



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

Determinazione Dirigenziale	
N. 51/ 57	di data 06/12/23

Oggetto: ANNULLAMENTO DETERMINAZIONE N. 51/56 D.D. 30.11.2023. L.P. 10.09.1993 N. 26. L.P. 09.03.2016 N. 2 E S.M. REGOLAMENTO DISCIPLINA CONTRATTI. OPERA 6719. RIMOZIONE LANA MINERALE - NIDO ORSETTO PANDI. APPROVAZIONE PERIZIA DI SPESA. IMPORTO EURO 43.362,43

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

richiamata la propria determinazione n. 51/56 d.d. 30.11.2023 con la quale è stata approvata la perizia di spesa "Rimozione lana minerale – Nido Orsetto Pandi", opera 6719, datata novembre 2023, redatta dal Servizio Edilizia pubblica, che espone una spesa complessiva di euro 39.141,53 (iva compresa), costituita dagli elaborati di cui all'Allegato n. 1 della determinazione medesima e si sono definite le modalità di affidamento dei lavori;

precisato che ai lavori previsti nella perizia sopra citata si era ritenuta applicabile l'aliquota iva ridotta al 10% per le ragioni espresse nella determinazione 51/56 d.d. 30.11.2023;

atteso che la determinazione sopra citata ha ricevuto visto sfavorevole da parte del Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali per errata imputazione della spesa, su capitolo per manutenzione straordinaria;

precisato che a seguito di successive approfondimenti e valutazioni, lo scrivente Servizio ritiene che l'intervento in oggetto sia qualificabile come manutenzione straordinaria con conseguente applicazione dell'aliquota iva ordinaria del 22%;

ritenuto pertanto per le ragioni sopra riportate di annullare con il presente atto la propria determinazione 51/56 d.d. 30.11.2023;

atteso che nel corso dei lavori di "Demolizione e ricostruzione del nido Orsetto Pandi di Cristo Re" - opera n. 6610, finanziata dall'Unione europea – Next Generation EU, e in particolare nel corso delle operazioni di sgombero della struttura, si è rilevata la necessità di procedere alla rimozione e allo smaltimento di strati isolanti di lana minerale posti all'estradosso del solaio intermedio, che dato lo stato di conservazione richiedono di essere smaltiti come rifiuti pericolosi;

richiamate al riguardo:

- la deliberazione 03.04.2023 n. 81 con cui la Giunta comunale ha approvato in linea tecnica il progetto esecutivo dell'opera sopra citata dell'importo complessivo di euro 3.004.000,00;
- la propria determinazione dirigenziale 04.04.2023 n. 51/9 con cui sono state individuate le modalità di affidamento dei lavori e delle altre prestazioni previste nel quadro economico dell'opera;

attesa l'indisponibilità di risorse nell'ambito dell'opera sopra citata per effettuare in tempi rapidi le lavorazioni resesi necessarie e rilevata pertanto la necessità di prevedere autonomo stanziamento di bilancio a tal fine;

pagina 1/5

ritenuto necessario affidare tali lavorazioni a ditta specializzata in possesso dell'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali in specifica categoria;

vista la perizia di spesa datata novembre 2023, redatta dallo scrivente Servizio, ai sensi dell'art. 83 comma 1 del Regolamento per la disciplina dei contratti, composta dagli elaborati di cui all'Allegato n. 1 della presente determinazione, dell'importo complessivo di euro 43.362,43 (oneri inclusi) come di seguito suddiviso:

A) Lavori		
A1) Lavori al netto degli oneri della sicurezza	euro	25.673,12
A2) oneri della sicurezza	euro	7.001,00
sommano	euro	32.674,12
B) somme a disposizione		
B1) imprevisti (iva compresa)	euro	3.500,00
B2) iva 22% su A)	euro	7.188,31
sommano	euro	10.688,31
totale	euro	43.362,43

rilevato che l'intervento è da ritenersi rilevante ai fini i.v.a., in quanto attinente ad un asilo nido;

richiamato l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 che consente l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

ritenuto pertanto di affidare i lavori di cui alla presente perizia di spesa per l'importo di euro 32.674,12 (i.v.a. esclusa) mediante affidamento diretto, anche previa richiesta di preventivi, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett a), da formalizzare mediante scambio di corrispondenza;

attestata l'inesistenza in perizia di elementi tali da identificare un prodotto specifico e connesso con un'impresa individuata o individuabile;

posto per quanto attiene alla sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi del D.Lgs. 81/2008 che, riguardando l'intervento un'area di cantiere, si prevede di aggiornare il Piano di sicurezza e coordinamento relativo ai lavori di Demolizione e ricostruzione del nido Orsetto Pandi di Cristo Re, in modo tale da dettare le necessarie disposizioni organizzative e relative a eventuali rischi interferenziali;

atteso per quanto riguarda il subappalto che l'art. 119, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m. dispone che le stazioni appaltanti, nel rispetto dei principi di cui agli artt. 1, 2, 3 previa adeguata motivazione nella decisione di contrarre, eventualmente avvalendosi del parere delle Prefetture competenti, indicano nei documenti di gara le prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto da eseguire a cura dell'aggiudicatario in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, ivi comprese quelle di cui all'articolo 104, comma 11, in ragione dell'esigenza di rafforzare, tenuto conto della natura o della complessità delle prestazioni o delle lavorazioni da effettuare, il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro o di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori ovvero di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali, a meno che i subappaltatori siano iscritti nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori di cui all'art. 1 comma 52 della l. 06.11.2012 n. 190 oppure nell'anagrafe antimafia degli esecutori istituita dall'art. 30 del d.l. 17.10.2016 n. 189, convertito, con modificazioni, dalla l. 15.12.2016 n. 229;

ritenuto, con riguardo al presente affidamento e in coerenza con le previsioni dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, di vietare il ricorso al subappalto per ragioni tecnico-organizzative, legate alla particolare qualificazione richiesta all'operatore economico, all'esiguità dell'importo dei lavori, alla necessità di assicurare un controllo adeguato in sede esecutiva del contratto, alla minore parcellizzazione nell'esecuzione dell'intervento, alla garanzia di maggiore sicurezza nello

svolgimento dell'intervento, che rendono necessaria la diretta esecuzione delle prestazioni da parte dell'appaltatore;

atteso che la perizia oggetto della presente determinazione è costituita dagli elaborati richiamati nell'elenco di cui all'Allegato n. 1, tutti prodotti su supporto informatico, firmati digitalmente e depositati agli atti del Comune di Trento sub prot. n. 423742/2023;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 168, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2025 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 169, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 5.5.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 26.09.2023 n. 91;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;
- la L.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m. ed il relativo Regolamento attuativo approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m.;
- la L.p. 9.03.2016 n. 2 e s.m.;
- il D. Lgs. 31.03.2023 n. 36 (Codice dei contratti pubblici);
- il Decreto sindacale di data 29.10.2021 prot. n. 285328 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;
- le proprie note istruttorie d.d. 04.12.2023 prot. 423373 e dd 04.12.2023 prot. 423742;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

d e t e r m i n a

pagina 3/5

1. di annullare per le motivazioni in premessa la propria determinazione 51/56 d.d. 30.11.2023;
2. di approvare la perizia di spesa "Rimozione lana minerale – Nido Orsetto Pandi", opera 6719, datata novembre 2023, redatta dal Servizio Edilizia pubblica, che espone una spesa complessiva di euro 43.362,43 (iva compresa), come esposto in narrativa e che risulta costituita dagli elaborati di cui all'Allegato n. 1 che firmato dalla sottoscritta, risulta parte integrante ed essenziale della presente determinazione;
3. di dare atto che gli elaborati richiamati nell'elenco di cui all'Allegato n. 1 sono tutti prodotti su supporto informatico, firmati digitalmente e depositati agli atti del Comune di Trento sub prot. n. 423742/2023;
4. di procedere all'affidamento dei lavori secondo le modalità indicate in narrativa;
5. di subordinare il perfezionamento del rapporto alla stipulazione del relativo contratto nella forma indicata in premessa, autorizzando il soggetto stipulante in rappresentanza del Comune a completare il progetto di contratto di cui al presente provvedimento con gli elementi negoziali accidentali in accordo con il contraente privato;
6. di indicare la sottoscritta Dirigente quale responsabile della gestione dei contratti, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 3, lett. g) del Regolamento per la disciplina dei contratti;
7. di dare atto che, ai sensi dell'art. 12 comma 3 del Regolamento per la disciplina dei contratti, la sottoscritta Dirigente provvederà alla stipulazione del contratto;
8. di dare atto per quanto attiene la sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e s.m., che per le ragioni di cui in premessa si prevede di aggiornare il Piano di sicurezza e coordinamento relativo ai lavori di Demolizione e ricostruzione del nido Orsetto Pandi di Cristo Re;
9. di vietare per il presente affidamento il ricorso al subappalto, in considerazione delle valutazioni di carattere tecnico organizzativo richiamate in premessa;
10. di impegnare la somma di euro 43.362,43 (i.v.a. compresa) e di imputare la spesa al capitolo indicato nel prospetto dati finanziari, con riferimento all'esercizio finanziario 2023 del PEG 2023-2025, che presenta la necessaria disponibilità;
11. di dichiarare che l'obbligazione diventa esigibile entro la data del 31.12.2023;
12. di dare atto che ai sensi della Legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e della Legge 17.12.2010 n. 217, all'opera in argomento è attribuito il CUP D62B23005830004.

Allegati in formato elettronico
Allegato n. 1

Allegati in formato cartaceo
//

La Dirigente del Servizio
ing. Isabella Weber

Trento, addì 06/12/23



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

Determinazione Dirigenziale

N. 51/ 57

di data 06/12/23

Oggetto: ANNULLAMENTO DETERMINAZIONE N. 51/56 D.D. 30.11.2023. L.P. 10.09.1993 N. 26. L.P. 09.03.2016 N. 2 E S.M. REGOLAMENTO DISCIPLINA CONTRATTI. OPERA 6719. RIMOZIONE LANA MINERALE - NIDO ORSETTO PANDI. APPROVAZIONE PERIZIA DI SPESA. IMPORTO EURO 43.362,43

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
U		2023	12012.02.07676	U.2.02.01.09.017	1801		671923	43.362,43	70000"AVAN ZO DI AMMINISTR AZIONE LIBERO	128163 (1136024 6)

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.
VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi

Trento, addì 14 dicembre 2023