



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO RISORSE FINANZIARIE E
PATRIMONIALI

Determinazione Dirigenziale	
N. 13/ 79	di data 08/06/21

Oggetto: L.P. 23/1990. OPERAZIONE DI PERMUTA IMMOBILIARE DI AREE IN LOCALITA' PASSO CIMIRLO C.C. POVO IN PARTE SOGGETTE AL DIRITTO DI USO CIVICO PER LA REALIZZAZIONE DA PARTE DI S.E.T. DISTRIBUZIONE SPA DI UNA NUOVA CABINA ELETTRICA. VALORE DELL'OPERAZIONE DI PERMUTA EURO 2.250,00 PIU' IVA 22%

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premesso che con nota pervenuta in data 18 novembre 2019 al n. 294204 di prot. comunale, la SET Distribuzione S.p.A. ha formalizzato la richiesta di permuta fra parte delle pp.ff. 653/1 e 653/2 C.C. Povo, di proprietà comunale, e l'intera p.ed. 484 C.C. Povo, sulla quale insiste la cabina "Passo Cimirlo";

rilevato che la citata istanza è stata motivata dalla necessità della Società di sostituire l'attuale cabina elettrica con una che consenta di potenziare e migliorare il servizio pubblico di distribuzione di energia elettrica, realizzando un nodo elettrico di collegamento tra le reti di distribuzione a servizio del territorio comunale di Trento e Pergine Valsugana e che a tal fine la SET Distribuzione S.p.A. ha rappresentato la necessità di realizzare il nuovo fabbricato cabina elettrica per 10,00 mq sulla p.f. 653/2 (particella di proprietà comunale gravata da diritto di uso civico) e per 2,00 mq sulla p.f. 653/1 (particella di proprietà comunale, Patrimonio Indisponibile) mantenendo in funzione l'attuale cabina esistente sulla p.ed. 484 di mq 25, fino alla ricostruzione e messa in esercizio del nuovo impianto, per poi cederne il sedime, a titolo di permuta, al Comune;

precisato che a fronte della proposta pervenuta e al fine di acquisire gli elementi necessari per sottoporre la questione all'esame della Giunta comunale, in data 22 novembre 2019 è stato richiesto con nota prot. 299429 ai competenti Servizi tecnici Opere di urbanizzazione primaria e Gestione Strade e Parchi di esprimere il parere tecnico di competenza;

atteso che con nota 13 febbraio 2020 n. 39000 prot., il Servizio Opere di urbanizzazione primaria e il Servizio Gestione Strade e Parchi hanno espresso parere favorevole alla proposta di permuta formulata da SET Distribuzione S.p.A. per la ricostruzione della cabina elettrica "Passo Cimirlo";

dato atto che con nota di data 20 febbraio 2020 n. 45803 prot. il Servizio Patrimonio ha chiesto alla Circoscrizione di Povo il parere ai sensi dell'art. 28 comma 1 lett. e) e h), del Regolamento del Decentramento, trattandosi di variazione di bene di uso civico, e che con Verbale di Deliberazione n. 12 del 7 maggio 2020 il Consiglio Circoscrizionale di Povo ha deliberato di "esprimere parere favorevole alla richiesta da parte di SET Distribuzione S.p.A. della permuta di aree per la ricostruzione della cabina elettrica "Passo Cimirlo" su parte delle pp.ff. 653/1 e 653/2 C.C. Povo, località Passo Cimirlo";

pagina 1/7

precisato altresì che con nota 24 febbraio 2020 n. 48222 prot. si è provveduto a chiedere parere all'Azienda Forestale "Trento – Sopramonte" in merito alla prospettata operazione di permuta immobiliare la quale, con nota pervenuta il 16 giugno 2020 al n. 128430 prot. ha comunicato che la propria Commissione amministratrice, riunita nella seduta del 11 giugno 2020, ha espresso *"unanime parere favorevole alla proposta di permuta di complessivi mq 12 delle pp. ff. 653/1 e 653/2 in C.C. Povo di proprietà del Comune di Trento con l'intera p.ed. 484 di mq 25 di proprietà di SET Distribuzione S.p.A., alla scopo di realizzare una nuova cabina elettrica"*, la Commissione amministratrice ha inoltre espresso il parere che *"successivamente alla messa in esercizio del nuovo impianto e alla demolizione dell'attuale cabina, la p.ed. 484 venga gravata da vincolo di uso civico a favore della frazione di Povo"*;

atteso che al fine di individuare l'area sulla quale realizzare la nuova cabine elettrica la SET Distribuzione S.p.A., in data 21 maggio 2020, al n. 109073 di prot. comunale, ha consegnato il tipo di frazionamento n. 181/2020 a firma del geom. Scartezzini Dario, approvato dall'Ufficio del Catasto di Trento in data 2 aprile 2020, mediante il quale è stato disposto:

- lo stacco di mq. 2 dalla p.f. 653/1 (patrimonio indisponibile) per la formazione della neo p.f. 653/47
- lo stacco di mq. 10 dalla p.f. 653/2 (Comune di Trento – Frazione di Povo, assoggettata ad uso civico), per la formazione della neo p.f. 653/48

il tutto in C.C. Povo;

rilevato che a seguito del parere favorevole espresso dall'Azienda Forestale Trento – Sopramonte, la SET Distribuzione S.p.A. ha chiesto per le vie brevi al Servizio Patrimonio - nelle more del perfezionamento della permuta - di concedere la disponibilità dell'area comunale prima della stipulazione del contratto, così da anticipare la posa in opera della cabina e poter raccordare i nuovi elettrodotti, già in fase di realizzazione nella zona del Cimirlo, direttamente alla nuova cabina evitando così di effettuare un adeguamento temporaneo dei collegamenti degli elettrodotti alla cabina esistente;

dato atto che con nota 22 giugno 2020 n. 132540 prot., il Servizio Patrimonio ha autorizzato SET Distribuzione S.p.A. all'occupazione anticipata dell'area comunale identificata dalle neoformate pp. ff. 653/47 e 653/48 C.C. Povo, nelle more del perfezionamento dell'operazione patrimoniale in parola;

atteso che a seguito di presentazione del tipo di frazionamento è stato predisposto il rapporto di valutazione di data 24 giugno 2020 a firma del geom. Lorenzo Degasperi - relativo ai valori di permuta determinati per le aree oggetto di reciproca cessione, quantificati come di seguito:

- valore unitario sedime cabina p.ed. 484 C.C. Povo di 25,00 mq, Euro/mq 90,00 (novanta/00), pari a complessivi euro 2.250,00;
- valore unitario p.f. 653/47 di mq. 2, Euro/mq. 90,00 (novanta/00), pari a complessivi euro 180,00;
- valore unitario p.f. 653/48 di mq. 10, Euro/mq. 90,00 (novanta/00), pari a complessivi euro 900,00, per un importo totale di euro 1.080,00;

rilevato che di tale quantificazione è stata notiziata, con nota 29 giugno 2020, prot. n. 137151, la SET Distribuzione S.p.A., con la precisazione che l'operazione di permuta in parola comporta uno squilibrio in termini di valore a favore di SET Distribuzione S.p.A. e che il Comune di Trento il Comune di Trento potrà concludere l'operazione di permuta in parola esclusivamente a fronte della rinuncia a tale conguaglio;

rilevato altresì che con nota pervenuta il giorno 8 luglio 2020 al n. 145888 prot. la SET Distribuzione S.p.A. ha comunicato al Servizio Patrimonio di rinunciare al conguaglio derivante dall'operazione di permuta in parola, accettando quindi di cedere la p.ed. 484 C.C. Povo (di 25 mq) verso il corrispettivo di Euro 1.080,00 oltre all'I.V.A. ad aliquota ordinaria e di acquisire dal Comune le neo formate pp. ff. 653/47 e 653/48 C.C. Povo (di complessivi 12,00 mq) verso il corrispettivo di euro 1.080,00;

atteso che la Giunta comunale, nelle seduta del 3 agosto 2020, si è espressa

favorevolmente in ordine alla operazione di permuta immobiliare con la SET Distribuzione S.p.A. dando mandato al Servizio Patrimonio di procedere dell'area comunale pari a complessivi 12 mq, necessaria per la costruzione della nuova cabina elettrica, come individuata con tipo di frazionamento n. 181/2020 dalle neoformate pp.ff. 653/47 e 653/48 C.C. Povo, previo sgravio dal diritto di uso civico sulla porzione di 10 mq da scorporare dalla p.f. 653/2 (neoformata p.f. 653/48) e di acquisire da SET Distribuzione S.p.A. l'intera p.ed. 484 C.C. Povo, avente una superficie di 25 mq, da gravare dal vincolo di uso civico così da reintegrare il patrimonio di uso civico a favore della frazione di Povo, a parità di valore, salvo il corrispettivo I.V.A. dovuto per l'acquisizione della p.ed. 484 C.C. Povo;

precisato che l'operazione di cessione in permuta dei beni comunali di cui al presente provvedimento è da ritenere esclusa dall'ambito di applicazione dell'I.V.A. per insussistenza del presupposto soggettivo, ex art. 4 del D.P.R. 633/72, trattandosi di beni non utilizzati nell'esercizio di attività commerciale;

dato atto che come precisato nel parere del consulente fiscale del Comune di Trento, dott. Marco Nocivelli, pervenuto in data 20 agosto 2020 al n. 182459 di prot. comunale, l'operazione di cessione in permuta da parte di SET Distribuzione S.p.A., è soggetta a I.V.A. ai sensi dell'art. 11 del DPR 633/72 e degli artt. 40 e 43 del DPR 131/86, con aliquota del 22% da calcolarsi tenendo conto che la base imponibile delle cessioni effettuate nell'ambito di operazioni di permuta corrisponde al valore normale del bene oggetto di cessione e pertanto nell'importo di euro 2.250,00;

atteso che con nota 17.03.2021 n. 71403 prot., il Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali ha comunicato a SET Distribuzione S.p.A. che, sulla base del parere del consulente fiscale del Comune di Trento dianzi citato, la cessione dell'area da parte di SET Distribuzione S.p.A. è soggetta a I.V.A. del 22% e poiché la base imponibile delle cessioni effettuate nell'ambito di operazioni permutative è pari al valore normale (art. 13,c. 2, let. D del DPR 633/72), tenuto conto di quanto indicato nel rapporto di valutazione predisposto dal tecnico comunale, l'imposta sarà applicata sul valore attribuito all'area oggetto di cessione in permuta, pari a euro 2.250,00, ai sensi del citato art. 13 e del successivo art. 14, c1 del medesimo DPR;

rilevato che con la sopra citata nota si precisa che l'operazione di permuta immobiliare in parola, avrà pertanto ad oggetto la cessione in permuta delle neo formate pp.ff. 653/47 e 653/48 verso il corrispettivo di euro 1.080,00 e l'acquisizione in permuta della p.ed. 484 verso il corrispettivo di euro 2.250,00 + I.V.A. 22%, con rinuncia al conguaglio quantificato in euro 1.170,00, e che la SET Distribuzione S.p.A. ha confermato, per le vie brevi, il proprio assenso all'operazione così come prospettata;

ritenuto pertanto di procedere all'operazione di permuta di cui al presente provvedimento con la SET Distribuzione S.p.A., dando atto che per procedere alla cessione a titolo di permuta alla Set Distribuzione S.p.A. della intera neo formata p.f. 653/48 di mq. 10, gravata dal diritto di uso civico a favore della Frazione di Povo, è necessario in primo luogo provvedere all'estinzione del diritto di uso civico dell'art. 16, comma 3, lett. c), della legge provinciale 6/2005, con la precisazione che tali beni saranno reintegrati attraverso l'acquisizione della p.ed. 484 C.C. Povo, di mq. 25,00 che sarà gravata dal vincolo di uso civico;

dato atto che le aree in cessione da parte della SET Distribuzione S.p.A. individuate nella intera p.ed. 484 di mq. 25, sono idonee ad essere incluse tra i beni di uso civico della Frazione di Povo a compensazione delle aree cedute in permuta dal Comune individuate dalla neo formata p.f. 653/48 ed i mq. 10, come indicato dall'Azienda Forestale Trento – Sopramonte col sopra citato parere 16.06.2020;

ritenuto altresì che per la realtà immobiliare identificata dalla neo formata 653/47 C.C. Povo, oggetto di cessione in permuta, non sussistono più i presupposti per il mantenimento nel novero dei beni del Patrimonio Indisponibile del Comune di Trento, trattandosi di area destinata a utilizzo esclusivo di proprietà privata;

visto l'art. 73 comma 3-bis del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti il quale stabilisce che per le operazioni immobiliari alle quali è strumentale la classificazione o la

declassificazione di un bene, l'organo competente all'assunzione del provvedimento a contrarre provvede nel contesto del provvedimento medesimo alla nuova classificazione del bene acquistato o venduto;

dato atto pertanto che la realtà oggetto di cessione in permuta alla SET Distribuzione S.p.A., individuata dalla p.f. 653/47 cessa di essere inserite nei beni appartenenti al Patrimonio Indisponibile del Comune di Trento;

ritenuto altresì di integrare la porzione immobiliare di mq. 10, sottratta dal diritto di uso civico per la successiva cessione alla SET Distribuzione S.p.A. e ora individuata dalla neo formata p.f. 653/48, con la realtà immobiliare di mq. 25, ceduta in permuta dalla SET Distribuzione S.p.A. e individuata nella intera p.e.d 484 C.C. Povo, da gravare del diritto di uso civico a favore della Frazione di Povo;

ritenuto che l'adozione del presente provvedimento rientri tra le proprie competenze a norma del comma 4 *ter*, lettera c) e 4 *quater* lettera c) dell'articolo 12 del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti medesimo, trattandosi di operazione immobiliare rientrante nell'ordinaria amministrazione avente ad oggetto beni il cui valore complessivo di stima non supera i 25.000,00 euro ed essendosi pronunciato favorevolmente in ordine all'operazione immobiliare il competente Consiglio circoscrizionale;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

atteso altresì che il punto 1 dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che "la contabilità finanziaria rileva le obbligazioni, attive e passive, gli incassi e i pagamenti riguardanti tutte le transazioni poste in essere da una amministrazione pubblica, anche se non determinano flussi di cassa effettivi (...). La registrazione delle transazioni che non presentano flussi di cassa è effettuata attraverso le regolarizzazioni contabili, costituite da impegni cui corrispondono accertamenti di pari importo e da mandati versati in quietanza di entrata nel bilancio dell'amministrazione stessa;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 16.12.2019 n. 211, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2020-2022 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 16.12.2019 n. 212, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2020-2022 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 23.12.2019 n. 266, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2020-2022 e successive variazioni;

visti:

- l' art. 822 e segg. del codice civile;
- la L.P. 6/2005
- il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trento – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)";
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;

- la L.P. 19.07.1990 n. 23 come modificata dalla L.P. 22.03.2001 n. 3;
 - lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 21.11.2017 n. 147;
 - il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
 - il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
 - il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 30.05.2017 n. 64;
- atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 23.12.2019 n. 266, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2020-2022, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;
- visti il Decreto sindacale 19.12.2016, prot. n. 279131, con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali e il Decreto sindacale 15.06.2020 prot. n. 126263 con il quale sono stati prorogati gli incarichi dirigenziali al 31.12.2020;

d e t e r m i n a

1. di estinguere, previa autorizzazione del Servizio Autonomie Locali della Provincia Autonoma di Trento, ai sensi dell'art. 16, comma 3, lettera c) della L.P. 6/2005, il diritto di uso civico gravante sulla neo formata p.f. 653/48, derivante dallo stacco di mq. 10 dalla originaria p.f. 653/2 di proprietà del Comune di Trento – Frazione di Povo, assoggettata a uso civico, ai fini della cessione in permuta a SET Distribuzione S.p.A., così come identificato con tipo di frazionamento n. 181/2020 a firma del geom. Scartezini Dario, vistato dall'Ufficio del Catasto di Trento il 2 aprile 2020;
2. di declassificare e quindi trasferire dal Patrimonio Indisponibile al patrimonio comunale, ai sensi degli artt. 822 e segg. del Codice Civile, la neo formata p.f. 653/47 C.C. Povo di mq. 2, derivante dallo stacco di mq. 2 dalla p.f. 653/1 stesso C.C., come da tipo di frazionamento meglio descritto al precedente punto 1;
3. di cedere in permuta a SET Distribuzione S.p.A., per le motivazioni indicate in premessa, le neo formate pp.ff. 653/48 e 653/47 C.C. Povo, verso il corrispettivo rispettivamente di euro 900,00 e euro 180,00, per un totale complessivo di euro 1.080,00;
4. di acquisire in permuta da SET Distribuzione S.p.A., sulla base di quanto evidenziato in premessa, la p.ed. 484 di metri quadrati 25,00 in C.C. Povo, verso il corrispettivo di euro 2.250,00 più I.V.A. al 22% per un totale di euro 2.745,00, da gravare dal diritto di uso civico a favore della Frazione di Povo, per il reintegro dell'area individuata dalla neo formata p.f. 653/48 di mq. 10,00, sottratta al diritto di uso civico, per la cessione in permuta alla medesima SET Distribuzione S.p.A.;
5. di dare atto che i valori di permuta sono stati così quantificati con rapporto di valutazione di data 24 giugno 2020 a firma del geom. Lorenzo Degasperì;
6. di dare atto che SET Distribuzione S.p.A. si è impegnata, con nota pervenuta al n. 145888/2020 di prot. comunale, a rinunciare al conguaglio a proprio favore derivante dall'operazione di permuta di cui al presente provvedimento;
7. di includere tra i beni di uso civico della Frazione di Povo l'area acquisita in permuta meglio descritta al precedente punto 4, a compensazione di quella sottratta al diritto di uso civico e meglio descritta al precedente punto 1, destinata alla realizzazione della nuova cabina elettrica Passo Cimirlo e ceduta a titolo di permuta a SET Distribuzione S.p.A.;
8. di impegnare la somma di 2.745,00 corrispondente al valore dell'area (I.V.A. compresa) ceduta a titolo di permuta da SET Distribuzione S.p.A. meglio descritta al precedente punto 4 e di imputare la spesa al capitolo 7029, denominato Demanio e patrimonio: terreni – acquisizioni, opera n. 654221 denominata "acquisizione beni gravati da uso civico terreni", con riferimento all'esercizio finanziario 2021 del P.E.G. 2021-2023 che presenta la necessaria disponibilità,

dando atto che l'obbligazione sarà esigibile con la stipulazione del contratto, che avverrà entro il corrente anno;

9. di accertare la somma di euro 180,00, corrispondente al valore della p.f. 653/47 C.C. Povo, realtà ceduta a titolo di permuta a SET Distribuzione S.p.A., e di imputare l'entrata al capitolo - 40080 denominato "alienazione di terreni", con riferimento all'esercizio finanziario 2021 del P.E.G. 2021 - 2023;
10. di accertare la somma di euro 900,00, corrispondente al valore della p.f. 653/48 C.C. Povo, realtà ceduta a titolo di permuta alla SET Distribuzione S.p.A., già gravata dal diritto di uso civico a favore della frazione di Povo e di imputare l'entrata al capitolo 40304 denominato "alienazione terreni - terreni soggetti ad uso civico", con riferimento all'esercizio finanziario 2021 del P.E.G. 2021 - 2023;
11. di accertare la somma di euro 1.170,00 corrispondente al conguaglio derivante dalle operazioni di permuta meglio descritte ai precedenti punti 3 e 4, al quale la SET Distribuzione S.p.A. ha dichiarato di rinunciare con propria comunicazione pervenuta al n. 145888/2020 di prot. e di imputare l'entrata al capitolo 40305 "entrata per rinuncia conguaglio permuta - terreni soggetti all'uso civico", con riferimento all'esercizio finanziario 2021 del P.E.G. 2021 - 2023;
12. di accertare la somma di euro 495,00 corrispondente all'aliquota iva 22% applicata sul corrispettivo di euro 2.250,00 relativo all'area in acquisizione a titolo di permuta dalla SET Distribuzione S.p.A. meglio descritta al precedente punto 4, in quanto la fattura relativa alla cessione in parola sarà emessa con I.V.A. in split-payment, e di imputare l'entrata al capitolo 40305 "entrata per rinuncia conguaglio permuta - terreni soggetti all'uso civico", con riferimento all'esercizio finanziario 2021 del P.E.G. 2021 - 2023;
13. di dare atto della sussistenza dei requisiti previsti dalla norma e che le obbligazioni meglio indicate ai precedenti punti 9, 10, 11 e 12 risultano essere esigibili con la stipulazione del contratto, che avverrà entro il corrente anno;
14. di subordinare il perfezionamento dell'operazione immobiliare di cui al presente provvedimento alla stipulazione del relativo contratto in forma pubblica, dando atto che ai sensi dell'articolo 14, 1° comma del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti spetterà al soggetto stipulante in rappresentanza del Comune completare il progetto di contratto con gli elementi negoziali accidentali in accordo con i soggetti contraenti;
15. di indicare quale responsabile del procedimento e quindi della gestione dell'atto di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 7 bis e 12 del Regolamento per la disciplina dei contratti, la sottoscritta Dirigente del Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali;
16. di dare atto che ai sensi dell'art. 12, comma 3 del Regolamento per la disciplina dei contratti provvederà alla stipulazione dell'atto di concessione la sottoscritta Dirigente del Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali;
17. di dare altresì atto che, ad avvenuta esecutività, la presente determinazione dovrà essere pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 822 del Codice Civile e dell'art. 9 del vigente Statuto comunale;
18. di procedere, a salvaguardia degli equilibri di bilancio, alla contabilizzazione degli importi indicati, imputando gli stessi ai capitoli di bilancio in entrata e in uscita come sopra riportato, ad avvenuta stipulazione del contratto.

Allegati in formato elettronico

//

Allegati in formato cartaceo

//

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi

Trento, addì 08/06/21

pagina 7/7

Sede legale: via Belenzani, 19 - 38122 – TRENTO codice fiscale e partita IVA: 00355870221 tel. 0461/884111



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO RISORSE FINANZIARIE E
PATRIMONIALI

Determinazione Dirigenziale

N. 13/ 79

di data 08/06/21

Oggetto: L.P. 23/1990. OPERAZIONE DI PERMUTA IMMOBILIARE DI AREE IN LOCALITA' PASSO CIMIRLO C.C. POVO IN PARTE SOGGETTE AL DIRITTO DI USO CIVICO PER LA REALIZZAZIONE DA PARTE DI S.E.T. DISTRIBUZIONE SPA DI UNA NUOVA CABINA ELETTRICA. VALORE DELL'OPERAZIONE DI PERMUTA EURO 2.250,00 PIU' IVA 22%

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
E		2021	40400.02.40304	E.4.04.02.01.999	1306			900,00	"	240523 (8608458)
E		2021	40400.02.40080	E.4.04.02.01.002	1306			180,00	"	240524 (8608487)
E		2021	40500.04.40305	E.4.05.04.99.999	1306			1.170,00	"	241720 (8624978)
E		2021	40500.04.40305	E.4.05.04.99.999	1306			495,00	"	241721 (8625004)
U		2021	01052.02.07029	U.2.02.02.01.999	1306		654221	2.745,00	50001"ALIEN AZIONE TERRENI SOGGETTI AD USO CIVICO	88242 (8631791)

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni

pagina 1/2

approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.
VISTO FAVOREVOLE CON RETTIFICHE:

Al punto 12 del dispositivo, le parole "con IVA in split payment" si intendono sostituite con "con IVA ad esigibilità immediata". Nelle premesse i riferimenti alle deliberazioni di Consiglio di approvazione del bilancio e del DUP, e alla deliberazione di Giunta di approvazione del PEG si intendono aggiornati al 2020.

Trento, addì 15 giugno 2021

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi