



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO SERVIZI DEMOGRAFICI E
DECENTRAMENTO

Determinazione Dirigenziale	
N. 11/ 67	di data 17/04/24

Oggetto: CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO A IL DIAPASON S.C. DI UNA PORZIONE IMMOBILIARE DEL COMPLESSO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA V. VENETO, 43 A TRENTO DESTINATO A SEDE DELLA SCUOLA MUSICALE IL DIAPASON.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

richiamato il Regolamento per l'assegnazione di spazi e strutture comunali a enti e associazioni senza scopo di lucro approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 13.03.2018 n. 27 e 12 dicembre 2022 n. 146;

atteso che l'art. 4, comma 9, del Regolamento prevede che "per motivate esigenze connesse a progetti di particolare rilevanza o in relazione a un concreto e attuale interesse dell'Amministrazione rispetto ai compiti istituzionali, si potrà procedere all'assegnazione di immobili in deroga a quanto previsto dal (...) Regolamento";

considerato che Il Diapason s.c. è una scuola musicale iscritta al Registro Provinciale delle scuole musicali;

rammentato che, in base alla normativa provinciale sulle scuole musicali, il Comune ha l'obbligo di mettere a disposizione adeguate sedi per lo svolgimento dell'attività didattica, senza alcun onere a carico del sistema e delle scuole;

dato atto che Il Diapason s.c. ha la sua sede presso l'immobile di proprietà comunale sito in via V. Veneto, 43;

dato atto che il previgente contratto di concessione n. 29049 dell'11 settembre 2018 è scaduto il 31 dicembre 2023;

ritenuto di disporre col presente provvedimento il rinnovo della concessione a Il Diapason s.c. degli spazi già in uso alla scuola musicale;

ritenuto altresì, per dare atto che gli spazi in parola sono in uso a Il Diapason s.c. senza soluzione di continuità a far data dalla consegna dell'immobile, di disporre che con lo stipulando atto di concessione, avente decorrenza dalla data di sottoscrizione e scadenza al 31 dicembre 2032, si intende altresì regolarizzata l'occupazione in atto per il periodo dal 1° gennaio 2024 e sino alla data di sottoscrizione;

visto l'allegato schema di atto di concessione, predisposto dal Servizio Servizi Demografici e Decentramento, nel quale viene richiamata la presente, che firmato dal Dirigente forma parte integrante ed essenziale della determinazione;

precisato che il canone di concessione e le spese accessorie relativi alla concessione disposta col presente provvedimento sono assunti a carico del Comune di Trento ai sensi della

normativa provinciale sulle scuole musicali;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

visto l'allegato schema di atto di concessione, predisposto dal Servizio Servizi Demografici e Decentramento – Ufficio Coesione territoriale e Decentramento, nel quale viene richiamata la presente, che firmato dal Dirigente forma parte integrante ed essenziale della determinazione;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 19.12.2023 n. 112, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024-2026;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 21.12.2023 n. 138, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 27.12.2023 n. 414, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024-2026 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2, e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 21.11.2017 n. 147;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;
- il Regolamento per l'assegnazione di spazi e strutture comunali a enti e associazioni senza scopo di lucro approvato con deliberazione consiliare 13.03.2018 n. 27;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 27.12.2023 n. 414, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024-2026, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

visto il Decreto sindacale prot. 127684 di data 28.04.2023 con il quale sono attribuite le competenze dirigenziali;

d e t e r m i n a

1. di concedere a uso sede alla Scuola Musicale Il Diapason s.c. gli interi piani seminterrato e rialzato dell'edificio di proprietà comunale sito in via Veneto, 43 a Trento, identificato catastalmente dalla p.ed. 6091 sub. 3 C.C. Trento, l'annesso prefabbricato destinato a sala concerti, identificato dalla p.ed. 6093/4 stesso C.C., parte del cortile esterno, identificato dalla

p.f. 6972 stesso C.C., con assunzione a carico del Comune di Trento sia del canone di concessione che delle spese accessorie, secondo quanto previsto dalla normativa provinciale in materia di scuole musicali, e alle altre condizioni di cui all'allegato schema di atto di concessione, nel quale si richiama la presente, che firmato dal Dirigente forma parte integrante ed essenziale della determinazione;

2. di dare atto che con lo stipulando contratto disposto col presente provvedimento, avente decorrenza dalla data di sottoscrizione e scadenza il 31 dicembre 2032, si intenderà altresì regolarizzata l'occupazione degli spazi di cui si tratta per il periodo dal 1° gennaio 2024 e sino alla data di sottoscrizione;
3. di stabilire, a norma dell'art. 7-bis comma 3 lett. i) del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti, che l'atto di cui al presente provvedimento venga formalizzato in forma di scrittura privata;
4. di indicare quale responsabile del procedimento e quindi della gestione dell'atto di concessione, ai sensi dell'art. 7-bis e dell'art. 12 del Regolamento per la disciplina dei contratti, il sottoscritto Dirigente del Servizio Servizi Demografici e Decentramento;
5. di dare atto che ai sensi dell'art. 12, comma 3 del Regolamento per la disciplina dei contratti provvederà alla stipulazione dell'atto di concessione il sottoscritto Dirigente del Servizio Servizi Demografici e Decentramento.

Allegati in formato elettronico
Allegati parte integrante

Allegati in formato cartaceo
//

Il Dirigente del Servizio
Paolo Frenoz

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Trento, addì 17/04/24



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO SERVIZI DEMOGRAFICI E
DECENTRAMENTO

Determinazione Dirigenziale	
N. 11/ 67	di data 17/04/24

Oggetto: CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO A IL DIAPASON S.C. DI UNA PORZIONE IMMOBILIARE DEL COMPLESSO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA V. VENETO, 43 A TRENTO DESTINATO A SEDE DELLA SCUOLA MUSICALE IL DIAPASON.

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.
VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Trento, addì 18 aprile 2024