



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO RISORSE FINANZIARIE E
PATRIMONIALI

Determinazione Dirigenziale	
N. 13/ 70	di data 15/04/24

Oggetto: ASSUNZIONE IN COMODATO DALLA BANCA PER IL TRENTO ALTO ADIGE DI PARTE DELL'AREA IDENTIFICATA CATASTALMENTE DALLA P.M. 1 DELLA P.ED. 503 DEL C.C. DI POVO DA DESTINARE A PARCHEGGIO PUBBLICO. ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO 19 LUGLIO 2012 N. 363 DI REP.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premessi che con contratto 19 luglio 2012 n. 363 rep., stipulato in esecuzione della determinazione della Dirigente del Servizio Patrimonio n. 12/110 del 23 maggio 2012, il Comune di Trento ha assunto in comodato a tempo indeterminato parte dell'area contraddistinta dalla p.m. 1 della p.ed. 503 del C.C. di Povo di proprietà della Cassa Rurale di Trento (ora Banca per il Trentino Alto Adige – Bank für Trentino- Südtirol Credito Cooperativo italiano Soc. Coop.) da destinare a parcheggio pubblico;

considerato che con nota di data 27 giugno 2022 prot. n. 179430 la Cassa di Trento, Lavis, Mezzocorona, Valle di Cembra e Alta Vallagarina Banca di Credito Cooperativo Società Cooperativa, in sigla Cassa di Trento (allora Cassa Rurale di Trento e ora Banca per il Trentino Alto Adige – Bank für Trentino- Südtirol Credito Cooperativo italiano Soc. Coop.) ha comunicato di aver aderito al progetto proposto dalla Federazione Trentina delle Cooperative di installazione di colonnine di ricarica per auto elettriche e che tra le location individuate per l'installazione dei dispositivi di ricarica rientra uno dei parcheggi riferiti al contratto di comodato sopra richiamato;

vista la nota 9 febbraio 2024 prot. n. 47036 con la quale il Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali del Comune ha trasmesso pertanto alla Banca per il Trentino Alto Adige – Bank für Trentino- Südtirol Credito Cooperativo italiano Soc. Coop. la bozza dello schema di atto aggiuntivo al contratto 19 luglio 2012 n. 363 rep. con il quale sono stati modificati gli articoli 1, 4 e 5 rispettivamente relativi all'oggetto del comodato, agli oneri, alle manutenzioni e alle responsabilità a esso collegate;

considerato che le modifiche relative all'art. 4 del contratto di comodato 19 luglio 2012 n. 363 rep., comportando una diversa definizione degli oneri e delle manutenzioni a carico delle parti contraenti, sono state condivise con il Servizio Gestione Strade e Parchi del Comune;

rilevato che con nota 8 marzo 2024 prot. n. 81085 la Banca per il Trentino Alto Adige ha acconsentito alla formalizzazione dell'atto aggiuntivo così come trasmesso con la nota sopra citata, non ravvisando la necessità di modifiche e/o integrazioni;

ritenuto pertanto con il presente provvedimento di autorizzare la stipula di un atto aggiuntivo al contratto 19 luglio 2012 n. 363 rep. che prenda atto della riduzione degli spazi

pagina 1/3

concessi in comodato al Comune di Trento e da destinare a parcheggio, dell'attuale ripartizione tra le parti contraenti degli oneri e delle manutenzioni relative e dell'esclusione in capo al Comune di qualsiasi responsabilità ed eventuali danni cagionati a cose e persone connessi alla presenza e gestione della colonnina di ricarica e del posto auto collegato;

visto l'allegato n. 1, schema di atto aggiuntivo al contratto 19 luglio 2012 n. 363 rep., appositamente predisposto dallo scrivente Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali che, allegato alla presente e firmato dalla Dirigente, forma parte integrante ed essenziale della Determinazione;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 19.12.2023 n. 112, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024-2026 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 21.12.2023 n. 138, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 27.12.2023 n. 414, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024-2026 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)";
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 26.09.2023 n. 91;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 27.12.2023 n. 414, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024-2026, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

visto il Decreto sindacale 28.12.2023, prot. n. 449188, con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;

d e t e r m i n a

1. di approvare, per le motivazioni specificate in premessa, l'atto aggiuntivo al contratto di comodato 19 luglio 2012 n. 363 rep., con il quale la Cassa Rurale di Trento (ora Banca per il Trentino Alto Adige – Bank für Trentino- Südtirol Credito Cooperativo italiano Soc. Coop.) ha

concesso al Comune di Trento, a tempo indeterminato, parte dell'area contraddistinta dalla p.m. 1 della p.ed. 503 del C.C. di Povo da destinare a parcheggio pubblico;

2. di dare atto che con le modifiche degli artt. 1, 4 e 5 del contratto di comodato suddetto sono stati rideterminati l'oggetto, in riduzione causa l'installazione in un parcheggio di colonnina di ricarica per auto elettriche, gli oneri e le manutenzioni, prevedendone una diversa ripartizione tra le parti contraenti nonché le responsabilità, escludendo quella del Comune per eventuali danni cagionati a cose e persone connessi alla presenza e gestione della colonnina di ricarica e del posto auto collegato;
3. di mantenere immutate le altre condizioni del contratto di cui al punto 1;
4. di stabilire, a norma dell'art. 7-bis comma 3 lett. i) del Regolamento per la disciplina dei contratti, che l'atto di cui al presente provvedimento venga formalizzato in forma pubblica;
5. di indicare quale responsabile del procedimento e quindi della gestione dell'atto, ai sensi dell'art. 7 bis e 12 del Regolamento per la disciplina dei contratti, la sottoscritta Dirigente del Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali;
6. di dare atto che ai sensi dell'art. 12, comma 3 del Regolamento per la disciplina dei contratti provvederà alla stipulazione dell'atto aggiuntivo la sottoscritta Dirigente del Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali, o suo sostituto.

Allegati in formato elettronico
Schema di atto aggiuntivo

Allegati in formato cartaceo
\\

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Trento, addì 15/04/24



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO RISORSE FINANZIARIE E
PATRIMONIALI

Determinazione Dirigenziale	
N. 13/ 70	di data 15/04/24

Oggetto: ASSUNZIONE IN COMODATO DALLA BANCA PER IL TRENTO ALTO ADIGE DI PARTE DELL'AREA IDENTIFICATA CATASTALMENTE DALLA P.M. 1 DELLA P.ED. 503 DEL C.C. DI POVO DA DESTINARE A PARCHEGGIO PUBBLICO. ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO 19 LUGLIO 2012 N. 363 DI REP.

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.
VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Trento, addì 15 aprile 2024