



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

Determinazione Dirigenziale	
N. 55/ 7	di data 15/02/22

Oggetto: DOMUS IMMOBILIARE VALSUGANA. RESTITUZIONE TOTALE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE RELATIVO ALL'ARCHIVIAZIONE DELLA DOMANDA DI PERMESSO DI COSTRUIRE IN VARIANTE PROT. N. 109028 DI DATA 23 APRILE 2021 PER UN IMPORTO PARI AD EURO 6.243,00.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che la società Domus Immobiliare Valsugana in data 23 aprile 2021 prot. n. 109028 ha presentato una domanda di Permesso di Costruire in Variante per lavori in p.ed. 614 nel comune catastale di Cognola, via del Dos n. 18 per la quale in data 02 luglio 2021 è stato versato il contributo di costruzione pari ad Euro 6.243,00;

vista la nota presentata in data 22 luglio 2021 prot. n. 192713 con la quale la società Domus Immobiliare Valsugana chiede l'archiviazione della pratica sopra richiamata in quanto le opere ricadono tra quelle di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 92 comma 3 L.P. 15/2015 e ss.mm. e non a permesso di costruire in variante;

atteso che in data 17 agosto 2021 prot. n. 214845 la domanda di Permesso di Costruire in Variante prot. n. 109028/2021 del 23 aprile 2021 è stata archiviata;

dato atto che in data 26 agosto 2021 prot. n. 224691 è stata presentata una Scia – variante in corso d'opera con allegato un nuovo versamento del contributo di costruzione;

preso atto che la società Domus Immobiliare Valsugana in data 10 novembre 2021 prot. n. 294525 ha chiesto la restituzione del contributo di costruzione versato per l'archiviazione della domanda di Permesso di Costruire in Variante citata in premessa;

visto il parere tecnico istruttorio di data 24 dicembre 2021 del tecnico incaricato, dal quale emerge che ricorrono i presupposti per la restituzione alla società Domus Immobiliare Valsugana dell'importo pari ad Euro 6.243,00 (Euro seimiladuecentoquarantatre/00) con riferimento alla nuova determinazione del contributo di costruzione del 18 gennaio 2022 prot. n. 13402;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 199 immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024;

pagina 1/3

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 200, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024 e successive variazioni;

che la medesima spesa è prevista in bilancio e inserita nel PEG 2022 al capitolo 7043, e attribuita al Centro di Costo e Centro Gestore 55.001.000;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2, modificata dalla Legge regionale 8 agosto 2018 n. 6 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 5.5.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 21.11.2017 n. 147;
- la L.P. 4 agosto 2015 n. 15;
- l'art. 50 DPP 19 maggio 2017 n. 8-61/Leg;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;

visto il decreto sindacale n. 127/2021/05 di data 31 agosto 2021, prot. n. 228119/2021, di conferimento della responsabilità dirigenziale per il Servizio Edilizia Privata;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022 - 2024, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

d e t e r m i n a

- di impegnare e liquidare la spesa inerente alla restituzione del contributo di costruzione per i motivi esposti in narrativa alla società Domus Immobiliare Valsugana per l'importo pari ad Euro 6.243,00 (Euro seimiladuecentoquarantatre/00), e di imputare la spesa al capitolo 7043, opera 623722 con riferimento all'esercizio finanziario 2022 del P.E.G. 2022-2023-2024 che presenta la necessaria disponibilità;
- di dichiarare che l'obbligazione diventa esigibile entro la data del 31.12.2022;
- di fronteggiare la spesa di Euro 6.243,00 come indicato nel prospetto dati finanziari

Allegati in formato elettronico

//

Allegati in formato cartaceo
//

La Dirigente del Servizio
Elisabetta Miorelli

Trento, addì 15/02/22



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

Determinazione Dirigenziale

N. 55/ 7

di data 15/02/22

Oggetto: DOMUS IMMOBILIARE VALSUGANA. RESTITUZIONE TOTALE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE RELATIVO ALL'ARCHIVIAZIONE DELLA DOMANDA DI PERMESSO DI COSTRUIRE IN VARIANTE PROT. N. 109028 DI DATA 23 APRILE 2021 PER UN IMPORTO PARI AD EURO 6.243,00.

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
U		2022	01062.05.07043	U.2.05.04.05.001	5501		623722	2.081,85	20003"EX FONDO INVESTIMEN TI MINORI	97222 (9176366)
U		2022	01062.05.07043	U.2.05.04.05.001	5501		623722	4.161,15	20005"B.I.M. CANONI AGGIUNTIVI	97899 (9194285)

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.

VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi

Trento, addì 17 febbraio 2022

pagina 1/2

