



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE E  
RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO  
EDILIZIO

| Determinazione Dirigenziale |                  |
|-----------------------------|------------------|
| N. 52/ 60                   | di data 16/10/23 |
|                             |                  |

**Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 E S.M. L.P. 9.03.2016 N. 2 E S.M.. RECUPERO E VALORIZZAZIONE PORTA VERONENSIS, AFFIDAMENTO INCARICHI ESTERNI DI PROGETTAZIONE PFTE ED ESECUTIVA ARCHITETTONICA, DIREZIONE DEI LAVORI, TENUTA DELLA CONTABILITÀ ARCHITETTONICA, COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTUALE ED ESECUTIVA, COMPENSI COMPLESSIVI EURO 38.505,67 (ONERI PREVIDENZIALI E IVA COMPRESI). OPERA N. 6700.**

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premesso che con variazione di assestamento generale e controllo della salvaguardia degli equilibri di bilancio - bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e documento unico di programmazione 2023-2025, approvata con deliberazione consiliare 14.06.2023 n. 66, è stato stanziato l'importo di euro 200.000,00, per competenza dello scrivente Servizio Gestione e riqualificazione del patrimonio edilizio, al fine di progettare e realizzare l'opera n. 6700 "Recupero e valorizzazione Porta Veronensis";

ritenuto al riguardo necessario incaricare le figure tecniche per lo svolgimento delle prestazioni di progettazione ed esecuzione della suddetta opera, ricorrendo nella fattispecie all'apporto sia di dipendenti tecnici comunali, che di qualificati e idonei soggetti esterni, in quanto i carichi di lavoro, come risulta dalla documentazione depositata agli atti dello scrivente Servizio, cui si fa rinvio, e dalla ricognizione effettuata anche presso gli altri servizi comunali, con nota pitre prot. n. 228577 del 02.08.2023, non consentono di effettuare tutte le prestazioni tramite tecnici interni dell'Amministrazione comunale, poiché gli stessi sono impegnati in mansioni di progettazione, direzione lavori, assistenza e contabilità di lavori in corso e di prossimo appalto;

dato atto che la sottoscritta Dirigente, arch. Anna Bruschetti, è qualificata quale R.U.P. per la presente opera, e il dipendente tecnico dello scrivente Servizio Gestione e riqualificazione del patrimonio edilizio dott. Pierangelo Cainelli viene incaricato di predisporre il PFTE e il progetto esecutivo per gli impianti, e di svolgere l'assistenza alla direzione dei lavori con funzioni di direttore operativo e tenuta della contabilità per la parte impianti;

visto l'art. 20, comma 2, della L.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m., ai sensi del quale in vista della ottimale utilizzazione delle risorse, le amministrazioni aggiudicatrici possono affidare all'esterno, indicandone motivatamente le ragioni, compiti preparatori, strumentali ed esecutivi in relazione all'attività di progettazione affidata ai propri servizi tecnici;

atteso che per gli affidamenti esterni di progettazione PFTE ed esecutiva architettonica,

pagina 1/5

direzione dei lavori e tenuta della contabilità architettonica, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'opera in oggetto sono stati individuati, tramite l'elenco telematico provinciale degli operatori economici, l'ing. Paolo Callegari e lo Studio Weber + Winterle Architetti, che indica quale esecutore materiale l'arch. Alberto Winterle;

dato atto che in base ai curricula i suddetti soggetti risultano idonei dal punto di vista della qualificazione professionale e delle capacità tecniche e professionali richieste per l'espletamento delle prestazioni;

richiamati:

- l'art. 10, comma 3, della l.p. 2/2016, ai sensi del quale per la determinazione del corrispettivo da porre a base di gara o trattativa negli affidamenti degli incarichi tecnici previsti dalla legge provinciale sui lavori pubblici 1993, compreso il collaudo statico, si applica la normativa statale;

- l'art. 41, comma 15 e l'allegato I.13 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 che stabiliscono le modalità di determinazione dei corrispettivi per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, da utilizzare dalle stazioni appaltanti e dagli enti concedenti ai fini dell'individuazione dell'importo da porre a base di gara dell'affidamento;

atteso che i corrispettivi da porre a base di negoziazione per le suddette prestazioni esterne sono stati quantificati in conformità alle disposizioni sopra richiamate;

atteso che l'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

atteso che allo Studio Weber + Winterle Architetti si è richiesto di presentare la propria offerta per le prestazioni di progettazione PFTE ed esecutiva architettonica, direzione dei lavori e tenuta della contabilità architettonica che, come risulta dal verbale di data 11.09.2023, di cui alla nota prot. n. 294655 del 04.10.2023, è stata presentata per l'importo di euro 28.463,62 (previdenziali 4% e iva 22% compresi);

atteso altresì che all'ing. Paolo Callegari si è richiesto di presentare la propria offerta per la prestazione in oggetto che, come risulta dal verbale di data 11.09.2023, di cui alla nota prot. n. 294655 del 04.10.2023, è stata presentata per l'importo di euro 10.042,05 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi);

atteso che gli importi sopra indicati, proporzionati ai contenuti e alle caratteristiche delle prestazioni e coerentemente con le condizioni pattuite, come dettagliato nella nota prot. n. 294655 del 04.10.2023, rispettano il principio dell'equo compenso di cui alla legge 21.04.2023 n. 49 e s.m.;

dato atto che i presenti affidamenti sono di importo inferiore ad euro 40.000,00, la verifica in capo agli operatori economici dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, non viene effettuata in sede di aggiudicazione e le dichiarazioni rese dai Professionisti rientrano nelle verifiche a campione del Servizio Gestione e riqualificazione del patrimonio edilizio, come consentito ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;

ritenuto di procedere all'affidamento diretto degli incarichi in oggetto, nel rispetto delle norme sopra citate oltretutto per le ragioni sopra riportate relative alla professionalità dei soggetti individuati;

verificata, tramite le dichiarazioni sostitutive di atto notorio di cui alla nota prot. n. 294655 del 04.10.2023, l'assenza di cause ostative all'affidamento degli incarichi e l'insussistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interessi dei soggetti esterni individuati, riguardanti i dati relativi allo svolgimento di incarichi, alla titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione, allo svolgimento di attività professionali;

richiamato l'art. 71 del regolamento comunale per la disciplina dei contratti che prevede, per compensi fino ad euro 15.000,00 la possibilità di conferire l'incarico tramite contratto per scambio di corrispondenza;

dato atto al riguardo che lo scrivente servizio ha redatto lo schema di contratto da

sottoscrivere per scrittura privata informatica, che si approva con la presente determinazione, per l'affidamento dell'incarico allo Studio Weber + Winterle Architetti, in cui sono indicati: l'oggetto della prestazione, gli obblighi inerenti lo svolgimento della stessa, le condizioni economiche, i termini di consegna degli elaborati e le garanzie, le modalità di definizione delle controversie, le ipotesi di penali e risoluzione del contratto, la disciplina delle variazioni contrattuali;

dato atto che si procederà alla pubblicazione dei dati riferiti ai presenti incarichi ai sensi dell'art. 2, comma 4, della l.p. 30.05.2014 n. 4;

richiamate le "linee guida per l'uniforme applicazione del principio di rotazione ai sensi degli articoli 4 e 19 ter della legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2", approvate con deliberazione della Giunta provinciale 13 marzo 2020 n. 307, il cui punto 3.5 ne disciplina l'applicazione con specifico riguardo all'affidamento degli incarichi tecnici per i lavori pubblici;

atteso che i presenti affidamenti avvengono in conformità alle disposizioni normative e alle linee guida sopra richiamati;

atteso che, essendo la progettazione affidata anche personale interno all'ente, le spese riguardanti gli incentivi per le funzioni tecniche, compresi i relativi oneri contributivi ed erariali, saranno accantonati negli stanziamenti del relativo quadro economico di spesa riguardanti i medesimi lavori;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 168, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2025 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 169, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025 e successive variazioni;

accertato che la spesa impegnata di euro 38.505,67 trova copertura con i mezzi indicati nel prospetto dati finanziari;

viste le note prot. n. 294655 del 04.10.2023 e n. 303500 del 12.10.2023;

visti:

- il D.Lgs. n. 36/2023;
- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 03.05.2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 05.05.2009 n. 42)";
- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- la l.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m.;
- la l.p. 09.03.2016 n. 2 e s.m.;
- il Regolamento di attuazione della l.p. 26/1993 approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni

consiliari 09.03.1994 n. 25 e 09.03.2022 n. 30;

- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

visto il Decreto sindacale di data 11.04.2022 prot. n. 99746, con il quale sono state attribuite le competenze Dirigenziali;

#### d e t e r m i n a

1. di affidare allo Studio Weber + Winterle Architetti, p.iva 01591350226, tramite l'esecutore materiale arch. Alberto Winterle, l'incarico di progettazione PFTE ed esecutiva architettonica, direzione dei lavori e tenuta della contabilità architettonica nell'ambito dell'opera n. 6700 "Recupero e valorizzazione Porta Veronensis", verso la corresponsione del compenso di euro 28.463,62 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi);
2. di dare atto che l'affidamento dell'incarico allo Studio Weber + Winterle Architetti avviene alle condizioni di cui allo schema di contratto di cui in premessa, che contestualmente si approva;
3. di autorizzare l'avvio e l'esecuzione della prestazione affidata allo Studio Weber + Winterle Architetti in pendenza della sottoscrizione del contratto;
4. di affidare all'ing. Paolo Callegari, p.iva 02332930227, l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'opera in oggetto, verso la corresponsione del compenso di euro 10.042,05 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi);
5. di affidare al tecnico comunale dott. Pierangelo Cainelli la predisposizione del PFTE e del progetto esecutivo per gli impianti, e l'assistenza alla direzione dei lavori con funzioni di direttore operativo e tenuta della contabilità per la parte impianti;
6. di dare atto che la sottoscritta Dirigente, arch. Anna Bruschetti, è qualificata quale R.U.P. per la presente opera;
7. di perfezionare il rapporto con lo Studio Weber + Winterle Architetti con la stipulazione del contratto mediante scrittura privata, dando atto che spetterà al soggetto stipulante in rappresentanza del Comune di Trento completare il progetto di contratto di cui al presente provvedimento con gli elementi negoziali accidentali in accordo con il contraente privato;
8. di subordinare il perfezionamento del rapporto con l'ing. Paolo Callegari alla stipulazione del contratto tramite scambio di corrispondenza, dando atto che spetterà al soggetto stipulante in rappresentanza del Comune di Trento completare il progetto di contratto di cui al presente provvedimento con gli elementi negoziali accidentali in accordo con il contraente privato;
9. di indicare la sottoscritta Dirigente quale responsabile della gestione dei contratti, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 3 lett. g) del Regolamento per la disciplina dei contratti;
10. di dare atto che ai sensi dell'art. 12 comma 3 del suddetto Regolamento la sottoscritta Dirigente provvederà alla stipulazione dei contratti;
11. di fronteggiare la spesa con i mezzi indicati nel prospetto dati finanziari;
12. di impegnare la somma di euro 38.505,67 e di imputare la spesa al capitolo/articolo indicato nel prospetto dati finanziari, con riferimento all'esercizio finanziario 2023 del P.E.G. 2023-2024-2025, che presenta la necessaria disponibilità;
13. di prenotare la somma di euro 161.494,33 quale quota dello stanziamento dell'opera per l'attivazione del Fondo pluriennale vincolato;
14. di dichiarare che l'obbligazione diventa esigibile entro la data del 31.12.2023;
15. di procedere alla pubblicazione dei dati riferiti ai presenti incarichi ai sensi dell'art. 2, comma 4,

della l.p. 30.05.2014 n. 4;  
16. di dare atto che ai sensi della legge 13.08.2010 n. 136 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia” e della Legge 17.12.2010 n. 217, all’opera in argomento è attribuito il CUP D62F23000890004.

Allegati in formato elettronico  
//

Allegati in formato cartaceo  
//

La Dirigente del Servizio  
arch. Anna Bruschetti

Trento, addì 16/10/23



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE E  
RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO  
EDILIZIO

**Determinazione Dirigenziale**

N. 52/ 60

di data 16/10/23

**Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 E S.M. L.P. 9.03.2016 N. 2 E S.M.. RECUPERO E VALORIZZAZIONE PORTA VERONENSIS, AFFIDAMENTO INCARICHI ESTERNI DI PROGETTAZIONE PFTE ED ESECUTIVA ARCHITETTONICA, DIREZIONE DEI LAVORI, TENUTA DELLA CONTABILITÀ ARCHITETTONICA, COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTUALE ED ESECUTIVA, COMPENSI COMPLESSIVI EURO 38.505,67 (ONERI PREVIDENZIALI E IVA COMPRESI). OPERA N. 6700.**

**Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali**

| E / S | T i p o | Anno | Miss/progr/tit/macr/<br>Capitolo Spesa<br>Tit/tipolog/categor/<br>Capitolo Entrata | Piano<br>Finanziario E/U | Gest | Res | Opera  | Importo        | Tipo<br>finanziam.                                      | Impegno/<br>Accert.      |
|-------|---------|------|--|--------------------------|------|-----|--------|----------------|---|--------------------------|
| U     |         | 2023 | 05022.02.07280   | U.2.02.01.09.012         | 2802 |     | 670023 | 28.463,62      | 70006"AVAN<br>ZO DI<br>AMMINISTR<br>AZIONE<br>DESTINATO | 126064<br>(1124886<br>9) |
| U     |         | 2023 | 05022.02.07280   | U.2.02.01.09.012         | 2802 |     | 670023 | 161.494,3<br>3 | 70006"AVAN<br>ZO DI<br>AMMINISTR<br>AZIONE<br>DESTINATO | 126065<br>(1124887<br>0) |
| U     |         | 2023 | 05022.02.07280   | U.2.02.01.09.012         | 2802 |     | 670023 | 10.042,05      | 70006"AVAN<br>ZO DI<br>AMMINISTR<br>AZIONE<br>DESTINATO | 126108<br>(1125108<br>6) |

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.

pagina 1/2

VISTO FAVOREVOLE

Trento, addì 18 ottobre 2023

La Dirigente del Servizio  
dott.ssa Franca Debiasi