



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE STRADE E
PARCHI

Determinazione Dirigenziale	
N. 27/ 21	di data 19/02/25

Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 E S.M. - D. LGS. 31.03.2023 N. 36 - INTERVENTI DI ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE E SENSORIALI. INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. APPROVAZIONE PERIZIA DI SPESA. IMPORTO EURO 150.000,00.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

atteso che rientra nei programmi dell'Amministrazione comunale l'esecuzione di interventi di eliminazione di barriere architettoniche e sensoriali sulla scorta dell'analisi delle aree urbane che presentano problematiche dovute alla mancata o scarsa accessibilità; tali interventi consentiranno alle persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale di raggiungere un ambiente costruito e di fruire agevolmente di spazi e attrezzature in condizioni di adeguata sicurezza e autonomia;

rilevato che tali interventi, individuati dall'analisi delle aree urbane e pedonabili che presentano problematiche dovute alla mancata o scarsa accessibilità, saranno realizzati anche in esecuzione del Piano di eliminazione delle barriere architettoniche - PEBA, approvato con deliberazione del Consiglio comunale 12.05.2021 n. 56, che contiene previsioni per la realizzazione di interventi di abbattimento delle barriere architettoniche negli spazi urbani;

dato atto che il programma dei lavori, che sarà definito in modo puntuale in corso dell'anno, è costituito da una pluralità di interventi non contigui e di piccola entità distribuiti su tutto il territorio comunale, che per la loro tipologia non richiedono la redazione di un progetto;

posto quindi che gli interventi potranno comprendere a titolo esemplificativo:

- la demolizione della pavimentazione esistente;
- la demolizione di eventuali cordionate/ binderi danneggiati;
- la realizzazione di fondazione stradale;
- la realizzazione di massetto in calcestruzzo;
- la realizzazione di strato di finitura con asfalto;
- la realizzazione di finitura con cubetti di porfido;
- la realizzazione di percorsi podo-tattili in CLS;
- la rimozione e messa in quota dei manufatti;
- la posa di nuovi cavallotti e/o riposizionamento di cavallotti esistenti;

considerato inoltre che, come rilevato dall'esperienza dallo scrivente Servizio, in corso d'anno possono manifestarsi nuove esigenze di spesa non presenti al momento della programmazione degli interventi previsti in contratto o che possono palesarsi durante l'esecuzione dello stesso, che richiedono da parte dello scrivente Servizio una risposta rapida allo scopo di

pagina 1/5

garantirne efficienza e sicurezza;

ritenuto pertanto di prevedere l'opzione di affidamento al contraente aggiudicatario di ulteriori interventi, della medesima natura di quelli oggetto dell'affidamento originario, fino a un importo complessivo massimo corrispondente al 100% dell'importo dei lavori originari, come indicato nel quadro economico di seguito specificato, da esercitare nell'eventualità sopra descritta e in relazione alla disponibilità di risorse economiche secondo le modalità più avanti descritte;

considerato che allo scopo è stata predisposta la perizia di spesa di data 29.01.2025, redatta dallo scrivente Servizio Gestione Strade e Parchi e composta dagli elaborati di cui all'allegato elenco elaborati;

dato atto che il quadro economico di spesa, comprensivo dell'opzione sopracitata, risulta così suddiviso:

A.1 Lavori	euro	137.323,52	
A.2 Oneri per la sicurezza	euro	6.902,90	
A. Totale lavori	euro	144.226,42	
B.1 I.V.A. 4%	euro	5.769,06	
B.2 Arrotondamento	euro	4,52	
B. Totale somme a disposizione	euro	5.773,58	
C. Totale lavori A+B	euro		150.000,00
D.1 Opzione contrattuale	euro	144.226,42	
D.2 Somme a disposizione e arrot. (iva 4% di D.1)	euro	5.773,58	
D. Totale opzione	euro		150.000,00

Totale valore stimato di affidamento (A+D1) euro 288.452,84

dato atto che i lavori previsti sono soggetti all'applicazione dell'aliquota i.v.a ridotta al 4%, prevista dall'articolo 41-ter della Tabella A parte III allegata al DPR 633/1972 trattandosi di "prestazioni di servizi dipendenti da contratti di appalto aventi ad oggetto la realizzazione delle opere direttamente finalizzate al superamento o alla eliminazione delle barriere architettoniche";

richiamato in relazione al valore stimato dell'affidamento l'art. 52 della L.P. 10.09.1993 n. 26 e s.m., ai sensi del quale possono essere eseguiti in economia, sia con il sistema del cottimo che dell'amministrazione diretta, opere e lavori pubblici, compresa la fornitura dei materiali necessari, per un importo non eccedente per singolo contratto 500.000 euro;

ritenuto di procedere all'affidamento dei lavori in economia mediante cottimo ai sensi dell'art. 52 della L.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m. e dell'art. 178 del relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m., avendo cura di evitare artificiose suddivisioni dei lavori per la scelta delle modalità di affidamento;

dato atto che:

- la modalità di affidamento sopra indicata consente di garantire la tutela della concorrenza, nel pieno rispetto delle norme in materia, salvaguardando al tempo stesso i principi di economicità ed efficacia procedimentale, di snellezza e proporzionalità dell'attività amministrativa, principi che pur devono conformare i comportamenti dell'Amministrazione.
- l'aggiudicazione avverrà mediante il criterio del prezzo più basso ai sensi degli artt. 54 bis comma 2 e 178 comma 3 del citato regolamento, conseguito con il sistema del massimo ribasso;
- le imprese da invitare alla procedura saranno selezionate dall'elenco telematico provinciale di cui all'art. 19 della l.p. 2/2016;

attestata l'inesistenza in perizia di elementi tali da identificare un prodotto specifico e connesso con un'impresa individuata o individuabile;

precisato, con riguardo all'opzione prevista, che il termine per esercitare l'opzione è fissato entro il 31.12.2025. Con la sottoscrizione del contratto l'affidatario si assume l'obbligo di

accettare l'esercizio dell'opzione disposto dall'Amministrazione agli stessi prezzi, patti e condizioni derivanti dal contratto condizionata dalla verifica del possesso dei requisiti di carattere tecnico e generale, previsti dalla normativa vigente per l'affidamento degli interventi oggetto dell'opzione e all'assunzione degli atti autorizzativi e contabili da parte dei competenti organi del Comune. Gli atti da ultimo indicati sono comunicati all'aggiudicatario e costituiscono formale esercizio dell'opzione da parte del Comune: gli effetti dell'opzione decorrono dall'avvenuta comunicazione al contraente. Il mancato esercizio dell'opzione, anche non motivato, non può essere assunto a base di pretese di indennizzi, risarcimenti o ricorsi di sorta da parte del contraente nei confronti dell'Amministrazione;

ritenuto di rinviare a successivo provvedimento dirigenziale l'eventuale esercizio dell'opzione sopracitata, nonché l'impegno della spesa riferita alla stessa;

rilevato che la perizia di spesa prevede una pluralità indistinta di interventi collocati in cantieri diversi e non identificati nel dettaglio, per cui la valutazione delle modalità applicative del D. Lgs. 81/2008 e s.m. è rinviata al momento di definizione nel dettaglio di ogni singolo intervento;

ritenuto, con riguardo a quanto previsto dall'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, che le lavorazioni la cui esecuzione deve necessariamente essere riservata all'appaltatore senza possibilità di subappalto sono quantificate nella percentuale delle lavorazioni dell'importo complessivo del contratto indicata nel capitolato speciale di appalto. Questo risponde ad un articolato insieme di finalità, riferite alla particolare tipologia di lavorazioni, alla minore parcellizzazione nell'esecuzione dell'intervento e alla tempistica di svolgimento degli interventi. Per le stesse motivazioni non è ammesso il subappalto del subappalto;

dato atto, con riguardo alla forma di stipula dei contratti, che la piattaforma provinciale Contracta, finalizzata alla gestione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici, consente attualmente di gestire la sottoscrizione di un unico documento contrattuale da entrambe le parti (scrittura privata) e non di due documenti distinti (scambio di corrispondenza);

rilevata la necessità di adeguarsi alle modalità di gestione dei contratti messe a disposizione dalla piattaforma, formalizzando la stipula attraverso scrittura privata, o scambio di corrispondenza, se reso disponibile al momento della stipula;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 18.12.2024 n. 135, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025-2027;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 18.12.2024 n. 136, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025-2027 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 23.12.2024 n. 382, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2025-2027 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 5.5.2009 n. 42)”;

- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
 - lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 26.09.2023 n. 91;
 - il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
 - il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
 - il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 28.07.2021 n. 128;
 - la L.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m. ed il relativo Regolamento attuativo approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m.;
 - la L.p. 9.03.2016 n. 2 e s.m.;
 - il D. Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m. (Codice dei contratti pubblici);
 - il Decreto sindacale di data 29.12.2023 prot. n. 452066 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;
 - la nota istruttoria d.d. 03.02.2025 prot. 33591;
- atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 23.12.2024 n. 382, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2025-2027, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze

d e t e r m i n a

1. di approvare la perizia di spesa "Interventi di eliminazione delle barriere architettoniche e sensoriali", datata 29.01.2025, redatta dal Servizio Gestione Strade e parchi, che espone una spesa di euro 150.000,00 (i.v.a. 4% compresa) e costituita dagli elaborati richiamati nell'Allegato n. 1 che, firmato dalla Dirigente, forma parte integrante ed essenziale del presente provvedimento;
2. di dare atto che gli elaborati di cui al punto 1. sono prodotti su supporto informatico, firmati digitalmente e depositati agli atti del Comune di Trento sub prot. n. 33591/2025;
3. di dare atto che l'esecuzione degli interventi di cui alla citata perizia di spesa avverrà secondo le modalità di cui in premessa, avendo cura di evitare artificiose suddivisioni dei lavori per la scelta delle modalità di affidamento;
4. di subordinare il perfezionamento dei rapporti alla stipulazione dei contratti con le modalità consentite dalla piattaforma Contracta secondo quanto meglio precisato in premessa;
5. di indicare la sottoscritta Dirigente quale responsabile della gestione del contratto, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 3, lett. g) del Regolamento per la disciplina dei contratti;
6. di dare atto che ai sensi dell'art. 12, comma 3 del Regolamento per la disciplina dei contratti la sottoscritta Dirigente provvederà alla stipulazione del contratto;
7. di rinviare la valutazione delle modalità applicative del D. Lgs. 81/2008 e s.m. al momento di definizione nel dettaglio di ogni singolo intervento;
8. di dar conto per quanto riguarda il subappalto che, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, le lavorazioni la cui esecuzione deve necessariamente essere riservata all'appaltatore senza possibilità di subappalto sono quantificate nella percentuale delle lavorazioni relative alla categoria prevalente indicata nel capitolato speciale di appalto, in considerazione delle valutazioni di carattere tecnico richiamate in premessa;
9. di impegnare la somma di euro 150.000,00 (Iva compresa) e di imputare la spesa come indicato nel prospetto dati finanziari con riferimento all'esercizio finanziario 2025 del P.E.G. 2025-2027 che presenta la necessaria disponibilità;
10. di dichiarare che l'obbligazione diventa esigibile entro la data del 31.12.2025;
11. di rinviare a successivo provvedimento dirigenziale l'eventuale esercizio dell'opzione pari al valore indicato in premessa, nonché l'impegno della relativa spesa, con le indicazioni relative all'esigibilità della stessa prevista al 31.12.2025;

12. di dare atto che ai sensi della legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e della Legge 17.12.2010 n. 217 all'opera in argomento è attribuito il CUP D63D25000000004.

Allegati in formato elettronico
allegato n. 1: elenco elaborati

Allegati in formato cartaceo
//

La Dirigente del Servizio
ing. Claudia Patton

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Trento, addì 19/02/25



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE STRADE E
PARCHI

Determinazione Dirigenziale

N. 27/ 21

di data 19/02/25

Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 E S.M. - D. LGS. 31.03.2023 N. 36 - INTERVENTI DI ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE E SENSORIALI. INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. APPROVAZIONE PERIZIA DI SPESA. IMPORTO EURO 150.000,00.

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

E / S	T i p o	Anno	Miss/progr/tit/macr/ Capitolo Spesa	Piano Finanziario E/U	Gest	Res	Opera	Importo	Tipo finanziam.	Impegno/ Accert.
			Tit/tipolog/categor/ Capitolo Entrata							
U		2025	10052.02.07153	U.2.02.01.09.999	2703		650825	150.000,0 0	20139"CONT RIBUTI L.P. 36/93 BUDGET 2024	147085 (1308405 2)

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.

VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Trento, addì 25 febbraio 2025