



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO RISORSE UMANE

Determinazione Dirigenziale	
N. 7/ 76	di data 29/06/21

Oggetto: SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' O IN DISPONIBILITA' DEL COMUNE DI TRENTO A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE E CONFORME AI CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM) DEL MINISTERO DELL'AMBIENTE (DM 24/05/2012) - CIG 8343521B55 - IMPEGNO SPESA PER PRESTAZIONI A RICHIESTA PERIODO 1.07 - 31.12 .2021 - EURO 32976,60 IVA INCLUSA

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che con deliberazione della Giunta comunale n. 124 di data 15 giugno 2020, immediatamente eseguibile la Giunta comunale ha fissato gli indirizzi per la definizione della procedura di gara per l'appalto del servizio di pulizia degli immobili di proprietà o in disponibilità del Comune di Trento a ridotto impatto ambientale e conforme ai criteri ambientali minimi (CAM) del Ministero dell'Ambiente (D.M. 24.05.2012) ;

richiamata la determinazione dirigenziale 18.06.2020 n. 40/31 del Servizio Beni comuni e gestione acquisti con la quale, tra l'altro, è:

- stata indetta la gara per l'appalto dei servizi di pulizia degli immobili di proprietà o in disponibilità al Comune di Trento a ridotto impatto ambientale e conforme ai criteri ambientali minimi (CAM) del Ministero dell'Ambiente (24.05.2012), approvando contestualmente il relativo Capitolato comprensivo degli allegati contenente le clausole fondamentali destinate a disciplinare il rapporto negoziale intercorrente fra Amministrazione e operatore economico che si aggiudicherà la gara, nonché le prescrizioni minime inderogabili, sia in sede di gara sia nell'esecuzione del contratto;
- stato stabilito che la durata contrattuale (escluse le opzioni) sia di anni quattro a decorrere dalla data del verbale di avvio del servizio con opzione di poter rinnovare il contratto per un ulteriore anno;
- stata prevista la facoltà dell'Amministrazione, nelle more della stipula del contratto, ma ad aggiudicazione perfezionata, di richiedere l'avvio anticipato dell'esecuzione del contratto, nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 159/2011 e s.m. E dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. ;
- stato previsto che l'affidatario è tenuto allo svolgimento del servizio fino al massimo di ulteriori 12 mesi alle medesime condizioni stabilite nel contratto originario, qualora ciò si renda necessario per assicurare la continuità nell'erogazione del servizio nelle more dello svolgimento della successiva gara;

visto che, con il medesimo provvedimento, è stata prenotata la relativa spesa nella misura di Euro 4.048.717,38 (iva inclusa) che tiene conto della superficie netta di 64.152,01 mq., di tutte le componenti dei costi del servizio che l'impresa è tenuta a sostenere al fine di rendere tutte le prestazioni previste nel capitolato speciale e le migliorie indicate nell'offerta tecnica;

visto il verbale di data 6.04.2021 in cui il servizio in oggetto, le cui prestazioni sono

pagina 1/3

costituite da prestazioni ordinarie, aggiuntive e presidio di pulizia oltre che da prestazioni a richiesta, è stato aggiudicato all'A.T.I. costituito tra le imprese Velox Servizi S.r.l (mandataria) con sede legale in Verona V.le del Lavoro n.33 e Universal Service Azienda di servizi S.r.l (mandante) con sede legale in Milano Via Legnone n.21, come da successiva comunicazione di data 7.04.2021 prot. n. 90814 alle imprese partecipanti alla procedura;

ritenuto che alla luce dell'offerta economica presentata in sede di gara l'importo annuo contrattuale per tutte le 4 prestazioni come sopra indicate risulta essere pari ad euro 677.208,42 iva esclusa;

preso atto che si è provveduto con apposito atto ad impegnare la spesa per tutta la durata contrattuale per le prestazioni ordinarie ed aggiuntive, per il presidio di pulizia e per gli oneri per la sicurezza dovuti alle interferenze nonché per la spesa stimata per i costi diretti covid e per i costi per il nolo di attrezzature che in base a quanto previsto dal Capitolato d'appalto sono a carico dell'Amministrazione;

visto l'art. 9 p.to C) del Capitolato speciale d'appalto ove è previsto che la Ditta aggiudicataria dovrà garantire l'esecuzione di prestazioni a richiesta per attività di pulizia che non rientrano nelle prestazioni ordinarie ed aggiuntive (definite nel medesimo articolo) programmabili o meno, e/o connesse ad eventi urgenti ed imprevedibili, anche su superfici non comprese nell'appalto, ad un prezzo orario offerto in sede di gara pari ad Euro 17,00 iva esclusa;

considerato che in fase di gara sono state stimane n. 3.180 ore annue per l'esecuzione di dette prestazioni, si ritiene che per il periodo dal 1.07.2021 al 31.12.2021 possa essere stimata una spesa presunta di Euro 32.976,60 iva inclusa (Euro 27.030,00 iva esclusa);

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 29.12.2020 n. 175 immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento unico di programmazione 2021 – 2023 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 29.12.2020 n. 176, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2021 – 2023 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 31.12.2020 n. 322, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2021-2023 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 21.11.2017 n. 147;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la

- normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 30.05.2017 n.64;
 atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 31.12.2020 n. 322, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2021 - 2023, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;
- visto il Decreto sindacale 30 dicembre 2020 n. 106/2020/05, prot. n. 306657 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;

d e t e r m i n a

1. di impegnare, per le motivazioni esposte in premessa la spesa presunta di Euro 32.976,60 iva inclusa (Euro 27.030,00 iva esclusa) per interventi di pulizie a richiesta da effettuare nel periodo dal 1.07.2021 al 31.12.2021, dando atto che, ai sensi dell'art. 9 p.to C) del Capitolato speciale d'appalto, gli stessi saranno eseguiti dall'A.T.I. costituita tra le imprese Velox Servizi S.r.l (mandataria) con sede legale in Verona V.le del Lavoro n.33 e Universal Service Azienda di servizi S.r.l (mandante) con sede legale in Milano Via Legnone n.21;
2. di imputare la spesa complessiva di Euro 32.976,60 iva inclusa al cap. 2200, che presenta la necessaria disponibilità, con riferimento all'esercizio finanziario 2021 del P.E.G. 2021 – 2022 - 2023 che presenta la necessaria disponibilità, dando atto che la prestazione sarà esigibile entro il medesimo esercizio finanziario.

Allegati in formato elettronico

//

Allegati in formato cartaceo

//

La Dirigente del Servizio
Livia Ferrario

Trento, addì 29/06/21



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO RISORSE UMANE

Determinazione Dirigenziale

N. 7/ 76

di data 29/06/21

Oggetto: SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' O IN DISPONIBILITA' DEL COMUNE DI TRENTO A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE E CONFORME AI CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM) DEL MINISTERO DELL'AMBIENTE (DM 24/05/2012) - CIG 8343521B55 - IMPEGNO SPESA PER PRESTAZIONI A RICHIESTA PERIODO 1.07 - 31.12 .2021 - EURO 32976,60 IVA INCLUSA

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
U	Y	2022	07011.03.02182	U.1.03.02.13.002	2810			2.430,09	"	90226 (8753402)
U		2021	01111.03.02200	U.1.03.02.13.002	5001			32.976,60	"	90359 (8754205)

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.

VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi

Trento, addì 2 luglio 2021

