285328 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;
 - le proprie note istruttorie d.d. 24.11.2023 prot. 385161 e d.d. 28.11.2023 prot. 391889;
- atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

d e t e r m i n a

1. di approvare la perizia di spesa “Interventi di bonifica di materiali pericolosi”, datata novembre 2023, redatta dal servizio edilizia pubblica, che espone una spesa complessiva di euro 18.051,79 (iva compresa), come esposto in narrativa e che risulta composta dagli elaborati “relazione illustrativa” e “computo metrico estimativo”, relativa all’opera 6649 finanziata dall’Unione europea – Next Generation eu “Pnrr - missione 5 inclusione e coesione, componente 2 - infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore (m5c2), misura 3, investimento 3.1 sport e inclusione sociale. Cluster 2 - centro sportivo G. Manazzon. P.ed. 4332 C.C. Trento. Lotto funzionale 2. Efficientamento energetico corpo principale piscina e palestra”;
2. di dare atto che la somma di euro 1.295.072,07 quale stanziamento dell’opera per l’attivazione del Fondo pluriennale vincolato è stata prenotata con determinazione della Dirigente del Servizio Edilizia pubblica 06.12.2022 n. 49 di euro 104.927,93, nel rispetto del principio della contabilità finanziaria armonizzata di cui al punto 5.3.14 dell’Allegato n. 4/2 al D.Lgs. 118/2011 e s.m.;
3. di dare atto che la somma di euro 280.000,00 quale ulteriore stanziamento dell’opera per l’attivazione del Fondo pluriennale vincolato, nel rispetto del principio della contabilità finanziaria armonizzata di cui al punto 5.3.14 dell’Allegato n. 4/2 al D.Lgs. 118/2011 e s.m. è stata prenotata con la deliberazione giunta 27.12.2022 n. 381;
4. di procedere all’affidamento dei lavori secondo le modalità indicate in narrativa;
5. di subordinare il perfezionamento del rapporto alla stipulazione del relativo contratto nella forma indicata in premessa, autorizzando il soggetto stipulante in rappresentanza del Comune a completare il progetto di contratto di cui al presente provvedimento con gli elementi negoziali accidentali in accordo con il contraente privato;
6. di indicare la sottoscritta Dirigente quale responsabile della gestione dei contratti, ai sensi dell’art. 7 bis, comma 3, lett. g) del Regolamento per la disciplina dei contratti;
7. di dare atto che, ai sensi dell’art. 12 comma 3 del Regolamento per la disciplina dei contratti, la sottoscritta Dirigente provvederà alla stipulazione del contratto;

8. di dare atto per quanto attiene la sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e s.m., che il Coordinatore della sicurezza provvederà pertanto alla valutazione delle possibili interferenze, all'aggiornamento della documentazione relativa alla sicurezza e al coordinamento nella fase esecutiva;
9. di vietare per il presente affidamento il ricorso al subappalto, in considerazione delle valutazioni di carattere tecnico organizzativo richiamate in premessa;
10. di dare atto che la spesa trova copertura ai fondi già prenotati per l'opera;
11. di dichiarare che l'obbligazione diventa esigibile entro la data del 31.12.2023;
12. di dare atto che ai sensi della Legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e della Legge 17.12.2010 n. 217, all'opera in argomento è attribuito il CUP D64J22000170006.

Allegati in formato elettronico

//

Allegati in formato cartaceo

//

La Dirigente del Servizio
ing. Isabella Weber

Trento, addì 29/11/23



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

Determinazione Dirigenziale	
N. 51/ 54	di data 29/11/23

Oggetto: DECRETO DELLA PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI - DIPARTIMENTO PER LO SPORT DI DATA 12.08.2022 - PNRR - MISSIONE 5 INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 - INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE (M5C2), MISURA 3, INVESTIMENTO 3.1 SPORT E INCLUSIONE SOCIALE. CLUSTER 2 - CENTRO SPORTIVO G. MANAZZON. P.ED. 4332 C.C. TRENTO. LOTTO FUNZIONALE 2. EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CORPO PRINCIPALE PISCINA E PALESTRA. - OPERA 6649, FINANZIATA CON FONDI PNRR NEXT GENERATION UE. INTERVENTI DI BONIFICA DI MATERIALI PERICOLOSI. APPROVAZIONE PERIZIA DI SPESA. IMPORTO EURO 18.051,79.

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.

VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi

Trento, addì 4 dicembre 2023