



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale	
N. 53/ 9	di data 04/11/21

Oggetto: INCARICO PER LA REDAZIONE DELLA CARTA DEL PAESAGGIO DEL COMUNE DI TRENTO - VARIAZIONE CONTRATTUALE E IMPEGNO DI SPESA

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che con determinazione dirigenziale di data 2 novembre 2020, n. 53/41, è stato affidato al Raggruppamento temporaneo di professionisti (R.T.P.) che fa capo all'arch. Marcello Lubian, l'incarico per la redazione della Carta del paesaggio del Comune di Trento, per un corrispettivo di Euro 48.785,00 che, maggiorato degli oneri contributivi ed Iva, ammonta ad Euro 61.898,41;

atteso che detto incarico è stato successivamente formalizzato in data 11 maggio 2021, mediante scrittura privata, n. 30777 di raccolta, con la sottoscrizione di entrambe le parti;

rilevato che l'articolo 1 del predetto contratto precisa che l'oggetto dell'incarico consiste nella redazione della «*Carta del paesaggio del Comune di Trento, conformemente alle modalità definite nella determinazione dirigenziale di data 21 maggio 2019 n. 53/27 e nel successivo confronto concorrenziale, e con quanto offerto in sede di gara. La predetta Carta del paesaggio in particolare deve essere composta da una pluralità di lettura disciplinari, in coerenza con le "Linee guida per la redazione della carta del paesaggio del Comune di Trento ed elementi di valutazione tecnico economica..."*»;

considerato che nel corso del corrente anno l'Amministrazione comunale ha affidato esternamente la redazione del Piano Urbano della Mobilità Sostenibile (PUMS), quale piano settoriale e strategico che deve necessariamente integrarsi con gli strumenti di pianificazione urbanistica e con il paesaggio, nonché una serie di approfondimenti tecnici con il supporto del Progetto mobilità e rigenerazione urbana finalizzati alla realizzazione delle opere pubbliche strategiche di infrastrutturazione e trasformazione del territorio comunale che interesseranno la città nei prossimi anni e che modificheranno il paesaggio e la sua percezione;

atteso che, al fine di assicurare una maggiore sinergia tra i principali studi in corso da parte dell'Amministrazione e, al contempo, garantire una visione organica della tematica del paesaggio, si ritiene opportuno che le attività previste nell'offerta tecnica, presentata in sede di gara dal R.T.F. che fa capo all'arch. Lubian, siano integrate con i seguenti approfondimenti:

Punto "C2.Lettura della struttura rurale (agricola, boschiva, pascoliva)"

Opportunità e valorizzazione del territorio aperto. Va approfondito il tema del territorio aperto anche al fine di supportare il Servizio Urbanistica nell'attività di ridisegno delle zone "E" del PRG (aree agricole, a bosco, a pascolo, improduttive), con particolare riguardo alla riclassificazione delle aree agricole e agricole di pregio del Piano Urbanistico Provinciale, che risulta funzionale alla redazione di una "variante tecnica" di adeguamento alla mappa catastale, alla legenda standard provinciale e al PUP.

pagina 1/5

Punto "C3. Lettura della struttura insediativa"

Ambiti urbani con valore di rigenerazione e trasformabilità. Va affrontato il tema della trasformabilità e rigenerazione del sistema insediativo tenendo conto, nella redazione della Carta del paesaggio, degli approfondimenti progettuali che l'Amministrazione comunale sta conducendo con il supporto del Progetto mobilità e rigenerazione urbana e, al contempo, supportando il medesimo Progetto con indicazioni, indirizzi e obiettivi di qualità paesaggistica per assicurare una adeguata integrazione della componente paesaggistica nei progetti strategici per la città.

Punto "C.4 Lettura della struttura infrastrutturale"

Opportunità del sistema infrastrutturale. Vanno integrati gli approfondimenti legati al sistema infrastrutturale con gli esiti delle varie fasi previste per la redazione del PUMS e con eventuali scambi di informazioni, anche nell'ottica di favorire il processo partecipativo. L'obiettivo è quello di verificare la coerenza tra i valori identitari e paesaggistici dei luoghi urbani interessati in particolare da nodi di interscambio modale e/o da percorsi della mobilità lenta (ciclabile e pedonabile) proposti dal PUMS e di individuare possibili scenari, indirizzi e azioni che potranno concretizzare in una successiva variante del PRG.

vista la nostra nota di data 27 ottobre 2021 protocollo n. 282244, con la quale è stato comunicata al RTP dell'arch. Lubian la predetta integrazione all'incarico affidato, precisando che detto maggior impegno lavorativo rispetto a quanto originariamente previsto, in considerazione della sua qualità e importanza, nonché del tempo necessario per attuarlo, comporta anche un aumento del corrispettivo, ritenuto congruo ed equo, pari ad Euro 4.850,00 che, maggiorato di Iva e oneri previdenziali, determina un ammontare di Euro 6.153,68;

considerato che con la medesima nota è stato trasmesso all'arch. Lubian lo schema dell'atto di sottomissione che modifica parzialmente il precedente contratto di data 11 maggio 2021, con l'invito a sottoscriverlo in segno di accettazione delle clausole ivi contenute;

atteso che l'arch. Lubian, in rappresentanza dell'intero RTP, ha accettato di eseguire detta prestazione al compenso sopra stabilito, provvedendo con nota di data 2 novembre 2021, protocollo n. 286034, a restituire lo schema dell'atto di sottomissione sottoscritto digitalmente quale accettazione delle modifiche contrattuali ivi riportate;

rilevato che, in conseguenza della variazione di cui sopra e del corrispondente compenso si viene a determinare un nuovo importo contrattuale complessivamente pari ad Euro 68.052,09, Iva e oneri compresi;

atteso che lo svolgimento della predetta attività nell'ambito dell'incarico già affidato, costituisce una variazione contrattuale ammissibile ai sensi dell'art. 27, comma 2, lettera f), della L.P. 9 marzo 2016, n. 2, senza bisogno di ricorrere ad una nuova procedura di aggiudicazione, in quanto non altera la natura complessiva del contratto e il suo corrispettivo è inferiore sia alle soglie di rilevanza comunitaria, sia al 10% del valore iniziale del contratto medesimo;

atteso altresì che detta variazione rientra tra quelle ammissibili e disciplinate dall'articolo 106 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il quale, al comma 2, prevede la possibilità di modifica dei contratti senza necessità di una nuova procedura di affidamento a norma delle medesima normativa, se il valore della modifica è al di sotto, sia delle soglie di cui all'articolo 35, ovvero le soglie di rilevanza comunitaria, sia al 10% del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e forniture nei settori ordinari e speciali, a condizione che detta modifica non alteri la natura complessiva del contratto medesimo;

rilevato inoltre che l'art. 106, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 consente alla stazione appaltante, in tal caso al Comune di Trento, di imporre al soggetto affidatario dell'incarico l'esecuzione delle modifiche/integrazioni della prestazione oggetto di contratto senza valutazioni di ammissibilità rientrando nel cosiddetto quinto d'obbligo, ovvero imponendole al contraente con atto di sottomissione senza che questi possa risolvere il contratto;

considerato che, a seguito di espressa richiesta da parte del RTP dell'arch. Marcello Lubian, per le motivazioni in essa riportate, ritenute valide e giustificanti, ai sensi dell'articolo 2 del

contratto n. 30777 di data 11 maggio 2021, con nota dell' 1 ottobre 2021, protocollo n. 257791, si è provveduto a concedere una proroga per la consegna della Carta del paesaggio, completa di tutti i suoi elaborati, fino al 30 aprile 2022;

ritenuto quindi di modificare l'articolo 5 del predetto contratto "Compenso per l'incarico" precisando che, in considerazione della proroga temporale già riconosciuta e dell'attività ulteriore richiesta, come sopra descritta, detto compenso è corrisposto dal Comune al soggetto incaricato, previa emissione della fattura, con le seguenti modalità:

- a) 50% (cinquanta per cento) alla consegna della documentazione tecnica finalizzata ad illustrare l'articolazione e i contenuti dello studio della Carta del paesaggio;
- b) il rimanente saldo dopo la consegna definitiva di tutta la documentazione redatta secondo la richiesta del Comune di Trento e comunque, successivamente all'accertamento da parte del Dirigente del Servizio Urbanistica della regolare esecuzione del contratto, entro 50 (cinquanta) giorni dalla conclusione di tale accertamento;

visto lo schema di "atto di sottomissione" che, allegato al presente provvedimento, ne costituisce parte integrante e sostanziale;

atteso che con la determinazione dirigenziale n. 53/38 di data 26 ottobre 2020 si era provveduto ad impegnare la spesa di Euro 70.000,00 sul capitolo 1862 "Revisione del PRG: Prestazioni professionali e specialistiche" del bilancio di previsione finanziario 2020 – 2022, esercizio 2021 – impegno n. 77110;

che con successiva determinazione dirigenziale n. 53/41 di data 2 novembre 2020 si era provveduto, nell'ambito dell'impegno n. 77110, ad impegnare la spesa di Euro 61.898,41 sul medesimo capitolo del bilancio di previsione finanziario 2020 – 2021, esercizio 2021 – sottoimpegno n. 77368;

richiamata la propria determinazione di data 20 ottobre 2021 n. 53/8 con la quale, a seguito della mutata tempistica dell'esigibilità della spesa come meglio precisato nel provvedimento stesso, si è provveduto a disimpegnare la somma di Euro 30.949,20, pari al 50% del totale della spesa di Euro 61.898,41, dal capitolo 1862 "Revisione del PRG: Prestazioni professionali e specialistiche" del bilancio di previsione finanziario 2021-2023, esercizio 2021, impegnandolo contestualmente sul medesimo capitolo di bilancio 2021-2023, esercizio 2022;

considerato che con il presente provvedimento, per le motivazioni sopra espresse, viene modificata la modalità di pagamento riportata all'art. 5 del contratto di data 11 maggio 2021 n. 30777 di racc., stabilendo che il 50% della spesa per l'incarico di cui trattasi sia sostenuta nel corso del corrente anno 2021, mentre il rimanente saldo sarà erogato nel 2022;

ritenuto che, al fine di corrispondere l'integrazione al corrispettivo finanziario dovuto per la parte di prestazione richiesta di Euro 6.153,68, comprensivo di Iva e oneri previdenziali e, considerata la ripartizione della spesa come sopra precisato, si rende necessario impegnare il 50% del corrispondente importo, pari ad Euro 3.076,84, Iva e oneri previdenziali compresi, sul capitolo 1862 "Revisione del PRG: Prestazioni professionali e specialistiche" del bilancio di previsione finanziario 2021 – 2023, esercizio 2021 mentre il rimanente saldo, per lo stesso importo, viene impegnato sul medesimo capitolo 1862 del bilancio di previsione finanziario, esercizio 2022, che presentano la necessaria disponibilità;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 9 dicembre 2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 29 dicembre 2020 n. 175, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021-2023 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 29 dicembre 2020 n. 322, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2021 – 2023 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 9 dicembre 2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 9 marzo 1994 n. 25 e 21 novembre 2017 n. 147;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23 novembre 2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14 marzo 2001 n. 35 e 23 novembre 2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazione consiliari 3 novembre 1994 n. 169 e 28 luglio 2021 n. 128;
- la Legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 31 dicembre 2020 n. 322, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2021-2023, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

visto il Decreto sindacale n. 84/2021/05, protocollo n. 175045 di data 2 luglio 2021, con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;

determina

1. di autorizzare, per le motivazioni meglio espresse in premessa, la variazione del contratto di affidamento dell'incarico per la redazione della Carta del paesaggio sottoscritto in data 11 maggio 2021, n. 30777 di racc., con il Raggruppamento temporaneo di professionisti che fa capo all'arch. Marcello Lubian, con le integrazioni all'articolo 1 e le modalità di pagamento riportate all'articolo 5, meglio specificate nell'atto di sottomissione – Allegato 1 - allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrale e sostanziale;
2. di precisare che gli approfondimenti richiesti, oggetto di detta variazione, comportano una revisione del corrispettivo pari ad Euro 4.850,00 che, maggiorato di Iva e oneri previdenziali, determina un totale di Euro 6.153,68 e quindi un nuovo importo contrattuale complessivo di Euro 68.052,09, comprensivo di Iva e oneri previdenziali;
3. di dare atto che la presente variazione rientra nella fattispecie disciplinata all'art. 27, comma 2, lettera f), della L.p. 2/2016, nonché all'art. 106, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, considerato che la medesima non altera la natura complessiva del contratto, il suo corrispondente valore non supera la soglia di rilevanza comunitaria e rimane entro il 10% del valore iniziale di contratto;
4. di impegnare, come da precisazione riportata in premessa, la relativa spesa di Euro 6.153,68, Iva e oneri previdenziali compresi, sul capitolo 1862 “Revisione del PRG: Prestazioni professionali e specialistiche” del bilancio di previsione finanziario e del PEG 2021 – 2023, per il 50%, ovvero per Euro 3.076,84 sull'esercizio 2021 e per il rimanente 50%, pari ad Euro 3.076,84, sull'esercizio 2022, che presentano la necessaria disponibilità;
5. di fronteggiare la spesa con i mezzi e le modalità indicati nel prospetto dati finanziari allegato;
6. di dichiarare che l'obbligazione diventa esigibile entro il 31 dicembre 2021 per l'importo di Euro

pagina 4/5

- 3.076,84 ed entro il 31 dicembre 2022 per il rimanente saldo di pari importo;
7. di indicare quale responsabile della gestione del contratto, compresa la presente variazione, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 3, lettera g) del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, il Dirigente del Servizio Urbanistica;
 8. di dare atto che ai fini della tracciabilità di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e s.m. é confermato il C.I.G.: 7924082753.

Allegati in formato elettronico
Allegato 1 -Schema "Atto di sottomissione"

Allegati in formato cartaceo
//

Il Dirigente del Servizio
Silvio Fedrizzi

Trento, addì 04/11/21



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale

N. 53/ 9

di data 04/11/21

Oggetto: INCARICO PER LA REDAZIONE DELLA CARTA DEL PAESAGGIO DEL COMUNE DI TRENTO - VARIAZIONE CONTRATTUALE E IMPEGNO DI SPESA

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
U	S	2021	08011.03.01862	U.1.03.02.11.999	5301			3.076,84	"	94043 (8992128)
U		2022	08011.03.01862	U.1.03.02.11.999	5301			3.076,84	"	94044 (8992159)

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.

VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi

Trento, addì 12 novembre 2021