



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO CULTURA, TURISMO E
POLITICHE GIOVANILI

Determinazione Dirigenziale	
N. 28/ 28	di data 25/02/25

Oggetto: SERVIZIO DI GESTIONE DELLO SPAZIO GIOVANI DA TENERSI PRESSO L' EDIFICIO EX-MENSA SANTA CHIARA DI VIA SANTA CROCE N. 67, PER IL PERIODO 15 LUGLIO 2025 " 31 DICEMBRE 2027, CON OPZIONE DI PROROGA PER IL PERIODO 1 GENNAIO 2028 " 14 LUGLIO 2029. MODIFICA IN AUTOTUTELA DEL CAPITOLATO SPECIALE DI GARA.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

richiamati preliminarmente ed integralmente i seguenti atti, relativi alla procedura di indizione della gara in oggetto:

- deliberazione del Consiglio comunale n. 114 di data 06.11.2024, con la quale si è proceduto, tra l'altro, ad approvare l'assunzione del servizio pubblico di gestione del nuovo Spazio giovani presso l'edificio Ex-mensa Santa Chiara di proprietà comunale, sito in via Santa Croce n. 67, individuando quale forma contrattuale del futuro affidamento l'appalto di servizi e determinando l'ammontare del corrispettivo annuo a carico del Comune in euro 80.000,00=. (oneri esclusi);
- deliberazione della Giunta comunale n. 359 dd. 09.12.2024, con la quale sono stati approvati gli indirizzi di gara per l'affidamento del servizio, provvedendosi, tra l'altro, ad approvare gli allegati denominati "REQUISITI GENERALI DEL SERVIZIO" (All.1) e "PARAMETRI E CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA" (All.2);
- determinazione dirigenziale n. 28/152 dd. 24.12.2024 del Servizio Cultura, Turismo e Politiche giovanili, con la quale si è proceduto, tra l'altro, all'approvazione del Capitolato di gara per l'affidamento del servizio, disponendo la pubblicazione del medesimo, unitamente a tutti gli altri atti di gara predisposti dal Servizio, sulla piattaforma Contracta, ai fini dell'indizione della procedura di gara, nel rispetto delle previsioni contenute nei sopra richiamati atti e previste dalla normativa applicabile;

preso atto che, in attuazione dei sopra richiamati atti, è stata pubblicata sulla piattaforma di negoziazione provinciale "Contracta" la Richiesta di offerta relativa alla procedura di gara in oggetto, invitando alla procedura tutti gli operatori economici iscritti al CPV 92320000-0 ("*Servizi di gestione di infrastrutture artistiche*");

rilevato che in corso di pubblicazione sono emersi elementi che hanno evidenziato incongruenze nella definizione del Piano economico previsionale di massima elaborato in sede di indizione della gara, relative specificatamente al conteggio dei costi della manodopera;

preso atto che si è proceduto, in data 18.02.2025, a disporre sulla piattaforma Contracta la sospensione della procedura di gara, necessaria a garantire alla Stazione appaltante il tempo

sufficiente ad espletare le necessarie valutazioni e ad adottare le conseguenti misure;
richiamata la deliberazione di Giunta comunale n. 44 dd. 24.02.2025, immediatamente eseguibile, con la quale si è proceduto a:

- rettificare in via di autotutela gli indirizzi di gara, disponendo in particolare la riforma degli allegati "REQUISITI GENERALI DEL SERVIZIO" e "PARAMETRI E CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA", che, allegati alla deliberazione, sostituiscono integralmente gli omonimi precedentemente approvati con deliberazione di Giunta comunale n. 359 dd. 09.12.2024;
- confermare tutto quanto disposto dalla Deliberazione della Giunta comunale n. 359 dd. 09.12.2024 e non espressamente modificato dalla nuova deliberazione;
- demandare alla Dirigente del Servizio Cultura, turismo e politiche giovanili la revisione degli atti di gara sulla base di tutte le indicazioni e gli elementi descritti nelle premesse alla presente deliberazione, nonché della deliberazione di Consiglio comunale 114 di data 06.11.2024, richiamata in premessa;
- demandare alla Dirigente del Servizio Cultura, turismo e politiche giovanili l'adozione del provvedimento di proroga dei termini di presentazione delle domande nella misura di giorni 30 a partire dalla data di pubblicazione su Contracta delle modifiche, al fine di consentire agli operatori economici di riformulare conseguentemente la propria offerta;

dato atto che le modifiche agli indirizzi di gara, apportate con la precitata deliberazione attengono specificatamente:

- alla rimodulazione delle ore minime di apertura dello spazio per la libera frequenza da parte del target di riferimento (art. 2, punto I del Capitolato), che vengono ridotte da 30 a 24 ore settimanali, articolate su 6 giorni per un minimo di 4 ore di apertura giornaliera (in luogo delle 5 ore inizialmente richieste), con la possibilità di prevedere un periodo di chiusura del centro della durata massima di 2 settimane continuative, nel periodo estivo, in ragione dell'esigenza di consentire la fruizione delle ferie da parte del personale dipendente;
- alla rimodulazione della frequenza minima di organizzazione di eventi ed attività nell'ambito dello spazio, da settimanale a bisettimanale, con conseguente ridefinizione del numero minimo annuo di eventi complessivamente organizzati o co-organizzati da 50 a 25;
- alla rimodulazione delle FTE minime richieste per l'attuazione dell'appalto (art. 2, punto VII del Capitolato), riducendo da 20 a 15 le ore di coordinamento e ridefinendo nella misura di 1,3 le FTE incaricate della progettazione, gestione, animazione e presidio dello spazio (in luogo delle 1,8 FTE inizialmente indicate);
- alla ridefinizione delle previsioni riportate all'interno della tabella di dettaglio esplicativa del Piano economico previsionale di massima, in coerenza con le specifiche di cui al punto precedente;
- alla conferma della possibilità di svolgere attività a pagamento aprendo alla possibilità che le stesse possano svolgersi anche negli orari di apertura, purché direttamente organizzate o co-organizzate e pienamente compatibili con la libera fruizione dello spazio senza alcuna interferenza;

ritenuto pertanto necessario, in attuazione della sopracitata deliberazione di Giunta comunale, provvedere a riformare in maniera conseguente, in via di autotutela, il Capitolato speciale di gara precedentemente approvato con la sopra richiamata determina n. 28/152 dd 24.12.2024 e relativi allegati, procedendo ad effettuare le modifiche indicate nel prospetto allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale della medesima (Allegato 1);

dato che per effetto del presente atto, il capitolato di gara è da intendersi automaticamente modificato con le rettifiche in indicate nel sopra citato Allegato 1 e che una versione aggiornata del Capitolato modificato verrà pubblicata in Contracta, unitamente al documento che illustra le le modifiche, allo scopo di agevolare la lettura da parte degli operatori economici;

dato atto che, in attuazione della sopra richiamata delibera di Giunta n. 44 dd 24.02.2025, il Servizio Cultura, Turismo e Politiche giovanili procederà alla contestuale coerente riforma degli ulteriori atti di gara, apportando le sole modifiche che si rendono necessarie per rendere il

contenuto coerente con le modifiche apportate in autotutela al Capitolato e al Piano previsionale di massima;

dato altresì atto che, in attuazione della medesima deliberazione, si provvederà, una volta divenuto esecutivo il presente atto, alla riattivazione della procedura di gara sulla piattaforma Contracta, con la pubblicazione delle versioni riformate degli atti e delle risposte alle richieste di chiarimento già pervenute, nonché l'estensione dei termini per nuovi sopralluoghi, nuovi chiarimenti e per la presentazione delle offerte per un lasso temporale congruo alla rimodulazione delle offerte;

precisato che la riattivazione non costituisce re-indizione della procedura di gara, ma prosecuzione della stessa a seguito di modifica in autotutela di parte degli atti di gara (ferme le restanti parti), con proroga del termine per la presentazione delle offerte in misura sufficiente a garantire agli operatori economici un lasso di tempo congruo per la rimodulazione delle proprie offerte;

considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 18.12.2024 n. 135, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025-2027 e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio comunale 18.12.2024 n. 136, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025-2027 e successive variazioni;

vista inoltre la deliberazione della Giunta comunale 23.12.2024 n. 382, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2025-2027 e successive variazioni;

visti:

- il Codice degli Enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e successive variazioni;
- la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 26.09.2023 n. 91;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare 23.11.2016 n. 136;
- il Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 23.11.2016 n. 136, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;

atteso che, ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale 23.12.2024 n. 382, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2025-2027, il presente provvedimento rientra nelle proprie competenze;

visto il Decreto sindacale n. 120/2023/05 prot. n. 452101 dd. 29/12/2023 con il quale sono state attribuite le competenze dirigenziali;

determina

1. di approvare, per tutte le motivazioni esposte in premessa, il documento di cui all'allegato 1 alla medesima, quale parte integrante e sostanziale della stessa, contenente le modifiche al capitolato approvato con la precedente determinazione dirigenziale n. 28/152 dd. 24.12.2024 del Servizio Cultura, Turismo e Politiche giovanili, il quale è da intendersi, per l'effetto, automaticamente modificato in tal senso;
2. di procedere alla conseguente coerente riforma degli ulteriori atti di gara, fermo restando la permanente validità della restante disciplina di gara e dei relativi atti di approvazione, per tutte le parti non interessate dalle modifiche;
3. di procedere, una volta divenuto esecutivo il presente atto, alla riattivazione della procedura di gara sulla piattaforma Contracta, con la pubblicazione delle versioni riformate degli atti e delle risposte alle richieste di chiarimento già pervenute, nonché con l'estensione dei termini per nuovi sopralluoghi, nuovi chiarimenti e per la presentazione delle offerte per un lasso temporale congruo alla rimodulazione delle offerte;
4. di dare atto che la riattivazione non costituisce re-indizione della procedura di gara, ma prosecuzione della stessa a seguito di modifica in autotutela di parte degli atti di gara, con proroga del termine per la presentazione delle offerte in misura sufficiente a garantire agli operatori economici un lasso di tempo congruo per la rimodulazione delle proprie offerte.

Allegati:

- Allegato 1: prospetto contenente le modifiche al capitolato.

Allegati in formato elettronico

Allegato 1

Allegati in formato cartaceo

//

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Laura Begher

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Trento, addì 25/02/25



COMUNE DI TRENTO

SERVIZIO CULTURA, TURISMO E
POLITICHE GIOVANILI

Determinazione Dirigenziale	
N. 28/ 28	di data 25/02/25

Oggetto: SERVIZIO DI GESTIONE DELLO SPAZIO GIOVANI DA TENERSI PRESSO L' EDIFICIO EX-MENSA SANTA CHIARA DI VIA SANTA CROCE N. 67, PER IL PERIODO 15 LUGLIO 2025 " 31 DICEMBRE 2027, CON OPZIONE DI PROROGA PER IL PERIODO 1 GENNAIO 2028 " 14 LUGLIO 2029. MODIFICA IN AUTOTUTELA DEL CAPITOLATO SPECIALE DI GARA.

Servizio Risorse Finanziarie e Patrimoniali

Visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 25 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 23.11.2016 n.136.
VISTO FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Franca Debiasi

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Trento, addì 25 febbraio 2025