



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE E  
RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO  
EDILIZIO

**Determinazione Dirigenziale**

N. 52/ 67

di data 10/11/23

**Oggetto: D. LGS. 31.03.2023 N. 36. INCARICHI PROFESSIONALI PER OPERE PUBBLICHE E INTERVENTI STRAORDINARI (RILEVANTE IVA). APPROVAZIONE PERIZIA DI SPESA. EURO 26.000,00.**

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premesso che può verificarsi la necessità di affidare a soggetti esterni attività ed incarichi relativi a progettazione, direzione lavori di opere pubbliche, e interventi straordinari a supporto di attività interne del Servizio Gestione e riqualificazione del patrimonio edilizio (rilevante iva), per i casi in cui, in considerazione degli impegni già assunti, non sia in grado di provvedere interamente all'interno;

rilevato che, per incarichi di limitato importo, risulta più rispondente alle esigenze di snellezza e di economicità di intervento la predisposizione di un programma di spesa annuale che individua il quadro delle risorse da impegnare per i vari tipi di apporto professionale richiesto, riservando ai successivi atti di incarico l'individuazione del professionista o studio da incaricare;

ritenuto necessario prenotare in questa fase la spesa relativa all'affidamento all'esterno degli incarichi in argomento, alla quale attingere nel caso in cui la verifica della presenza di professionalità interne all'amministrazione nel momento della necessità del relativo affidamento desse esito negativo, in considerazione di altri compiti prioritari ad esse affidati in relazione alle esigenze organizzative della struttura e/o le stesse non disponessero di idonea specializzazione;

richiamata al riguardo la perizia di spesa di data 06.11.2023, redatta dallo scrivente Servizio Gestione e riqualificazione del patrimonio edilizio, per garantire la necessaria copertura finanziaria per l'anno in corso, dell'importo complessivo di euro 26.000,00 (oneri previdenziali e fiscali compresi), di seguito sinteticamente suddiviso:

- Redazione progetti per l'ottenimento dell'autorizzazione urbanistica e dei certificati di prevenzione incendi – a stima euro 4.000,00
- Redazione piani di sicurezza in fase progettuale – a stima euro 3.500,00
- Responsabile per la sicurezza in fase di esecuzione lavori – a stima euro 3.500,00
- indagini geognostiche costituite da sondaggi, prove penetrometriche, prove di laboratorio, eseguite da euro 1.000,00

pagina 1/4

ditte specializzate – a stima		
- Redazione perizie geologiche o idrogeologiche – a stima	euro	2.000,00
- Prove di carico e saggi su muratura e strutture esistenti di edifici oggetto di ristrutturazione – a stima	euro	500,00
- Certificati di idoneità statica e collaudi statici – a stima	euro	500,00
- Accatastamenti – a stima	euro	500,00
- Redazione documentazione per acquisizione SCIA antincendio e relative certificazioni – a stima	euro	2.300,00
- Direzione operativa e contabilità	euro	3.500,00
		<hr/>
Imponibile	euro	21.300,00
Oneri fiscali Iva 22% ed arrotondamento	euro	4.700,00
Totale	euro	<hr/> 26.000,00

atteso che l'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

atteso altresì che gli incarichi saranno affidati a trattativa privata, a cura della sottoscritta Dirigente, mediante scambio di corrispondenza, in conformità alla disposizione normativa sopracitata e alle linee guida provinciali per l'uniforme applicazione del principio di rotazione approvate con deliberazione della Giunta provinciale 13 marzo 2020 n. 307, prevedendo il limite di ciascun contratto come da disposizioni organizzative interne;

dato atto che i professionisti dovranno essere in possesso dei requisiti professionali specifici, dell'esperienza e competenza necessari per svolgere le prestazioni professionali suddette;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 168 immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2025 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 169, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 "Modificazioni della Legge provinciale di contabilità

1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)";

- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 09.03.2022 n. 30;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il D. Lgs. 31.03.2023 n. 36 (Codice dei contratti pubblici);
- il Decreto sindacale 11.04.2022 prot. n. 99746 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;
- la propria nota istruttoria di data 06.11.2023 prot. n. 329890;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

#### d e t e r m i n a

1. di approvare la perizia di spesa "Incarichi professionali per opere pubbliche e interventi straordinari (rilevante iva)", di data 06.11.2023 redatta dal Servizio Gestione e riqualificazione del patrimonio edilizio e costituita da un unico elaborato, dell'importo di euro 26.000,00 (oneri previdenziali e fiscali compresi), come esposto in narrativa;
2. di dare atto che gli incarichi saranno affidati a cura della sottoscritta Dirigente, a trattativa privata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 e delle linee guida provinciali per l'uniforme applicazione del principio di rotazione approvate con deliberazione Giunta provinciale 13 marzo 2020 n. 307, prevedendo il limite di ciascun contratto come da disposizioni organizzative interne;
3. di subordinare il perfezionamento dei rapporti alla stipulazione dei relativi contratti mediante scambio di corrispondenza, autorizzando il soggetto stipulante in rappresentanza del Comune a completare i progetti di contratto di cui al presente provvedimento con gli elementi negoziali accidentali in accordo con i contraenti privati;
4. di indicare la sottoscritta Dirigente quale responsabile della gestione dei contratti, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 3, lett. g) del Regolamento per la disciplina dei contratti;
5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 12 comma 3 del Regolamento per la disciplina dei contratti, la sottoscritta Dirigente provvederà alla stipulazione dei relativi contratti;
6. di impegnare la somma di euro 26.000,00 (i.v.a. compresa) e di imputare la spesa al capitolo indicato nel prospetto dati finanziari, con riferimento all'esercizio finanziario 2023 del PEG 2023-2025, che presenta la necessaria disponibilità;
7. di dare atto che ai sensi della Legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e della Legge 17.12.2010 n. 217, all'opera in argomento è attribuito il CUP D64H23000980004;
8. di dichiarare che l'obbligazione diventa esigibile entro la data del 31.12.2023.

Allegati in formato elettronico

//

Allegati in formato cartaceo  
//

La Dirigente del Servizio  
arch. Anna Bruschetti

Trento, addì 10/11/23



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE E  
RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO  
EDILIZIO

**Determinazione Dirigenziale**

N. 52/ 67

di data 10/11/23

**Oggetto: D. LGS. 31.03.2023 N. 36. INCARICHI PROFESSIONALI PER OPERE PUBBLICHE E INTERVENTI STRAORDINARI (RILEVANTE IVA). APPROVAZIONE PERIZIA DI SPESA. EURO 26.000,00.**

**Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali**

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
U		2023	12012.02.07254	U.2.02.03.05.001	1801		622023	26.000,00	60000*AVAN ZO ECONOMIC O	126926 (1130668 7)

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.

VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio  
dott.ssa Franca Debiasi

Trento, addì 17 novembre 2023