



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

Determinazione Dirigenziale	
N. 51/ 8	di data 14/02/22

Oggetto: L.R. 05.11.1968 N. 40. LILT, LEGA ITALIANA PER LA LOTTA CONTRO I TUMORI, PARERE DI PUBBLICO INTERESSE PER ACQUISTO IMMOBILE SITO IN CORSO 3 NOVEMBRE 134 A TRENTO, P.ED. 1350/1 CC TRENTO, SUB 49, FOGLIO 50, P.M. 2, CAT. B74, CLASSE 3.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premessi che la L.R. 05.11.1968 n. 40 prevede la possibilità che enti diversi dai Comuni possano presentare domanda alla Provincia Autonoma di Trento per ottenere i contributi previsti dalla legge medesima per opere che rivestono carattere di pubblica utilità;

atteso che le domande di tali enti devono essere corredate da documentazione, fra cui la determinazione dell'organo comunale competente riguardante il parere in ordine al pubblico interesse dell'opera;

vista la richiesta di data 26.01.2022, prot. n. 22056, integrata con nota di data 08.02.2022 prot. 34319, presentata dal legale rappresentante della LILT - Lega Italiana per la Lotta contro i Tumori, tesa ad ottenere detto parere per l'ottenimento di previdenza da parte della Provincia Autonoma di Trento, per l'acquisto dell'immobile posto in Corso 3 Novembre 134 a Trento, p.ed. 1350/1 CC Trento, sub 49, foglio 50, p.m. 2, cat. B74, classe 3, ad uso centro di prevenzione e riabilitazione;

ritenuto al riguardo di specificare quanto segue:

- la richiesta nasce dalla necessità dell'associazione di unire gli uffici amministrativi con gli ambulatori medici e riabilitativi, per realizzare uno spazio in cui i pazienti oncologici possano trovare accolte le loro necessità;
- attualmente la sede amministrativa della LILT è concessa in locazione da ITEA S.p.A. ed è situata al piano terra dello stabile che ospita gli ambulatori LILT siti al primo piano, recentemente acquisiti dall'associazione: il Comune di Trento si era già espresso favorevolmente con parere di pubblico interesse, rilasciato con determinazione n. 80/14 del 06.06.2018 integrata con determinazione n. 80/20 del 18.07.2018, richiesto dalla LILT per l'acquisto e ristrutturazione di parte dell'immobile di Corso 3 Novembre, al fine della richiesta di contribuzione provinciale ai sensi della L.R. 40/1968;
- gli uffici di ITEA S.p.A. occupano al momento metà del corpo di fabbrica al piano terra, con facciate che guardano a est, sud e ovest per un'area lorda di 288 mq.. Il valore di tale immobile è stato stimato da professionista incaricato nell'importo di euro 741.500,00. L'acquisizione consentirebbe all'associazione LILT di ottimizzare l'organizzazione e l'impiego delle proprie risorse umane ed economiche;
- fatte salve tutte le autorizzazioni e nulla osta necessarie, si dichiara che l'acquisto dell'immobile in oggetto può essere considerato di pubblico interesse ai sensi della L.R. 05.11.1968 n. 40;

pagina 1/3

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23.06.2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 199, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 23.12.2021 n. 200, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024 e successive variazioni;

vista la propria nota datata 09.02.2022 prot. 35911;

visti:

- la L.R. 05.11.1968 n. 40;
- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 03.05.2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 21.11.2017 n. 147;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 30.12.2021 n. 352, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

visto il Decreto sindacale n. 209 del 02.11.2021, con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;

d e t e r m i n a

1. di accogliere la richiesta presentata dal legale rappresentante della LILT, Lega Italiana per la Lotta contro i Tumori, dichiarando di pubblico interesse, per le motivazioni esposte in premessa, l'acquisto dell'immobile sito in Corso 3 Novembre 134 a Trento, p.ed. 1350/1 CC Trento, sub 49, foglio 50, p.m. 2, cat. B74, classe 3.

Allegati in formato elettronico

//

Allegati in formato cartaceo
//

La Dirigente del Servizio
Isabella Weber

Trento, addì 14/02/22



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

Determinazione Dirigenziale	
N. 51/ 8	di data 14/02/22

Oggetto: L.R. 05.11.1968 N. 40. LILT, LEGA ITALIANA PER LA LOTTA CONTRO I TUMORI, PARERE DI PUBBLICO INTERESSE PER ACQUISTO IMMOBILE SITO IN CORSO 3 NOVEMBRE 134 A TRENTO, P.ED. 1350/1 CC TRENTO, SUB 49, FOGLIO 50, P.M. 2, CAT. B74, CLASSE 3.

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.
VISTO FAVOREVOLE

Trento, addì 3 marzo 2022

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi