



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE FABBRICATI

**Determinazione Dirigenziale**

N. 52/ 90

di data 15/12/21

**Oggetto: D.LGS. N. 50/2016 E S.M. SERVIZIO DI GESTIONE/MANUTENZIONE ENERGIA, CLIMATIZZAZIONE ESTIVA, IMPIANTI ELETTRICI E IMPIANTI IDRICO SANITARI INTEGRAZIONE IMPEGNI 2021. EURO 265.435,65.**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

dato atto che il servizio di Gestione/Manutenzione energia, climatizzazione estiva, impianti elettrici e impianti idrico sanitari è stato aggiudicato all'A.T.I. tra Rekeep spa (capogruppo) e Heliopolis Energy Management srl (mandante) a seguito di procedura aperta e successivamente affidato alla medesima A.T.I. con contratto di appalto d.d. 05.08.2020 n. 33 di rep., registrato a Trento l'11 agosto 2020 al n. 16765, per un periodo di 2 (due) anni decorrenti dall'1 settembre 2020 fino al 31.08.2022, con opzione di proroga, verso un corrispettivo annuo di euro 2.466.428,74, da maggiorarsi dell'iva e comprensivo di euro 23.834,34 per oneri sicurezza previsti in sede di gara ed euro 28.281,42 per oneri sicurezza integrativi per covid 19;

richiamata la propria determinazione 22.09.2020 n. 52/69 con cui è stata rideterminata la spesa originariamente prenotata con propria determinazione d.d. 10.10.2018 n. 52/78 sulla base delle risultanze della procedura di gara e si è proceduto al definitivo impegno della spesa di euro 1.168.508,83 (oneri compresi) per l'anno 2020 (dal 1 settembre 2020 al 31 dicembre 2020), di euro 3.009.043,06 (oneri compresi) per l'anno 2021, nonché di euro 1.840.534,23 (oneri compresi) per l'anno 2022 (dal 01.01.2022 al 31.08.2022);

atteso che in relazione alla suddivisione della spesa rispetto ai centri di costo, in sede di variazione di bilancio si è reso necessario operare delle riduzioni sullo stanziamento di alcuni capitoli, integrando altri capitoli con insufficiente disponibilità;

ritenuto quindi di impegnare la spesa complessiva di euro 265.435,65 (oneri fiscali inclusi) sui capitoli di seguito riportati, integrando gli impegni esistenti sull'anno 2021 e dando atto che l'importo contrattuale relativo all'anno in corso non subisce alcuna variazione:

CENTRO DI COSTO	CAPITOLO	IMPEGNO PADRE	SOTTOIMPEGNO	IMPORTO
11.02	00365	52590	75266	20.341,77
12.01	00404	52591	75267	104.821,38
18.07	00810	52594	75271	19.148,39
17.01	00667	52597	75275	52.043,67
22.06	00954	52601	75283	1.459,24
18.01	00712	52602	75284	11.013,42

pagina 1/6

16.04	1988	52603	75285	16.336,95
15.07	01320	52605	75287	29.782,03
15.99	01459	52606	75289	297,39
15.99	01465	52607	75290	1.303,16
15.99	01697	52609	75294	1.068,10
38.01	01349	52612	75297	6.555,92
39.04	01410	52614	75298	1.264,23
TOTALI				265.435,65

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 29.12.2020 n. 175, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021-2023 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 29.12.2020 n. 176, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2021-2023 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 31.12.2020 n. 322, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2021-2023 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 5.5.2009 n. 42)";
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 21.11.2017 n. 147;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;
- la L.p. 9.03.2016 n. 2 e s.m.;
- la L.p. 19.07.1990 n. 23 e s.m.;
- la L.p. 23.03.2020 n. 2 e s.m. e il D.P.P. 27.04.2020 n. 4-17/Leg.;
- il Decreto sindacale di data 30.12.2020 prot. n. 306100 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;
- la nota istruttoria d.d. 26.11.2021 prot. 312428;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 31.12.2020 n. 322, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2021-2023 e successive variazioni, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

d e t e r m i n a

1. di integrare, per le motivazioni in premessa, gli impegni riferiti ai singoli centri di costo di cui in premessa, nell'ambito dell'impegno di spesa complessivo sull'anno 2021 per il servizio di Gestione/Manutenzione energia, climatizzazione estiva, impianti elettrici e impianti idrico sanitari, per complessivi euro 265.435,65 (oneri fiscali inclusi), come indicato nel prospetto dati finanziari;
2. di dare atto che l'importo contrattuale relativo all'anno 2021 non subisce alcuna variazione;
3. di impegnare la somma complessiva di euro 265.435,65 (iva compresa) e di imputare la spesa ai capitoli/articoli indicati nel prospetto dati finanziari, con riferimento all'esercizio finanziario 2021 del PEG 2021-2023 e successivi, che presenta la necessaria disponibilità;
4. di dichiarare che l'obbligazione diventa esigibile entro la data del 31.12.2021.

dato atto che a seguito di procedura aperta esperita in seduta pubblica i giorni 19 marzo 2019, 17 aprile 2019, 11 luglio 2019, 28 novembre 2019 e in seduta riservata i giorni 8, 10, 13, 15, 20, 24, 28 maggio 2019, e 3, 7, 10, 12, 13 giugno 2019 e 8 luglio 2019 (verbali di pari data riferiti alle sedute riservate), il servizio di Gestione/Manutenzione energia, climatizzazione estiva, impianti elettrici e impianti idrico sanitari è stato aggiudicato all'A.T.I. tra Rekeep spa (capogruppo) e Heliopolis Energy Management srl (mandante), verso un corrispettivo annuo di euro 2.466.428,74, da maggiorarsi dell'iva e comprensivo di euro 23.834,34 per oneri sicurezza previsti in sede di gara ed euro 28.281,42 per oneri sicurezza integrativi per covid 19;

visto il contratto di appalto d.d. 05.08.2020 n. 33 di rep. stipulato con l'A.T.I. tra Rekeep spa (capogruppo) e Heliopolis Energy Management srl (mandante), registrato a Trento l'11 agosto 2020 al n. 16765;

richiamata la propria determinazione 22.09.2020 n. 52/69 con cui è stata rideterminare la spesa originariamente prenotata nella propria determinazione d.d. 10.10.2018 n. 52/78 sulla base delle risultanze della procedura di gara e si è proceduto al definitivo impegno della spesa di euro 1.168.508,83 (oneri compresi) per l'anno 2020 (dal 1 settembre 2020 al 31 dicembre 2020), di euro 3.009.043,06 (oneri compresi) per l'anno 2021, nonché di euro 1.840.534,23 (oneri compresi) per l'anno 2022 (dal 01.01.2022 al 31.08.2022);

atteso che in relazione alla suddivisione della spesa rispetto ai centri di costo, in sede di variazione di bilancio si è reso necessario operare delle riduzioni su alcuni capitoli, integrando altri capitoli con insufficiente disponibilità;

ritenuto quindi di impegnare la spesa complessiva di euro 265.435,65 (oneri fiscali inclusi) sui capitoli di seguito riportati, integrando gli impegni esistenti sull'anno 2021 e dando atto che l'importo contrattuale relativo all'anno in corso non subisce alcuna variazione:

CENTRO DI COSTO	CAPITOLO	IMPEGNO PADRE	SOTTOIMPEGNO	IMPORTO
11.02	00365	75266	52590	20.341,77
12.01	00404	75267	52591	104.821,38
18.07	00810	75271	52594	19.148,39
17.01	00667	75275	52597	52.043,67
22.06	00954	75283	52601	1.459,24
18.01	00712	75284	52602	11.013,42
16.04	1988	75285	52603	16.336,95
15.07	01320	75287	52605	29.782,03
15.99	01459	75289	52606	297,39
15.99	01465	75290	52607	1.303,16
15.99	01697	75294	52609	1.068,10
38.01	01349	75297	52612	6.555,92
39.04	01410	75298	52614	1.264,23
TOTALI				265.435,65

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione

all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 29.12.2020 n. 175, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021-2023 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 29.12.2020 n. 176, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2021-2023 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 31.12.2020 n. 322, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2021-2023 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 5.5.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 21.11.2017 n. 147;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;
- la L.p. 9.03.2016 n. 2 e s.m.;
- la L.p. 19.07.1990 n. 23 e s.m.;
- la L.p. 23.03.2020 n. 2 e s.m. e il D.P.P. 27.04.2020 n. 4-17/Leg.;
- il Decreto sindacale di data 30.12.2020 prot. n. 306100 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;
- la nota istruttoria d.d. 26.11.2021 prot. 312428;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 31.12.2020 n. 322, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2021-2023 e successive variazioni, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

#### d e t e r m i n a

1. di integrare, per le motivazioni in premessa, gli impegni già esistenti sull'anno 2021 per il servizio di Gestione/Manutenzione energia, climatizzazione estiva, impianti elettrici e impianti idrico sanitari, per complessivi euro 265.435,65 (oneri fiscali inclusi), come indicato nel prospetto dati finanziari;
2. di dare atto che l'importo contrattuale relativo all'anno 2021 non subirà alcuna variazione;
3. di impegnare la somma complessiva di euro 265.435,65 (iva compresa) e di imputare la spesa ai capitoli/articoli indicati nel prospetto dati finanziari, con riferimento all'esercizio finanziario 2021 del PEG 2021-2023 e successivi, che presenta la necessaria disponibilità;
4. di dichiarare che l'obbligazione diventa esigibile entro la data del 31.12.2021.

Allegati in formato elettronico  
//

Allegati in formato cartaceo  
//

Il Dirigente del Servizio  
ing. Giorgio Bailoni

Trento, addì 15/12/21



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE FABBRICATI

**Determinazione Dirigenziale**

N. 52/ 90

di data 15/12/21

**Oggetto: D.LGS. N. 50/2016 E S.M. SERVIZIO DI GESTIONE/MANUTENZIONE ENERGIA, CLIMATIZZAZIONE ESTIVA, IMPIANTI ELETTRICI E IMPIANTI IDRICO SANITARI INTEGRAZIONE IMPEGNI 2021. EURO 265.435,65.**

**Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali**

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
U	V	2021	01011.03.00365	U.1.03.02.13.999	1102			20.341,77	"	95702 (9085383 )
U	V	2021	01051.03.00404	U.1.03.02.13.999	1306			104.821,3 8	"	95703 (9085426 )
U	V	2021	04061.03.00810	U.1.03.02.13.999	1807			19.148,39	"	95704 (9085449 )
U	V	2021	05021.03.00667	U.1.03.02.13.999	1701			52.043,67	"	95705 (9085462 )
U	V	2021	09021.03.00954	U.1.03.02.13.999	5401			1.459,24	"	95706 (9085471 )
U	V	2021	12011.03.00712	U.1.03.02.13.999	1801			11.013,42	"	95708 (9085477 )
U	V	2021	12031.03.01988	U.1.03.02.13.999	1509			16.336,95	"	95710 (9085487 )

pagina 1/2

U	V	2021	12041.03.01320	U.1.03.02.13.999	1507			29.782,03	"	95711 (9085488 )
U	V	2021	12051.03.01459	U.1.03.02.13.999	1599			297,39	"	95730 (9085973 )
U	V	2021	12051.03.01465	U.1.03.02.13.999	1599			1.303,16	"	95732 (9085981 )
U	V	2021	12051.03.01697	U.1.03.02.13.999	1599			1.068,10	"	95734 (9085983 )
U	V	2021	12091.03.01349	U.1.03.02.13.999	1103			6.555,92	"	95737 (9085987 )
U	V	2021	09051.03.01410	U.1.03.02.13.999	3904			1.264,23	"	95738 (9085991 )

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.  
VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio  
dott.ssa Franca Debiasi

Trento, addì 16 dicembre 2021