



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE STRADE E  
PARCHI

Determinazione Dirigenziale	
N. 27/ 72	di data 31/07/23

**Oggetto: D. LGS. 31.03.2023 N. 36 SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE AREE VERDI, DEI GIARDINI SCOLASTICI, DEL VERDE CIMITERIALE, DEGLI IMPIANTI IRRIGUI A SERVIZIO DEL VERDE COMUNALE E DELLE STRUTTURE GIOCO DEL COMUNE DI TRENTO MEDIANTE INSERIMENTO DI LAVORATORI SVANTAGGIATI. LOTTI 3 - 4 - 5. PRESA D'ATTO MODIFICHE SOGGETTIVE CONTRATTI.**

IL DIRIGENTE SOSTITUTO DEL SERVIZIO

Il Dirigente del Servizio Opere di urbanizzazione primaria  
in sostituzione della Dirigente del Servizio Gestione strade e parchi

richiamati nell'ambito del servizio di manutenzione ordinaria delle aree verdi, dei giardini scolastici, del verde cimiteriale, degli impianti irrigui a servizio del verde comunale e delle strutture gioco del Comune di Trento mediante inserimento di lavoratori svantaggiati, i seguenti atti:

- il contratto di appalto d.d. 03.03.2022 n. 229 di rep. stipulato con La Sfera società cooperativa sociale, con sede legale in Trento via Kufstein n. 4, aggiudicataria del lotto 3 - Povo, Villazzano, Mattarello, registrato a Trento il 14.03.2022 al n. 6154 serie 1T;
- il contratto di appalto d.d. 03.03.2022 n. 230 di rep. stipulato con La Sfera società cooperativa sociale, aggiudicataria del lotto 4 - Bondone, Sardagna, Ravina, Romagnano, registrato a Trento il 14.03.2022 al n. 6156 serie 1T;
- il contratto di appalto d.d. 09.12.2021 n. 203 di rep. stipulato con La Sfera società cooperativa sociale, aggiudicataria del lotto 5 - Centro storico Piedicastello, registrato a Trento il 14.12.2021 al n. 33086 serie 1T;
- la propria determinazione 08.02.2022 n. 27/21 con la quale è stata rideterminata la spesa originariamente prenotata nella propria determinazione n. 22.02.2021 n. 27/26 per l'affidamento del servizio relativo al lotto 3 - Povo, Villazzano, Mattarello e impegnata la spesa annuale di euro 299.100,40 (oneri fiscali compresi), per un importo complessivo per i 6 anni di euro 1.794.602,40 (iva compresa);
- la propria determinazione 11.02.2022 n. 27/24 con la quale è stata rideterminata la spesa originariamente prenotata nella propria determinazione n. 22.02.2021 n. 27/26 per l'affidamento del servizio relativo al lotto 4 Bondone, Sardagna, Ravina, Romagnano e impegnata la spesa annuale di euro 230.232,51 (oneri fiscali compresi), per un importo complessivo per i 6 anni di euro 1.381.395,06 (iva compresa);
- la propria determinazione 06.12.2021 n. 27/131 con la quale è stata rideterminata la spesa originariamente prenotata nella propria determinazione n. 02.02.2021 n. 27/5 per l'affidamento del servizio relativo al lotto 5 Centro Storico - Piedicastello e impegnata la

pagina 1/4

spesa annuale di euro 400.077,91 (oneri fiscali compresi), per un importo complessivo per i 6 anni di euro 2.400.467,46 (iva compresa);

- la propria determinazione 22.11.2022 n. 27/109 con la quale è stato aggiornato il corrispettivo dovuto a La Sfera società di cooperativa sociale per il lotto 5 – Centro storico Piedicastello, come previsto dall'art. 3 del contratto di appalto d.d. 09.12.2021 n. 203 di rep., applicando allo stesso la revisione prezzi per adeguamento ISTAT con un aumento contrattuale di complessivi euro 140.427,40 (oneri fiscali compresi);
- la delibera 13.01.2023 n. 16 con cui la Giunta provinciale ha disposto la revoca del consiglio di amministrazione de La Sfera società cooperativa sociale onlus nominando in sostituzione dello stesso un commissario straordinario;

vista a tale ultimo riguardo la nota d.d. 24.06.2023 ns prot. 189129 d.d. 27.06.2023 con cui il Commissario straordinario ha comunicato la previsione di un'ampia operazione di cessione di ramo d'azienda da La Sfera a Con.solida s.c.s., da concludere nell'ambito del piano di liquidazione della cooperativa, illustrandone le varie fasi di attuazione e specificando che essa coinvolge anche i contratti di appalto attualmente in essere tra La Sfera ed il Comune di Trento;

considerato che Con.solida s.c.s., con sede in via Rienza 10 – 38121 a Trento, in base ad atto notarile di data 28.07.2023 rep. n. 6517 e racc. n. 5037 in corso di registrazione, ha acquisito il ramo d'azienda "verde" e subentra nei contratti citati a decorrere dal 1 agosto 2023 tramite le imprese esecutrici così individuate:

- Lotto 3 – contraente Con.solida s.c.s. - impresa esecutrice: Il Gabbiano s.c.s., con sede a Ravina di Trento in via Provina n. 20;
- Lotto 4 – contraente Con.solida s.c.s. - impresa esecutrice: Il Gabbiano s.c.s.;
- Lotto 5 – contraente Con.solida s.c.s. - impresa esecutrice: Coop. '90 s.c.s. con sede Pergine Valsugana (TN), via Molin del Palù n. 20/c;

visto l'art. 27 della legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 ed in particolare il comma 2, lett. d) punto 2), ai sensi del quale un nuovo contraente può sostituire quello a cui l'amministrazione aggiudicatrice aveva inizialmente aggiudicato l'appalto, quando all'aggiudicatario iniziale succede, in via universale o parziale, a seguito di ristrutturazioni societarie, comprese rilevazioni, fusioni, acquisizione o insolvenza, un altro operatore economico che soddisfa i criteri di selezione qualitativa stabiliti inizialmente, se ciò non implica altre modifiche sostanziali al contratto;

richiamato l'art. 15 del Capitolato speciale d'appalto allegato ai contratti di appalto in oggetto che espressamente rinvia a tale disposizione per l'individuazione dei casi in cui è possibile la cessione del contratto;

dato atto che Con.solida s.c.s a seguito di richiesta dello scrivente Servizio d.d. 07.07.2023 prot. 202416, ha trasmesso le dichiarazioni sul possesso dei requisiti necessari, generali e specifici ai fini del subentro nella posizione dell'originale contraente e che lo scrivente servizio ha attivato le relative verifiche;

rilevato che i tempi per la conclusione di dette verifiche non sono immediati e per altro verso non è possibile interrompere, temporaneamente, il servizio di manutenzione delle aree verdi identificate nei lotti 3, 4 e 5, che richiede di essere svolto con continuità specialmente nel periodo estivo per ragioni di igiene, sicurezza e decoro delle aree verdi;

ritenuto quindi necessario prendere atto del subentro nell'esecuzione del contratto per i tre lotti sopra indicati e alle medesime condizioni contrattuali, già a partire dal 1 agosto 2023 nelle more della conclusione delle verifiche di cui sopra, dando atto che al termine delle verifiche con esito positivo il subentro potrà considerarsi operante a tutti gli effetti;

atteso che, stante l'assenza della Dirigente del Servizio Gestione Strade e parchi, il sottoscritto Dirigente del Servizio Opere di urbanizzazione primaria risulta delegato alla firma del presente atto, come da provvedimento della Direttrice Generale di data 04.05.2023 prot. 131541 inerente all'indicazione del Dirigente sostituto;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al

principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 168, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2025 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 22.12.2022 n. 169, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 5.5.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 09.03.2022 n. 30;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;
- la L.p. 9.03.2016 n. 2 e s.m.;
- la L.p. 19.07.1990 n. 23 e s.m.;
- il D. Lgs. 31.03.2023 n. 36 (Codice dei contratti pubblici);
- i Decreti sindacali di data 30.12.2020 prot. n. 306228 e prot. n. 306181 con i quali sono state attribuite le competenze dirigenziali;
- la nota istruttoria d.d. 31.07.2023 prot. 224752;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 29.12.2022 n. 385, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2023-2025, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

#### d e t e r m i n a

1. di prendere atto della cessione del ramo d'azienda “verde”, avvenuto con atto notarile di data 28.07.2023 rep. n. 6517 e racc. n. 5037 in corso di registrazione, da La Sfera società cooperativa sociale onlus a Con.solida s.c.s, in relazione ai contratti di appalto relativi al lotto 3 (contratto d.d. 03.03.2022 n. 229 di rep.), lotto 4 (contratto d.d. 03.03.2022 n. 230 di rep.) e lotto 5 (contratto d.d. 09.12.2021 n. 203 di rep.) relativi al servizio di manutenzione ordinaria delle aree verdi, dei giardini scolastici, del verde cimiteriale, degli impianti irrigui a servizio del verde comunale e delle strutture gioco del Comune di Trento mediante inserimento di persone svantaggiate, in conformità ai Criteri Ambientali Minimi (CAM) di cui al D.M. 10 marzo 2020;

2. di dare atto che, nelle more delle verifiche in ordine al possesso dei requisiti di cui in premessa, la prosecuzione del servizio di manutenzione delle aree verdi, già oggetto dei contratti con La Sfera s.c.s. ed alle medesime condizioni, avviene da parte di Con.solida s.c.s. con decorrenza dal 1 agosto 2023;
3. di comunicare il presente atto a Con.solida s.c.s. ed al Commissario straordinario della società La Sfera S.c.s.

Allegati in formato elettronico  
//

Allegati in formato cartaceo  
//

Il Dirigente Sostituto del Servizio  
ing. Bruno Delaiti

Trento, addì 31/07/23



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE STRADE E  
PARCHI

Determinazione Dirigenziale	
N. 27/ 72	di data 31/07/23

**Oggetto: D. LGS. 31.03.2023 N. 36 SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE AREE VERDI, DEI GIARDINI SCOLASTICI, DEL VERDE CIMITERIALE, DEGLI IMPIANTI IRRIGUI A SERVIZIO DEL VERDE COMUNALE E DELLE STRUTTURE GIOCO DEL COMUNE DI TRENTO MEDIANTE INSERIMENTO DI LAVORATORI SVANTAGGIATI. LOTTI 3 - 4 - 5. PRESA D'ATTO MODIFICHE SOGGETTIVE CONTRATTI.**

### Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.  
VISTO FAVOREVOLE

Il Capoufficio  
Roberta Canali

Trento, addì 2 agosto 2023