



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO CULTURA, TURISMO E
POLITICHE GIOVANILI

Determinazione Dirigenziale	
N. 28/ 82	di data 14/07/22

Oggetto: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL TEATRO DI VILLAZZANO, SITUATO A TRENTO, IN VIA U. GIORDANO N. 6, IDENTIFICATO DALLA P.ED. 1058 C.C. VILLAZZANO E DELLE ATTIVITÀ ARTISTICO-TEATRALI DA SVOLGERSI PRESSO LA STRUTTURA PER IL PERIODO 2022 " 2027. CIG 92187018B8. IMPEGNO DELLA SOMMA DI EURO 384.300,00.= (IVA INCLUSA) QUALE CORRISPETTIVO PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Richiamati integralmente i seguenti atti, relativi all'esternalizzazione in concessione del servizio di cui all'oggetto ed all'indizione della gara per l'individuazione del soggetto concessionario:

- deliberazione del Consiglio comunale n. 45 di data 21/04/2022, che ha, tra l'altro, disposto l'affidamento in concessione a terzi del servizio citato;
- deliberazione di Giunta comunale n. 103 dd. 09/05/2022 di approvazione degli indirizzi di gara concernenti il predetto affidamento;
- determinazione dirigenziale n. 28/58 dd 10/05/2022, con la quale è stato approvato il Capitolato speciale di gara ed è stata disposta la trasmissione, tramite l'applicativo Me-Pat, della Rdo di gara agli operatori economici iscritti nella categoria di riferimento;

dato atto che, con la citata determinazione dirigenziale n. 28/58 dd 10/05/2022, è stata prenotata, a titolo di corrispettivo per la gestione del servizio, la spesa complessiva, per tutto il periodo di affidamento (considerando la durata massima possibile, comprensiva sia del quinquennio di affidamento contrattuale 2022-2027, che l'eventuale periodo di proroga tecnica della durata massima di un anno) euro 390.000,00 (oneri fiscali esclusi), pari ad euro 475.800,00 (oneri fiscali inclusi) a valere sul capitolo 1187, imputandoli, nel punto 3 del dispositivo, come di seguito specificato:

- euro 39.650,00 (oneri fiscali inclusi) all'esercizio finanziario 2022 del Peg 2022-2024, che presenta la necessaria disponibilità;
- euro 79.300,00 (oneri fiscali inclusi) all'esercizio finanziario 2023 del Peg 2022-2024, che presenta la necessaria disponibilità;
- euro 79.300,00 (oneri fiscali inclusi) all'esercizio finanziario 2024 del Peg 2022-2024, che presenta la necessaria disponibilità;
- euro 79.300,00 (oneri fiscali inclusi) a ciascuno degli esercizi finanziari 2025 e 2026, al corrispondente capitolo dei Peg 2024-2026, da imputarsi ai fondi che saranno stanziati in sede corrispondente al medesimo capitolo;
- euro 39.650,00 (oneri fiscali inclusi) all'esercizio finanziario 2027 al corrispondente capitolo del Peg 2025-2027, da imputarsi ai fondi che saranno stanziati in sede corrispondente al

pagina 1/6

medesimo capitolo ;

- euro 79.300,00 (oneri fiscali inclusi) all'esercizio finanziario 2028, al corrispondente capitolo del Peg 2026-2028, in caso di eventuale proroga tecnica, da imputarsi ai fondi che saranno stanziati in sede corrispondente al medesimo capitolo;

ritenuto opportuno precisare, tuttavia, che il soprariportato punto 3 del dispositivo risulta parzialmente erroneo, in quanto è stato indebitamente imputato all'esercizio finanziario del 2028 l'intero importo relativo all'eventuale periodo di proroga tecnica, il quale, in realtà, in conformità a quanto risultante dalle premesse della medesima determinazione e dal complesso degli atti di gara, avrebbe dovuto essere correttamente ripartito tra gli esercizi 2027 e 2028;

ritenuto pertanto corretto precisare che la corretta imputazione delle prenotazioni di cui al predetto punto, sulla base di quanto risultante dalle premesse della medesima determina n. 28/58 dd 10/05/2022 e dal complesso degli atti di gara, risulta la seguente:

- euro 39.650,00 (oneri fiscali inclusi) all'esercizio finanziario 2022 del Peg 2022-2024, che presenta la necessaria disponibilità;
- euro 79.300,00 (oneri fiscali inclusi) all'esercizio finanziario 2023 del Peg 2022-2024, che presenta la necessaria disponibilità;
- euro 79.300,00 (oneri fiscali inclusi) all'esercizio finanziario 2024 del Peg 2022-2024, che presenta la necessaria disponibilità;
- euro 79.300,00 (oneri fiscali inclusi) a ciascuno degli esercizi finanziari 2025 e 2026, ai fondi che saranno stanziati in sede corrispondente al medesimo capitolo del Peg 2024-2026;
- euro 39.650,00 (oneri fiscali inclusi) all'esercizio finanziario 2027 al corrispondente capitolo del Peg 2025-2027, da imputarsi ai fondi che saranno stanziati in sede corrispondente al medesimo capitolo;
- euro 39.650,00 (oneri fiscali inclusi) all'esercizio finanziario 2027 (in caso di proroga tecnica dal 01/07/2027 al 31/12/2027) al corrispondente capitolo del Peg 2025-2027, da imputarsi ai fondi che saranno stanziati in sede corrispondente al medesimo capitolo;
- euro 39.650,00 (oneri fiscali inclusi) all'esercizio finanziario 2028, (in caso di proroga tecnica dal 01/01/2028 al 30/06/2028) ai fondi che saranno stanziati in sede corrispondente al medesimo capitolo del Peg 2026-2028;

richiamato l'Avviso di Preinformazione n. prot. 78300 di data 21/03/2022, pubblicato in via preliminare sul sito dell'Osservatorio Provinciale dei Contratti Pubblici, al fine di consentire agli operatori economici interessati di iscriversi al Bando ME-PAT di riferimento "Servizi ricreativi, culturali e sportivi", categoria merceologica CPV 92320000-0 Gestione di infrastrutture artistiche", in vista della successiva trasmissione della RDO di gara agli operatori iscritti alla categoria sopra indicata;

atteso che, in data 10/05/2022, si è provveduto a trasmettere, sull'applicativo informatico Mepat, la RDO n. prot. 130176 dd 10/05/2022, insieme ai suoi allegati, a tutti gli operatori economici iscritti alla categoria merceologica di gara, provvedendo altresì, in data 24/05/2022, a rettificare la suddetta Rdo con l'atto n. prot. 145908 di pari data;

rilevato che alla data di scadenza del termine fissato dalla Rdo per la presentazione delle offerte, risultava pervenuta nel sistema n. 1 offerta;

preso atto che, con determinazione dirigenziale n. 28/69 dd 14/06/2022, è stata nominata, ai sensi dell'art. 38 del Regolamento dei contratti del Comune di Trento, la Commissione tecnica incaricata di procedere alla valutazione delle offerte tecniche;

dato atto che la gara si è svolta come di seguito sinteticamente riepilogato:

- 13/06/2022: seduta di apertura buste amministrative, come da verbale n. prot. 166054 di pari data;
- 15 giugno 2022: seduta di apertura buste tecniche, come da verbale n. 173018 dd 20/06/2022;
- 15 giugno 2022: seduta riservata di valutazione delle offerte tecniche, come da verbale n.

173026 dd 20/06/2022;

- 20 giugno 2022: seduta di gara di apertura offerte economiche, valutazione di congruità ai sensi degli atti di gara e della normativa in materia di appalti ed aggiudicazione, come da verbale n. 175641 dd 22/06/2022;

atteso che, a conclusione dell'iter soprarichiamato, è risultata aggiudicataria del servizio in oggetto l'Associazione di promozione sociale Teatro E, P.I. 02213910223, con sede in Via Umberto Giordano n. 6, Trento, per un corrispettivo calcolato sui 5 anni di affidamento, come risultante da offerta economica, pari a Euro 315.000,00.= (trecentoquindicimila/zero centesimi), (iva esclusa), che corrispondono ad euro 384.300,00.= (trecentottantaquattromilatrecento/zero centesimi), oneri inclusi, per il medesimo periodo;

dato atto che l'Amministrazione ha attestato il corretto svolgimento dei controlli di propria spettanza in base alla normativa applicabile nel caso di specie nel sopracitato verbale n. 175641 dd 22/06/2022, ad eccezione del controllo inerente la comunicazione antimafia, ai sensi del d.lgs. n. 159/2011, per il quale è stata inviata l'apposita richiesta di consultazione della banca dati nazionale in data 1 luglio 2022 e si è in attesa del relativo riscontro;

tenuto presente che, in ottemperanza alla normativa in tema di controlli antimafia, non si procederà alla stipula del contratto in caso di esito negativo del controllo oppure, in caso di mancato riscontro, prima del decorso del termine di 30 giorni dall'invio della domanda;

richiamate altresì la nota n. prot. 184337 dd 30/06/2022, con la quale è stata chiesta la collaborazione dell'Ufficio contratti per la stipula del contratto ed il verbale n. Prot. 184751 dd 01/07/2022, di consegna dei locali e di avvio anticipato del servizio, nelle more della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 2 del Capitolato di gara;

considerato altresì che gli oneri interferenziali di sicurezza stimati nel DUVRI, ivi compresi gli eventuali oneri legati alle misure di contenimento del contagio da Covid-19, ammontano a zero euro e, pertanto non si procede a riconoscere all'affidatario alcun corrispettivo ai sensi dell'art. 7-ter della l.p. 2/2020 e della deliberazione di Giunta provinciale 29 maggio 2020 n.726;

preso, dunque, atto, che, alla luce di tutto quanto sopra riepilogato, si può procedere ad impegnare definitivamente la somma da destinare all'affidatario a titolo di corrispettivo per l'erogazione del servizio, la quale corrisponde alla somma di euro 384.300,00.=. (oneri inclusi), a valere sulle prenotazioni effettuate con la precedente determinazione dirigenziale n. 28/58 dd 10/05/2022, come risultante dal ribasso offerto in sede di gara dal soggetto risultato aggiudicatario;

dato, pertanto, atto che si ritiene altresì opportuno procedere a considerare come economia di spesa la somma di euro 14.640,00=., in quanto risultante dalla differenza tra la somma di 475.800,00=., prenotata con la citata determinazione n. 28/58 dd 10/05/2022, e la somma di euro 461.160,00=., la quale costituisce il corrispettivo complessivo spettante in caso di gestione del servizio per il periodo massimo di 6 anni (5+1 di eventuale proroga tecnica);

dato, inoltre, atto che si ritiene opportuno mantenere valida la prenotazione di cui alla precedente determinazione dirigenziale n. 28/58 dd 10/05/2022 con esclusivo riferimento al periodo di eventuale proroga tecnica (01/07/2022 – 30/06/2028), rideterminando pertanto, in virtù dell'esito della gara, la somma oggetto di prenotazione in euro 63.000,00=, oneri esclusi (pari ad euro 76.860,00=, oneri inclusi) e rinviando a successivi atti l'eventuale relativo atto di impegno, da adottarsi solo in caso di effettiva realizzazione di detta proroga;

tenuto conto che, con la già citata determinazione dirigenziale n. 28/58 dd 10/05/2022, si è provveduto altresì ad impegnare la somma di euro 375,00 relativa alla spesa per il contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) nell'ambito della procedura di gara in oggetto, rinviando la liquidazione a successivo atto, da adottarsi in seguito al perfezionamento del CIG;

preso atto che il CIG è stato regolarmente perfezionato in data 27/05/2022 e che dunque si può procedere a liquidare la sopracitata somma in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC);

considerato che, in esecuzione della legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale

n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 199, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 200, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 09.03.2022 n. 30;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- Regolamento per la disciplina sui contratti, approvato con deliberazione del Consiglio comunale 03 novembre 1994 n. 169 e da ultimo modificato con deliberazione consiliare 28 luglio 2021, n. 128;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

visto il Decreto sindacale di data 30.12.2020 n. 88/2020/05 prot. n. 306129 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;

d e t e r m i n a

1. di dare atto che il soggetto aggiudicatario del servizio di gestione del Teatro di Villazzano e delle attività artistico-teatrali per il periodo 1 luglio 2022 – 30 giugno 2027, con eventuale proroga tecnica di un ulteriore anno, è l'Associazione di promozione sociale Teatro E, P.I. 02213910223, con sede a Trento, in via Umberto Giordano n. 6;
2. di dare atto che, nelle more della stipula del contratto di concessione, ai sensi dell'art. 49, comma 7, del Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Trento e come previsto all'art. 2 del Capitolato speciale, l'Amministrazione ha chiesto l'avvio del servizio a partire dal 1 luglio 2022, al fine di dare continuità all'erogazione del servizio stesso;

pagina 4/6

3. di dare atto che, in favore dell'affidatario, sono messi a disposizione gli spazi, gli arredi e l'attrezzatura risultanti dagli atti di gara e dal verbale di consegna, presso lo stabile di proprietà comunale p.ed. 1058 C.C. Villazzano, sito in via Umberto Giordano n. 6, Trento;
4. di prevedere la corresponsione in favore dell'Associazione affidataria, in presenza di tutti i presupposti previsti dagli atti di gara e dal futuro contratto, della somma massima complessiva di euro 384.300,00= (iva inclusa), a titolo di corrispettivo per la gestione del servizio, da riconoscersi e corrisponderci al maturare dei presupposti e secondo le modalità definite dal Capitolato speciale;
5. di impegnare la spesa complessiva, a titolo di corrispettivo per la gestione del servizio (considerando la durata di 5 anni), della somma di euro 384.300,00=. (oneri inclusi) sul capitolo 1187, imputandoli come di seguito specificato:
 - euro 38.430,00.= (oneri fiscali inclusi) all'esercizio finanziario 2022, al corrispondente capitolo del Peg 2022-2024, che presenta la necessaria disponibilità (prenotazione n. 105353);
 - euro 76.860,00.= (oneri fiscali inclusi) all'esercizio finanziario 2023, al corrispondente capitolo del Peg 2022-2024, che presenta la necessaria disponibilità (prenotazione n. 105354);
 - euro 76.860,00.= (oneri fiscali inclusi) all'esercizio finanziario 2024, al corrispondente capitolo del Peg 2022-2024, che presenta la necessaria disponibilità (prenotazione n. 105355);
 - euro 76.860,00.= (oneri fiscali inclusi) a ciascuno degli esercizi finanziari 2025 e 2026, al corrispondente capitolo dei Peg 2024-2026, da imputarsi ai fondi che saranno stanziati in sede corrispondente al medesimo capitolo;
 - euro 38.430,00.= (oneri fiscali inclusi) all'esercizio finanziario 2027, al corrispondente capitolo del Peg 2025-2027, da imputarsi ai fondi che saranno stanziati in sede corrispondente al medesimo capitolo;
6. di liquidare l'importo, su presentazione di fattura elettronica, in rate trimestrali posticipate, come previsto dall'art. 6 del Capitolato speciale;
7. di considerare economia di spesa la somma complessiva di euro 14.640,00.= come di seguito specificato:
 - sull'esercizio 2022 Euro 1.220,00.= (prenotazione n. 105353);
 - sull'esercizio 2023 Euro 2.440,00.= (prenotazione n. 105354);
 - sull'esercizio 2024 Euro 2.440,00.= (prenotazione n. 105355);
 - su ciascuno degli esercizi 2025 e 2026 Euro 2.440,00=;
 - sull'esercizio 2027 Euro 1.220,00=;
 - sull'esercizio 2027 Euro 1.220,00=; (primo semestre di eventuale proroga);
 - sull'esercizio 2028 Euro 1.220,00=; (secondo semestre di eventuale proroga);
8. di mantenere valida la prenotazione dell'importo da corrisponderci a titolo di corrispettivo in caso di eventuale proroga tecnica, così come rideterminato in base all'offerta economica presentata dall'aggiudicatario, pari ad euro 76.860,00.= (euro 38.430,00.= imputabili su ciascuno degli esercizi finanziari 2027 e 2028), rinviando a successivo provvedimento l'eventuale impegno definitivo;

9. di dichiarare che l'obbligazione di cui al punto 5 del dispositivo diventa esigibile per Euro 38.430,00.= entro la data del 31/12/2022, per euro 76.860,00.= entro il 31/12 di ciascun anno di riferimento dal 2023 fino al 2026 e per euro 38.430,00.= entro il 31/12/2027;
10. di liquidare sull'impegno 105356 il contributo, pari ad euro 375,00.=, dovuto ad ANAC, con le modalità prescritte dalla stessa Autorità, con imputazione della spesa al capitolo 2039 (Contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione) all'esercizio finanziario 2022 del PEG 2022-2024, che presenta la necessaria disponibilità;
11. di non doversi procedere al riconoscimento di alcun importo a titolo di rimborso dei costi derivanti dall'applicazione delle misure per il contenimento della diffusione dell'epidemia Covid-19, in virtù di quanto previsto nel Duvri sottoscritto dalle parti, richiamato in premessa;
12. di indicare quale responsabile del procedimento e quindi della gestione del contratto, ai sensi degli art. 7- bis comma 3 lettera g), 49 e 12 del Regolamento per la Disciplina dei Contratti, la Dirigente del Servizio Cultura, Turismo e Politiche Giovanili.

Allegati in formato elettronico

//

Allegati in formato cartaceo

//

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Laura Begher

Trento, addì 14/07/22



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO CULTURA, TURISMO E
POLITICHE GIOVANILI

Determinazione Dirigenziale

N. 28/ 82

di data 14/07/22

Oggetto: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL TEATRO DI VILLAZZANO, SITUATO A TRENTO, IN VIA U. GIORDANO N. 6, IDENTIFICATO DALLA P.ED. 1058 C.C. VILLAZZANO E DELLE ATTIVITÀ ARTISTICO-TEATRALI DA SVOLGERSI PRESSO LA STRUTTURA PER IL PERIODO 2022 " 2027. CIG 92187018B8. IMPEGNO DELLA SOMMA DI EURO 384.300,00.= (IVA INCLUSA) QUALE CORRISPETTIVO PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO.

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
U	Y	2024	05021.03.01187	U.1.03.02.15.999	2802			76.860,00	"	107039 (9619107)
U	Y	2023	05021.03.01187	U.1.03.02.15.999	2802			76.860,00	"	107040 (9619112)
U	Y	2022	05021.03.01187	U.1.03.02.15.999	2802			38.430,00	"	107042 (9619148)
U	W	2022	05021.03.01187	U.1.03.02.15.999	2802			-1.220,00	"	107044 (9619170)
U	W	2023	05021.03.01187	U.1.03.02.15.999	2802			-2.440,00	"	107045 (9619366)
U	W	2024	05021.03.01187	U.1.03.02.15.999	2802			-2.440,00	"	107046 (9619369)

pagina 1/2

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.
VISTO FAVOREVOLE

Trento, addì 19 luglio 2022

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi