



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE STRADE E
PARCHI

Determinazione Dirigenziale	
N. 27/ 22	di data 24/02/25

Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 E S.M. - L.P. 09.03.2016 N. 2 E S.M. LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL VERSANTE ROCCIOSO DEL MONTE CALISIO " ZONA MADERNO. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA VARIANTE N. 1. IMPORTO EURO 750.000,00 - OPERA N. 6652.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

richiamati i principali atti assunti nell'ambito dell'opera 6652 "Lavori di messa in sicurezza del versante roccioso del Monte Calisio – zona Maderno":

- la deliberazione giuntale 27.12.2022 n. 378 con la quale è stato approvato in linea tecnica il progetto preliminare dell'importo complessivo di euro 750.000,00;
- la deliberazione giuntale 17.07.2023 n. 203 con la quale è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo dell'importo complessivo di euro 750.000,00, come di seguito distinto:

A) lavori

A1) lavori al netto degli oneri per la sicurezza	euro 487.596,33	
A2) oneri per la sicurezza	euro 30.780,24	
sommano		euro 518.376,57

B) somme a disposizione dell'Amministrazione

B1) Imprevisti (iva compresa)	euro 17.686,55	
B2) Accantonamento per rischio geologico (oneri compresi)	euro 14.871,69	
B3) Spese tecniche PD, PE, DL , contabilità, CSP e CSE (oneri previdenziali e fiscali compresi)	euro 59.154,81	
B4) spese per prove strutturali (oneri compresi)	euro 2.000,00	
B5) Spese per collaudo statico (oneri previdenziali e fiscali compresi)	euro 13.500,00	
B6) compensi incentivanti indennità tecnica (oneri contributivi ed erariali compresi)	euro 10.367,53	
B7) I.V.A. 22% su A)	euro 114.042,85	

Totale somme a disposizione dell'Amministrazione euro 231.623,43

Totale complessivo dell'opera euro 750.000,00

rinviano a successivo provvedimento dirigenziale l'individuazione delle modalità di affidamento dei lavori;

- la determinazione della Dirigente del Servizio Gestione strade e parchi 18.07.2023 n. 27/66 con cui sono state individuate le modalità di affidamento dei lavori;
- il contratto di appalto di data 28.03.2024 n. 478 rep., con cui, a seguito di procedura negoziata, i lavori sono stati affidati all'impresa Unirock s.r.l., per l'importo di euro 416.761,14 (i.v.a. esclusa), di cui euro 385.980,90 (i.v.a. esclusa) per lavori al netto degli oneri per la sicurezza ed euro 30.780,24 (i.v.a. esclusa) per oneri di sicurezza;

posto che nella relazione geologica e geotecnica redatta quale elaborato del progetto esecutivo si prevedeva di valutare/verificare, dopo accurata ispezione e pulizia del versante, la necessità di ampliare l'intervento per coprire ulteriori porzioni del versante a protezione della strada forestale;

dato quindi atto che solo tramite diversi sopralluoghi eseguiti in parete è stato possibile verificare con maggiore dettaglio, anche a seguito del taglio della vegetazione, la reale situazione dell'ammasso roccioso e la presenza di volumi rocciosi a precaria stabilità, sia in parete che lungo il versante boschivo, dove sono presenti blocchi di distacchi precedenti che possono raggiungere la strada a seguito di eventuale ri-mobilizzazione conseguente a schianti;

rilevato pertanto che in corso d'opera si è concretizzata la necessità di prolungare l'intervento di difesa, realizzando una barriera elastica nella parte basale del versante, subito a monte della strada forestale, prolungando l'intervento di progetto verso est, al fine di garantire la sicurezza e l'incolumità pubbliche;

atteso che per le motivazioni sopra esposte si è pertanto redatta una variante dal tecnico interno incaricato della direzione lavori con propria determinazione 06.02.2024 n. 27/18 e dal professionista esterno incaricato con propria determinazione 28.11.2022 n. 27/113 della redazione della relazione geologica geotecnica e dell'assistenza alla direzione lavori per la parte geologica;

dato quindi atto che detta variante prevede un nuovo importo di contratto dei lavori principali pari ad euro 534.188,93 (i.v.a. esclusa) di cui euro 70.692,42 (i.v.a. esclusa) per oneri della sicurezza e introduce alcune modifiche al quadro economico dell'opera: oltre alla voce relativa ai lavori al netto degli oneri della sicurezza, incrementata per euro 77.515,61 rispetto all'importo previsto per tale voce nel contratto di appalto sopra indicato, sono state incrementate le voci previste per gli oneri di sicurezza per euro 39.912,18 e la voce B3) Spese tecniche (oneri previdenziali e fiscali compresi) per euro 13.267,17 ed è stata conseguentemente incrementata la voce relativa agli oneri fiscali e sono state azzerate le voci relative al ribasso d'asta, agli imprevisti e all'accantonamento per rischio geologico;

vista pertanto la variante n. 1, datata novembre 2024 e composta dagli elaborati di cui all'Allegato n. 1, che ha mantenuto invariato l'importo complessivo del progetto originariamente autorizzato di euro 750.000,00, il cui quadro economico risulta così distinto:

A) lavori

A1) lavori al netto degli oneri per la sicurezza	euro	463.496,51	
A2) oneri per la sicurezza	euro	70.692,42	
sommano			euro 534.188,93

B) somme a disposizione dell'Amministrazione

B1) Imprevisti (iva compresa)	euro	0,00
B1a) ribasso d'asta	euro	0,00
B2) Accantonamento per rischio geologico (oneri compresi)	euro	0,00
B3) Spese tecniche PD, PE, DL , contabilità, CSP e	euro	72.421,98

CSE (oneri previdenziali e fiscali compresi)		
B4) spese per prove strutturali (oneri compresi)	euro	2.000,00
B5) Spese per collaudo statico (oneri previdenziali e fiscali compresi)	euro	13.500,00
B6) compensi incentivanti indennità tecnica (oneri contributivi ed erariali compresi)	euro	10.367,53
B7) I.V.A. 22% su A)	euro	<u>117.521,56</u>
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		euro <u>215.811,07</u>
Totale complessivo dell'opera		euro 750.000,00

atteso che nel quadro economico è prevista la voce B6) relativa alla costituzione del fondo per l'erogazione delle retribuzioni incentivanti per lo svolgimento delle attività di progettazione e delle altre attività tecniche inerenti alla realizzazione della presente opera realizzate, anche parzialmente da personale interno, ai sensi dell'art. 20, commi 1 bis e 1 ter della L.p. 26/1993 e s.m;

dato atto che per la presente variante si ritiene valido il parere tecnico-amministrativo ed economico espresso per il progetto esecutivo dell'opera, reso in data 05.07.2023 dalla sottoscritta Dirigente ai sensi degli artt. 54, comma 1, lett. a) e 55, comma 4 della L.p. 26/1993 e s.m., favorevole, allegato alla nota 10.07.2023 prot. n. 204284, in quanto la presente variante non altera la natura dei lavori dell'opera e non cambia le modalità esecutive della stessa, introducendo modifiche che non alterano l'impianto progettuale originario;

rilevato che ~~su~~ in relazione al progetto esecutivo dell'opera era stata tra l'altro acquisita l'autorizzazione del Servizio Foreste della Provincia autonoma di Trento – Ufficio Distrettuale forestale di Trento pervenuta in data 30.05.2023 ns. prot. n. 161029, a realizzare la trasformazione di coltura per scopo infrastrutturale di terreni sottoposti a vincolo idrogeologico ubicati in località Maderno sulla p.f. 1656 C.C. Cognola, subordinatamente all'osservanza di alcune prescrizioni tecnico-operative che sarebbero state ottemperate in fase esecutiva;

visti:

- l'autorizzazione rilasciata n. 611/24 del Servizio Foreste – Ufficio distrettuale forestale di Trento trasmessa con nota 28.11.2024 ns. prot. n. 454099, a realizzare la trasformazione di coltura per scopo infrastrutturale in variante alla suddetta autorizzazione n. 198/23, subordinatamente all'osservanza delle prescrizioni tecnico-operative originariamente indicate;
- il parere favorevole dell'Azienda Forestale Trento-Sopramonte alla realizzazione delle opere previste in variante, espresso con nota pervenuta in data 26.11.2024 ns. prot. n. 451081;
- la presa d'atto del Servizio Prevenzione rischi e centrale unica di emergenza della Provincia autonoma di Trento – Ufficio Pianificazione e lavori di protezione, relativa alla necessità di incrementare la protezione passiva sul versante oggetto dei lavori, espressa con nota pervenuta in data 25.11.2024 ns. prot. n.449377;

vista altresì l'attestazione di conformità urbanistica in riferimento al Piano Regolatore Generale comunale vigente ed alle relative norme di attuazione rilasciata sul progetto con nota di data 14.02.2025 prot. n. 46539 dal Servizio Edilizia privata e SUAP – Ufficio Tutela del territorio, ai sensi dell'art. 95, comma 3 della L.p. 4 agosto 2015 n. 15, con alcune prescrizioni di carattere generale;

dato atto in merito alla presente variante che:

- la stessa non comporta aumenti degli oneri di gestione;
- non è necessaria l'acquisizione di ulteriori pareri;

dato inoltre atto che la variante n. 1 determina relativamente ai lavori principali previsti nel quadro economico una variazione contrattuale rientrante nelle fattispecie di cui all'art. 27 comma 2 lett. b) e c) della L.p 2/2016 e ss.mm., applicabile ratione temporis al presente affidamento, che consentono la modifica dei contratti senza una nuova procedura d'appalto, in

quanto:

1. la necessità di modifica è determinata da circostanze che un'amministrazione aggiudicatrice diligente non può prevedere nella fase di preparazione della gara, in quanto la necessità di eseguire un'ulteriore barriera a protezione della strada forestale si è potuta rilevare solo durante la realizzazione dei lavori, a seguito dei diversi sopralluoghi che hanno permesso di verificare con maggiore dettaglio, anche conseguentemente al taglio della vegetazione, la reale situazione dell'area;
2. un cambiamento del contraente risulta impraticabile per motivi tecnici trattandosi di lavorazioni strettamente connesse e integrate a quelle già originariamente previste, da realizzarsi in zona impervia e con apparecchiature posizionate in loco, il cui riposizionamento comporterebbe notevoli disagi o una consistente duplicazione dei costi
3. l'eventuale aumento di prezzo, in caso di appalto, o di valore, in caso di concessioni, non è superiore al 50 per cento del valore del contratto iniziale o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive questa limitazione si applica al valore di ciascuna modifica (...), come emerge dal quadro economico di variante;

dato atto altresì che l'importo dei lavori di cui alla presente variazione contrattuale supera il limite del quinto dell'importo di contratto la cui esecuzione può essere ordinata all'appaltatore agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario ai sensi dell'art. 126 del Regolamento attuativo della l.p. 26/93 approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m., applicabile *ratione temporis* all'affidamento in oggetto e si rende pertanto necessario sottoscrivere con l'impresa appaltatrice apposito atto aggiuntivo al contratto;

ritenuto pertanto di affidare i maggiori lavori di cui alla voce A) del quadro economico sopra riportato all'Impresa Unirock s.r.l., tramite atto aggiuntivo al contratto d'appalto da stipularsi mediante atto pubblico informatico;

visto lo schema di atto aggiuntivo al contratto di appalto 28.03.2024 n. 478 rep. per l'affidamento all'Impresa Unirock s.r.l. dei maggiori lavori principali di euro 117.427,79 (iva esclusa) per un nuovo importo complessivo di contratto di euro 534.188,93 (iva esclusa), schema allegato alla nota 17.02.2025 prot. n. 48299;

atteso che la variante oggetto di approvazione con la presente determinazione è costituita dagli elaborati richiamati nell'elenco di cui all'Allegato n. 1, tutti prodotti su supporto informatico, firmati digitalmente e depositati agli atti del Comune di Trento sub prot. n. 48299/2025;

atteso che l'intervento in argomento è inserito nel Documento Unico di Programmazione 2025-2027, approvato con deliberazione consiliare 18.12.2024 n. 135 e nel bilancio 2025-2027 approvato con deliberazione consiliare 18.12.2024 n. 136 e successive variazioni;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 18.12.2024 n. 135, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025-2027;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 18.12.2024 n. 136, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025-2027 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 23.12.2024 n. 382, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2025-2027 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 26.09.2023 n. 91;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 30.05.2017 n. 64 e 28.07.2021 n. 128;
- la L.p. 10.09.1993 n. 26 e s.m. ed il relativo Regolamento attuativo approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e s.m. e la L.p. 09.03.2016 n. 2 e s.m.;
- il Decreto sindacale di data 29.12.2023 prot. n. 452066 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;
- le proprie note istruttorie di data 17.02.2025 prot. n. 48299 e di data 19.02.2025 prot. n. 62105;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 23.12.2024 n. 382, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2025-2027, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

d e t e r m i n a

1. di approvare la variante n. 1 relativa al progetto esecutivo “Lavori di messa in sicurezza del versante roccioso del Monte Calisio – zona Maderno”, opera 6652, datata novembre 2024, redatta dal direttore lavori e dal professionista esterno di cui in premessa, dell'importo complessivo di euro 750.000,0, costituita dagli elaborati indicati nell'Allegato n. 1, che firmato dalla sottoscritta Dirigente, forma parte integrante ed essenziale del presente atto, che ha mantenuto invariato l'importo complessivo del progetto originariamente autorizzato;
2. di dare atto che gli elaborati richiamati nell'elenco di cui all'Allegato n. 1, sono tutti prodotti su supporto informatico, firmati digitalmente e depositati agli atti del Comune di Trento sub n. prot. n. 48299/2025;
3. di dare atto che la somma di euro 690.845,19 quale stanziamento dell'opera per l'attivazione del Fondo pluriennale vincolato è stata prenotata con determinazione della Dirigente del Servizio Gestione Strade e parchi 28.11.2022 n. 27/113 di euro 59.154,81 (oneri previdenziali 4% e iva 22% compresi), nel rispetto del principio della contabilità finanziaria armonizzata di cui al punto 5.3.14 dell'Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011 e s.m.;
4. di affidare i maggiori lavori di cui alla voce A) del quadro economico di euro 117.427,79 (iva esclusa), all'Impresa Unirock s.r.l. per un nuovo importo di contratto di euro 534.188,93 (iva esclusa) alle condizioni di cui allo schema di atto aggiuntivo al contratto di appalto 28.03.2024 n. 478 rep. allegato alla nota di data 17.02.2025 prot. n. 48299;
5. di formalizzare il rapporto di cui al punto precedente con la stipulazione del relativo atto aggiuntivo mediante atto pubblico informatico, autorizzando il soggetto stipulante in rappresentanza del Comune a completare le condizioni di contratto di cui al presente provvedimento con gli elementi negoziali accidentali in accordo con il contraente privato;
6. di autorizzare l'avvio dei lavori di variante in pendenza di contratto, per consentire la rapida messa in sicurezza del versante;

7. di indicare la sottoscritta Dirigente quale responsabile della gestione del contratto, ai sensi dell'art. 7 bis, comma 3, lett. g) del Regolamento per la disciplina dei contratti;
8. di dare atto che ai sensi dell'art. 12, comma 3 del Regolamento per la disciplina dei contratti la sottoscritta Dirigente provvederà alla stipulazione dei contratti;
9. di dare atto che ai sensi della Legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" all'opera in argomento è attribuito il CUP D66F22000250004.

Allegati in formato elettronico
Allegato n.1

Allegati in formato cartaceo
//

La Dirigente del Servizio
ing. Claudia Patton

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Trento, addì 24/02/25



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO GESTIONE STRADE E
PARCHI

Determinazione Dirigenziale	
N. 27/ 22	di data 24/02/25

Oggetto: L.P. 10.09.1993 N. 26 E S.M. - L.P. 09.03.2016 N. 2 E S.M. LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL VERSANTE ROCCIOSO DEL MONTE CALISIO " ZONA MADERNO. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA VARIANTE N. 1. IMPORTO EURO 750.000,00 - OPERA N. 6652.

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.
VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Trento, addì 28 febbraio 2025