



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE STRADE E  
PARCHI

Determinazione Dirigenziale	
N. 27/ 119	di data 05/12/24

**Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 - D. LGS. 31.03.2023 N. 36 - RIQUALIFICAZIONE DI PAVIMENTAZIONI ESISTENTI CON PORFIDO. APPROVAZIONE PERIZIA DI SPESA E DEFINIZIONE MODALITA' AFFIDAMENTO LAVORI. EURO 280.000,00 - OPERA 1653.**

#### LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

premesso che l'intervento in argomento rientra nel programma dell'Amministrazione di riqualificazione degli spazi pubblici urbani mediante la sostituzione delle pavimentazioni esistenti, con l'obiettivo di garantire una sempre maggiore fruibilità e qualità dello spazio pubblico;

dato atto che in particolare è necessario intervenire sulle pavimentazioni in porfido mediante diversi interventi di manutenzione straordinaria, anche di limitata estensione, diffusi su tutto il territorio comunale, che prevedono la demolizione di tratti di pavimentazioni ammalorate e la successiva posa di finitura in pietra naturale (porfido);

rilevato che gli interventi in esame in relazione alla loro natura e alla relativa complessità non richiedono la redazione di un progetto esecutivo, potendo essere definiti nei loro elementi essenziali nell'ambito di una perizia di spesa;

richiamata al riguardo la perizia datata novembre 2024, elaborata dallo scrivente Servizio Gestione Strade e parchi, dell'importo complessivo di euro 280.000,00, come di seguito specificato:

1.1. Lavori	euro	218.316,16
1.2. Oneri sicurezza	euro	11.183,01
1. Totale lavori	euro	229.499,17
2.1. Oneri fiscali I.V.A. 22%	euro	50.489,82
2.2. Arrotondamento	euro	11,01
2. Totale somme a disposizione	euro	50.500,83
Totale 1+2	euro	280.000,00

atteso che la perizia oggetto della presente determinazione è costituita dagli elaborati richiamati nell'elenco di cui all'Allegato n. 1, tutti prodotti su supporto informatico, firmati digitalmente e depositati agli atti del Comune di Trento;

precisato che gli interventi di cui alla presente perizia attengono alla manutenzione di pavimentazioni in pietra e consistono principalmente nella demolizione delle vecchie pavimentazioni, nel consolidamento del sottofondo, nell'eventuale rimozione e rimessa in quota di chiusini e caditoie e successiva posa in opera della pavimentazione in pietra, intervento questo

che necessita di capacità tecniche specifiche e differenti rispetto alla posa di altri tipi di pavimentazione;

rilevato che la perizia di spesa prevede interventi collocati in una pluralità di cantieri con tempistiche di realizzazione diverse e non identificati attualmente nel dettaglio, per cui la valutazione delle modalità applicative in materia di sicurezza è rinviata al momento di definizione nel dettaglio di ogni singolo intervento;

richiamati, con riguardo ai lavori previsti nel quadro economico, tenendo conto del complessivo stanziamento annuo di lavorazioni appartenenti alla medesima tipologia, come sopra descritta, l'art. 52 della l.p. 26/1993 e s.m., ai sensi del quale possono essere eseguiti in economia, sia con il sistema del cottimo che dell'amministrazione diretta, opere e lavori pubblici, compresa la fornitura dei materiali necessari, per un importo non eccedente per singolo contratto 500.000,00 euro e l'art. 178 del relativo regolamento di attuazione, che disciplina le relative modalità di affidamento e di selezione degli operatori dall'elenco telematico provinciale;

ritenuto di procedere all'affidamento dei lavori previsti nel quadro economico per l'importo di euro 229.499,17 (i.v.a. esclusa) in economia ai sensi dell'art. 52 della L.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m. e dell'art. 178 del relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m.;

dato atto che:

- la modalità di affidamento sopra indicata consente di garantire la tutela della concorrenza, nel rispetto delle norme in materia, salvaguardando al tempo stesso i principi di economicità ed efficacia procedimentale, di snellezza e proporzionalità dell'attività amministrativa, principi che pur devono conformare i comportamenti dell'Amministrazione;
- l'aggiudicazione avverrà mediante il criterio del prezzo più basso ai sensi degli art. 54 bis comma 2 e 178 comma 3 del citato regolamento di attuazione, conseguito con il sistema del massimo ribasso;
- le imprese da invitare alla procedura, in possesso dei requisiti di partecipazione individuati nel minimo richiesto dalla normativa vigente, saranno selezionate dall'elenco telematico provinciale di cui all'art. 19 della l.p. 2/2016;

dato atto, con riguardo alla forma di stipula del contratto che la piattaforma provinciale Contracta, finalizzata alla gestione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici, consente attualmente di gestire la sottoscrizione di un unico documento contrattuale da entrambe le parti (scrittura privata) e non di due documenti distinti (scambio di corrispondenza);

rilevata la necessità di adeguarsi alle modalità di gestione dei contratti rese disponibili dalla piattaforma, formalizzando la stipula attraverso scrittura privata, o scambio di corrispondenza, se reso disponibile al momento della stipula;

attestata l'inesistenza in perizia di elementi tali da identificare un prodotto specifico e connesso con un'impresa individuata o individuabile;

ritenuto, con riguardo a quanto previsto dall'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, che le lavorazioni la cui esecuzione deve necessariamente essere riservata all'appaltatore senza possibilità di subappalto debbano essere quantificate nella percentuale delle lavorazioni dell'importo complessivo del contratto indicata nel capitolato speciale di appalto e inoltre di vietare il ricorso al subappalto di alcune lavorazioni previste in perizia relative a demolizioni, scavi e fornitura e posa di materiali porfirici. Questo risponde ad un articolato insieme di finalità, riferite alla particolare tipologia di lavorazioni, alla minore parcellizzazione nell'esecuzione dell'intervento e alla tempistica di svolgimento degli interventi. Per le stesse motivazioni non è ammesso il subappalto del subappalto;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 19.12.2023 n. 112, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024-2026 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 21.12.2023 n. 138, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 27.12.2023 n. 414, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024-2026 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 5.5.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 26.09.2023 n. 91;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;
- la L.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m. ed il relativo Regolamento attuativo approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m.;
- la L.p. 9.03.2016 n. 2 e s.m.;
- il D. Lgs. 31.03.2023 n. 36 (Codice dei contratti pubblici);
- il Decreto sindacale di data 29.12.2023 prot. n. 452066 con il quale è stata attribuita la competenza dirigenziale;
- la nota istruttoria 28.11.2024 prot. 453558;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 27.12.2023 n. 414, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024-2026, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

#### d e t e r m i n a

1. di approvare la perizia di spesa “Riqualficazione di pavimentazioni esistenti con porfido” - opera 1653” datata novembre 2024, elaborata dallo scrivente Servizio Gestione Strade e parchi, che espone una spesa di euro 280.000,00 (oneri inclusi), come dettagliatamente esposto in narrativa, costituita dagli elaborati richiamati nell'Allegato n. 1, che firmato dalla sottoscritta Dirigente forma parte integrante ed essenziale della determinazione;
2. di dare atto che l'esecuzione dei lavori di cui alla citata perizia di spesa avverrà secondo le modalità di cui in premessa;
3. di subordinare il perfezionamento del rapporto alla stipulazione del contratto con le modalità consentite dalla piattaforma Contracta secondo quanto meglio precisato in premessa;
4. di indicare la sottoscritta Dirigente del Servizio Gestione fabbricati quale responsabile della

- gestione dei contratti, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 3, lett. g) del Regolamento per la disciplina dei contratti;
5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 12 comma 4 del Regolamento per la disciplina dei contratti, la sottoscritta Dirigente del Servizio Gestione fabbricati provvederà alla stipulazione del relativo contratto;
  6. di impegnare la somma di euro 280.000,00 imputando la spesa come indicato nel prospetto dati finanziari, con riferimento all'esercizio finanziario 2024 del PEG 2024-2026, che presenta la necessaria disponibilità;
  7. di dare atto che ai sensi della Legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e della Legge 17.12.2010 n. 217, all'opera in argomento è attribuito il CUP D67H24000530004;
  8. di dichiarare che l'obbligazione diventa esigibile entro la data del 31.12.2024, salvo reimputazione in sede di riaccertamento ordinario dei residui.

Allegati in formato elettronico  
elenco elaborati Allegato 1)

Allegati in formato cartaceo  
//

La Dirigente del Servizio  
ing. Claudia Patton

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Trento, addì 05/12/24



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE STRADE E  
PARCHI

**Determinazione Dirigenziale**

N. 27/ 119

di data 05/12/24

**Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 - D. LGS. 31.03.2023 N. 36 - RIQUALIFICAZIONE DI PAVIMENTAZIONI ESISTENTI CON PORFIDO. APPROVAZIONE PERIZIA DI SPESA E DEFINIZIONE MODALITA' AFFIDAMENTO LAVORI. EURO 280.000,00 - OPERA 1653.**

**Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali**

<b>E / S</b>	<b>T i p o</b>	<b>Anno</b>	<b>Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa</b>	<b>Piano Finanziario E/U</b>	<b>Gest</b>	<b>Res</b>	<b>Opera</b>	<b>Importo</b>	<b>Tipo finanziam.</b>	<b>Impegno/ Accert.</b>
			<b>Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata</b>							
U		2024	10052.02.07153	U.2.02.01.09.012	2703		165324	280.000,0 0	70015"AVAN ZO VINCOLATO PROVENTI SANZIONI CDS	142265 (1277332 4)

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.

VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio  
dott.ssa Franca Debiasi

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Trento, addì 10 dicembre 2024