



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE FABBRICATI

Determinazione Dirigenziale	
N. 52/ 65	di data 02/09/24

Oggetto: D.LGS. N. 36/2023. REALIZZAZIONE NUOVO MAGAZZINO AZIENDA FORESTALE DI SOPRAMONTE, OPERA N. 6344. RIDETERMINAZIONE COMPENSI PER GLI INCARICHI PROFESSIONALI DI CUI ALLA FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI. MAGGIORE SPESA COMPLESSIVA EURO 7.981,69 (ONERI PREVIDENZIALI E IVA COMPRESI)

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premesso che l'Amministrazione comunale, per competenza dello scrivente Servizio Gestione fabbricati ha realizzato il nuovo magazzino Azienda Forestale di Sopramonte, opera n. 6344;

richiamata al riguardo la determinazione n. 52/92 del 27.11.2018 con la quale sono stati affidati a professionisti esterni gli incarichi di progettazione preliminare e definitiva per la parte edile architettonica, verso il compenso di euro 7.550,40 (oneri compresi, iva esclusa ex l. 190/2014), coordinamento per la sicurezza progettuale, relazione geotecnica al 50% e progettazione definitiva ed esecutiva delle strutture, verso il compenso di euro 15.013,23 (oneri e iva compresi), relazione energetica ex l. 10/1991, relazione tecnica requisiti acustici, progetto antincendio e pratica per ottenimento parere conformità antincendio, verso il compenso di euro 6.864,21 (oneri e iva compresi), redazione relazione geologica, e 50% della relazione geotecnica, verso il compenso di euro 6.812,58 (oneri e iva compresi), ed è stato costituito il gruppo di progettazione;

richiamate la deliberazione della Giunta comunale n. 253 del 02.11.2020, con la quale è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo in oggetto, dell'importo complessivo di euro 1.468.240,42, e la determinazione n. 52/72 del 05.11.2020 di finanziamento della spesa;

richiamata la determinazione n. 52/82 del 18.12.2020 con la quale sono stati affidati ai seguenti soggetti esterni:

- allo Studio Associato Geoproject in Lavis (Tn), esecutore materiale ing. Piero Faes, l'incarico di coordinatore per la sicurezza esecutiva e assistenza al direttore lavori con funzioni di direzione operativa per le strutture, verso il compenso di euro 30.102,77 (oneri e iva compresi);

- allo Studio Associato Geologia Applicata in Mezzocorona (Tn), esecutore materiale dott. geol. Stefano Paternoster, l'incarico di assistenza al direttore lavori con funzioni di direzione operativa per la parte geologica, verso il compenso di euro 4.582,04 (oneri e iva compresi);

atteso che a seguito di procedura negoziata esperita tramite gara telematica il giorno 22.12.2020, come da verbale di pari data, i lavori in oggetto sono stati aggiudicati all'Impresa C.T.S. S.r.l. di Scurelle (Tn), per l'importo di euro 880.465,07, che aumentato degli oneri per la sicurezza e degli oneri aziendali per la sicurezza nelle spese generali, ha determinato l'importo complessivo 944.801,87, cui ha fatto seguito contratto d'appalto datato 08.07.2021 al n. 164 di rep.;

pagina 1/4

richiamata la determinazione n. 52/67 del 07.10.2021 con la quale è stato affidato ad un professionista esterno l'incarico di assistenza al direttore lavori con funzioni di direzione operativa per le opere antincendio, redazione finale Scia antincendio, blower door test e redazione attestato di prestazione energetica, per l'opera in oggetto, verso il compenso di euro 8.754,72 (oneri previdenziali e iva compresi) e riorganizzato il gruppo di lavoro per l'esecuzione dell'opera;

richiamata la determinazione n. 52/41 del 21.06.2023 di affidamento dell'incarico di collaudatore tecnico amministrativo in corso d'opera, verso il compenso di euro 4.484,93 (iva esclusa ex art. 5 D.P.R. 633/72 – prestazione di lavoro autonomo occasionale);

dato atto che nel corso dei lavori in oggetto sono state approvate n. 6 varianti (le prime quattro con atto dal competente Dirigente comunale, la quinta e la sesta rispettivamente con deliberazioni giuntali 19.12.2022 n. 353 e 20.11.2023 n. 340); per effetto di dette varianti l'importo complessivo dell'opera è determinato in euro 1.879.890,42, di cui euro 1.381.664,10 (iva esclusa) quale importo contrattuale, quest'ultimo suddiviso in euro 1.234.420,89 per lavori principali, euro 89.847,91 per rinegoziazione prezzi, euro 50.378,30 per oneri della sicurezza, euro 7.017,00 per oneri della sicurezza emergenza sanitaria Covid-19;

preso atto che i lavori sono terminati e pertanto è necessario rideterminare allo Studio Associato Geoproject in Lavis (Tn), esecutore materiale ing. Piero Faes, il compenso per l'incarico di coordinatore per la sicurezza esecutiva e assistenza al direttore lavori con funzioni di direzione operativa per le strutture, affidato con la richiamata determinazione n. 52/82 del 18.12.2020, alle condizioni di cui al contratto di prestazione d'opera intellettuale 24.02.2021 al n. 30548 di racc., stipulato con lo stesso, in cui si prevede che "L'onorario finale sarà rideterminato in relazione all'importo finale lordo dei lavori, applicando gli stessi parametri (destinazioni funzionali dell'opera e la tipologia prestazioni affidate) e il ribasso offerto dal Professionista nella sua RDO";

ritenuto inoltre necessario rideterminare allo Studio Associato Geologia Applicata in Mezzocorona (Tn), il compenso per l'incarico di assistenza al direttore lavori con funzioni di direzione operativa per la parte geologica, affidato con la richiamata determinazione n. 52/82 del 18.12.2020, alle condizioni di cui al contratto per scambio di corrispondenza prot. n. 16835 del 22.01.2021, stipulato con lo stesso, in cui si prevede che "Il corrispettivo è definito a misura e sarà rideterminato in relazione all'importo finale lordo dei lavori, applicando gli stessi parametri (classe, categoria, e percentuale spese) indicati nell'Allegato B) ed il ribasso che verrà offerto dal professionista";

atteso inoltre che nel corso dei lavori il sopraddetto Studio Associato Geologia Applicata in Mezzocorona (Tn), tramite l'esecutore materiale dott. geol. Stefano Paternoster, ha redatto e sottoscritto lo studio di compatibilità per aree con penali media derivante da pericolosità alluvionale fluviale H3, la cui redazione si è resa necessaria per consentire l'approvazione della variante al PRG n. 10 che prevedeva, fra l'altro, la presa d'atto del nuovo edificio sede operativa dell'Azienda Forestale di Trento – Sopramonte, sulla nuova p.ed. 7288 C.C. Trento. Il compenso per tale studio è stato quantificato a vacazione e calcolato su base oraria, determinando un importo di euro 1.039,15 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi), ritenuto congruo in relazione alla prestazione corrisposta;

dato atto che lo scrivente servizio ha proceduto alla quantificazione degli importi dovuti e che pertanto:

- il compenso spettante allo Studio Associato Geoproject in Lavis (Tn), esecutore materiale ing. Piero Faes, per l'incarico di coordinatore per la sicurezza esecutiva e assistenza al direttore lavori con funzioni di direzione operativa per le strutture dell'opera in oggetto, così come da ultimo rideterminato, ammonta ad euro 36.533,10 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi), per la maggiore spesa da autorizzare di euro 6.430,33 rispetto all'importo originario di contratto di euro 30.102,77 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi);
- il compenso spettante allo Studio Associato Geologia Applicata in Mezzocorona (Tn), esecutore materiale dott. geol. Stefano Paternoster, per l'incarico di assistenza al direttore lavori con funzioni di direzione operativa per la parte geologica, così come da ultimo rideterminato, comprensivo del citato studio di compatibilità, ammonta ad euro 6.133,40, per la maggiore spesa da autorizzare di

euro 1.551,36 (oneri previdenziali e iva compresi) rispetto all'importo originario di contratto di euro 4.582,04 (oneri previdenziali e iva compresi);

ritenuto di procedere alla liquidazione dei suddetti compensi, in forza dell'approvazione del presente provvedimento, nei modi e nei tempi previsti nei rispettivi contratti stipulati con i predetti soggetti;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 19.12.2023 n. 112, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024-2026 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 21.12.2023 n. 138, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 27.12.2023 n. 414, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024-2026 e successive variazioni;

accertato che la spesa di euro 7.981,69 trova copertura con i mezzi indicati nel prospetto dati finanziari;

vista la propria nota prot. n. 295393 del 26.07.2024;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 03.05.2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- la l.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m.;
- la l.p. 09.03.2016 n. 2 e s.m.;
- il Regolamento di attuazione della l.p. 26/1993 approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 26.09.2023 n. 91;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 27.12.2023 n. 414, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024-2026, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

visto il Decreto sindacale prot. n. 452069 del 29.12.2023, con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;

d e t e r m i n a

1. di rideterminare per quanto specificato in premessa, nell'ambito dei lavori di realizzazione del nuovo magazzino Azienda Forestale di Sopramonte, opera n. 6344, i compensi spettanti ai soggetti esterni incaricati come segue:
 - allo Studio Associato Geoproject in Lavis (Tn), p.iva 00676740228, esecutore materiale ing. Piero Faes, per l'incarico di coordinatore per la sicurezza esecutiva e assistenza al direttore lavori con funzioni di direzione operativa per le strutture, in complessivi euro 36.533,10 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi), autorizzando la maggiore spesa di euro 6.430,33 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi);
 - allo Studio Associato Geologia Applicata in Mezzocorona (Tn), p.iva 01460020223, esecutore materiale dott. geol. Stefano Paternoster, per l'incarico di assistenza al direttore lavori con funzioni di direzione operativa per la parte geologica suddetta opera, compreso il citato studio di compatibilità, in complessivi euro 6.133,40 (oneri previdenziali e iva compresi), autorizzando la maggiore spesa di euro 1.551,36 (oneri previdenziali e iva compresi);
2. di procedere alla liquidazione dei suddetti compensi, in forza dell'approvazione del presente provvedimento, nei modi e nei tempi previsti nei rispettivi contratti stipulati con i suddetti soggetti esterni;
3. di fronteggiare la spesa con i mezzi indicati nel prospetto dati finanziari;
4. di impegnare la somma di euro 7.981,69 e di imputare la spesa al capitolo indicato nel prospetto dati finanziari, con riferimento all'esercizio finanziario 2024 del P.E.G. 2024-2025-2026, che presenta la necessaria disponibilità;
5. di dichiarare che l'obbligazione diventa esigibile entro la data del 31.12.2024;
6. di dare atto che ai sensi della legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e della Legge 17.12.2010 n. 217, all'opera in argomento è attribuito il CUP D67B20000900007.

Allegati in formato elettronico

//

Allegati in formato cartaceo

//

La Dirigente del Servizio
ing. Claudia Patton

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Trento, addì 02/09/24



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE FABBRICATI

Determinazione Dirigenziale

N. 52/ 65

di data 02/09/24

Oggetto: D.LGS. N. 36/2023. REALIZZAZIONE NUOVO MAGAZZINO AZIENDA FORESTALE DI SOPRAMONTE, OPERA N. 6344. RIDETERMINAZIONE COMPENSI PER GLI INCARICHI PROFESSIONALI DI CUI ALLA FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI. MAGGIORE SPESA COMPLESSIVA EURO 7.981,69 (ONERI PREVIDENZIALI E IVA COMPRESI)

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
U	S	2024	09052.02.07447	U.2.02.01.09.019	3904		634419	6.430,33	960000"FPV - AVANZO ECONOMIC O	139452 (1253406 6)
U	S	2024	09052.02.07447	U.2.02.01.09.019	3904		634419	1.551,36	960000"FPV - AVANZO ECONOMIC O	139453 (1253406 8)

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.

VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Trento, addì 3 settembre 2024