



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO OPERE DI URBANIZZAZIONE  
PRIMARIA

Determinazione Dirigenziale	
N. 23/ 64	di data 28/12/23

**Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 E S.M. - L.P. 09.03.2016 N. 2 E S.M. REALIZZAZIONE ROTATORIA SAN LAZZARO. VARIANTE N. 2. IMPORTO EURO 930.000,00 - OPERA 6536. DEFINIZIONE MODALITÀ AFFIDAMENTO LAVORI.**

#### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premesso che la Giunta comunale, con deliberazione 27.12.2023 n. 407, esecutiva, che si intende qui integralmente richiamata, ha approvato in linea tecnica la variante n. 2 relativa all'opera 6536 "Realizzazione rotatoria San Lazzaro", datata dicembre 2023, dell'importo complessivo di euro 930.000,00, comportante la maggiore spesa di euro 80.000,00 rispetto all'importo originariamente autorizzato di euro 850.000,00, rinviando a successivi provvedimenti dirigenziali la definizione delle modalità di affidamento dei lavori previsti dalla variante medesima e l'approvazione della rinegoziazione dei prezzi in conseguenza della presentazione di eventuali istanze di adeguamento e impegnando la somma di euro 80.000,00 (i.v.a. compresa);

richiamato il contratto di appalto 28.02.2023 n. 352 di rep., con cui, a seguito di procedura negoziata, i lavori in oggetto sono stati affidati alla Cooperativa Lagorai, per l'importo di euro 569.394,86 (i.v.a. esclusa), di cui euro 531.943,73 (iva esclusa) per lavori al netto degli oneri di sicurezza ed euro 37.451,13 (i.v.a. esclusa) per oneri di sicurezza, comprensivi degli oneri per la sicurezza covid 19;

posto che a seguito dell'approvazione della variante n. 2 il quadro economico dell'opera è risultato come di seguito suddiviso:

A) lavori		
A1) lavori al netto degli oneri per la sicurezza	euro	613.479,83
A2) oneri per la sicurezza	euro	40.518,59
A3) oneri per la sicurezza covid 19	euro	0,00
sommano	euro	653.998,42
Ribasso d'asta	euro	0,00
B) lavori in economia non progettualizzabili a completamento dei lavori di cui al punto A) da affidare alla stessa Ditta	euro	32.600,00
C) lavori da eseguirsi a cura degli Enti erogatori del servizio (contributi ed oneri vari per allacciamenti impianti, spostamenti ed adeguamenti linee impianti e sottoservizi esistenti i.v.a. compresa)	euro	12.000,00
D) somme a disposizione dell'Amministrazione		

pagina 1/5

D1) imprevisti (i.v.a. compresa)	euro	566,77	
D2) espropri, occupazioni temporanee e indennizzi	euro	46.243,00	
D3) spese tecniche (oneri previdenziali e fiscali compresi)	euro	15.300,00	
D4) compensi incentivanti indennità tecnica (oneri contributivi ed erariali compresi)	euro	13.731,97	
D5) oneri aziendali per la sicurezza 2% di A1)	euro	0,00	
D6) oneri fiscali 10% su A) + B) + D5) + D7)	euro	76.559,84	
D7) accantonamento per revisione prezzi	euro	79.000,00	
sommano			euro 231.401,58
totale			euro 930.000,00

dato atto che le voci A), B), D5) e D7) del quadro economico sono soggette all'applicazione dell'aliquota i.v.a. ridotta al 10%, rientrando tra le opere di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi dell'art. 4 della Legge 29.09.1964 n. 847, integrato dall'art. 44 della Legge 22.10.1971 n. 865, come richiamato dagli artt. 127 quinquies e septies della tabella A parte III allegata al D.P.R. 633/72;

atteso che nel quadro economico è prevista la voce D4) relativa alla costituzione del fondo per l'erogazione delle retribuzioni incentivanti per lo svolgimento delle attività di progettazione e delle altre attività tecniche inerenti alla realizzazione della presente opera realizzate, anche parzialmente da personale interno, ai sensi dell'art. 20, commi 1 bis e 1 ter della L.p. 26/1993 e s.m.;

dato atto che detta variante prevede un nuovo importo di contratto dei lavori principali pari ad euro 653.998,42 (i.v.a. esclusa) di cui euro 40.518,59 (i.v.a. esclusa) per oneri della sicurezza e introduce alcune modifiche al quadro economico dell'opera: oltre alla voce relativa ai lavori al netto degli oneri della sicurezza, incrementata per euro 81.536,10 rispetto all'importo previsto per tale voce nel contratto di appalto sopra indicato, è stata incrementata la voce A2) oneri per la sicurezza per euro 8.496,83, azzerata la voce A3) oneri per la sicurezza covid 19 (con un incremento complessivo degli oneri di sicurezza previsti nel citato contratto di appalto pari ad euro 3.067,46), aumentata la voce B) lavori in economia non progettualizzabili a completamento dei lavori di cui al punto A) da affidare alla stessa ditta per euro 6.600,00, diminuita la voce D1) imprevisti (i.v.a. compresa) per euro 18.100,07, aumentata la voce D2) espropri, occupazioni temporanee e indennizzi per euro 489,00 e sono state conseguentemente incrementate le voci relative agli oneri fiscali e ai compensi incentivanti indennità tecnica, è stato azzerata la voce prevista per gli oneri aziendali per la sicurezza, essendo cessato lo stato emergenziale ed è stata introdotta la nuova voce D7) accantonamento per revisione prezzi per euro 79.000,00;

dato atto che la variante n. 2 determina relativamente ai lavori principali del quadro economico una variazione contrattuale rientrante nella fattispecie di cui all'art. 27 comma 2 lett. f) della L.p. 2/2016 e ss.mm. che consente la modifica dei contratti senza una nuova procedura d'appalto e senza la necessità di verificare il ricorso delle condizioni previste dal comma 5 del medesimo articolo, in quanto le modifiche soddisfano tutte le seguenti condizioni poste dall'articolo citato:

1. il valore della modifica è inferiore sia alle soglie di rilevanza comunitaria, sia al 15 per cento del valore iniziale del contratto. In caso di più modifiche successive il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche;
2. la modifica non altera la natura complessiva del contratto o accordo quadro, in quanto la variante non altera la natura e la destinazione dei lavori in progetto e non cambia le modalità esecutive delle opere;

dato atto altresì che l'importo dei lavori di cui alla presente variazione rientra nel limite del quinto dell'importo di contratto ai sensi dell'art. 126 del Regolamento attuativo della l.p. 26/93 approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m., la cui esecuzione può essere ordinata all'appaltatore agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario;

rilevato che la normativa sopra richiamata è applicabile *ratione temporis* all'affidamento in oggetto;

dato atto inoltre che l'affidamento dei maggiori lavori di cui sopra si perfeziona mediante emissione di ordine di lavoro all'impresa appaltatrice;

visto lo schema di atto di sottomissione n. 1 per l'affidamento alla Cooperativa Lagorai dei maggiori lavori di euro 84.603,56 (iva esclusa) per un nuovo importo complessivo di contratto di euro 653.998,42 (i.v.a. esclusa), schema allegato alla propria nota di data 07.12.2023 prot. n. 429975;

ritenuto pertanto di affidare i maggiori lavori principali di euro 84.603,56 (iva esclusa) alla Cooperativa Lagorai per un nuovo importo di contratto di euro 653.998,42 (iva esclusa);

ritenuto inoltre di autorizzare l'affidamento dell'ulteriore importo di euro 6.600,00 della voce B) del quadro economico all'appaltatore principale sulla base di liste di noli, materiali, mezzi e manodopera, ai sensi dell'art. 152 del Regolamento di attuazione della L.p. 26/1993 approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m.;

ritenuto di rinviare a successiva determinazione dirigenziale le valutazioni in ordine alla rinegoziazione prezzi di cui alla voce D7) del quadro economico;

dato atto che lo stanziamento di euro 80.000,00 derivante dalla Variante n. 2 è previsto nel Documento Unico di Programmazione 2023-2025, approvato con deliberazione consiliare 22.12.2022 n. 168 e nel bilancio di previsione finanziario 2023-2025 approvato con deliberazione consiliare 22.12.2022 n. 169 per effetto della variazione di assestamento generale e controllo della salvaguardia degli equilibri di bilancio - bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e Documento Unico di Programmazione 2023-2025 approvata con deliberazione consiliare 14.06.2023 n. 66;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 168 immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2025 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 169, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 26.09.2023 n. 91 ;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;

- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;
- la L.p. 19.07.1990 n. 23 e s.m.;
- la L.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m. ed il relativo Regolamento attuativo approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m. e la L.p. 09.03.2016 n. 2 e s.m.;
- il D. Lgs. 31.03.2023 n. 36 (Codice dei contratti pubblici);
- il Decreto sindacale di data 30.12.2020 prot. n. 306181 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;
- le proprie note istruttorie di data 07.12.2023 prot. n. 429972 e prot. n. 429975 e di data 19.12.2023 prot. n. 441823;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

### d e t e r m i n a

1. di dare atto che con propria deliberazione 27.12.2023 n. 407, esecutiva, la Giunta comunale ha approvato la variante n. 2 relativa all'opera 6536 "Realizzazione rotatoria San Lazzaro, datata dicembre 2023, dell'importo complessivo di euro 930.000,00, comportante la maggiore spesa di euro 80.000,00 rispetto all'importo originariamente autorizzato di euro 850.000,00;
2. di dare atto che la somma di euro 834.756,94 quale stanziamento dell'opera per l'attivazione del Fondo pluriennale vincolato è stata prenotata con l'affidamento degli incarichi di progettazione concernenti le fasi di progettazione successive al minimo, avvenuto con determinazione del Dirigente del Servizio Opere di urbanizzazione primaria 18.05.2021 n. 23/32 di euro 15.243,06 (oneri e i.v.a. compresi), nel rispetto del principio della contabilità finanziaria armonizzata di cui al punto 5.3.14 dell'Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011 e s.m.;
3. di dare atto che il supero di spesa di euro 80.000,00 derivante dalla variante n. 2 è stato impegnato con la citata deliberazione giunta 27.12.2023 n. 407, esecutiva;
4. di affidare i maggiori lavori principali di euro 84.603,56 (iva esclusa) alla Cooperativa Lagorai con sede legale in Borgo Valsugana (Trento), via Puisle n. 35 per un nuovo importo di contratto di euro 653.998,42 (iva esclusa) alle condizioni di cui allo schema di atto di sottomissione n. 1, allegato alla propria nota di data 07.12.2023 prot. n. 429975;
5. di dare atto che l'affidamento dei maggiori lavori principali previsti nel quadro economico si perfeziona mediante emissione di ordine di lavoro all'impresa appaltatrice sottoscritto dallo scrivente ai sensi dell'art. 12 comma 3 del vigente regolamento per la disciplina dei contratti;
6. di autorizzare l'affidamento dell'ulteriore importo di euro 6.600,00 della voce B) del quadro economico all'appaltatore principale sulla base di liste di noli, materiali, mezzi e manodopera, ai sensi dell'art. 152 del Regolamento di attuazione della L.p. 26/1993 approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m.;
7. di indicare il sottoscritto Dirigente quale responsabile della gestione dei contratti, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 3, lett. g) del Regolamento per la disciplina dei contratti;
8. di dare atto che ai sensi della Legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e della Legge 17.12.2010 n. 217, all'opera in argomento è attribuito il CUP D61B21000000004.

Allegati in formato elettronico

//

Allegati in formato cartaceo

//

Il Dirigente del Servizio  
ing. Bruno Delaiti

Trento, addì 28/12/23



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO OPERE DI URBANIZZAZIONE  
PRIMARIA

Determinazione Dirigenziale	
N. 23/ 64	di data 28/12/23

**Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 E S.M. - L.P. 09.03.2016 N. 2 E S.M. REALIZZAZIONE ROTATORIA SAN LAZZARO. VARIANTE N. 2. IMPORTO EURO 930.000,00 - OPERA 6536. DEFINIZIONE MODALITÀ AFFIDAMENTO LAVORI.**

**Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali**

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.  
VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio  
dott.ssa Franca Debiasi

Trento, addì 28 dicembre 2023