



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE FABBRICATI

Determinazione Dirigenziale

N. 52/ 87

di data 07/12/21

Oggetto: D.LGS. N. 50/2016 E S.M. SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO E ANTINTRUSIONE. CONTRATTO D'APPALTO 06.08.2020 N. 37 DI REP. AGGIUNTA NUOVI IMPIANTI. AUTORIZZAZIONE SPESA. EURO 145.465,30.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

atteso che a seguito di procedura aperta in seduta pubblica i giorni 21.05.2019 (verbale di pari data n. 1127 di rep., registrato a Trento il 31.05.2019 al n. 5627 serie 1T), 03.07.2019 (verbale di pari data n. 1136 di rep., registrato a Trento il 05.07.2019 al n. 1991 serie 1T), 05.07.2019 (verbale di pari data n. 1137 di rep., registrato a Trento il 09.07.2019 al n. 2172 serie 1T), 17.09.2019 (verbale di pari data n. 1158 di rep., registrato a Trento il 23.09.2019 al n. 7923 serie 1T) e in seduta riservata il giorno 03.07.2019 (verbale di pari data), il servizio di gestione e manutenzione degli impianti antincendio e antintrusione è stato aggiudicato all'A.T.I. tra le imprese Gielle di Galantucci Luigi (capogruppo) e Item Oxygen srl (mandante), verso un corrispettivo quinquennale di euro 2.141.771,00, da maggiorarsi dell'iva e comprensivo di euro 45.009,25 per oneri sicurezza previsti in sede di gara ed euro 70.732,90 per oneri sicurezza integrativi per covid 19;

visto il contratto di appalto d.d. 06.08.2020 n. 37 di rep. stipulato con all'A.T.I. tra le imprese Gielle di Galantucci Luigi (capogruppo) e Item Oxygen srl (mandante), registrato a Trento in data 11 agosto 2020 al n. 16784 1T;

richiamata la propria determinazione 23.10.2020 n. 52/71 con la quale, sulla base delle risultanze della procedura di gara, è stata rideterminata la spesa originariamente prevista nella propria determinazione 20.03.2019 n. 52/33 ed è stata impegnata la spesa complessiva di euro 2.612.960,60 (iva compresa) per il servizio in oggetto;

richiamato l'art. 17 "Modifica del contratto durante il periodo di validità" del Capitolato Speciale d'appalto il quale prevede la possibilità di estendere il servizio in oggetto ad ulteriori impianti ed edifici che divenissero in futuro di utilizzo dell'Amministrazione, ai medesimi patti e condizioni del contratto originario;

dato atto che lo stesso articolo prevede obbligo per l'Appaltatore di aderirvi sino ad un aumento dell'importo del contratto contenuto entro il quinto dell'importo stesso;

considerato che a seguito della modifica di impianti ed all'installazione di nuovi impianti in alcuni edifici successivamente alla sottoscrizione del contratto, si rileva l'esigenza di provvedere all'affidamento all'A.T.I. tra le imprese Gielle di Galantucci Luigi (capogruppo) e Item Oxygen srl (mandante) del servizio di gestione/manutenzione dei nuovi impianti antincendio e antintrusione, per il periodo 01.01.2021 – 31.08.2025 (data di scadenza del contratto di appalto d.d. 06.08.2020 n. 37 di rep.), per un importo complessivo di euro 145.465,30 (oneri inclusi), come di seguito indicato:

pagina 1/4

CENTRI DI COSTO	CAPITOLI	2021	IMPEGNI PADRE 2021	IMPEGNI 2021	2022	IMPEGNI 2022	2023	IMPEGNI 2023	2024	2025
11.02	00365	755,30	51613	76258	755,30	76286	755,30	90000	755,30	503,53
12.01	00404	2.582,17	52072	76259	2.393,94	76287	2.393,94	90001	2.393,94	1.595,96
50.01	01553	7.752,95	52076	76260	7.741,02	76288	7.741,02	90002	7.741,02	5.160,68
18.03	00753	1.389,38	52079	76261	1.389,38	76289	1.389,38	90003	1.389,38	926,25
18.07	00810	321,34	52083	76263	321,34	76290	321,34	90004	321,34	214,22
18.04	00778	5.421,91	52088	76264	5.230,46	76291	5.230,46	90005	5.230,46	3.486,97
18.05	00797	3.619,10	52092	76265	3.396,50	76294	3.396,50	90006	3.396,50	2.264,34
17.01	00667	2.518,70	52095	76267	2.518,70	76295	2.518,70	90007	2.518,70	1.679,13
18.14	00832	527,40	52101	76269	527,40	76296	527,40	90009	527,40	351,60
27.02	01078	243,60	52107	76271	243,60	76298	243,60	90011	243,60	162,40
18.01	00712	5.028,14	52116	76273	2.672,74	76300	2.672,74	90013	2.672,74	1.781,83
16.04	01988	118,98	52120	76274	118,98	76301	118,98	90014	118,98	79,32
15.07	01320	175,60	52126	76276	87,80	76303	87,80	90019	87,80	58,54
15.99	01459	301,42	52130	76929	190,64	76304	190,64	90028	190,64	127,10
15.99	01465	824,82	52134	76930	464,80	76305	464,80	90030	464,80	309,86
16.04	1990	1.265,78	52138	76277	1.265,78	76306	1.265,78	90034	1.265,78	843,86
15.99	01697	1.036,28	52141	76931	583,94	76307	583,94	90037	583,94	389,29
27.06	01152	113,68	52145	76278	113,68	76308	113,68	90040	113,68	75,78
38.01	01325	234,10	52152	76279	234,10	76309	234,10	90043	234,10	156,07
38.01	01349	68,06	52155	76932	68,06	76933	68,06	90044	68,06	45,38
TOTALI		34.298,71			30.318,16		30.318,16		30.318,16	20.212,11

dato atto che tale spesa è contenuta entro i limiti previsti dal sopraccitato art. 17 del Capitolato Speciale d'appalto e rispetta quanto disposto dall'art. 27 comma 2 lett. f) della L.p. 2/2016 e s.m. in merito alle variazioni contrattuali e dall'art. 52 del vigente Regolamento per disciplina dei contratti, il quale prevede che "il contraente privato è comunque tenuto ad assoggettarsi a variazioni della prestazione contrattuale entro i limiti del 20% in più o in meno di quella originaria di contratto.";

dato atto altresì che l'affidamento avverrà agli stessi patti e condizioni del contratto originario, così come previsto dal sopraccitato Capitolato speciale d'appalto;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 29.12.2020 n. 175, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021-2023 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 29.12.2020 n. 176, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2021-2023 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 31.12.2020 n. 322, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2021-2023 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 5.5.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 21.11.2017 n. 147;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;
- la L.p. 9.03.2016 n. 2 e s.m.;
- la L.p. 19.07.1990 n. 23 e s.m.;
- la L.p. 23.03.2020 n. 2 e s.m. e il D.P.P. 27.04.2020 n. 4-17/Leg.;
- il Decreto sindacale di data 30.12.2020 prot. n. 306100 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;
- le note istruttorie d.d. 22.11.2021 prot. 307343 e d.d. 01.12.2021 prot. 317096;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 31.12.2020 n. 322, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2021-2023 e successive variazioni, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze

d e t e r m i n a

1. di autorizzare, per le motivazioni in premessa, la spesa complessiva di euro 145.465,30 (oneri compresi) per la gestione e manutenzione di nuovi impianti antincendio e antintrusione di competenza dell'Amministrazione comunale per il periodo 1.01.2021 – 31.08.2025, così come previsto dall'art. 17 del Capitolato speciale di appalto, allegato quale parte integrante e sostanziale al contratto di appalto d.d. 06.08.2020 n. 37 di rep;
2. di affidare l'assistenza e la manutenzione di tali impianti all'A.T.I. tra le imprese Gielle di Galantucci Luigi (capogruppo) e Item Oxygen srl (mandante), con sede in Altamura (BA), via Ferri Rocco 32, per il periodo 1.01.2021 – 31.08.2025, alle condizioni di cui al contratto originario;
3. di indicare il sottoscritto Dirigente quale responsabile della gestione del contratto, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 3, lett. g) del Regolamento per la disciplina dei contratti;
4. di dare atto che ai sensi dell'art. 12 comma 3 del Regolamento per la disciplina dei contratti provvederà il sottoscritto Dirigente alla stipulazione del contratto;
5. di impegnare la somma complessiva di euro 145.465,30 (iva compresa) e di imputare la spesa al capitolo/articolo indicato nel prospetto dati finanziari, per euro 34.298,71 con riferimento all'esercizio finanziario 2021, per euro 30.318,16 per ciascuno degli anni 2022, 2023 e 2024 e per euro 20.212,11 all'esercizio finanziario 2025, che presentano la necessaria disponibilità;
6. di dichiarare che l'obbligazione diventa esigibile per euro 34.298,71 entro la data del

pagina 3/4

31.12.2021, per euro 30.318,16 entro la data del 31.12.2022, per euro 30.318,16 entro la data del 31.12.2023, per euro 30.318,16 entro la data del 31.12.2024 e per euro 20.212,11 entro la data del 31.08.2025.

Allegati in formato elettronico
//

Allegati in formato cartaceo
//

Il Dirigente del Servizio
ing. Giorgio Bailoni

Trento, addì 07/12/21



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE FABBRICATI

Determinazione Dirigenziale

N. 52/ 87

di data 07/12/21

Oggetto: D.LGS. N. 50/2016 E S.M. SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO E ANTINTRUSIONE. CONTRATTO D'APPALTO 06.08.2020 N. 37 DI REP. AGGIUNTA NUOVI IMPIANTI. AUTORIZZAZIONE SPESA. EURO 145.465,30.

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
U	V	2021	01011.03.00365	U.1.03.02.13.999	1102			755,30	"	95136 (9056109)
U	V	2021	01051.03.00404	U.1.03.02.13.999	1306			2.582,17	"	95137 (9056112)
U	V	2021	01111.03.01553	U.1.03.02.13.999	5001			7.752,95	"	95138 (9056113)
U	V	2021	04011.03.00753	U.1.03.02.13.999	1803			1.389,38	"	95139 (9056114)
U	V	2021	04061.03.00810	U.1.03.02.13.999	1807			321,34	"	95140 (9056115)
U	V	2021	04021.03.00778	U.1.03.02.13.999	1804			5.421,91	"	95141 (9056116)
U	V	2021	04021.03.00797	U.1.03.02.13.999	1805			3.619,10	"	95142 (9056118)

pagina 1/5

Sede legale: via Belenzani, 19 - 38122 – TRENTO codice fiscale e partita IVA: 00355870221 tel. 0461/884111

U	V	2021	05021.03.00667	U.1.03.02.13.999	1701		2.518,70	"	95143 (9056120)
U	V	2021	11011.03.01078	U.1.03.02.13.999	2702		243,60	"	95145 (9056124)
U	V	2021	12011.03.00712	U.1.03.02.13.999	1801		5.028,14	"	95146 (9056127)
U	V	2021	12031.03.01988	U.1.03.02.13.999	1509		118,98	"	95147 (9056134)
U	V	2021	12041.03.01320	U.1.03.02.13.999	1507		175,60	"	95148 (9056143)
U	V	2021	12051.03.01459	U.1.03.02.13.999	1599		301,42	"	95149 (9056149)
U	V	2021	12051.03.01465	U.1.03.02.13.999	1599		824,82	"	95150 (9056150)
U	V	2021	12031.03.01990	U.1.03.02.13.999	1509		1.265,78	"	95151 (9056152)
U	V	2021	12051.03.01697	U.1.03.02.13.999	1599		1.036,28	"	95152 (9056159)
U	V	2021	09021.03.01152	U.1.03.02.13.999	2708		113,68	"	95153 (9056160)
U	V	2021	12091.03.01325	U.1.03.02.13.999	1103		234,10	"	95154 (9056161)
U	V	2021	12091.03.01349	U.1.03.02.13.999	1103		68,06	"	95155 (9056162)
U	V	2021	06011.03.00832	U.1.03.02.13.999	5801		527,40	"	95156 (9056169)
U	V	2022	01011.03.00365	U.1.03.02.13.999	1102		755,30	"	95157 (9056170)
U	V	2022	01051.03.00404	U.1.03.02.13.999	1306		2.393,94	"	95158 (9056171)

U	V	2022	01111.03.01553	U.1.03.02.13.999	5001		7.741,02	"	95159 (9056172)
U	V	2022	04011.03.00753	U.1.03.02.13.999	1803		1.389,38	"	95160 (9056173)
U	V	2022	04061.03.00810	U.1.03.02.13.999	1807		321,34	"	95162 (9056177)
U	V	2022	04021.03.00778	U.1.03.02.13.999	1804		5.230,46	"	95163 (9056178)
U	V	2022	04021.03.00797	U.1.03.02.13.999	1805		3.396,50	"	95164 (9056179)
U	V	2022	05021.03.00667	U.1.03.02.13.999	1701		2.518,70	"	95165 (9056182)
U	V	2022	06011.03.00832	U.1.03.02.13.999	5801		527,40	"	95166 (9056184)
U	V	2022	11011.03.01078	U.1.03.02.13.999	2702		243,60	"	95167 (9056185)
U	V	2022	12011.03.00712	U.1.03.02.13.999	1801		2.672,74	"	95168 (9056188)
U	V	2022	12031.03.01988	U.1.03.02.13.999	1509		118,98	"	95170 (9056211)
U	V	2022	12041.03.01320	U.1.03.02.13.999	1507		87,80	"	95171 (9056213)
U	V	2022	12051.03.01459	U.1.03.02.13.999	1599		190,64	"	95172 (9056214)
U	V	2022	12051.03.01465	U.1.03.02.13.999	1599		464,80	"	95173 (9056218)
U	V	2022	12031.03.01990	U.1.03.02.13.999	1509		1.265,78	"	95174 (9056219)
U	V	2022	12051.03.01697	U.1.03.02.13.999	1599		583,94	"	95175 (9056223)

U	V	2022	09021.03.01152	U.1.03.02.13.999	2708			113,68	"	95176 (9056224)
U	V	2022	12091.03.01325	U.1.03.02.13.999	1103			234,10	"	95177 (9056225)
U	V	2022	12091.03.01349	U.1.03.02.13.999	1103			68,06	"	95178 (9056228)
U	V	2023	12051.03.01697	U.1.03.02.13.999	1599			583,94	"	95179 (9056514)
U	V	2023	01011.03.00365	U.1.03.02.13.999	1102			755,30	"	95313 (9059599)
U	V	2023	01051.03.00404	U.1.03.02.13.999	1306			2.393,94	"	95316 (9059671)
U	V	2023	01111.03.01553	U.1.03.02.13.999	5001			7.741,02	"	95317 (9059672)
U	V	2023	04011.03.00753	U.1.03.02.13.999	1803			1.389,38	"	95318 (9059674)
U	V	2023	04061.03.00810	U.1.03.02.13.999	1807			321,34	"	95319 (9059675)
U	V	2023	04021.03.00778	U.1.03.02.13.999	1804			5.230,46	"	95320 (9059679)
U	V	2023	04021.03.00797	U.1.03.02.13.999	1805			3.396,50	"	95321 (9059680)
U	V	2023	05021.03.00667	U.1.03.02.13.999	1701			2.518,70	"	95322 (9059681)
U	V	2023	06011.03.00832	U.1.03.02.13.999	5801			527,40	"	95323 (9059682)
U	V	2023	11011.03.01078	U.1.03.02.13.999	2702			243,60	"	95324 (9059684)
U	V	2023	12011.03.00712	U.1.03.02.13.999	1801			2.672,74	"	95325 (9059685)

U	V	2023	12031.03.01988	U.1.03.02.13.999	1509			118,98	"	95326 (9059686)
U	V	2023	12041.03.01320	U.1.03.02.13.999	1507			87,80	"	95327 (9059687)
U	V	2023	12051.03.01459	U.1.03.02.13.999	1599			190,64	"	95328 (9059688)
U	V	2023	12051.03.01465	U.1.03.02.13.999	1599			464,80	"	95329 (9059690)
U	V	2023	12031.03.01990	U.1.03.02.13.999	1509			1.265,78	"	95330 (9059691)
U	V	2023	09021.03.01152	U.1.03.02.13.999	2708			113,68	"	95331 (9059692)
U	V	2023	12091.03.01325	U.1.03.02.13.999	1103			234,10	"	95332 (9059693)
U	V	2023	12091.03.01349	U.1.03.02.13.999	1103			68,06	"	95333 (9059694)

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.

VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi

Trento, addì 28 dicembre 2021